

Gemeente Zutphen
T.a.v. het College van B&W
Postbus 41
7200 AA ZUTPHEN

Datum : 31 maart 2021
Ons kenmerk : RB/ROI050/JG/SG/*NOORDERHAVENVELD2
Zaakdossier : 20-51658/21-075881
Behandeld door : J.W. van Gortel
Afschrift aan : Archief;
Bijlage(n) : -
Onderwerp : Aanvullend advies externe veiligheid
Bestemmingsplan Noorderhaven Veld 21 te Zutphen

Geacht college,

U heeft mij op 16 maart 2021 gevraagd te adviseren over het bestemmingsplan Noorderhaven Veld 21 in Zutphen. Dit betreft een locatie waar het Kompaancollege zich wil gaan vestigen.

Op 30 juni 2020 heeft de VNOG geadviseerd op het bestemmingsplan Noorderhaven Veld 21 waar een school (het Kompaancollege) onderdeel van was. In het advies van 30 juni 2020 zijn een aantal maatregelen voorgesteld om een veilige leefomgeving te creëren waarbij 100% veiligheid niet te garanderen is.

U heeft mij documentatie toegestuurd dat is opgesteld door ICS Adviseurs. Het betreft een notitie "maatregelen advies externe veiligheid Kompaan" (d.d. 16 maart 2021) en een bijlage met gevelaanpassingen (d.d. 18 februari 2021), waarbij aangegeven wordt welke maatregelen worden gerealiseerd om voor de gebruikers van het Kompaancollege een veilige leefomgeving te creëren.

Naar aanleiding van mijn advies van 30 juni 2020 en de aanvullende toegestuurde documentatie zie ik geen redenen om nog verdere aanvullende maatregelen te adviseren.

Advies over Bevi, Bevb en Bevt.

Op basis van de aangeleverde stukken blijkt dat uw voornemen past binnen de normen van het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi), het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) en het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt).

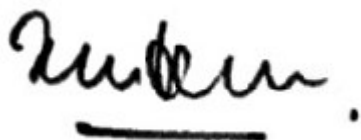
Advies over de algemene veiligheid

Met betrekking tot de bereikbaarheid, zelfredzaamheid en bluswatervoorzieningen verwijs ik graag naar het eerder gegeven advies van 30 juni 2020.

Tot slot

Heeft u vragen over deze brief? Of wilt u iets met ons bespreken? Bel of mail dan gerust met J.W. van Gortel, telefoonnummer: 088-310 6384, e-mailadres: j.vangortel@vnog.nl. Fijn als u ons laat weten wat u gedaan heeft met onze adviezen. Dan kunnen we daar rekening mee houden bij onze preparatie.

Met vriendelijke groet,
Namens het dagelijks bestuur van de Veiligheidsregio Noord- en Oost-Gelderland,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'W.J.C. van der Worp', with a horizontal line underneath the signature.

W.J.C. van der Worp
teamleider Omgevingsveiligheid

Advies externe veiligheid – Kompaan College Zutphen

Aan

College van B&W – Gemeente Zutphen

Plaats

Zwolle

Kenmerk

2200126/20210316PP01

Datum

16 maart 2021

Behandeld door

Priscilla van der Poll, Rinske van Reijen

Inleiding

Op dit moment wordt er gewerkt aan het ontwerp voor de nieuwbouw van het Kompaan College in Zutphen. Op korte afstand van het nieuw te bouwen Kompaan College te Zutphen is een hogedrukgasleiding gesitueerd. Om de veiligheid van de leerlingen en medewerkers van de school te kunnen waarborgen, hebben ODA, VNOG, ICSadviseurs, TAUW, DAT architecten en Kompaan College met elkaar het gesprek gevoerd over de externe veiligheid en de te nemen maatregelen. In dit document vindt u de samenvatting van dit overleg met adviezen en een samenvatting van de toegepaste maatregelen in het ontwerp.

Advies VNOG en TAUW

Door de VNOG is op 30 juni 2020 een advies opgesteld inzake de externe veiligheid. Daarnaast heeft het Kompaan College TAUW ingeschakeld om een analyse te doen van het onderdeel externe veiligheid. In dit hoofdstuk zullen we per bevinding van de VNOG en TAUW toelichten hoe we hiermee om zijn gegaan in het ontwerp.

1. Ontwerp en/of bekleedt de gevel(s) van objecten – die kunnen worden blootgesteld aan een warmtestraling $> 12,5 \text{ kW/m}^2$ – met brandwerende materialen. Dit biedt personen de mogelijkheid beschutting te zoeken tegen de warmtestraling als gevolg van een fakkelbrand van de buisleiding. Personen krijgen meer tijd om een veilig onderkomen te vinden zonder dat het aangestralde gedeelte van het gebouw al in brand staat.

De volgende adviezen zijn toegepast:

- Er is gekozen voor een bakstenen gevel.

2. Beperk het glasoppervlak aan objecten aan de zijde van de buisleiding. Dit verkleint het risico op ruitbreuk en daarmee ook het potentieel aantal personen met snijwonden. TAUW heeft het advies van VNOG aangevuld met het advies om borstwering aan te brengen.

Het volgende advies is toegepast in het ontwerp:

- Op de eerste en tweede verdieping is er borstwering van 85 cm aangebracht die voldoende brandwerendheid bezit om leerlingen vlakbij de grond te kunnen laten vluchten.
- Gaandeweg het ontwerpproces hebben we het glasoppervlak beperkt. De huidige beperking zit dicht tegen de eisen van het bouwbesluit aan met betrekking tot daglicht, minder glas is hierdoor niet te realiseren.

3. Zorg voor een opgeleid en getrainde BHV-organisatie binnen (de objecten van) de school. Een BHV-organisatie kan ertoe bijdragen dat het handelingsperspectief van de aanwezige personen wordt vergroot in geval van een incident bij de school zelf, maar ook bij een incident in de omgeving ervan.

Om de personen in het gebouw veilig te kunnen laten vluchten wordt de school voorzien van een adequate ontruimingsinstallatie en een voldoende groot BHV-team welke gericht oefent op het scenario veilig vluchten bij een incident. Communicatie over de risico's naar leerlingen en personeel is namelijk het belangrijkste.

De volgende actie wordt ondernomen:

- Er wordt een plan gemaakt hoe het BHV-team van de school en de leerlingen goed kunnen worden getraind op veilig vluchten.

4. Situeer vluchtroutes van risicobronnen af.

De betreffende doelgroep leerlingen is van zichzelf voldoende zelfredzaam en met gericht oefenen op vluchten en schuilen kan voldoende invulling worden gegeven aan de combinatie zelfredzaamheid en vluchtveiligheid. In het gebouw worden in-, uitgangen en vluchtwegen zodanig afgestemd, zodat vluchten van de risicobron af te allen tijde mogelijk is.

De volgende maatregelen zijn toegepast in het ontwerp:

- Er zijn drie vluchtroutes waarmee er voldoende vluchtcapaciteit is. Een gedeelte van de vluchtroutes bevindt zich in de 40 meter letaliteitsgrens. Omdat het gebouw voldoende bescherming biedt, is dit geen beperking.

5. Tref voorzieningen waarmee de (mechanische) ventilatie – evt. op afstand – afgeschakeld kan worden, als sprake is van een incident (bij het spoor) waarbij een toxische gaswolk ontstaat of een brand waarbij sprake is van grote rookvorming in de omgeving van het plangebied.

Het volgende is toegepast in het ontwerp:

- In de school is een Gebouwbeheersysteem (GBS) aanwezig. Via dit systeem kan onder andere (via afstand) de mechanische ventilatie beheerd worden en kan bij een incident de ventilatie afgeschakeld worden.

Toelichting op ontwerp

Vanuit de wens van de school, zichtbaar leren, hebben we in eerste instantie gevels ontworpen met veel glas. Zowel op de begane grond als op de verdiepingen, was de ambitie om een heel transparant en alzijdig gebouw te maken, gecombineerd met sterke verticale lijnen, die het gebouw bij elkaar houdt. Deze verticale penanten zouden we gaan uitvoeren in aluminium zetwerk en eventueel dichte panelen ook in metalen beplating. De glas oppervlakte, zowel bij lokalen als bij praktijklokalen op de begane grond, was tot op de vloer ontworpen. Bij de praktijklokalen op de begane grond waren de glas oppervlakte tot 3,20m hoog.

Met de kennis van de aanwezigheid van een gasleiding waar een fakkelbrand zou kunnen ontstaan, hebben we een aantal wijzigingen aan de gevel aangebracht:

- Op de 1e en 2e verdieping zijn dichte borstweringen van 85cm hoog aangebracht. Dit zorgt voor een veilig ontvluchting van de ruimte, hierdoor is vanzelfsprekend minder glas aanwezig;
- De gevel materiaal is aangepast: van metalen beplating naar een steenachtig materiaal, baksteen. Deze materiaal bezit meer brandwerendheid dan metalen beplating;
- Op de begane grond zijn er dichte penanten aangebracht variërend van 2,40m tot 6m breed, zodat men erachter zou kunnen schuilen in geval van een fakkelbrand;
- De hoogte van de ramen op de begane grond is teruggebracht naar 2,6m;
- Het gebouw heeft meer dichte gevels gekregen dan oorspronkelijk ontworpen;
- Er zijn vluchtdouren/ vluchtroutes buiten de letaliteitscontour aangebracht.

Voor de uitwerking van het ontwerp verwijzen wij u naar bijlage 1.

Gasunie:

De Gasunie heeft de hogedrukgasleiding in eigendom en beheer. Daarom zijn zij benaderd en is aan de Gasunie gevraagd wat de procedures zijn van het bouwen van een gebouw nabij een hogedrukgasleiding. Ook is gevraagd wat de huidige staat is van deze leiding en de procedure, indien calamiteiten plaatsvinden. Op voorhand heeft de Gasunie aangegeven dat een dergelijk noodsituatie niet eerder heeft plaatsgevonden.

De Gasunie heeft de volgende informatie verstrekt:

- In het eigen systeem van de Gasunie staat dat de letaliteitafstanden 40 meter zijn voor de 100% contour in plaats van de 50 meter, zoals benoemt op de tekening van VNOG. De 1% contour is wel 70 meter. Dit heeft mogelijk invloed op de uit te voeren berekening ten aanzien van het groepsrisico. Zoals al eerder genoemd, is er voor deze leiding geen sprake van een plaatsgebonden risicocontour. Dit betekent dat overige aspecten ten aanzien van het onderdeel externe veiligheid, zoals de afweging ten aanzien van het groepsrisico, een taak is van het bevoegd gezag. Gasunie controleert hierin enkel of de gekozen uitgangspunten correct zijn. De grote van de letaliteitafstanden is hier een voorbeeld van.
- **Integriteit gasleiding**
Ten aanzien van de integriteit van de gasleiding meldt de Gasunie dat de huidige staat van de leiding voldoet. Er staan geen onderhoudswerkzaamheden in het verschiet. Werkzaamheden aan het tracé komen zelden voor, maar zijn niet uitgesloten. Periodiek zijn er controlewerkzaamheden aan het Gasontvangststation (GOS) aan de Coenensparkstraat.
- **Communicatie**
Ingrijpende werkzaamheden in de nabijheid worden vooraf aangekondigd door middel van communicatie en/of in samenwerking met omgevingsmanagement afhankelijk van de omgeving en bestemmingen. Dat is niet persoonsgebonden aangezien personeel komt en gaat, maar geborgd in onze processen en manier van werken.

Het advies vanuit de bij het project betrokken partijen is om de werkzaamheden plaats te laten vinden buiten de schooltijden om het risico te beperken. Het is van belang om hier aandacht voor te houden.