



GEMEENTE ZEVENAAR

Omgevingsvergunning

Burgemeester en Wethouders hebben op 17 december 2010 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het oprichten van 10 rijwoningen en het realiseren van een parkeerplaatsen. De aanvraag gaat over Julie Postelstraat te Zevenaar en heeft registratienummer HZ_ WABO 2010-0167.

Besluit

Burgemeester en wethouders zijn voornemens, gelet op artikel 2.1 en 2.12 lid 1 sub a onderdeel 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en de algemene Verklaring van geen bedenkingen van 27 januari 2011, de omgevingsvergunning te verlenen. Onder vaststelling van de bouwkosten op € 1.008.828 (exclusief BTW). Aangezien de activiteit 'bouwen van een bouwwerk' en het 'gebruiken van gronden' in strijd in strijd zijn met het bestemmingsplan, is de aanvraag mede aangemerkt als een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een activiteit bedoeld in artikel 2.1 lid 1 sub c van de Wabo (afwijken bestemmingsplan).

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken en bijlagen deel uitmaken van de vergunning. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

1. het (ver)bouwen van een bouwwerk in strijd met het bestemmingsplan
2. het gebruiken van gronden in strijd met het bestemmingsplan.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken en bijlagen deel uitmaken van de vergunning.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig hetgeen is bepaald in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht in samenhang met afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. De aanvraag is getoetst op grond van de Wabo. Verder is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Ministeriele regeling omgevingsrecht (Mor). Gebleken is dat uw aanvraag voldoet aan de daarin gestelde eisen. Uw aanvraag is niet in strijd met een goede ruimtelijke ordening. Wij zijn daarom voornemens om u de omgevingsvergunning te verlenen waar u om gevraagd heeft.

Voor een nadere procedurele en inhoudelijke motivering van het besluit en eventuele voorschriften of voorwaarden op dit besluit, verwijzen wij u naar de bij dit besluit behorende bijlage.

Zienswijzen en adviezen

De aanvraag en het ontwerpbesluit met de bijbehorende stukken zullen op grond van de Algemene wet bestuursrecht gedurende zes weken ter inzage worden gelegd. Gedurende deze termijn heeft iedereen de mogelijkheid een zienswijze in te dienen.

Leges

Volgens de Legesverordening 2010 bent u voor het in behandeling nemen van een aanvraag voor een omgevingsvergunning leges verschuldigd. In dit geval bedragen de leges € 880,= voor de planologische procedure en € 20.124,70 bouwleges. Voor de betaling wordt aan u na de definitieve vergunningverlening een gespecificeerde factuur toegezonden. Bij deze factuur wordt vermeld op welke manier u eventueel bezwaar kunt aantekenen tegen de hoogte van het legesbedrag en de grondslagen die gehanteerd worden.

Volgens de Legesverordening 2010 bent u voor het in behandeling nemen van een aanvraag voor een omgevingsvergunning leges verschuldigd. In dit geval bedragen de leges € 880,= voor de planologische

procedure en € 20.124,70 bouwleges. Voor de betaling wordt u binnenkort een gespecificeerde factuur toegezonden. Bij deze factuur wordt vermeld op welke manier u eventueel bezwaar kunt aantekenen tegen de hoogte van het legesbedrag en de grondslagen die gehanteerd worden.

Beroepsclausule

Belanghebbenden die het niet eens zijn met het definitieve besluit kunnen in beroep gaan. Dat kan door een gemotiveerd en ondertekend beroepschrift te sturen naar:

Arrondissementsrechtbank

Sector bestuursrecht

Postbus 9030

6800 EM ARNHEM

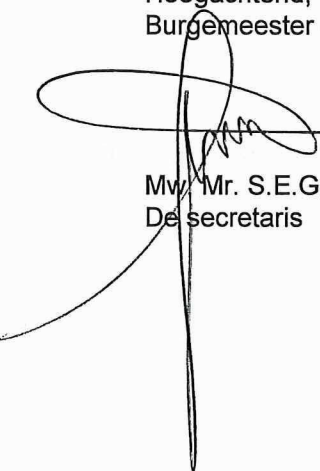
Vermeld in ieder geval tegen welk besluit het beroepschrift is gericht.

Het beroepschrift moet binnen zes weken na de bekendmaking van dit besluit zijn ingediend. Daarmee wordt voorkomen dat de rechtbank het beroep niet meer in behandeling mag nemen.

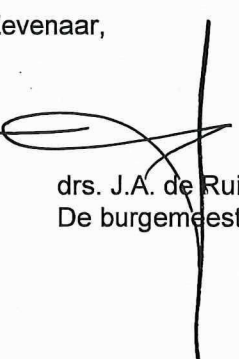
Inwerkingtreding

Het besluit treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Als een beroepschrift is ingediend en de zaak spoedeisend is, kan bij de Voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank een voorlopige voorziening worden gevraagd. Er kan ook digitaal beroep worden ingesteld bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet belanghebbende wel beschikken over een digitale handtekening (DigiD). Kijk op genoemde site voor de precieze voorwaarden. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd, treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Zevenaar,



Mw. Mr. S.E.G. Wiersma
De secretaris



drs. J.A. de Ruiter
De burgemeester

Bijlage bij de omgevingsvergunning

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de (ontwerp)omgevingsvergunning WABO 210-0167, aan Baston Wonen, voor het oprichten van 10 rijwoningen aan de Julie Postelstraat (nr. 6 t/m 16, 21 t/m 27) te Zevenaar.

Procedureel

Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, en op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de bijlage die daarbij hoort, zijn wij het bevoegd gezag om de omgevingsvergunning te verlenen. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor te zorgen dat de voorschriften die aan de omgevingsvergunning zijn verbonden op elkaar zijn afgestemd.

Ontvankelijkheid

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en documenten die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden gesteld om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Na ontvangst van de aanvraag is deze aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. Daarbij is gebleken dat de economische haalbaarheid onvoldoende was onderbouwd door het ontbreken van een exploitatieplan of exploitatie-overeenkomst. De aanvrager is hierop in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens te leveren. De aanvraag is buiten behandeling gelaten tot de ondertekening van de realisatie- en exploitatieovereenkomst. De aanvullende gegevens zijn ontvangen op 2 maart 2011. Daarmee zijn de kosten anderszins verzekerd en is voldoende zekerheid verkregen over de economische haalbaarheid. De aanvraag is ontvankelijk en in behandeling genomen.

Verklaring van geen bedenkingen

Op grond van artikel 2.27 Wabo wijst het Bor of een bijzondere wet categorieën van gevallen aan waarvoor geldt dat een omgevingsvergunning niet wordt verleend dan nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft. Omdat het hier over een geval gaat zoals vermeld in artikel 6.5 van het Bor, wordt de omgevingsvergunning niet verleend dan nadat de gemeenteraad heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft. Op grond van artikel 6.5 lid 3 van het Bor heeft de gemeenteraad op 26 januari 2011 besloten dat in de categorie "woningbouw binnen stedelijk gebied" geen verklaring is vereist zoals bedoeld in artikel 6.5 lid 1 van het Bor. Deze aanvraag valt binnen deze categorie van gevallen. Er is dus geen verklaring van geen bedenkingen nodig van de gemeenteraad.

Overlegpartners

Op grond van artikel 6.18 Bor is op de voorbereiding van een omgevingsvergunning die wordt verleend met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3°, van de Wabo artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening van overeenkomstige toepassing. In dit artikel is bepaald dat de gemeente bij de voorbereiding van het besluit overleg voert met het waterschap, diensten van provincie en rijk. In het tweede lid van dit artikel wordt gedeputeerde staten respectievelijk de minister de mogelijkheid geboden te bepalen dat onder bepaalde omstandigheden of in bepaalde gevallen geen overleg is vereist. Van deze mogelijkheid kan zowel door gedeputeerde staten als de minister gebruik worden gemaakt. Aangezien in dit geval sprake is van een plan van lokaal belang is vooroverleg met de provincie en rijk niet noodzakelijk. Omdat geen negatieve effecten op de waterhuishouding van het gebied worden verwacht is formeel vooroverleg met het waterschap niet noodzakelijk.

Inhoudelijk

1.) Het (ver)bouwen van een bouwwerk.

1.1. Overwegingen

Bestemmingsplan

Het initiatief is gelegen in het bestemmingsplan "Juvenaat e.o."

Ter plaatse van de woningen is de bestemming "Wonen (hv)". Binnen dit bestemmingsplanvoorschrift is bebouwing toegestaan van halfvrijstaande en/of vrijstaande woningen. Dit betekent dat bij de bouw van aaneengesloten rijwoningen en een parkeercoffer sprake is van strijd met het bestemmingsplan.

Ter plaatse van de (extra) parkeerplaatsen is de bestemming "Maatschappelijk doeleinden". Binnen deze bestemming is uitsluitend parkeren toegestaan ter plaatse van de aanduiding "Parkeren op maaiveld toegestaan". Dit betekent dat bij het gebruik ten behoeve van parkeren sprake is van strijd met het bestemmingsplan.

Het bestemmingsplan biedt onvoldoende mogelijkheden om af te wijken zodat het initiatief mogelijk wordt. Ook biedt artikel 4 van bijlage II van het Besluit omgevingsrecht (Bor) onvoldoende afwijkmogelijkheid. Dit betekent dat voor het afwijken van het bestemmingsplan een projectomgevingsvergunning op grond van artikel 2.12 lid 1 sub a onderdeel 3° van de Wabo is vereist.

Het betreft het omzetten van halfvrijstaande woningen naar rijwoningen. De bestemming wonen blijft gehandhaafd. Vastgelegde rooilijnen en bebouwingshoogte worden niet overschreden. Het parkeren is – in de toekomstige openbare ruimte – opgelost. De parkeerbalans is sluitend. De wijziging ten opzichte van het bestemmingsplan is marginaal. Het initiatief is ruimtelijk inpasbaar en heeft geen onaanvaardbare effecten op de in de omgeving aanwezige waarden en belangen.

Door het vervallen van de parkeerkelder moet voorzien worden in voldoende parkeercapaciteit op maaiveld. De capaciteit binnen de aanduiding "Parkeren toegestaan" is onvoldoende om voldoende parkeercapaciteit te kunnen realiseren. Met het toevoegen van de extra parkeercoffer wordt een sluitende parkeerbalans gecreëerd. De extra parkeercoffer wordt ruimtelijk gekoppeld aan bestaande verharding en groen ingepast. Hierdoor blijft de toevoeging van verharding relatief beperkt en wordt een goede overgang naar het park De Gimbornhof gecreëerd. Het initiatief is ruimtelijk inpasbaar en heeft geen onaanvaardbare effecten op de in de omgeving aanwezige waarden en belangen.

Welstand

Het bouwplan voldoet aan de redelijke eisen van welstand zoals vastgesteld in artikel 12 van de Woningwet. Het bouwplan is 28 februari 2011 besproken in de welstand. Op basis van het voorliggende plan was Commissie Ruimtelijke Kwaliteit voornemens een negatief advies uit te brengen. Op 6 juni 2011 heeft de initiatiefnemer een aangepast bouwplan aan de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit voorgelegd, waarbij rekening is gehouden met door de commissie geplaatste kanttekeningen. Op 11 juli heeft de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit een positief advies uitgebracht over het aangepaste bouwplan.

Bouwverordening 2010

Het bouwplan is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van de Bouwverordening Zevenaar 2010.

Bodem

Ingevolge artikel 8, derde lid van de Woningwet is geen bodemonderzoek vereist.

Bouwbesluit

Het bouwplan voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften uit het Bouwbesluit.

1.2. Voorschriften

- de houder van een omgevingsvergunning moet ervoor zorgen dat de vergunning op de bouwplaats aanwezig is, en op eerste verzoek ter inzage wordt gegeven aan de toezichthoudende medewerkers van de afdeling Beheer;

- het werk moet worden uitgevoerd conform de bij de vergunning gevoegde tekeningen en gegevens;
- de aanvang van de werkzaamheden (ook de ontgravingswerkzaamheden) dient uiterlijk twee dagen voor datum van aanvang aan de afdeling Beheer te worden gemeld met bijgevoegde antwoordkaart;
- de voltooiing van het werk dient uiterlijk binnen een week te worden gemeld aan de afdeling Beheer met bijgevoegde antwoordkaart. U mag het gebouwde niet in gebruik nemen of geven als het bouwwerk niet gereed is gemeld.

3. Algemene toelichting

- burgemeester en wethouders kunnen een omgevingsvergunning (gedeeltelijk) intrekken, wanneer blijkt dat de vergunning is verleend op basis van een onjuiste of onvolledige opgave of wanneer niet binnen de in de omgevingsvergunning voorgeschreven termijn de gevraagde gegevens worden ingediend of als gevolg van feiten of omstandigheden aan de zijde van de vergunninghouder of de gemeente, welke geleid zouden hebben tot weigering van de vergunning dan wel tot een andere beslissing, indien zij bekend zouden zijn geweest ten tijde van het verlenen van de vergunning, zonder dat ter zake enige schadevergoeding zal zijn verschuldigd;
- met inachtneming van de bepalingen van de Legesverordening wordt voor het in behandeling nemen van een aanvraag om omgevingsvergunning een legesbedrag in rekening gebracht. Als men het niet eens is met de hoogte van dit bedrag dan kan daartegen bezwaar worden gemaakt bij de teamleider van de afdeling Belastingen.
- wanneer men de openbare weg of gemeentegrond wil gebruiken voor het opslaan van bouwmaterialen, het plaatsen van containers en dergelijke, dan moet de bouwer hiervoor eerst toestemming vragen aan burgemeester en wethouders. voor meer informatie hierover kunt u contact opnemen met het Loket Ruimte, (0316) 595 550 of kunt u kijken op onze website www.zevenaar.nl.
- Bouwmaterialen en dergelijke die op de openbare weg of gemeentegrond zijn geplaatst, kunnen door de gemeente worden verwijderd.
- het bouwen en alles wat hiermee verband houdt, moet op veilige wijze gebeuren. Zo nodig moeten veiligheidsmaatregelen ter bescherming van de omgeving worden getroffen. De bouwer is aansprakelijk voor de schade die aan de gemeentelijke eigendommen of aan eigendommen van derden wordt toegebracht bij de uitvoering van de werkzaamheden.
- wij attenderen u erop dat bij de bouwwerkzaamheden moet worden voldaan aan de bepalingen van de Bouwverordening Zevenaar 2010.
- bij het aanbrengen van palen mag u geen schade en ernstige hinder zoals geluid en/of trillingen voor de omgeving veroorzaken. Voor informatie hiervoor kunt u contact opnemen met het Loket Ruimte, (0316) 595 550
- na bekendmaking van de omgevingsvergunning op de daarvoor voorgeschreven wijze kunnen belanghebbenden (veelal burens) via beroep en ook via een voorlopige voorziening bij de rechtbank, proberen uw vergunning ongedaan te maken. Hiervoor moeten zij binnen 6 weken nadat de vergunning is bekend gemaakt een beroepsschrift indienen bij de Sector Bestuursrecht van de Rechtbank Arnhem. Wanneer de termijn van 6 weken is verstreken en er geen beroep is ingediend, is uw omgevingsvergunning onherroepelijk. Een onherroepelijke vergunning is een vergunning waartegen geen bezwaar of beroep meer mogelijk is.

Wijzigingen in het bouwplan

Als u het plan wilt wijzigen, is een gewijzigde aanvraag omgevingsvergunning nodig. Deze vergunning geldt immers precies voor het plan dat er nu ligt. Als er zich een situatie voordoet dat u een wijziging moet aanbrengen, raden wij u aan tijdig contact op te nemen met de heer Heini Hendriks of met één van de medewerkers van het Loket Ruimte. Het doorkiesnummer is (0316) 595 550.

Het is niet toegestaan om in afwijking van de verleende vergunning activiteiten uit te voeren.



Zevenaar

Advies aan: Burgemeester en wethouders

Reg.Nr.: IN12.01962

Onderwerp: Juvenaat; Projectomgevingsvergunning Julie Postelstraat; vaststellen

Ingeboekt DIV:

Rij

Beslispunten:

1. Projectomgevingsvergunning vaststellen voor de realisatie van 10 rijwoningen aan de Julie Postelstraat
2. Ingediende zienswijze niet-ontvankelijk verklaren en indiener tevens overeenkomstig kanttekening 1.1. een inhoudelijke reactie sturen

Samenvatting advies: (voor toelichting besluitenlijst en website)

Er is een procedure gestart om aan de Julie Postelstraat een aantal twee-onder-een-kapwoningen om te zetten in rijwoningen en het toevoegen van een aantal parkeerplaatsen planologisch mogelijk te maken. Het conceptbesluit heeft 6 weken ter inzage gelegen. Er is 1 zienswijze ingediend. Deze is niet ontvankelijk. De volgende stap is om de projectomgevingsvergunning vast te stellen en opnieuw 6 weken ter inzage te leggen.

Openbaarheid van het advies: openbaar na twee weken

Motivering: eerst initiatiefnemer informeren

Afdeling	: ONT	Naam/functie (overleg met)	:
Team	: RU		
Steller	: A.J.A. Sannes	Overeenstemming	: n.v.t.
Doorkiesnummer steller	:	Brief/voorstel bijgevoegd	: ja
Datum en paraaf afd.hoofd	: 28.3.12 LW	Financiële dekking	: n.v.t.
Datum en paraaf directeur	:	Nr. begrotingspost	:
		Stand budget	:

Datum en paraaf secretaris

- ☒ akkoord
☐ opmerkingen:

Behandeling door het college

Opmerkingen:

	burgm	weth No	weth Nij	weth St
akkoord				
bespreken				

Overlegstructuren:

Overleg ondernemingsraad:

Behandeling in de vergadering van:

Raadscommissie(s): Cie. n.v.t.

d.d.:

Raadsvergadering: n.v.t.

d.d.:

Vergadering van B en W d.d.: 3 APR. 2012

Beslissing:

- ☒ akkoord
☐ als volgt:

Inleiding:

Naar aanleiding van de ingekomen aanvraag voor het realiseren van 10 grondgebonden woningen aan de Julie Postelstraat (in plaats van 6 halfvrijstaande woningen) en het toevoegen van enkele parkeerplaatsen is een procedure gestart om dit planologisch mogelijk te maken door middel van een projectomgevingsvergunning in afwijking van het bestemmingsplan. Het conceptbesluit heeft conform de wettelijke vereisten van 19 januari tot 1 maart ter inzage gelegen. Er is 1 zienswijze ingediend. Deze is echter buiten de indieningstermijn ingediend en daarom niet-ontvankelijk.

Beoogd effect:

Creëren van een planologisch kader voor de bouw van enkele rijwoningen aan de Julie Postelstraat.

Argumenten:

1.1. De projectomgevingsvergunning kan vastgesteld worden

Het conceptbesluit heeft 6 weken ter inzage gelegen. Formeel kan de projectomgevingsvergunning nu vastgesteld worden. Tijdens de inzagetermijn van het conceptbesluit zijn geen zienswijzen ingediend (zie kanttekening). Er zijn geen gronden om de projectomgevingsvergunning niet vast te stellen.

2.1 de zienswijze moet formeel afgedaan worden

De indiener krijgt bericht dat zijn zienswijze niet-ontvankelijk is. Dit is formeel voldoende. Voor een nette afhandeling kan er voor gekozen worden om bij de beantwoording kort inhoudelijk op de zienswijze in te gaan. De beantwoording heeft geen juridische status.

Kanttekeningen:

1.1. Ingediende zienswijze

Er is een zienswijze ingediend. Omdat deze buiten de indieningstermijn is ingediend is deze niet ontvankelijk. Formeel hoeft deze zienswijze inhoudelijk niet behandeld te worden.

De indiener maakt vanuit veiligheidsoverwegingen bezwaar tegen het creëren van een achterom bij de rijwoningen. Deze komt ook achter zijn tuin te liggen. Voorheen waren hier halfvrijstaande woningen gesitueerd. Door de aanwezigheid van een garage konden deze volledig via de voorzijde (Julie Postelstraat) ontsloten worden en was een achterpad dus niet noodzakelijk. Bij rijwoningen (tussenwoningen) is dit niet het geval. De bergingen staan in de achtertuin en dienen dus via een achterpad ontsloten te worden. Onverlet dat nu een toegang ontstaat, is het achterpad is echter recht, overzichtelijk en slechts vanuit 1 zijde bereikbaar en voldoet daarmee aan de eisen van het politiekeurmerk. Daarbij moet opgemerkt worden dat de achtertuin van de indiener in de voorgaande situatie ook bereikbaar was via de tennisvelden / sportveld. Het staat de indiener vrij om met de ontwikkelaar contact op te nemen over de mogelijkheid het achterpad af te sluiten.

Risicobeheer:

1.1. Er is geen mogelijkheid meer voor bezwaar en beroep

Er zijn geen ontvankelijke zienswijzen ingediend. Er bestaat voor belanghebbenden nu geen mogelijkheid meer voor bezwaar en beroep.

1.2. Met de ontwikkelaar is een planschadeovereenkomst gesloten

Eventuele planschade die zou ontstaan als gevolg van deze ontwikkeling is voor rekening van de initiatiefnemer / ontwikkelaar.

Wettelijk kader:

Awb, Wabo

Communicatie/participatie:

Het ontwerpbesluit heeft 6 weken ter inzage gelegen.

Financiën:

De kosten van de procedure worden gedekt door de leges. Planschade en exploitatiebijdrage zijn middels een overeenkomst verzekerd.

Planning/verdere procedure:

Na vaststelling 6 weken ter inzage

Besluit : 3 april

Publicatie : 11 april

Ter inzage : 12 april tot 23 mei (6 weken)

Inwerkingtreding : 24 mei (6 weken + 1 dag na bekendmaking)

Bijlagen:

Aanvraag omgevingsvergunning, inclusief ruimtelijke onderbouwing;
besluit.

WKPB:

nvt



Zevenaar

Baston Wonen Stichting
N. Stunnenberg

Postbus 54

6900 AB ZEVENAAR

ARCHIEFEX. div
kopie aan team verg. 2x
J. Ols via BAG
DUM. Bouw. en Vastgoed
A. Sanner

Gemeente Zevenaar
Postbus 10
6900 AA Zevenaar

T (0316) 59 51 11
F (0316) 59 51 00
E gemeente@zevenaar.nl
www.zevenaar.nl

datum: - 4 APR. 2012
uw brief van:
ons kenmerk: PD-VERG-U12.001194
registratienummer: HZ_WABO-2010-0167
behandeld door: de heer H.H.P.T. Hendriks
onderwerp: Verlenen omgevingsvergunning

Geachte heer Stunnenberg,

Op 17 december 2010 heb ik uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het oprichten van 10 woningen (deel uitmakende van het plan Juvenaart te Zevenaar). De aanvraag gaat over het perceel Julie Postelstraat 6 t/m 16 en 21 t/m 27 te Zevenaar en is geregistreerd onder nummer HZ_WABO-2010-0167. De beslissing op uw aanvraag is verwoord in de omgevingsvergunning. Deze treft u hierbij aan.

Publicatie

Het besluit wordt gepubliceerd in de "Zevenaar Post" en op onze website.
Tegen het besluit kan door belanghebbenden bezwaar worden aangetekend.

Vragen

Mocht u nog vragen hebben dan kunt u contact opnemen met één van de medewerkers van het team Vergunningen, doorkiesnummer (0316) 595 550.

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders van Zevenaar,

Heini Hendriks
Team Vergunningen

Bijlagen:

- Beschikking met bijlage.