

## Legenda

**Plangebied**  
Warnsveld kom zuid 2010

### Enkelbestemmingen

B	Bedrijf
C	Centrum
G	Groen
H	Horeca
M	Maatschappelijk
R	Recreatie
S	Sport
T	Tuin
V	Verkeer
WA	Water
W	Wonen

Dubbelbestemmingen
Leiding - Hoogspanningsverbinding
Waarde - Hoog Bekende Archeologische Waarde
Waarde - Hoog Verwachte Archeologische Waarde
Waarde - Middelhoog Verwachte Archeologische Waarde
Waarde - Laag Verwachte Archeologische Waarde
Waterstaat - Beheerszone Watergang

### Bouwvlakken

bouwvlak

### Functieaanduidingen

(bw)	bedrijfswoning
(gw)	geluidswal
(nbo)	nutsbedrijf
(p)	parkeerterrein
(sg-gv)	specifieke vorm van groen - geluidsscherf
(sg-gv)	specifieke vorm van groen - groenstructuur
(sg-gv)	specifieke vorm van maatschappelijk - milieustraat
(woon)	woonwagenstandplaats
(wp)	

### Bouwaanduidingen

(aen)	aaneengebouwd
(bij)	bijgebouwen
(gst)	gestapeld
(ond)	onderdoorgang
(spec)	specifieke bouwaanduiding - dierenverblijf
(twee-aan)	twee-aan een
(vri)	vrijstaand

### Maatvoeringen

maximale bouwhoogte (m)

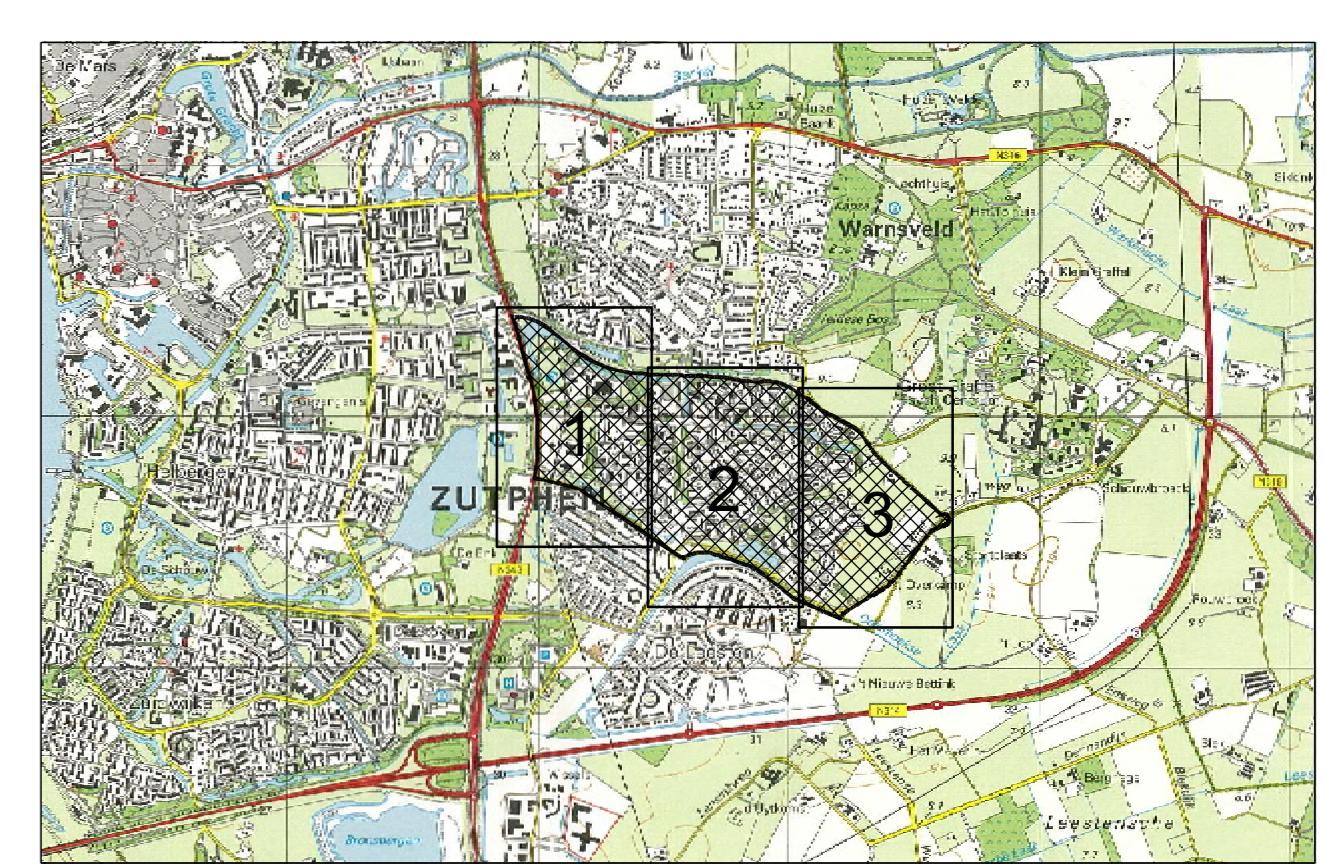
maximale goot- en bouwhoogte (m)

maximale goot-, bouwhoogte (m) en maximum bebouwingspercentage (%)

maximum aantal wooneenheden

### Figuren

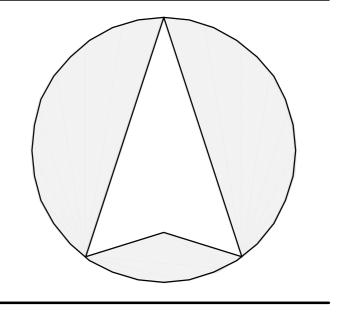
— hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding



OOSTZEE stedenbouw


GEMEENTE ZUTPHEN  
BESTEMMINGSPLEN

WARNSVELD KOM ZUID 2010



Kaart bestaat uit 3 bladen	blad 1	Tervisielegging dd.	nr.	Schaal	1 : 1000
Get. mei 2012	Tek. W.S.	vaststelling door de Raad dd.	nr.	Format	83 x 1185
NL INRO 00152013000KomZuidv01		Inwerkingtreding dd.	nr.	Projectcode	GZU120

Verklaringen  
ondergrond ontleend aan GBKN en LKI



#### Bouwvlakken

bouwvlak

#### Functieaanduidingen

- bedrijfswoning
- geluidswal
- nutbedrijf
- parkeerterrein
- specifieke vorm van groen - geluidsscherf
- specifieke vorm van groen - groenstructuur
- specifieke vorm van maatschappelijk - milieustraat
- woonwagenstandplaats

#### Bouwaanduidingen

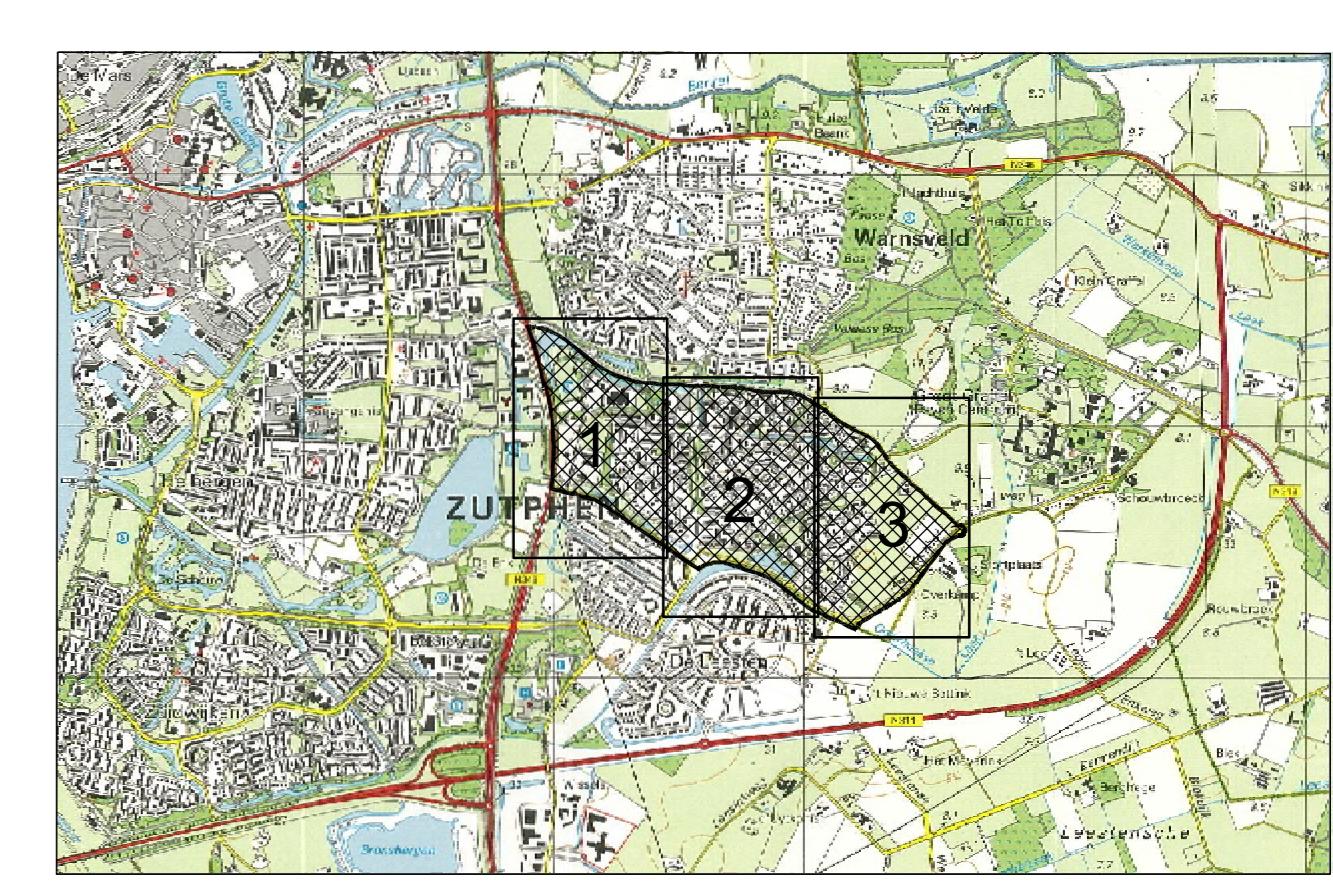
- aaneengebouwd
- bijgebouwen
- gestapeld
- onderdoorgang
- specifieke bouwaanduiding - dierenverblijf
- twee-aaneen
- vrijstaand

#### Maatvoeringen

- maximale bouwhoogte (m)
- maximale goot- en bouwhoogte (m)
- maximale goot-, bouwhoogte (m) en maximum bebouwingspercentage (%)
- maximum aantal wooneenheden

#### Figuren

— hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding

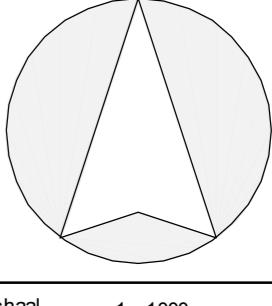


OOSTZEE stedenbouw

GEMEENTE ZUTPHEN

BESTEMMINGSPLEN


WARNSVELD KOM ZUID 2010



Kaart bestaat uit 3 bladen	blad 2	Territielegging dd.	nr.	Schaal	1 : 1000
Get. mei 2012	Tek. W.S.	Vaststelling door de Raad dd.	nr.		
NL-IMRO-030552921300Wk000a001		Inwerkingtreding dd.	nr.		

Projectcode: GZU210

Verklaringen  
□ ondergrond ontleend aan GBKN en LKI



## Legenda

### Plangebied

Warnsveld kom zuid 2010

### Enkelbestemmingen

Bedrijf	
Centrum	
Groen	
Horeca	
Maatschappelijk	
Recreatie	
Sport	
Tuin	
Verkeer	
Water	
Wonen	

### Dubbelbestemmingen

Leiding - Hoogspanningsverbinding	
Waarde - Hoog Bekende Archeologische Waarde	
Waarde - Hoog Verwachte Archeologische Waarde	
Waarde - Middelhoog Verwachte Archeologische Waarde	
Waarde - Laag Verwachte Archeologische Waarde	
Waterstaat - Beheerszone Watergang	

### Bouwvlakken

bouwvak

### Functieaanduidingen

bedrijfswoning	
geluidswal	
nutsbedrijf	
parkeerterrein	
specifieke vorm van groen - geluidsscherm	
specifieke vorm van groen - groenstructuur	
specifieke vorm van maatschappelijk - milieustraat	
woonwagenstandplaats	

### Bouwaanduidingen

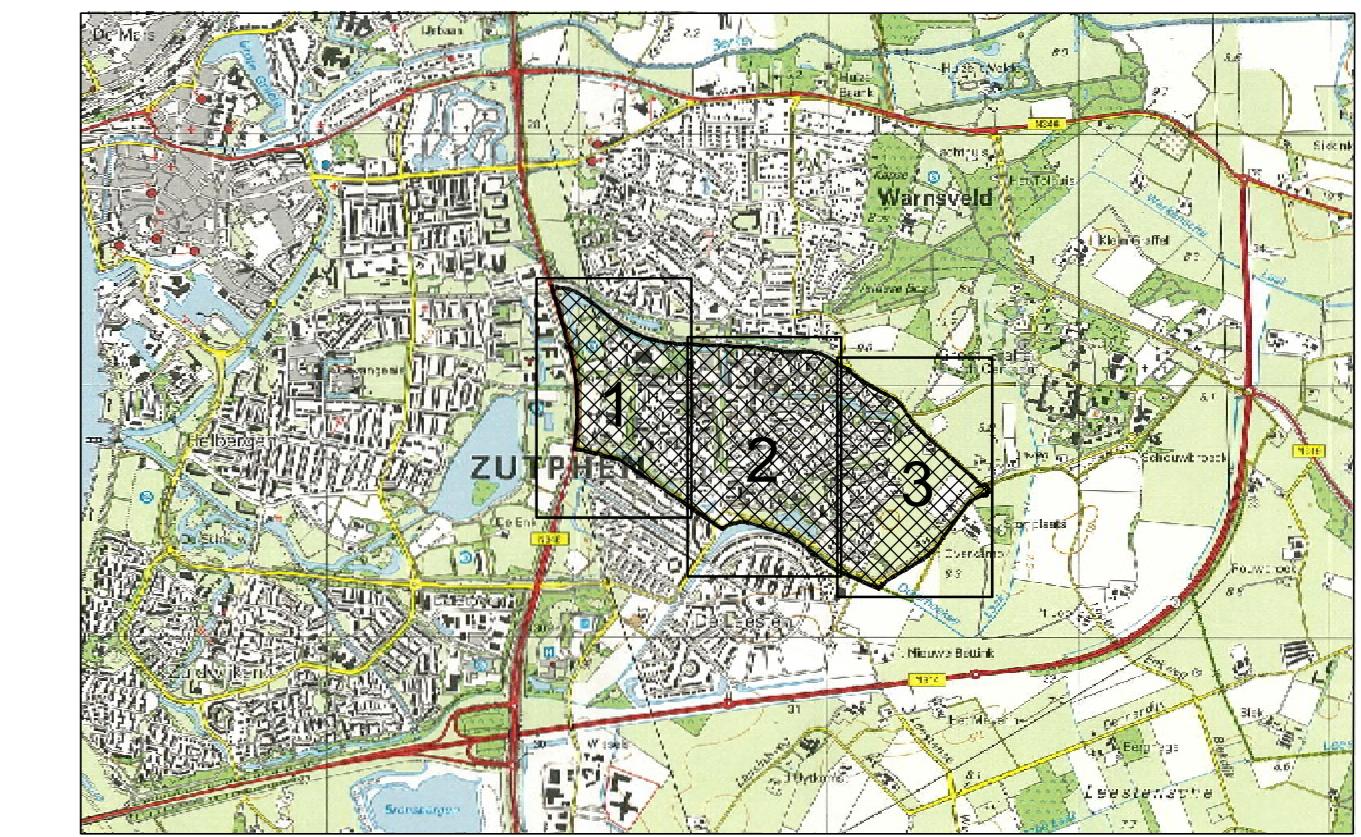
aaneengesloten	
bijgebouwen	
gestapeld	
onderdoorgang	
specifieke bouwaanduiding - dierenverblijf	
twee-aaneen	
vrijstaand	

### Maatvoeringen

maximale bouwhoogte (m)	
maximale goot- en bouwhoogte (m)	
maximale goot-, bouwhoogte (m) en maximum bebouwingspercentage (%)	
maximum aantal wooneenheden	

### Figuren

— hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding



OOSTZEE stedenbouw

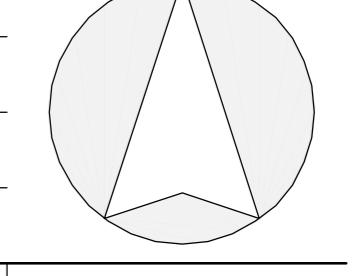
Trollhaan 205, 8204 GU Alkmaar

Tel. 029 4423342, Fax 029 4465912

GEMEENTE ZUTPHEN

BESTEMMINGSPLEN

WARNSVELD KOM ZUID 2010



Kaart bestaat uit 3 bladen blad 3 | Tervisitegelegging dd. nr. | Schaal 1 : 1000

Get. mei 2012 | Tek. W.S. Vaststelling door de Raad dd. nr. | Formaat 83 x 119,5

NL-MRRO-0301-520913009Kunzstad-001 | Inwerkingtreding dd. nr. | Projectcode GZU210

Verklaringen  
ondergrond ontleend aan GBKN en LKI