



Omgevingsdienst Regio Arnhem

Retouradres: Postbus 3066, 6802 DB Arnhem

Garage Schel B.V.
De heer H. Schel
De Koppeling 1
6986 CS ANGERLO

Onderwerp

Melding behandeld De Koppeling 1 Angerlo

Datum

6 augustus 2018

Pagina

1 van 3

Zaaknummer

195259117

Behandeld door

H. Kersten

Geachte heer Schel,

Op 12 februari 2018 hebben wij uw melding Activiteitenbesluit voor het veranderen van garage Schel B.V. op het adres De Koppeling 1 in Angerlo ontvangen. Wij hebben uw melding geregistreerd onder het hiernaast vermelde zaaknummer. Wij vragen uw aandacht voor het volgende.

Melding

Welke activiteiten meldt u?

U hebt er voor gekozen om de verandering van uw bedrijf direct te melden en niet eerst de vragenboom te doorlopen.

Wat meldt u?

U meldt de uitbreiding van de reeds bestaande wasstraat met twee extra wasstraten en drie wasboxen.

De melding heeft betrekking op de volgende activiteit van het Activiteitenbesluit:

- 3.3.2. Het uitwendig wassen en stallen van motorvoertuigen of werktuigen of van spoorvoertuigen;

Uw melding bestaat uit de volgende documenten:

- een meldingsformulier Activiteitenbesluit Internet Module, d.d. 12 februari 2018, kenmerk A3gr5mnizpf;
- een situatietekening en plattegrondtekening (VanWestreenen, projectnummer: 2018-Wm-Schel), d.d. 6 februari 2018);
- een verkennend bodemonderzoek (Rouwmaat, projectnummer: MT-17648), d.d. 6 februari 2018);
- een e-mail met aanvulling op bodemonderzoek (Rouwmaat), ontvangen op 9 juli 2018;
- een akoestisch onderzoek (Tec Map, referentie: 20180114-2), d.d. 25 april 2018.

Omgevingsdienst Regio Arnhem

Eusebiusbuitensingel 53
6828 HZ Arnhem

Postbus 3066
6802 DB Arnhem

T 026 - 377 16 00

E postbus@odra.nl

www.odregioarnhem.nl

KvK 57137528

IBAN NL92BNGH0285158813

BTW NL 8524.52.998.B.01

Beoordeling melding

De melding is getoetst aan de indieningsvereisten die gelden op grond van afdeling 1.2 van het Activiteitenbesluit. Hieruit blijkt dat uw melding voldoende informatie bevat om vast te stellen welke bepalingen uit het Activiteitenbesluit op uw bedrijf van toepassing zijn.

Datum
6 augustus 2018

pagina
2 van 3

Zaaknummer
195259117

Uw bedrijf is op basis van de beschikbare gegevens een type B inrichting. Dit betekent dat u voor uw activiteiten geen omgevingsvergunning voor een milieu-inrichting hoeft aan te vragen maar dat de bepalingen uit het Activiteitenbesluit en de Activiteitenregeling op uw bedrijf van toepassing zijn. Het Activiteitenbesluit en de regeling zijn te vinden op www.wettenoverheid.nl

Bodemonderzoek

Bij de melding is een bodemonderzoek gevoegd (Rouwmaat, projectnummer: MT-17648 d.d. 6 februari 2018). Het bodemonderzoek is beoordeeld of het geschikt is om te dienen voor het vastleggen van de nulsituatie van de nieuw in gebruik te nemen wasstraat. De conclusie is dat de nulsituatie niet voldoende is vastgelegd. Ter plaatse van de nieuwe OBAS en het vuilwaterriool naar de OBAS toe heeft onvoldoende onderzoek plaatsgevonden (uitgaande van locatie OBAS op tekening bedrijfsplattegrond/milieutekening d.d. 6 februari 2018) Ter plaatse van de OBAS en de vuilwaterriolering dient alsnog de nulsituatie vastgelegd te worden conform NEN 5740.

In de opzet aanvulling bodemonderzoek, aangeleverd op 9 juli 2018, is weergegeven hoe het onderzoek uitgevoerd gaat worden.

In de opzet wordt aangegeven dat er ter plaatse van de toekomstige leidingen 5 boringen worden verricht. In de opzet is aangegeven dat in de laag 0,80-1,20 m-mv 1 mengmonster worden geanalyseerd. Echter conform de NEN 5740 dient minimaal per 10 meter leiding (2 boringen) 1 mengmonster geanalyseerd te worden.

Conclusie aanvulling bodemonderzoek

Wij kunnen instemmen met het aantal te plaatsen boringen. Wel dient er per 10 meter leiding (dus per 2 boringen) minimaal 1 mengmonster geanalyseerd te worden, zoals in de NEN 5740 wordt beschreven. Met die aanvulling kunnen wij instemmen met de onderzoeksopzet.

Nulsituatie

Het nulsituatie bodemonderzoek moet voldoen aan NEN 5740 en richt zich uitsluitend op de bodembedreigende stoffen die door de werkzaamheden ter plaatse een bedreiging voor de bodemkwaliteit vormen en op de plaatsen waar bodembedreigende activiteiten plaatsvinden of zullen plaatsvinden.

Op uiterlijk 1 oktober 2018 moet het nulsituatie bodemonderzoek zijn ingediend.

Melding voldoet

Uw melding is volledig en voldoet aan de eisen die de wet eraan stelt. Wij gaan uw melding publiceren.

Nieuwe activiteiten

Ingevolge artikel 1.10 van het Activiteitenbesluit moeten nieuwe activiteiten ten minste vier weken tevoren aan de gemeente worden gemeld. Dit bij voorkeur via de Activiteitenbesluit Internet Module (<https://www.aimonline.nl>).

Maatwerkvoorschrift geluid

Wij zien in verband met de melding redenen om een maatwerkvoorschrift te stellen met betrekking tot het aspect geluid. Onderstaand lichten wij ons voornemen nader toe.

Datum
6 augustus 2018

pagina
3 van 3

Zaaknummer
195259117

Akoestisch onderzoek

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat het langtijdgemiddelde geluidniveau voldoet aan het Activiteitenbesluit en het gemeentelijk geluidbeleid. Voor de piekniveaus is op de meest nabijgelegen woning aan de M. Waaijerstraat 10 in Angerlo een (beperkte) overschrijding berekend. Deze wordt veroorzaakt door een nabij de poort optrekkende vrachtwagen die komt tanken.

Maatwerk

Het akoestisch onderzoek is beoordeeld en akkoord bevonden. Gezien de overschrijding voor het piekniveau in de nachtperiode (61 dB(A) ten gevolge van optrekkende vrachtwagens die komt tanken) is een maatwerkvoorschrift benodigd. Hiervoor dient een procedure te worden opgestart.

Gevolg

U mag de activiteiten die u met uw melding heeft voorgelegd uitvoeren.

Vragen

Vragen over deze brief kunt u stellen aan de heer H. Kersten, telefoonnummer: (026) 377 18 05. Wij verzoeken u eventuele aanvullende documenten zoveel mogelijk digitaal in te dienen. Dit kunt u doen via postbus@odra.nl, onder vermelding van het zaaknummer.

Hoogachtend,
Namens burgemeester en wethouders van Zevenaar,

Omgevingsdienst Regio Arnhem

Deze brief is automatisch verstuurd en is daarom niet ondertekend.

Melding Activiteitenbesluit

Hierbij doe ik, **mevrouw W. Schotsman (VanWestreenen BV)** (namens de heer H. Schel), melding van het veranderen van het bedrijf **Schel Beheer B.V.**. Het voor de melding gebruikte e-mail adres is **schotsman@vanwestreenen.nl**.

Vragenboom niet doorlopen

U heeft er voor gekozen om de verandering van uw bedrijf direct te melden en niet eerst de vragenboom te doorlopen. Daarom is het niet mogelijk om de milieuregels uit het Activiteitenbesluit die op uw bedrijf van toepassing zijn samen te stellen.

Gegevens melder

Naam melder:	mevrouw W. Schotsman (VanWestreenen BV)
Adres:	Varsseveldseweg 65 d 7131JA LICHTENVOORDE
Telefoon:	0544379737
Fax:	
E-mail:	schotsman@vanwestreenen.nl

Gegevens drijver

Naam drijver:	de heer H. Schel
Telefoon:	0313490760
Fax:	
E-mail:	

Gegevens bedrijf

Naam bedrijf:	Schel Beheer B.V.
Adres bedrijf:	De Koppeling 1 6986CS ANGERLO
Toelichting locatie:	
KvK Inschrijving:	Onderneming: 09019840 Vestiging: 000020358482 Toelichting:
Type inrichting:	onbekend
Reden van melding:	Veranderen van het bedrijf

Correspondentieadres melding

Correspondentie sturen naar het adres van de melder.

Beschrijving activiteiten

Datum verandering bedrijf:	13-06-2019
----------------------------	------------

Beschrijving activiteiten:	Ten opzichte van de ingediende melding d.d. 12 februari '18 (behandeld d.d. 6 augustus 18, zaaknr. 195259117). Wijzigt het bouwplan van de beoogde wasstraat. De beoogde tussenbouw tussen de wasstraten komt te vervallen. Het beoogde plan blijft verder geheel in stand en wordt ongewijzigd uitgevoerd ten opzichte van het eerder gemelde. Zie plattegrond beoogde situatie.
Bijlage met beschrijving toevoegen:	Nee

Extra informatie bij de melding

U heeft geen extra informatie bij de melding gevoegd.

Bijlagen geüpload

De volgende bestanden zijn toegevoegd aan de melding:

Indeling bedrijf	201906-WM-SCHEL.pdf
------------------	---------------------

Bijlagen op papier

U moet de volgende bijlagen op papier toesturen aan het bevoegd gezag.

- Situatieschets van het bedrijf en in de omgeving gelegen gebouwen (schaal minimaal 1:10.000 en een noordpijl)
- Rapport akoestisch onderzoek (in overleg met bevoegd gezag)
- Rapport bodemkwaliteit (in overleg met bevoegd gezag)

Gegevens bevoegd gezag

Gemeente Zevenaar p/a Omgevingsdienst Regio Arnhem, Bedrijfsvoering Postbus 3066 6802 DB Arnhem

Referentie melding

Deze melding is bij ons bekend als **AIM-sessie A7Imys69cum**. Wilt u alstublieft, als u schriftelijk of mondeling contact zoekt, dit als referentie vermelden?

Datum en tijdstip melding

Deze melding is gemaakt op 13-06-2019 om 11:40 uur.