

Formulierversie
2014.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	1646421
Aanvraagnaam	Bouw 2 x 2 ¹ kapper te zevenaar (4 won.)
Uw referentiecode	3578 Kavel 006-005 en 002-001

Ingediend op	05-02-2015
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Projectnr: 3578 Het oprichten van 2 x 2 ¹ kapper Bouwplan: De Tol 2 Plaats: Zevenaar Kavel 006-005 en 002-001 Woningtype: Links LDG 4.02 [kavel 006-002] Rechts VDG 4.02 [Kavel 005-001]
---------------------	--

Opmerking

-

Gefaseerd

Nee

Blokkerende onderdelen weglaten

Nee

Kosten openbaar maken

Nee

Bijlagen die later komen

- Sonderingsadvies
- Funderingsberekening
- VBI begane grondvloeren berekening en tekening
- Dycore verdiepings-zoldervloeren berekening en tekening

Bijlagen n.v.t. of al bekend

n.v.t.

Bevoegd gezag

Naam:

Gemeente Zevenaar

Telefoonnummer:

0316 595111

E-mailadres algemeen:

gemeente@zevenaar.nl

Website:

www.zevenaar.nl

Contactpersoon:

Team Vergunningen Toezicht en Handhaving

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Locatie

1 Adres

Postcode 6905TK

Huisnummer 7

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Koningskampstraat

Plaatsnaam Zevenaar

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☒ Ja
☐ Nee

Specificatie locatie
Kavel 006 Koningskampstraat 7
6905 TK Zevenaar
Kavel 005 Koningskampstraat 9
6905 TK Zevenaar
Kavel 002 Koningskampstraat 29
6905 TK Zevenaar
Kavel 001 Koningskampstraat 31
6905 TK Zevenaar

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie
Betreft 4 woningen Plan "De Tol 2"
kavel 006-005 en 002-001 van:
Totaal 16 woningen [zie situatie]
kavel 001 t/m 016

Bouwen

Woning bouwen

1 Zorgwoning

Gaat het om de bouw van één of meerdere zorgwoning(en)?

- ☐ Zorgwoning(en)
☒ Geen zorgwoning(en)

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

703

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1960

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 250

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 500

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 282

9 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

10 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 4

Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

12 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Zie materiaalstaat	Zie kleurenstaat
- Plint gebouw	Zie materiaalstaat	Zie kleurenstaat
- Gevelbekleding	Zie materiaalstaat	Zie kleurenstaat
- Borstweringen	Zie materiaalstaat	Zie kleurenstaat
- Voegwerk	Zie materiaalstaat	Zie kleurenstaat
Kozijnen	Zie materiaalstaat	Zie kleurenstaat
- Ramen	Zie materiaalstaat	Zie kleurenstaat
- Deuren	Zie materiaalstaat	Zie kleurenstaat
- Luiken	Zie materiaalstaat	Zie kleurenstaat
Dakgoten en boeidelen	Zie materiaalstaat	Zie kleurenstaat
Dakbedekking	Zie materiaalstaat	Zie kleurenstaat

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie Kleur-materiaalstaat op
Bestektekening
Zevenaar 006-005 en 002-001
SbaS 13.01.2015 [v3]

13 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

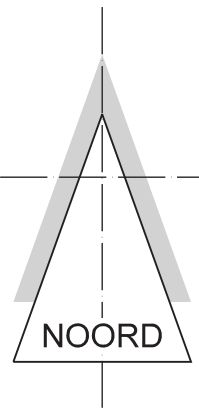
- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
006-005-0-Voorblad_-Zevenaar_pdf	006-005-0-Voorblad_-Zevenaar.pdf	Anders	05-02-2015	In behandeling
006-005-1a-Situatietekening_PDF	006-005-1a-Situatietekening.PDF	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand	05-02-2015	In behandeling
006-005-1b-bestek_v-3nw_13_01_2015_PDF	006-005-1b-bes-tekentekening_v3nw_13_01_2015.PDF	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	05-02-2015	In behandeling
002-001-1b-bestek_v-3nw_13_01_2015_PDF	002-001-1b-bes-tekentekening_v3nw_13_01_2015.PDF	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	05-02-2015	In behandeling
006-005-1c_TO_22_01_2015_pdf	006-005-1c_TO_-22_01_2015-.pdf	Anders	05-02-2015	In behandeling
folder_pdf	folder.pdf	Anders	05-02-2015	In behandeling
006-005-2-Details_algemeen_pdf	006-005-2-Details_algemeen.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-02-2015	In behandeling
006-3-7-samengevoegd_pdf	006-3-7-samengevoegd.pdf	Gezondheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-02-2015	In behandeling
005-3-7-samengevoegd_pdf	005-3-7-samengevoegd.pdf	Gezondheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-02-2015	In behandeling
006-8-10-samengevoegd_pdf	006-8-10-samengevoegd.pdf	Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-02-2015	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
005-8-10-samengevoegd_pdf	005-8-10-samengevoegd.pdf	Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-02-2015	In behandeling
006-11-16-samengevoegd_pdf	006-11-16-samengevoegd.pdf	Energiezuinigheid en milieu	05-02-2015	In behandeling
005-11-16-samengevoegd_pdf	005-11-16-samengevoegd.pdf	Energiezuinigheid en milieu	05-02-2015	In behandeling
006-005-17-20 en 23-samengevoegd_pdf	006-005-17-20 en 23-samengevoegd.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-02-2015	In behandeling
EE09422_ber_stab_alg_constructie_pdf	EE09422_ber_stab_alg_constructie.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	05-02-2015	In behandeling
Sonderingen_De_Tol_Zevenaar_95won_pdf	Sonderingen_De_Tol_Zevenaar_9-5won.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	05-02-2015	In behandeling
Ruimtelijke_onderbouwing_29012015_pdf	Ruimtelijke_onderbouwing_29012015.pdf	Welstand Anders	05-02-2015	In behandeling



- Haag laag
- Hekwerk met Hedera laag
- Hekwerk met Hedera hoog



Oostmansdreef 12
Hartinkhoek
Postbus 508
7600 AM Almelo
T 0546 48 00 00
F 0546 48 00 48
www.groothuis.nl

Onderdeel	Getekend	Datum	
Situatie	cj	20.11.2014	
Project	SbaS	13.01.2015	
Projectnummer			
3578	Concept	Schaal	Formaat Blad
	LEH	1:500	A1 S1



VOORGEVEL

bouwnummers 006-005

RECHTERGEVEL

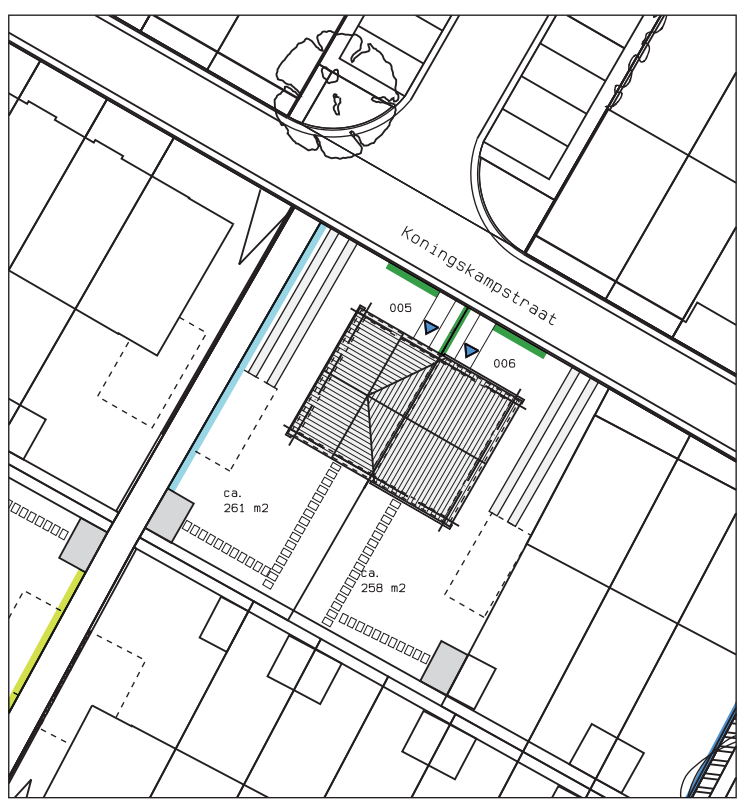
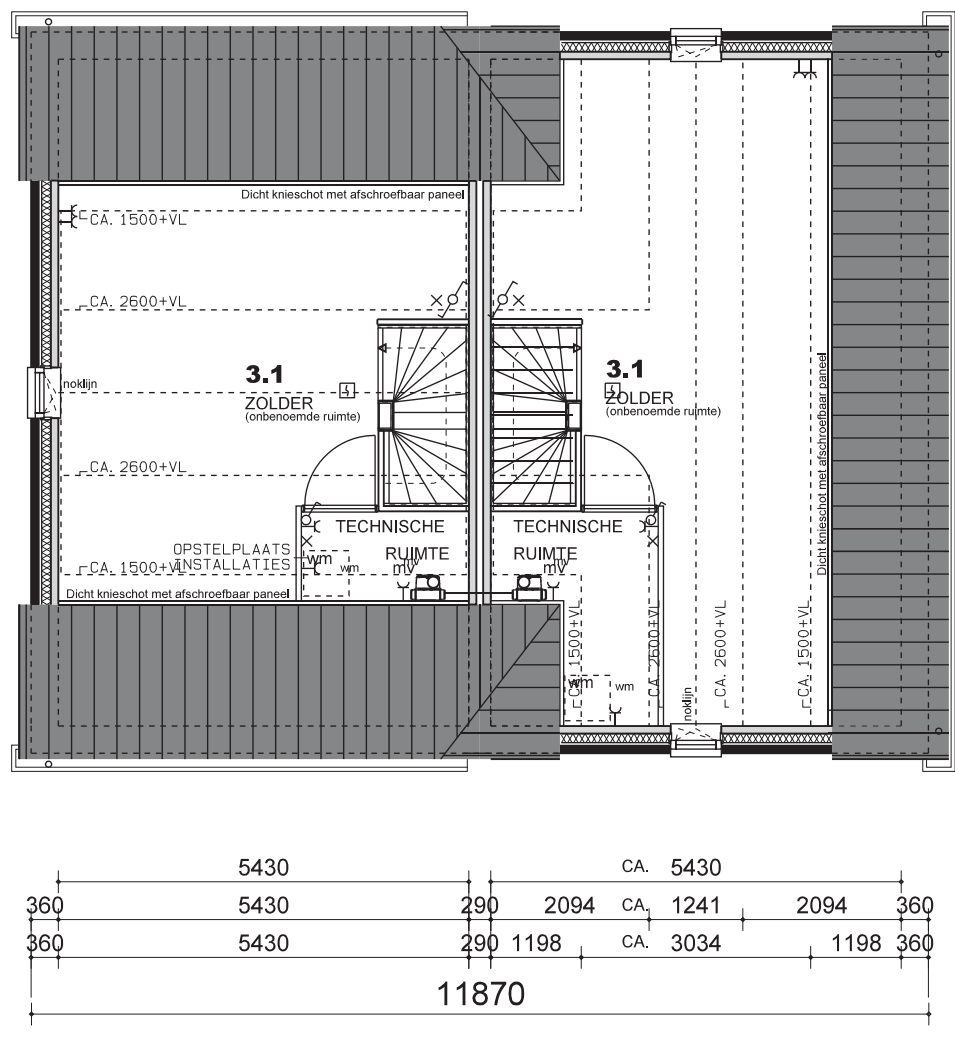
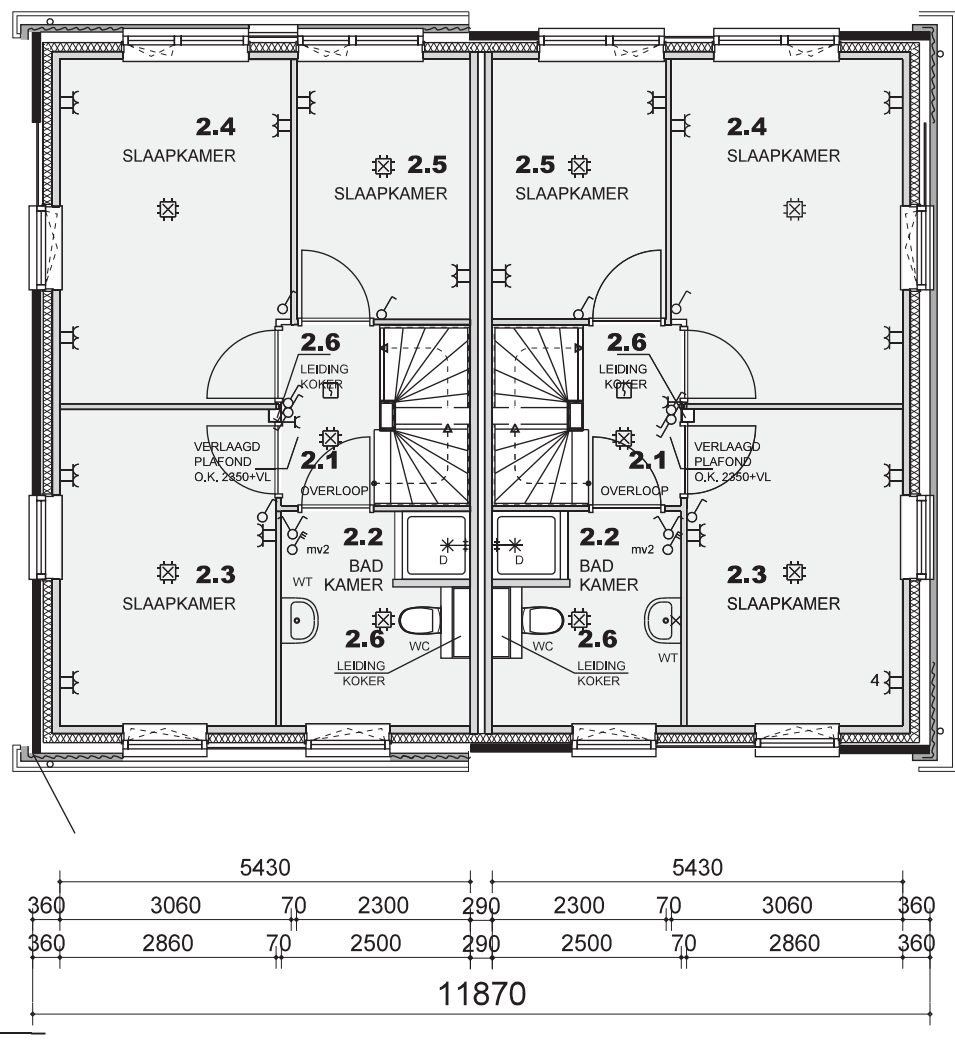
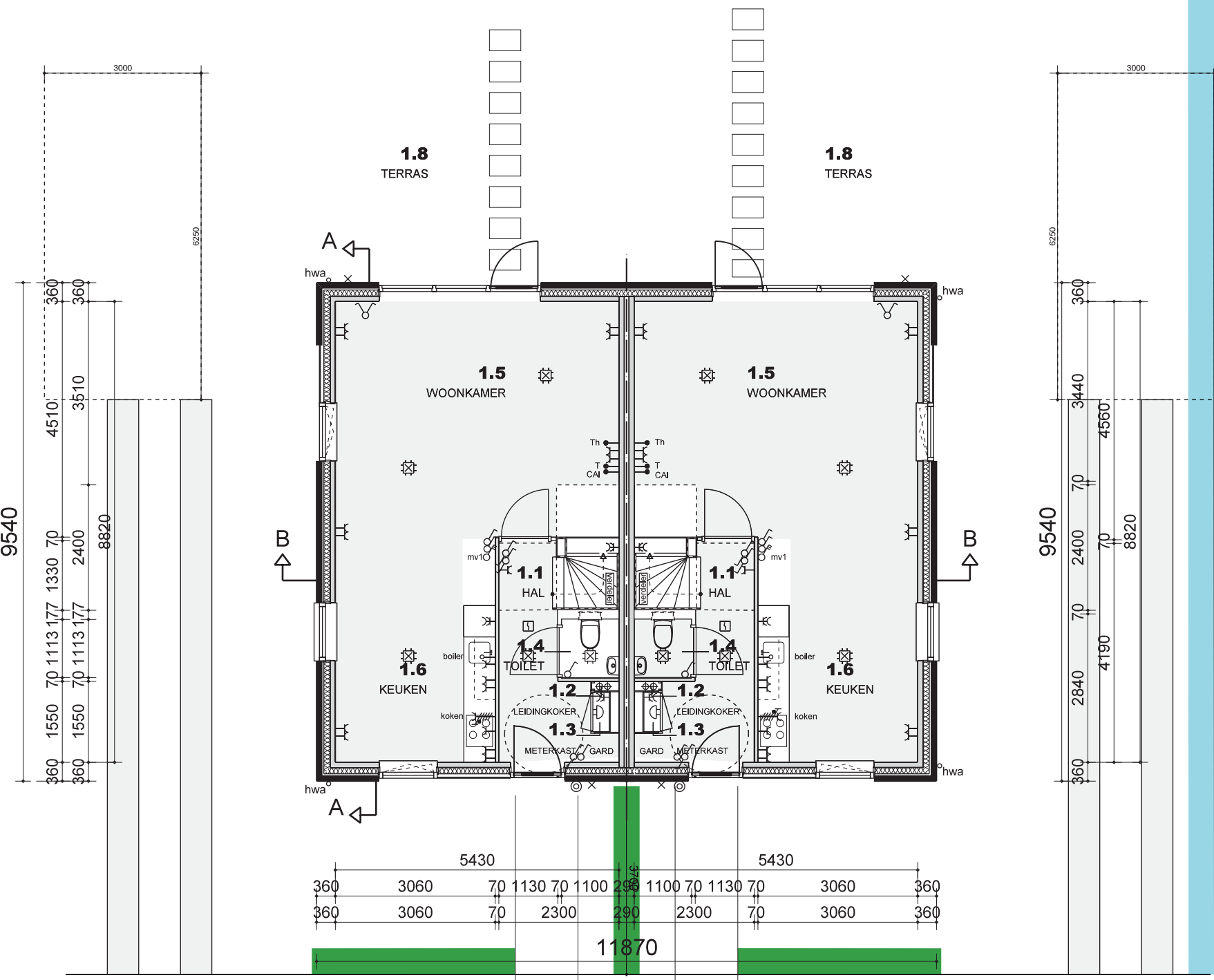
bouwnummers 005

ACHTERGEVEL

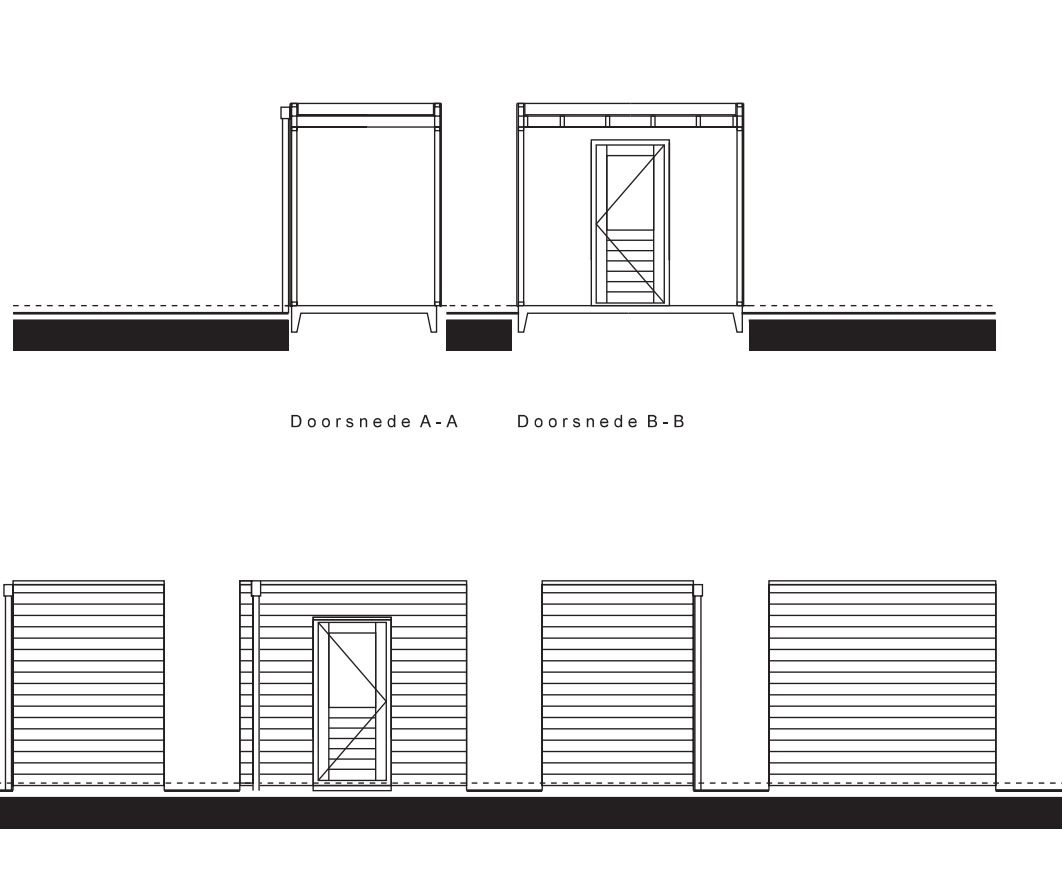
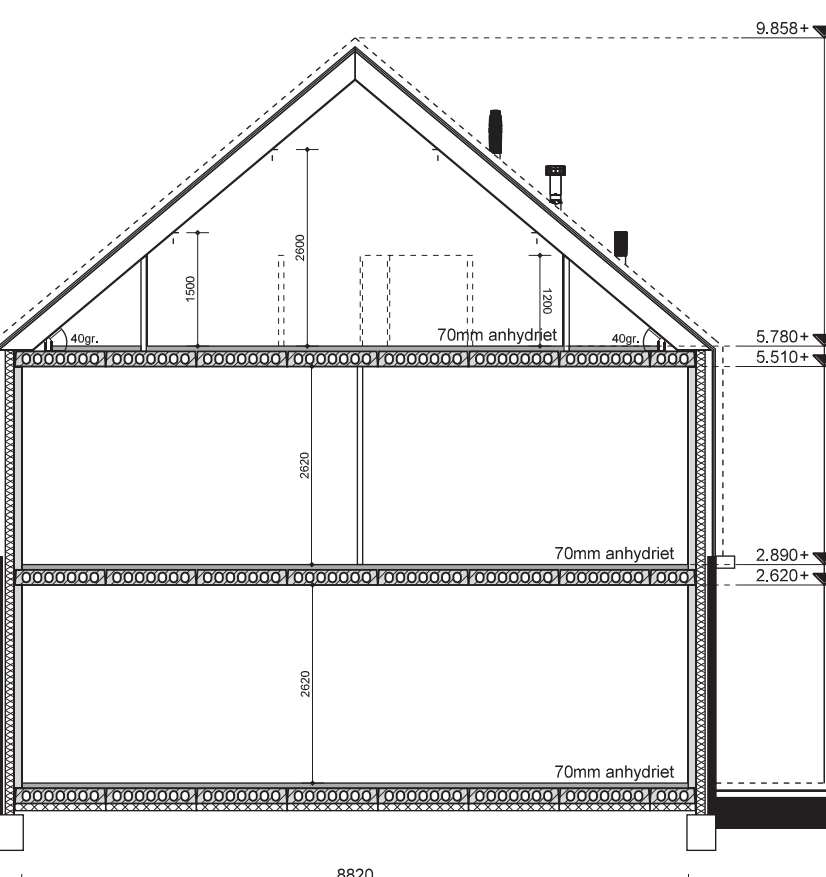
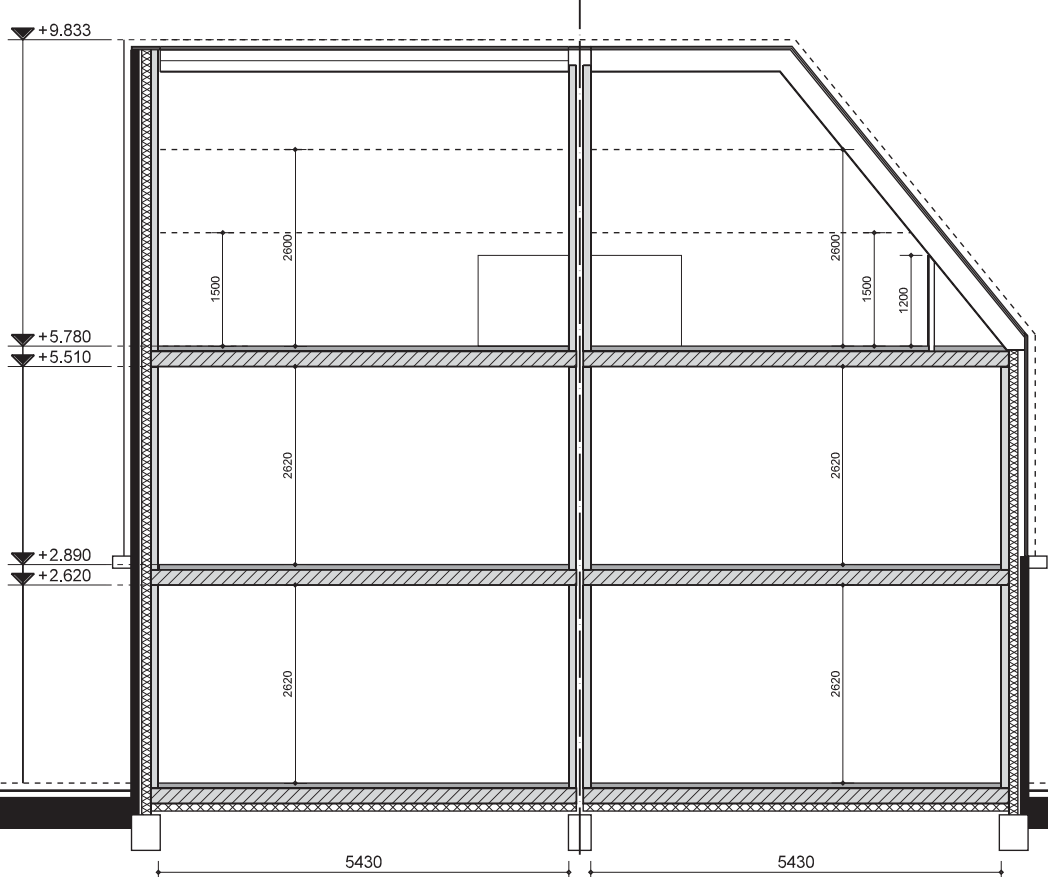
bouwnummers 005-006

LINKERGEVEL

bouwnummers 006



hemelwater bovengronds afvoeren via molgoot
BEGANE GROND
Koningskampstraat



Kleur- en materiaalstaat			
Onderdeel	Materiaal	Kleur	Type
Gevelmetselwerk	Baksteen	Donkermood	NT.012
Voegwerk	Specie	Grijs	-
Gevelbekleding	Element Cedra Classic	Leesteengrijs	Leesteengrijs C16
Raamprofiel	Gras	Zwart	-
Kozijnen	Hout	Leigrijs	RAL 7015
Ramen	Hout	Cremewit	RAL 9001
Deuren	Hout	Cremewit	RAL 9001
Voordeur	Hout	Cremewit	RAL 9001
Dakbedekking	Betonpan	Antrociel	T.02.50
Wendverenboeien	Aluminium (Vasco o.g.)	Cremewit	RAL 9001
Daggoten	Aluminium (Vasco o.g.)	Cremewit	RAL 9001
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs naturel	-
Profiel berging	Gewolmaniseerd vuren	Natuur	-

Opmerkingen:

• Informatie aanleveren / verduidelijken (nummering vermelden bij aanleveren gegevens)

Er kunnen geen rechten ontleend worden aan:
- de exacte plaats en vorm van de radiatoren
- de exacte plaats en type van het electra

3578	006
Verkrijger:	
Dhr.	
Mevr.	
Voor akkoord d.d.	13.01.2015
Paraaf:	

3578	005
Verkrijger:	
Dhr.	
Mevr.	
Voor akkoord d.d.	13.01.2015
Paraaf:	

Verklaring symbolen

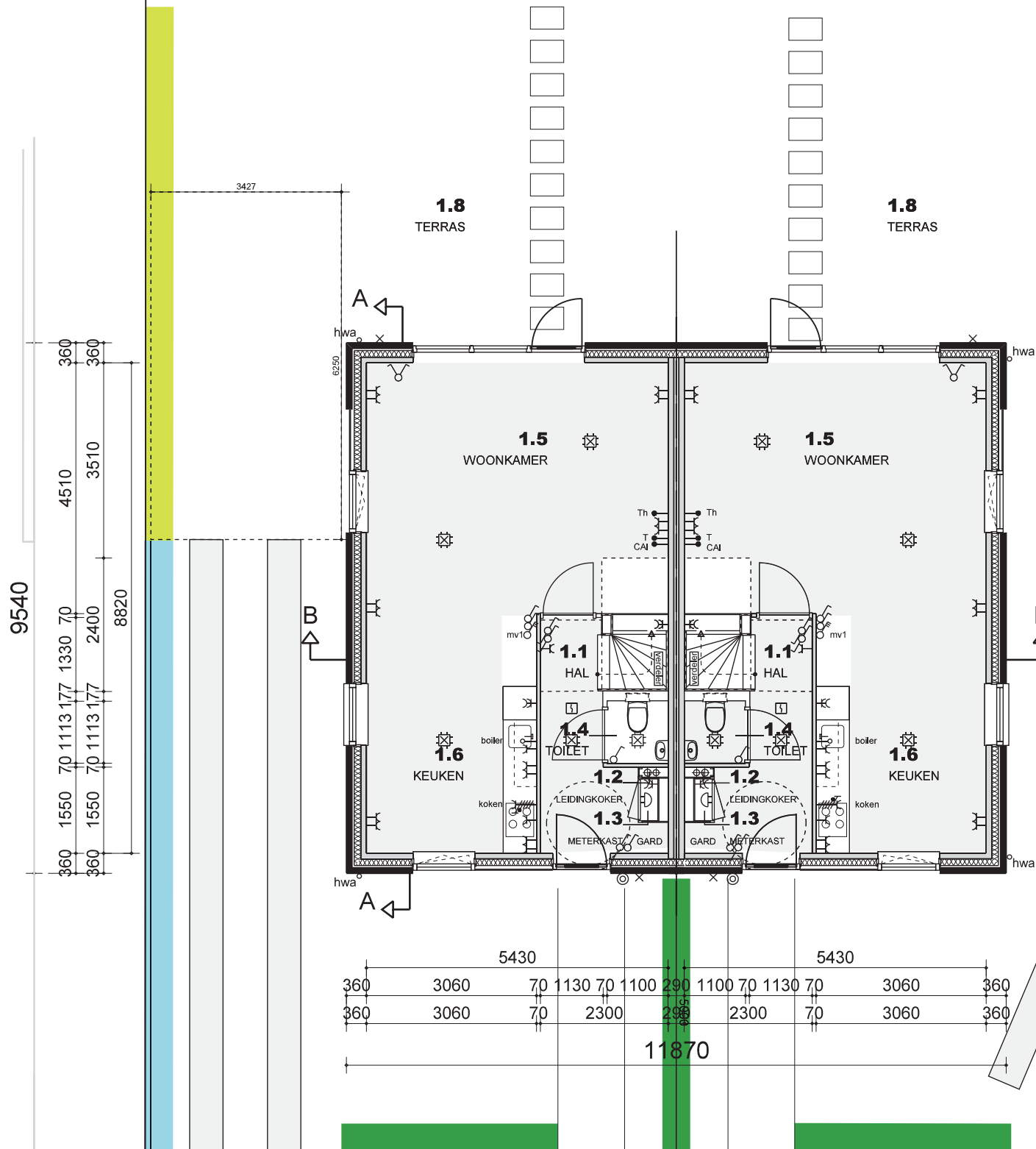
F	fontein	WC	waterclozet	WT	waterstaf	D	druche
B	bad	C.V.	c.v. kettel / warmwaterstelsel	R	roof ontspanning	WTW	warmte-terugwin unit
HWA	hemelwaterafvoer	V	ventilatie	WM	wasmachine aansluiting	DR	droger aansluiting
	enkelebolige schakelaar		lichtpunt tegen plafond	LL	loze leiding	Th	thermostaat
	wisselschakelaar	X	lichtpunt tegen wand	perflex wcd	perflex wcd	T	aansluitpunt telefoon
	serieschakelaar	-C	enkele wandcontactdoos met randaarde	R	rookmelder	CAI	aansluitpunt CAI
	2e bediening MV	-D	dubbele wandcontactdoos met randaarde		radiator	MV	hoofdbediening MV

gemaakt	datum	gezien	gezien
cj	27.11.2014		
SbaS	05.01.2015		
SbaS	13.01.2015	BASIS NW	V3
Bestektekening	006 en 005		
Projectnummer	3578 006		



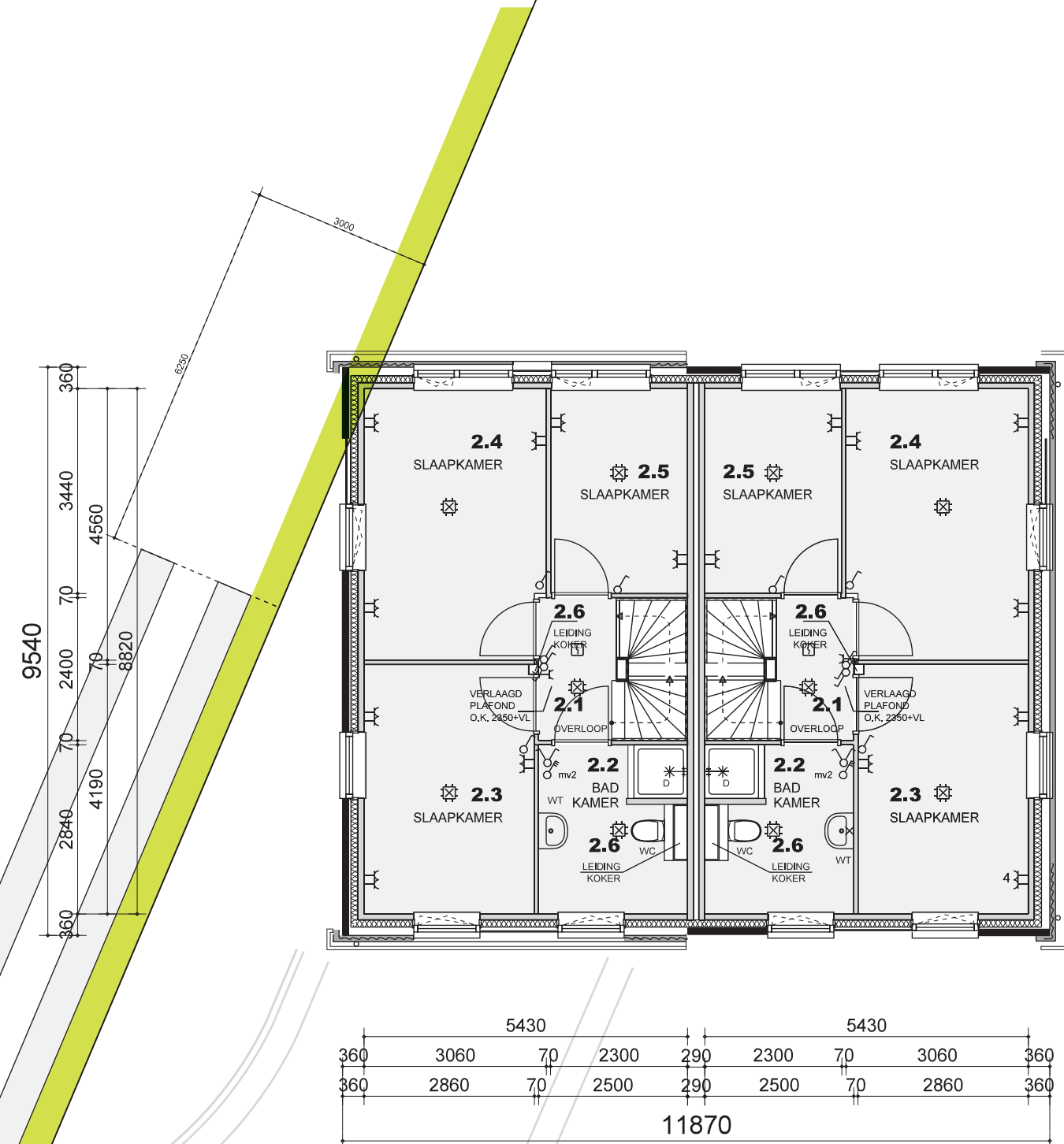
VOORGEVEL

bouwnummers 002-001



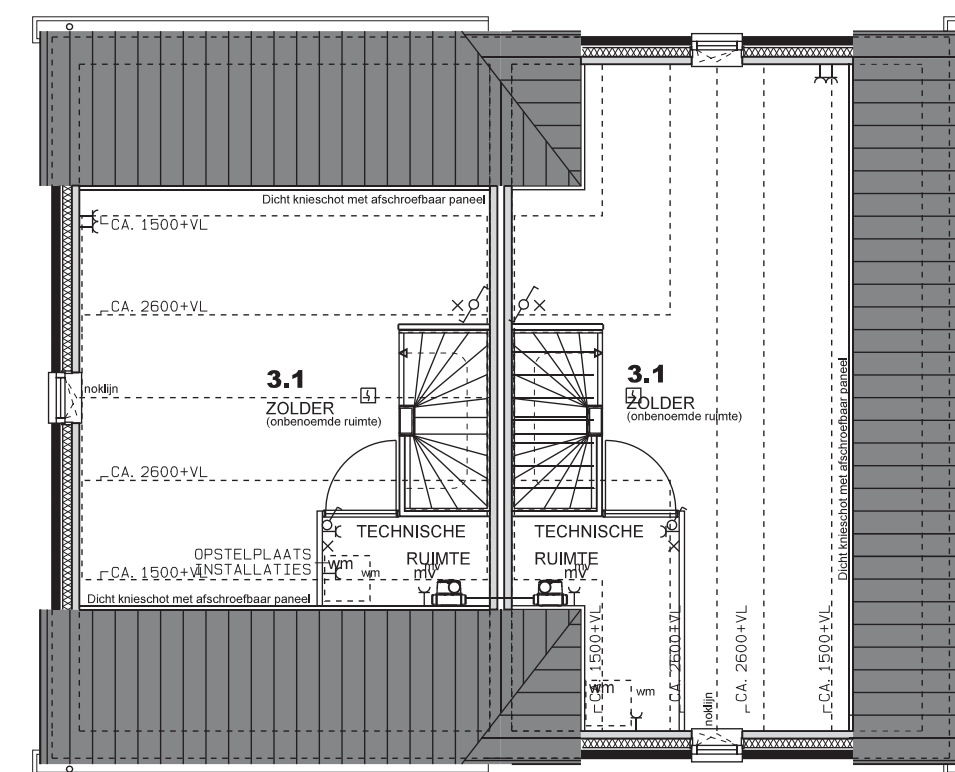
RECHTERGEVEL

bouwnummers 001



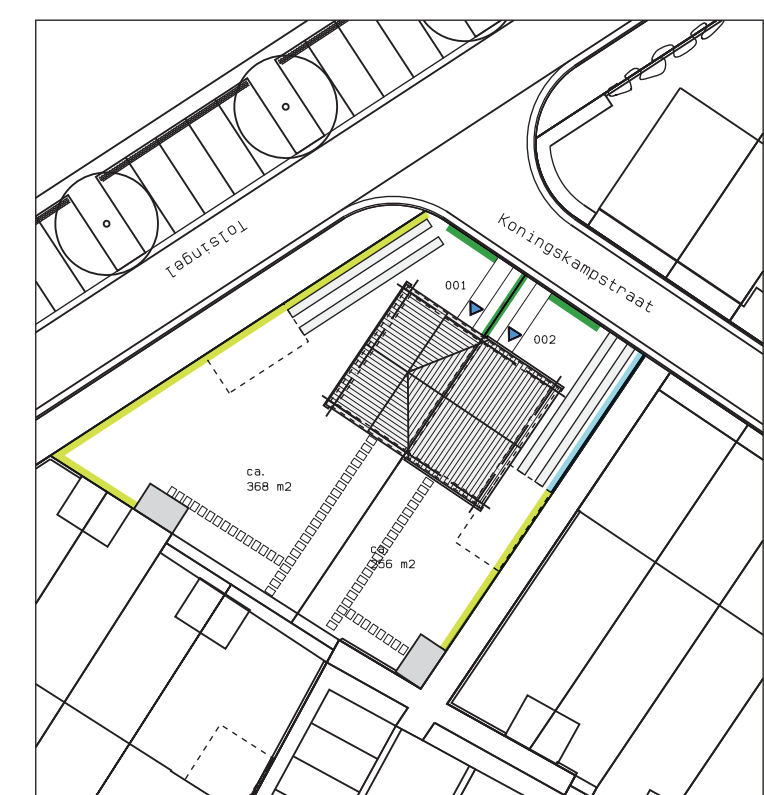
ACHTERGEVEL

bouwnummers 001-002



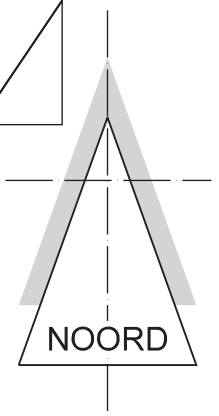
LINKERGEVEL

bouwnummers 002



- Haag laag
- Hekwerk met Hedera laag
- Hekwerk met Hedera hoog

SITUATIE



BEGANE GROND

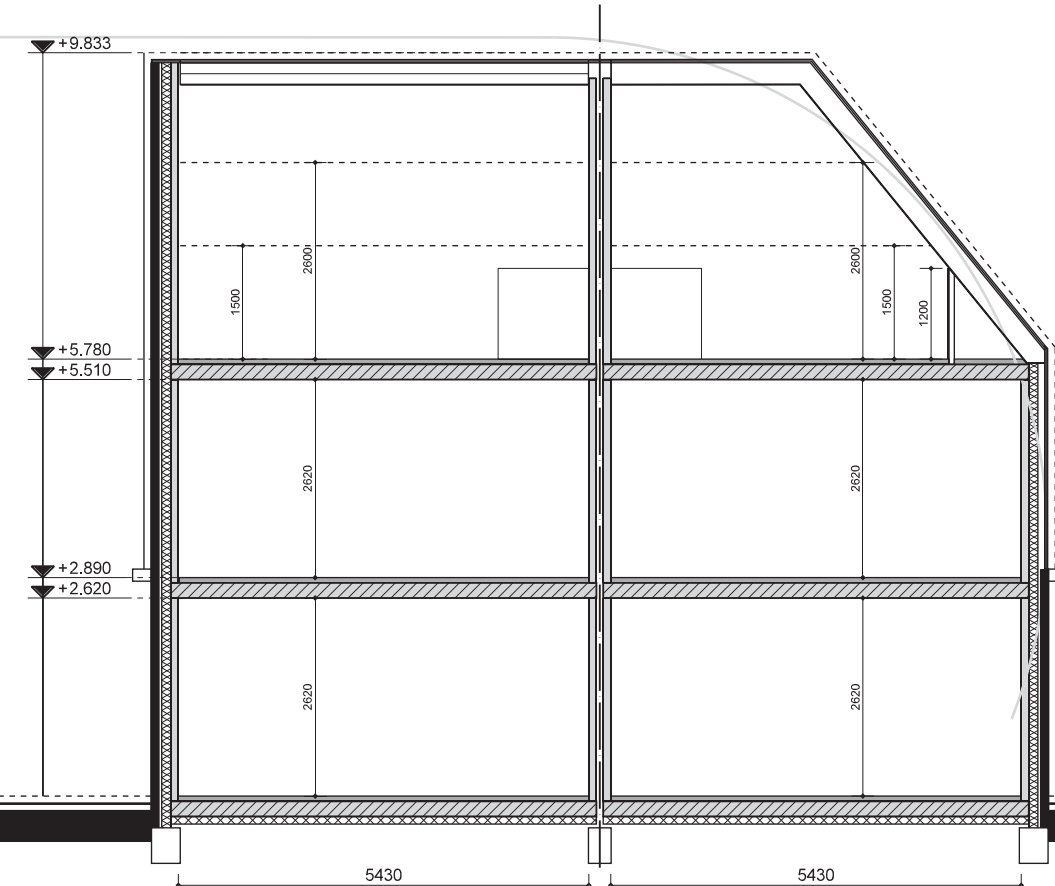
hemelwater bovengronds
afvoeren via molgoot

Koningskampstraat

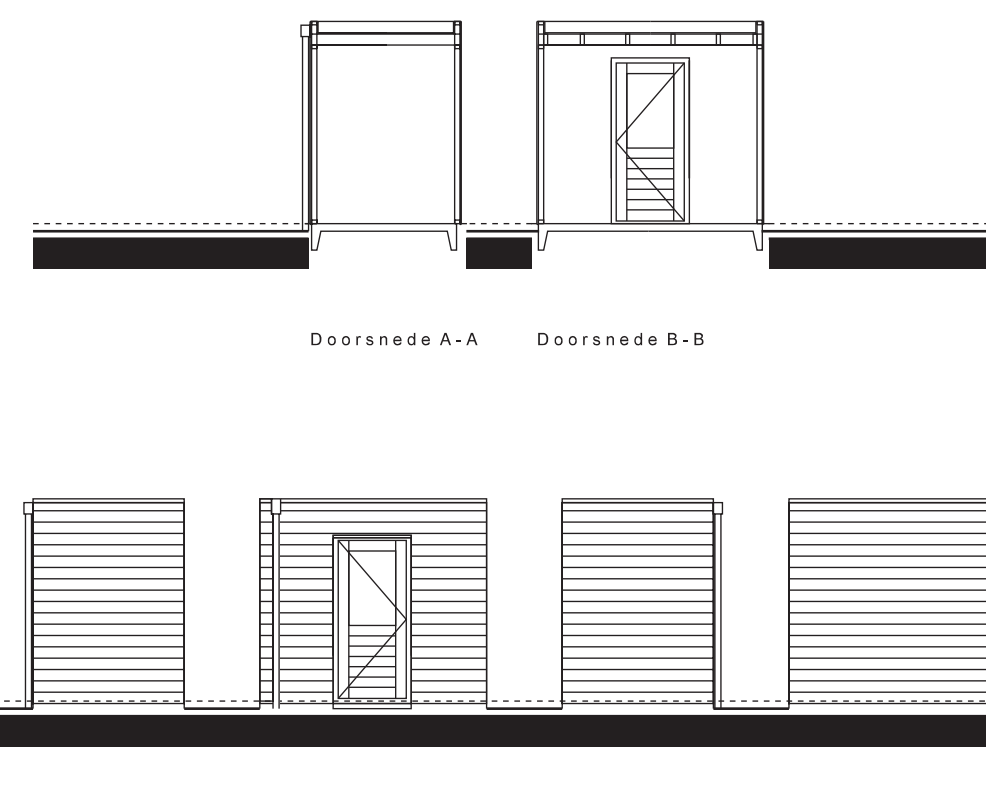
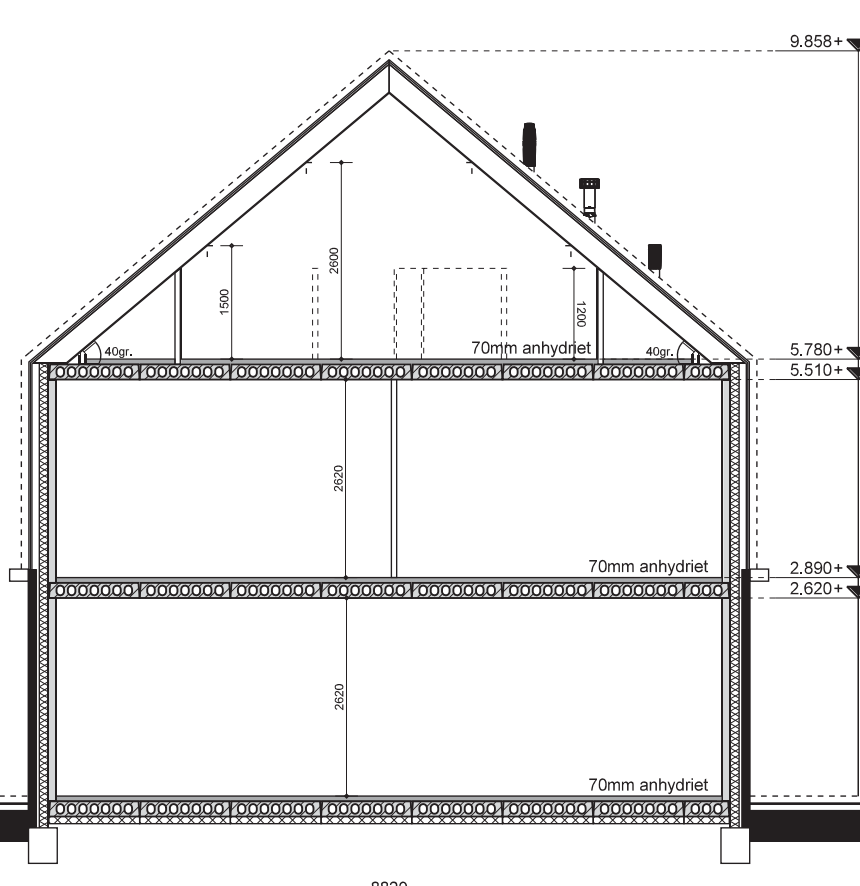
VERDIEPING

ZOLDER

DOORSNEDE B-B



DOORSNEDE A-A



Kleur- en materiaalstaat

Onderdeel	Materiaal	Kleur	Type
Gevelmetselwerk	Baksteen	Donkermood	NT.012
Voegwerk	Specie	Grijs	-
Gevelbekleding	Element Cedra Classic	Leesteengrijs	Leesteengrijs C16
Raamprofiel	Gra	Zwart	-
Kozijnen	Hout	Leigrijs	RAL 7015
Ramen	Hout	Cremewit	RAL 9001
Deuren	Hout	Cremewit	RAL 9001
Voordeur	Hout	Cremewit	RAL 9001
Dakbedekking	Betonpan	Anticor	T.02.50
Wendverenboeien	Aluminium (Vasco o.g.)	Cremewit	RAL 9001
Daggoten	Aluminium (Vasco o.g.)	Cremewit	RAL 9001
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs naturel	-
Profiel berging	Gewolmaniseerd vuren	Natuur	-

Opmerkingen:

- Informatie aanleveren / verduidelijken (nummering vermelden bij aanleveren gegevens)
- Er kunnen geen rechten ontleend worden aan:
 - de exacte plaats en vorm van de radiatoren
 - de exacte plaats en type van het electra

3578 002

Verkrijger:
Dhr.
Mevr.
Voor akkoord d.d.
Paraaf:

3578 001

Verkrijger:
Dhr.
Mevr.
Voor akkoord d.d.
Paraaf:

Verklaring symbolen

F	fontein	WC	waterclozet	WT	westafel	D	druche
B	bad	C.V.	c.v. ketel / warmwaterstelsel	R	roof ontspanning	WTW	warmte-terugwin unit
HWA	hemelwaterafvoer	V	ventilatie	WM	wasmachine aansluiting	DR	droger aansluiting
	enkelebolige schakelaar		lichtpunt tegen plafond	LL	loze leiding	Th	thermostaat
	wisselschakelaar	X	lichtpunt tegen wand	perflex wcd		T	aansluitpunt telefoon
	serieschakelaar	-	enkele wandcontactdoos met randaarde	R	rookmelder	CAI	aansluitpunt CAI
	2e bediening MV	-	dubbele wandcontactdoos met randaarde			MV	hoofdbediening MV

gemaakt	datum	gezien	gezien
cj	27.11.2014		
SbaS	05.01.2015		
SbaS	13.01.2015	BASIS NW	V3
ontwerper	Bestektekening	schaal	formaat
project	Zevenaar	LDG/VDG	A1
projectnummer	3578 002		