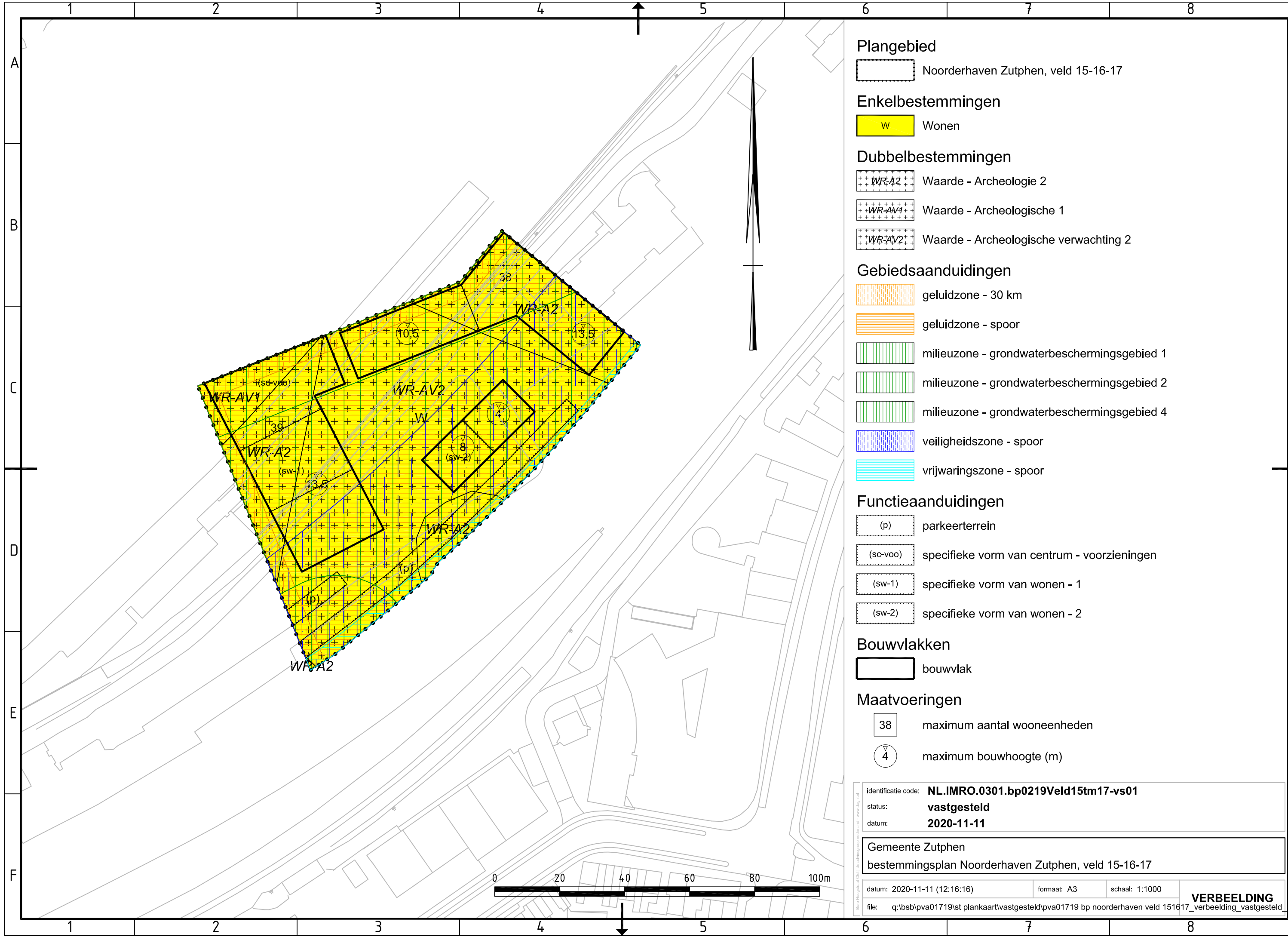




Plangebied

Noorderhaven Zutphen, veld 15-16-17

Enkelbestemmingen

W Wonen

Dubbelbestemmingen

- WR-A2 Waarde - Archeologie 2
- WR-AV1 Waarde - Archeologische 1
- WR-AV2 Waarde - Archeologische verwachting 2

Gebiedsaanduidingen

- geluidzone - 30 km
- geluidzone - spoor
- milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied 1
- milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied 2
- milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied 4
- veiligheidszone - spoor
- vrijwaringszone - spoor

Funcctieaanduidingen

- (p) parkeerterrein
- (sc-voo) specifieke vorm van centrum - voorzieningen
- (sw-1) specifieke vorm van wonen - 1
- (sw-2) specifieke vorm van wonen - 2

Bouwvlakken

bouwvlak

Maatvoeringen

- 38 maximum aantal wooneenheden
- 4 maximum bouwhoogte (m)

identificatie code: **NL.IMRO.0301.bp0219Veld15tm17-vs01**

status: **vastgesteld**

datum: **2020-11-11**

Gemeente Zutphen

bestemmingsplan Noorderhaven Zutphen, veld 15-16-17

datum: 2020-11-11 (12:16:16)

formaat: A3

schaal: 1:1000

VERBEELDING

file: q:\bsb\pva01719\st plankaart\vastgesteld\pva01719 bp noorderhaven veld 151617_verbeelding_vastgesteld_1112t