

Structuurvisie Noordrand De Hoven

Gemeente Zutphen - 28 januari 2019

Historie

-  Historisch/landschappelijk object
-  Kasteel de Marsch

Wonen

-  Bestaande bebouwing
-  Woningbouw
-  Fasering

Glastuinbouw

-  Clustering glastuinbouw (zoekrichting)
-  Landschappelijke inpassing glastuinbouw
-  Contouren bestaande kassen

Groenontwikkeling

-  Uiterwaarden
-  Emper Meander
-  Groene dorpsrand
-  Conserverende landschapsstrategie

Weg naar Voorst (nader uit te werken)

-  Inrichting met asymmetrisch profiel
-  Inrichting met symmetrisch profiel
-  Inrichting met smal profiel

Infrastructuur

-  Toevoeging/verbetering ontsluiting
-  Recreatieve hoofdroutes (nader uit te werken)
-  Recreatieve routes - secundair (nader uit te werken)
-  Hoofdontsluiting
-  Toevoeging/verbetering laanstructuur
-  Tracé rondweg
-  Spoorweg
-  Plangebied