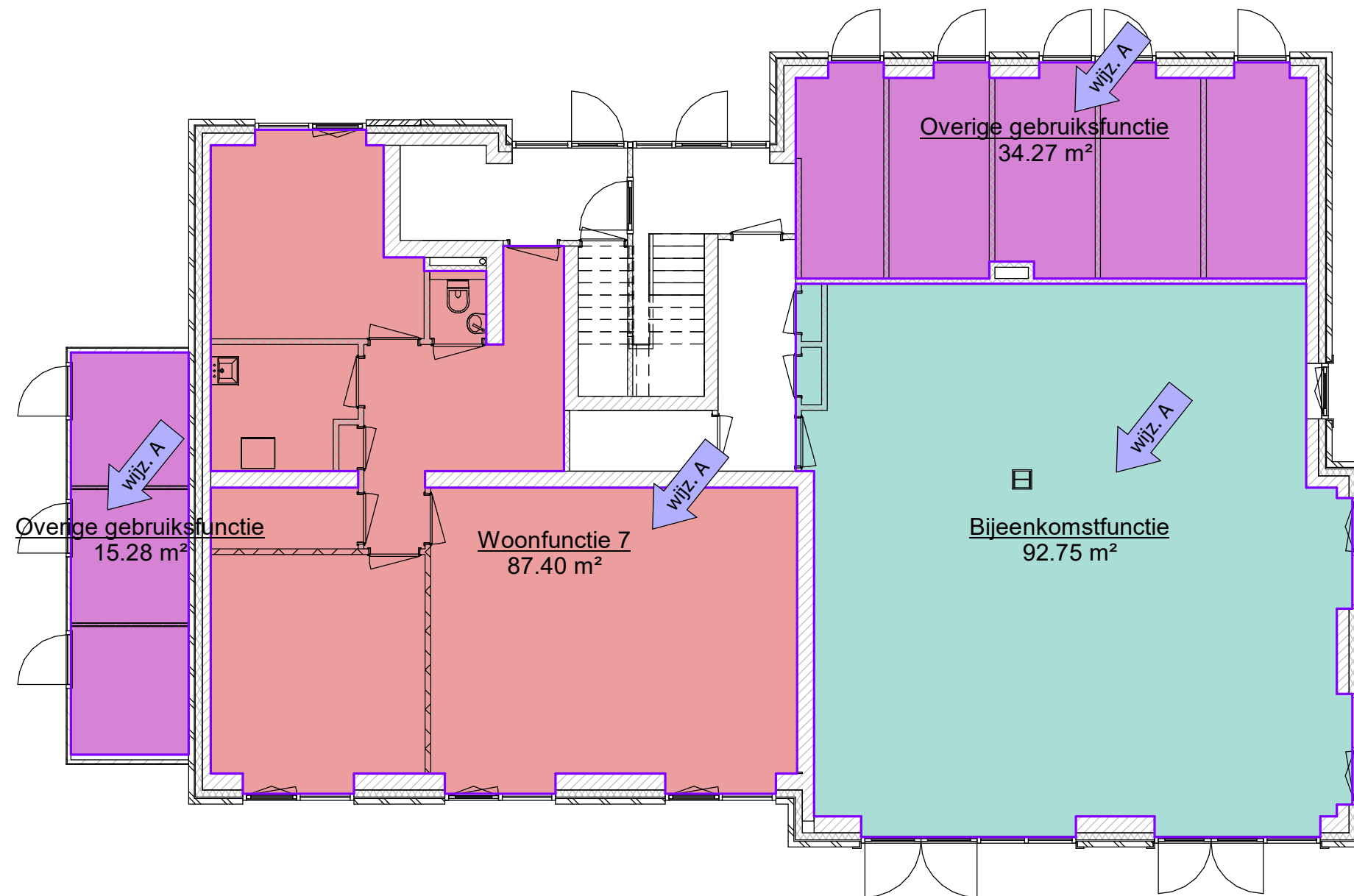




GBO per functie

- Bijeenkomstfunctie
- Overige gebruiksfunctie
- Woonfunctie 1
- Woonfunctie 2
- Woonfunctie 3
- Woonfunctie 4
- Woonfunctie 5
- Woonfunctie 6
- Woonfunctie 7



GAJ | VBW Architecten

info@gajvbw.nl
+31 (0)26 445 24 51
www.gajvbw.nl

Airbornetower
Eusebiusbuitensingel 79
6828 HZ Arnhem

opdrachtgever: Kaplan Holding BV

project: nieuwbouw appartementen en horeca
Stationsplein Zevenaar

onderwerp: Gebruiksoppervlak (GBO) - begane grond

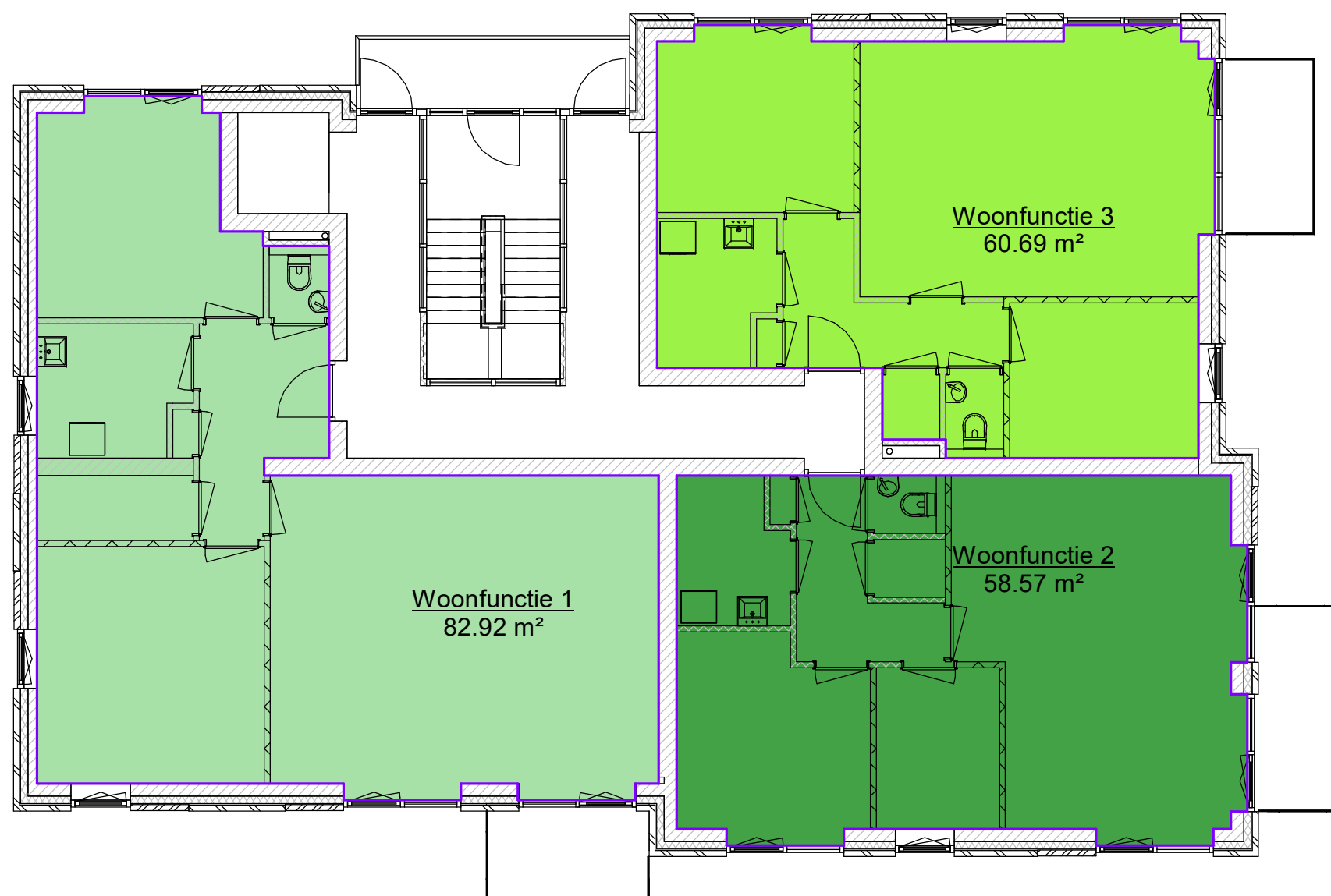
fase: Technisch Ontwerp

status: definitief

wijziging: A | 19-09-2019

datum: 20-10-2016 getekend: VJ
schaal: 11 : 100 formaat: A3

nummer: 3074-06-700



GBO per functie

- Bijeenkomstfunctie
- Overige gebruiksfunctie
- Woonfunctie 1
- Woonfunctie 2
- Woonfunctie 3
- Woonfunctie 4
- Woonfunctie 5
- Woonfunctie 6
- Woonfunctie 7



GAJ | VBW Architecten

info@gajvbw.nl
+31 (0)26 445 24 51
www.gajvbw.nl

Airbornewater
Eusebiusbuitensingel 79
6828 HZ Arnhem

opdrachtgever: Kaplan Holding BV

project: nieuwbouw appartementen en horeca
Stationsplein Zevenaar

onderwerp: Gebruiksoppervlak (GBO) - 1e verdieping

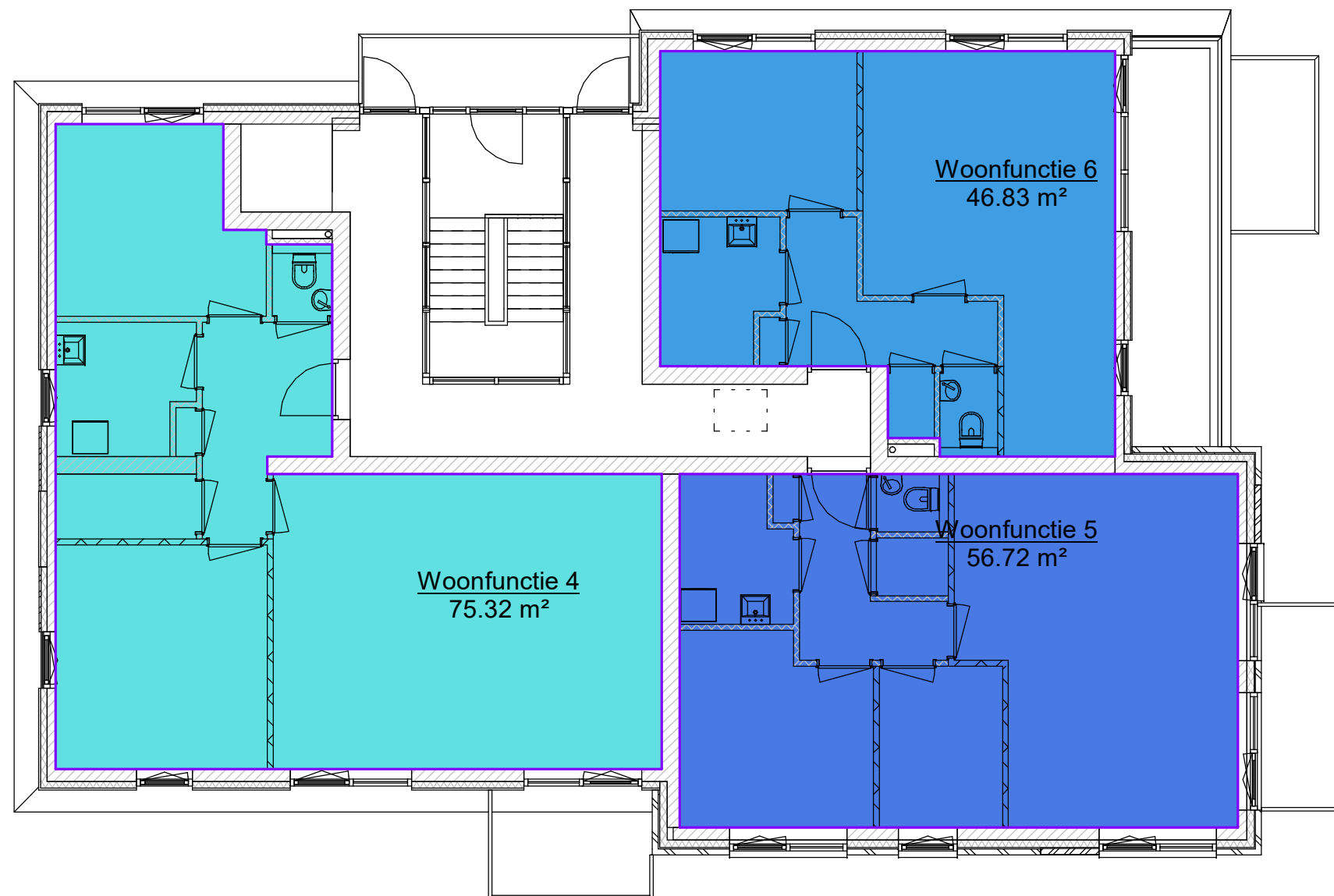
fase: Technisch Ontwerp

status: definitief

wijziging: A | 19-09-2019

datum: 20-10-2016 getekend: VJ
schaal: 1 : 100 formaat: A3

nummer: 3074-06-701



GBO per functie

- Bijeenkomstfunctie
- Overige gebruiksfunctie
- Woonfunctie 1
- Woonfunctie 2
- Woonfunctie 3
- Woonfunctie 4
- Woonfunctie 5
- Woonfunctie 6
- Woonfunctie 7



GAJ | VBW Architecten

info@gajvbw.nl
+31 (0)26 445 24 51
www.gajvbw.nl

Airbornetower
Eusebiusbuitensingel 79
6828 HZ Arnhem

opdrachtgever: Kaplan Holding BV

project: nieuwbouw appartementen en horeca
Stationsplein Zevenaar

onderwerp: Gebruiksoppervlak (GBO) - 2e verdieping

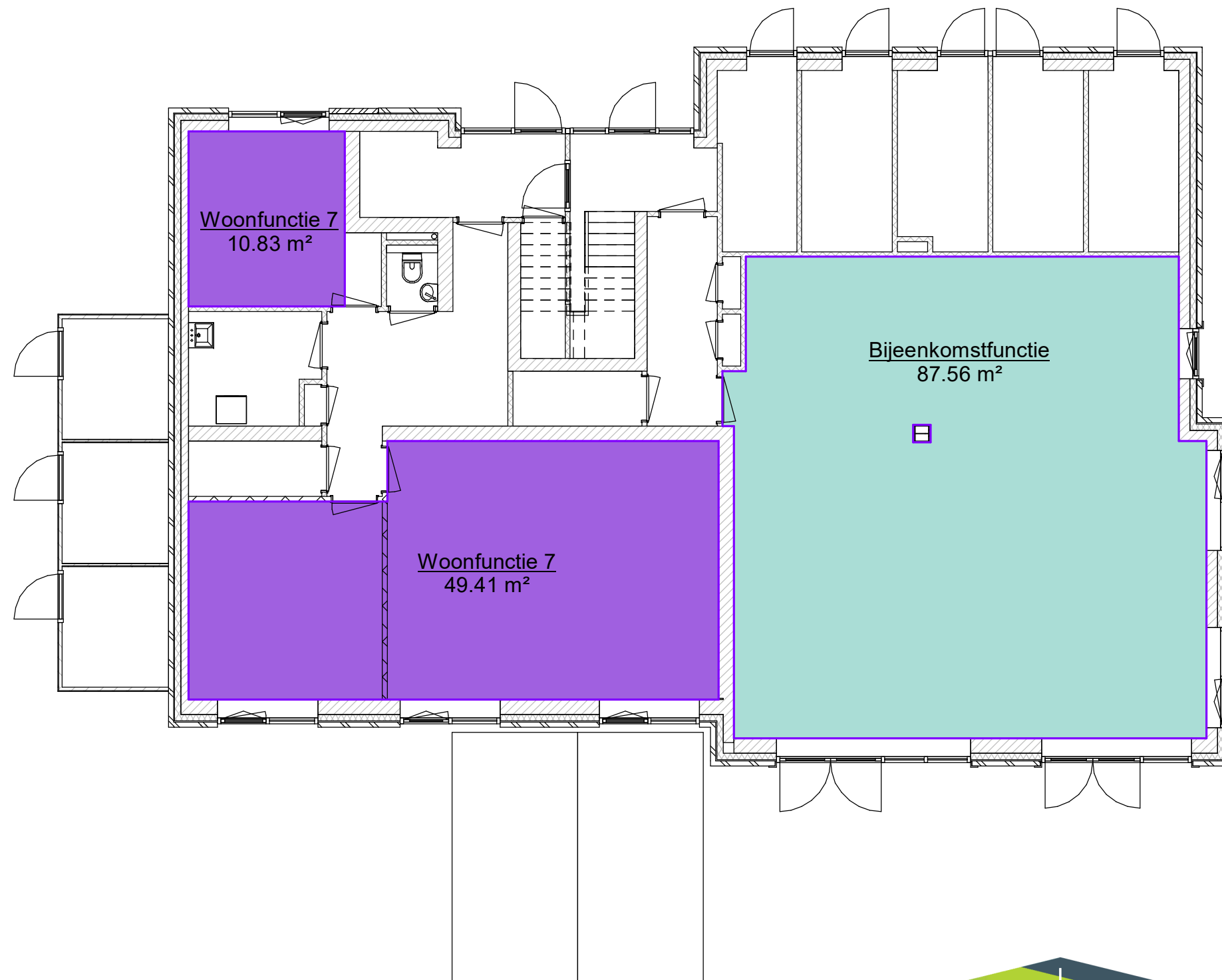
fase: Technisch Ontwerp

status: definitief

wijziging: A | 19-09-2019

datum: 20-10-2016 getekend: VJ
schaal: 1 : 100 formaat: A3

nummer: 3074-06-702



VERBLIJFSGEBIED

- Bijeenkomstfunctie
- Woonfunctie 1
- Woonfunctie 2
- Woonfunctie 3
- Woonfunctie 4
- Woonfunctie 5
- Woonfunctie 6
- Woonfunctie 7



GAJ | VBW Architecten

info@gajvbw.nl
+31 (0)26 445 24 51
www.gajvbw.nl

Airbornetower
Eusebiusbuitensingel 79
6828 HZ Arnhem

opdrachtgever: Kaplan Holding BV

project: nieuwbouw appartementen en horeca
Stationsplein Zevenaar

onderwerp: Verblijfsgebied (VG) - begane grond

fase: Technisch Ontwerp

status: definitief

wijziging: A | 19-09-2019

datum: 20-10-2016 getekend: VJ
schaal: 1 : 100 formaat: A3

nummer: 3074-06-710



VERBLIJFSGEBIED

- Bijeenkomstfunctie
- Woonfunctie 1
- Woonfunctie 2
- Woonfunctie 3
- Woonfunctie 4
- Woonfunctie 5
- Woonfunctie 6
- Woonfunctie 7



GAJ | VBW Architecten

info@gajvbw.nl
+31 (0)26 445 24 51
www.gajvbw.nl

Airbornetower
Eusebiusbuitensingel 79
6828 HZ Arnhem

opdrachtgever: Kaplan Holding BV

project: nieuwbouw appartementen en horeca
Stationsplein Zevenaar

onderwerp: Verblijfsgebied (VG) - 1e verdieping

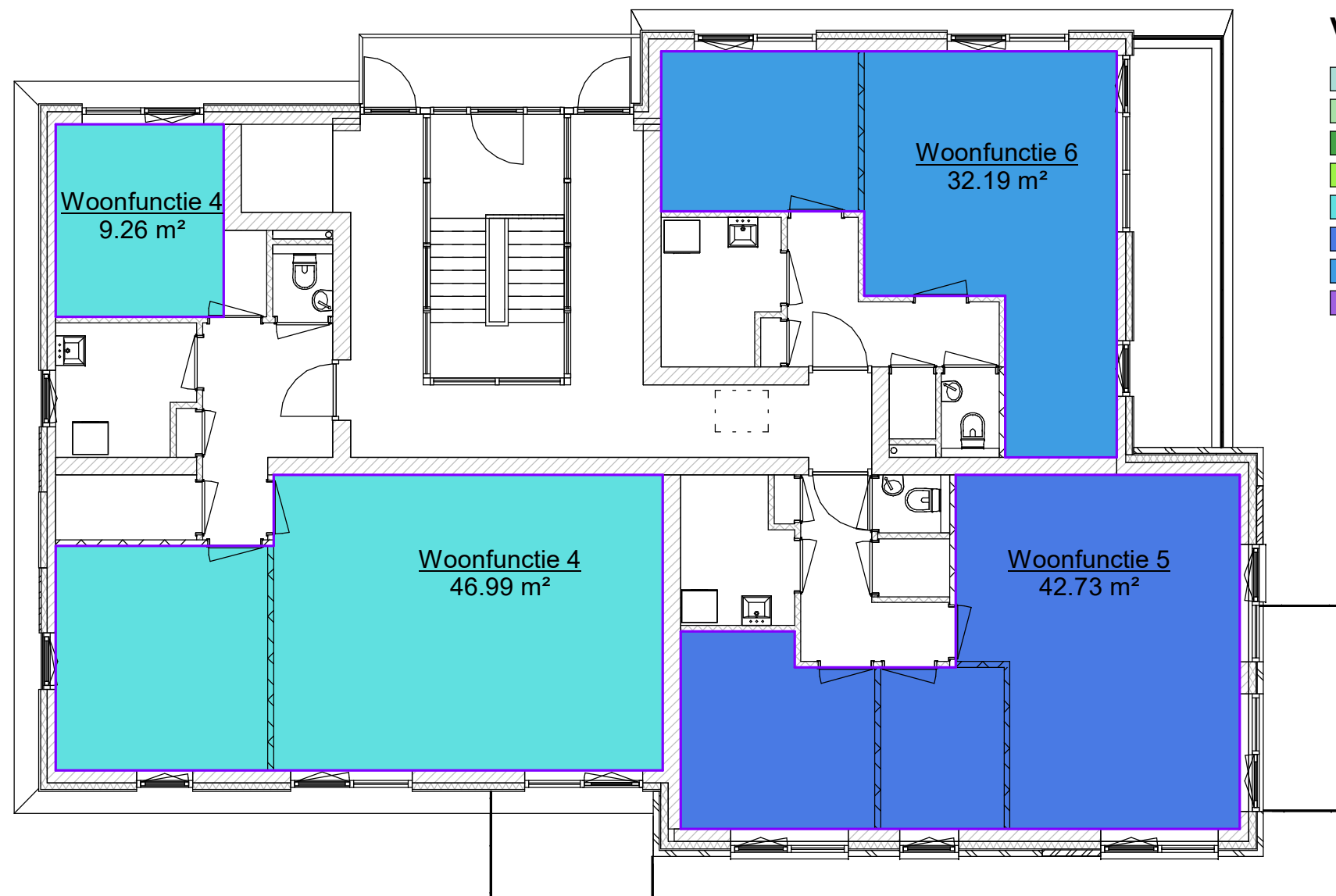
fase: Technisch Ontwerp

status: definitief

wijziging: A | 19-09-2019

datum: 20-10-2016 getekend: VJ
schaal: 1 : 100 formaat: A3

nummer: 3074-06-711



VERBLIJFSGEBIED

- Bijeenkomstfunctie
- Woonfunctie 1
- Woonfunctie 2
- Woonfunctie 3
- Woonfunctie 4
- Woonfunctie 5
- Woonfunctie 6
- Woonfunctie 7



GAJ|VBW Architecten
 info@gajvbw.nl
 +31 (0)26 445 24 51
 www.gajvbw.nl

Airbornewater
 Eusebiusbuittensingel 79
 6828 HZ Arnhem

opdrachtgever: Kaplan Holding BV

project: nieuwbouw appartementen en horeca
 Stationsplein Zevenaar

onderwerp: Verblijfsgebied (VG) - 2e verdieping

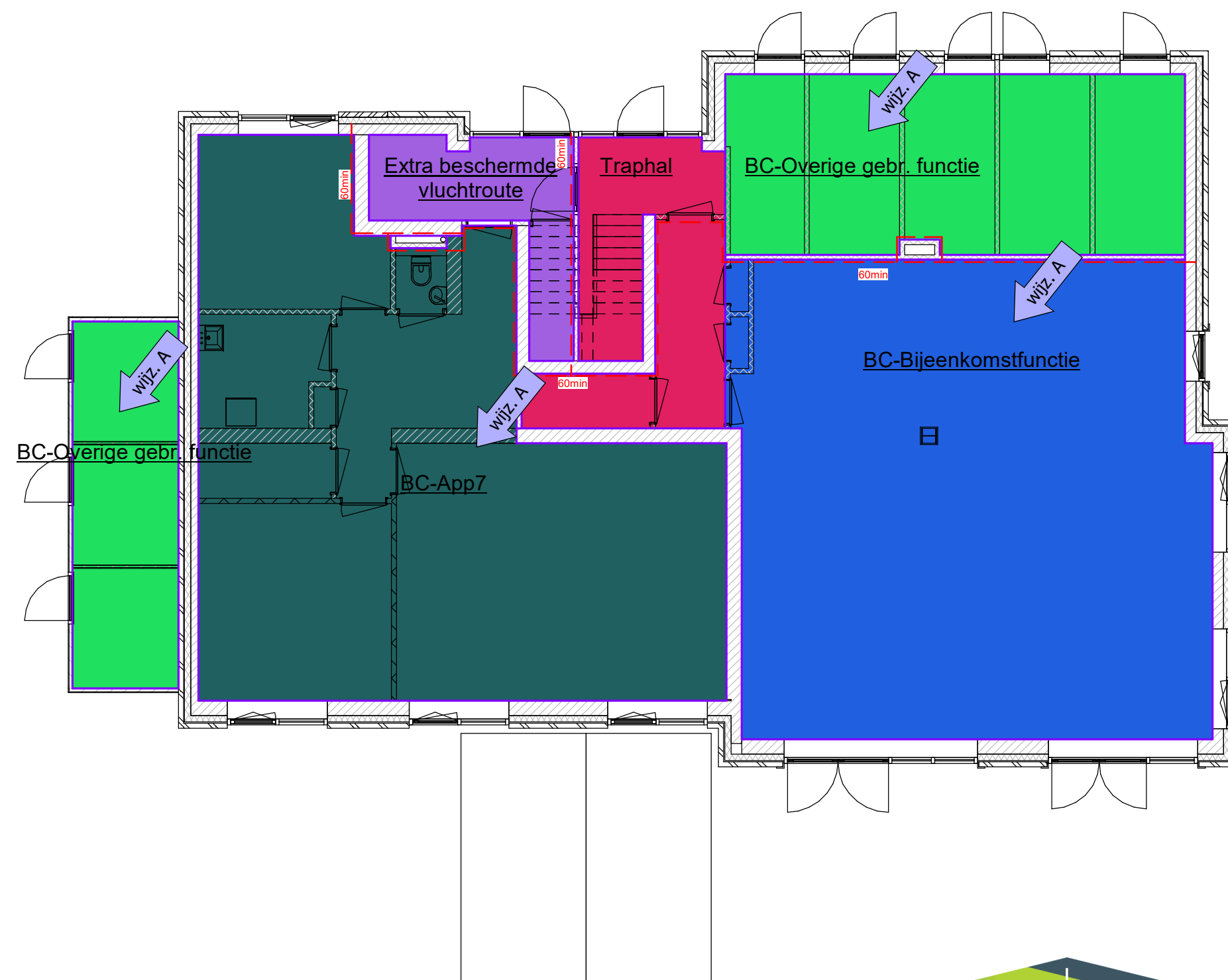
fase: Technisch Ontwerp

status: definitief

wijziging: A | 19-09-2019

datum: 20-10-2016 getekend: VJ
 schaal: 1 : 100 formaat: A3

nummer: 3074-06-712



Brandcompartimenten

- BC-App1
- BC-App2
- BC-App3
- BC-App4
- BC-App5
- BC-App6
- BC-App7
- Extra beschermd vluchtroute
- BC-Bijeenkomstfunctie
- BC-Overige gebr. functie
- Traphal



GAJ | VBW Architecten

info@gajvbw.nl
+31 (0)26 445 24 51
www.gajvbw.nl

Airbornetower
Eusebiusbuitensingel 79
6828 HZ Arnhem

opdrachtgever: Kaplan Holding BV

project: nieuwbouw appartementen en horeca
Stationsplein Zevenaar
Brand- en rookcompartimenten - begane
grond

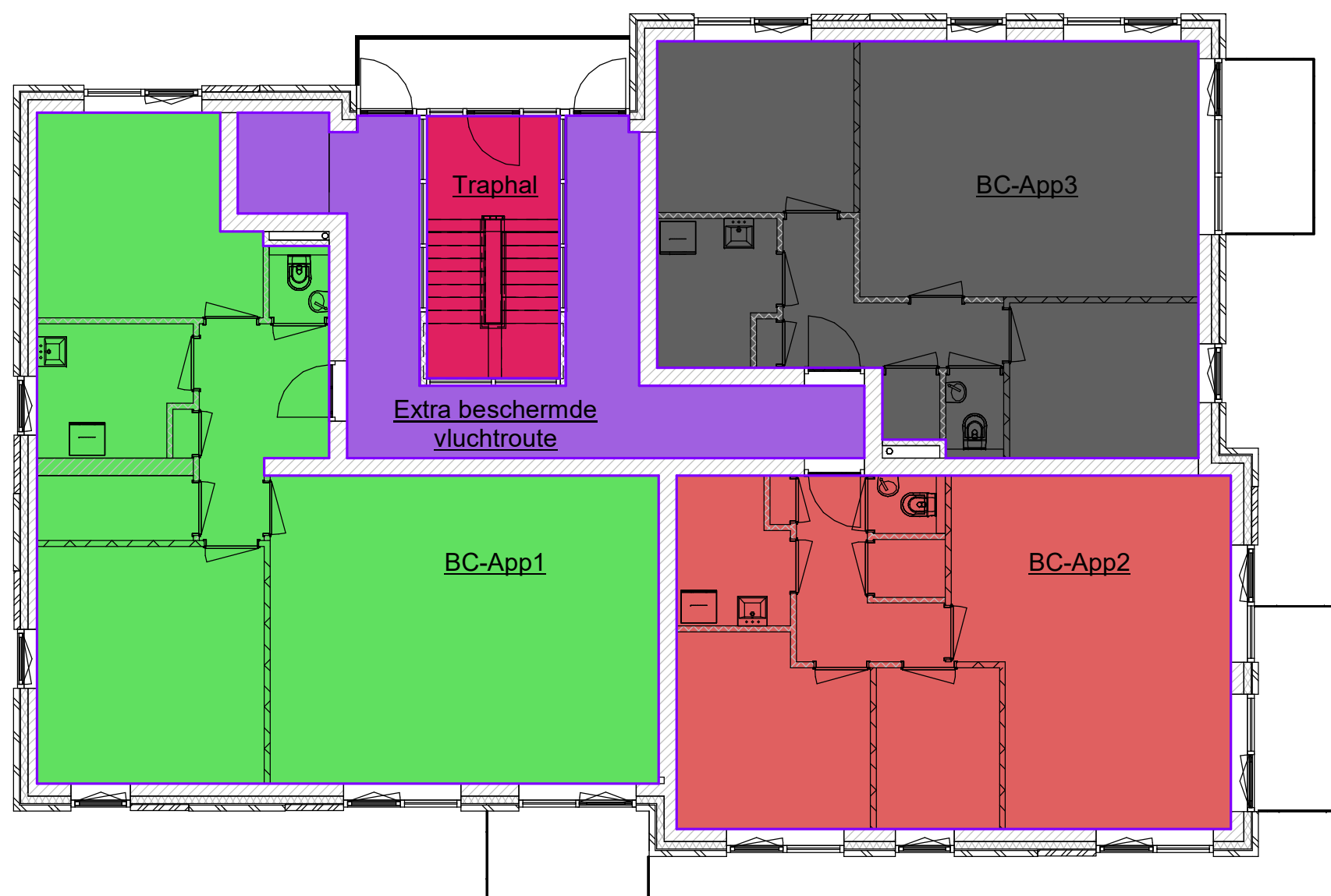
fase: Technisch Ontwerp

status: definitief

wijziging: A | 19-09-2019

datum: 20-10-2016 getekend: VJ
schaal: 1 : 100 formaat: A3

nummer: 3074-06-720



Brandcompartimenten

- BC-App1
- BC-App2
- BC-App3
- BC-App4
- BC-App5
- BC-App6
- BC-App7
- Extra beschermde vluchtroute
- BC-Bijeenkomstfunctie
- BC-Overige gebr. functie
- Trophal



GAJ | VBW Architecten

info@gajvbw.nl
+31 (0)26 445 24 51
www.gajvbw.nl

Airbornetower
Eusebiusbuitensingel 79
6828 HZ Arnhem

opdrachtgever: Kaplan Holding BV

project: nieuwbouw appartementen en horeca
Stationsplein Zevenaar
Brand- en rookcompartimenten - 1e
verdieping

fase: Technisch Ontwerp

status: definitief

wijziging: A | 19-09-2019

datum: 20-10-2016 getekend: VJ
schaal: 1 : 100 formaat: A3

nummer: 3074-06-721



Brandcompartimenten

- BC-App1
- BC-App2
- BC-App3
- BC-App4
- BC-App5
- BC-App6
- BC-App7
- Extra beschermde vluchtroute
- BC-Bijeenkomstfunctie
- BC-Overige gebr. functie
- Traphal



GAJ | VBW Architecten
info@gajvbw.nl
+31 (0)26 445 24 51
www.gajvbw.nl

Airbornetower
Eusebiusbuitensingel 79
6828 HZ Arnhem

opdrachtgever: Kaplan Holding BV

project: nieuwbouw appartementen en horeca
Stationsplein Zevenaar
Brand- en rookcompartimenten - 2e
onderwerp: verdieping

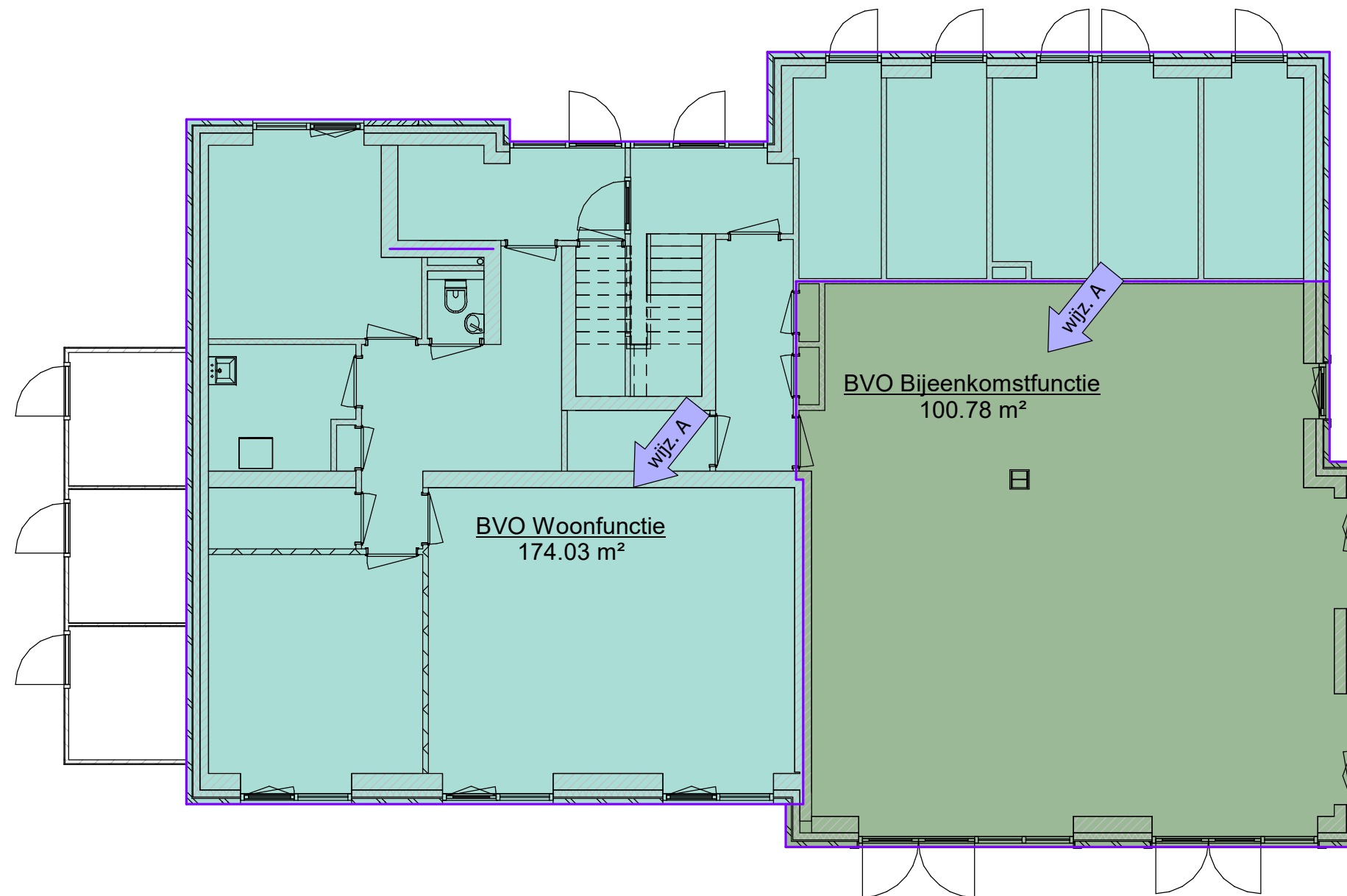
fase: Technisch Ontwerp

status: definitief

wijziging: A | 19-09-2019

datum: 20-10-2016 getekend: VJ
schaal: 1 : 100 formaat: A3

nummer: 3074-06-722



BVO

- BVO Bijeenkomstfunctie
- BVO Woonfunctie

Bruto Inhoud 2595 m³

BVO		
naam	verdieping	oppervlakte
BVO Bijeenkomstfunctie	Begane grond	100.78 m²
		100.78 m²
BVO Woonfunctie	Begane grond	174.03 m²
BVO Woonfunctie	Verdieping 1	274.81 m²
BVO Woonfunctie	Verdieping 2	250.39 m²
		699.23 m²
BVO totaal:		800.01 m²



GAJ | VBW Architecten
info@gajvbw.nl
+31 (0)26 445 24 51
www.gajvbw.nl

Airbornetower
Eusebiusbuitensingel 79
6828 HZ Arnhem

opdrachtgever: Kaplan Holding BV

project: nieuwbouw appartementen en horeca
Stationsplein Zevenaar
Bruto Vloeroppervlak (BVO) - begane
grond

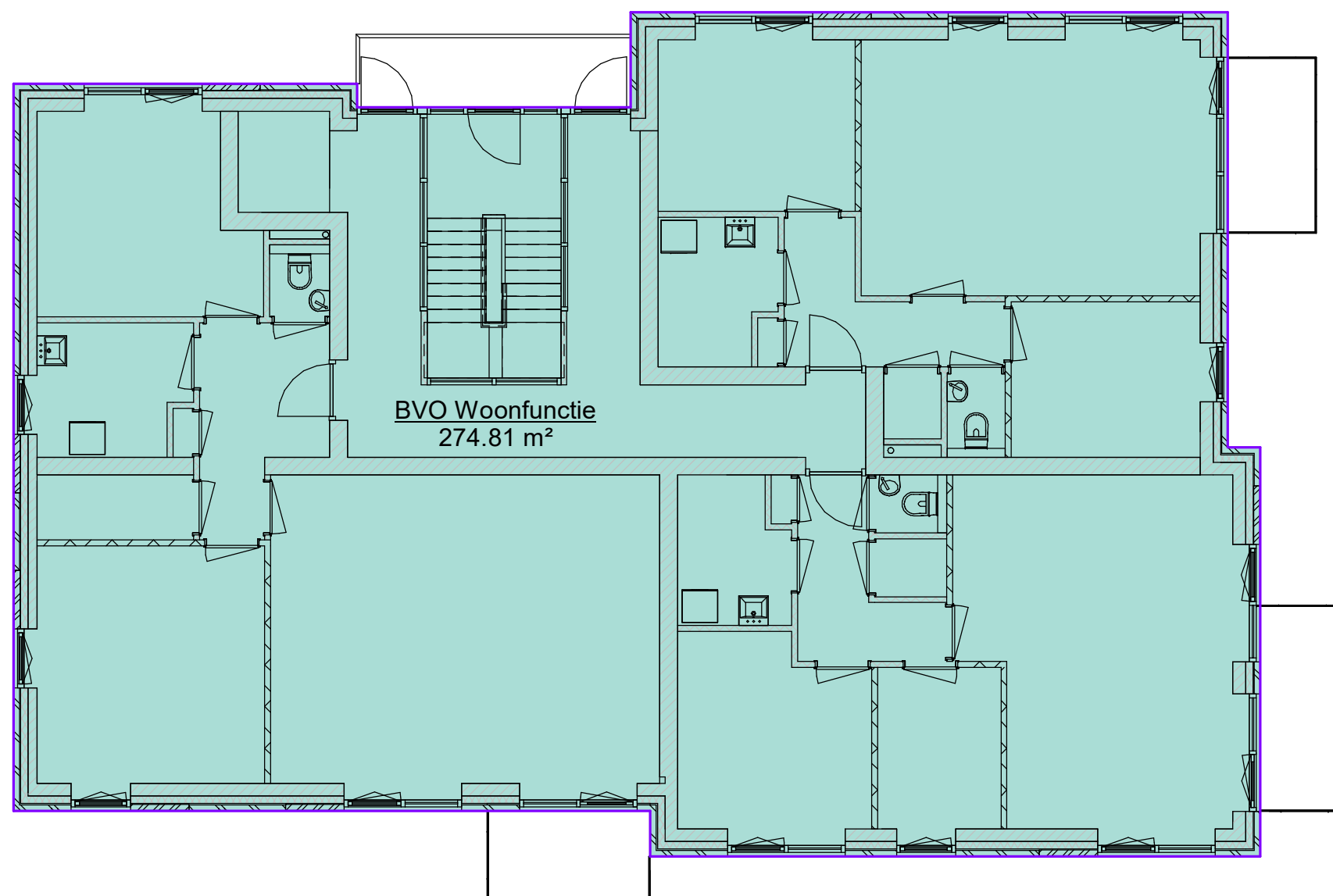
fase: Technisch Ontwerp

status: definitief

wijziging: A | 19-09-2019

datum: 20-10-2016 getekend: VJ
schaal: 1 : 100 formaat: A3

nummer: 3074-06-730



BVO

- BVO Bijeenkomstfunctie
- BVO Woonfunctie

Bruto Inhoud 2595 m³

BVO		
naam	verdieping	oppervlakte

BVO Bijeenkomstfunctie	Begane grond	100.78 m²
		100.78 m²

BVO Woonfunctie	Begane grond	174.03 m²
BVO Woonfunctie	Verdieping 1	274.81 m²
BVO Woonfunctie	Verdieping 2	250.39 m²

BVO totaal: 699.23 m²
800.01 m²



GAJ|VBW Architecten

info@gajvbw.nl
+31 (0)26 445 24 51
www.gajvbw.nl

Airbornetower
Eusebiusbuitensingel 79
6828 HZ Arnhem

opdrachtgever: Kaplan Holding BV

project: nieuwbouw appartementen en horeca
Stationsplein Zevenaar
Bruto Vloeroppervlak (BVO) - 1e
onderwerp: verdieping

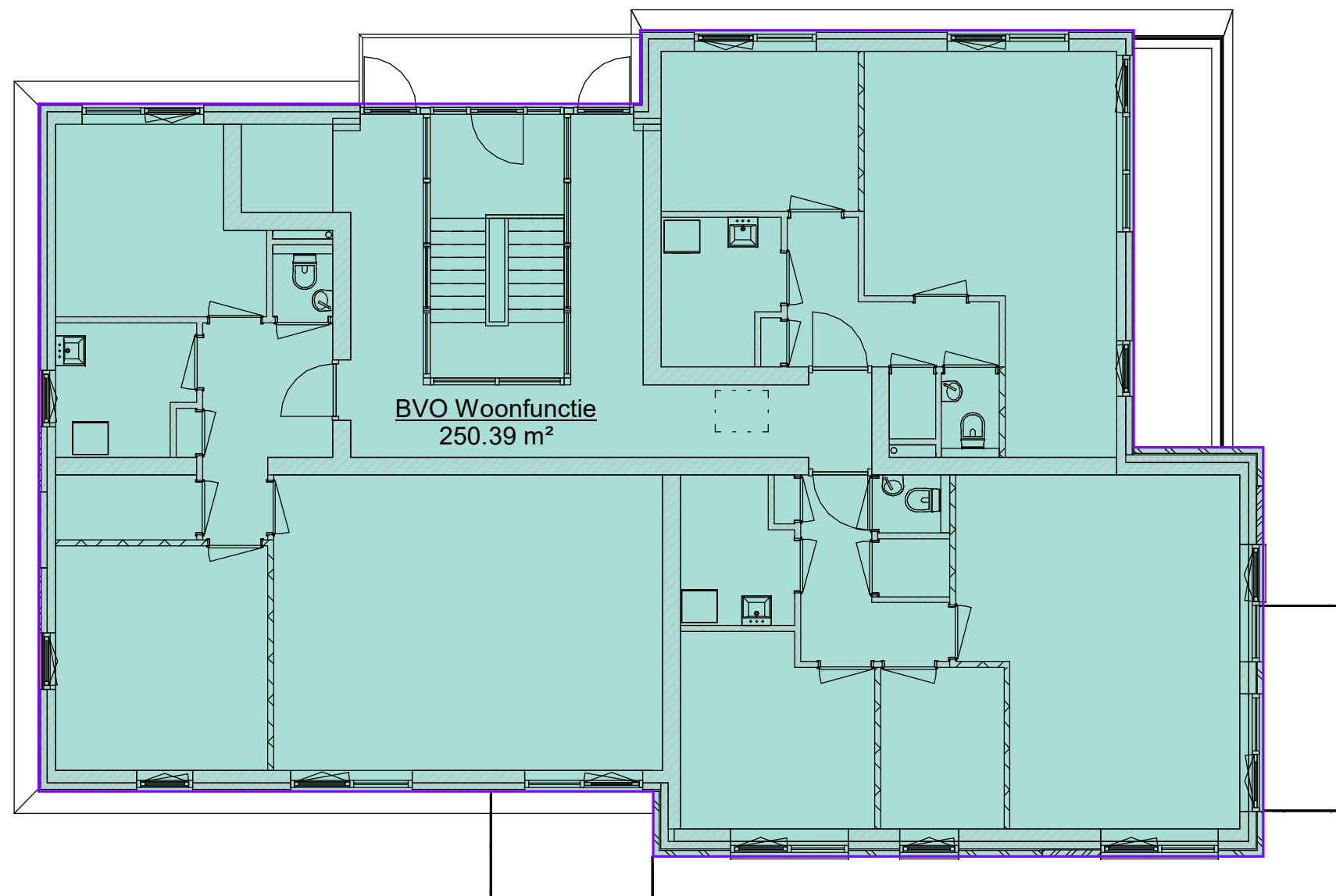
fase: Technisch Ontwerp

status: definitief

wijziging: A | 19-09-2019

datum: 20-10-2016 getekend: VJ
schaal: 1 : 100 formaat: A3

nummer: 3074-06-731



BVO

- BVO Bijeenkomstfunctie
- BVO Woonfunctie

Bruto Inhoud 2595 m³

BVO		
naam	verdieping	oppervlakte
BVO Bijeenkomstfunctie	Begane grond	100.78 m ²
		100.78 m ²
BVO Woonfunctie	Begane grond	174.03 m ²
BVO Woonfunctie	Verdieping 1	274.81 m ²
BVO Woonfunctie	Verdieping 2	250.39 m ²
		699.23 m ²
BVO totaal:		800.01 m ²



GAJ | VBW Architecten
 info@gajvbw.nl
 +31 (0)26 445 24 51
 www.gajvbw.nl

Airbornetower
 Eusebiusbuitensingel 79
 6828 HZ Arnhem

opdrachtgever: Kaplan Holding BV

project: nieuwbouw appartementen en horeca
 Stationsplein Zevenaar
 Bruto Vloeroppervlak (BVO) - 2e
 onderwerp: verdieping

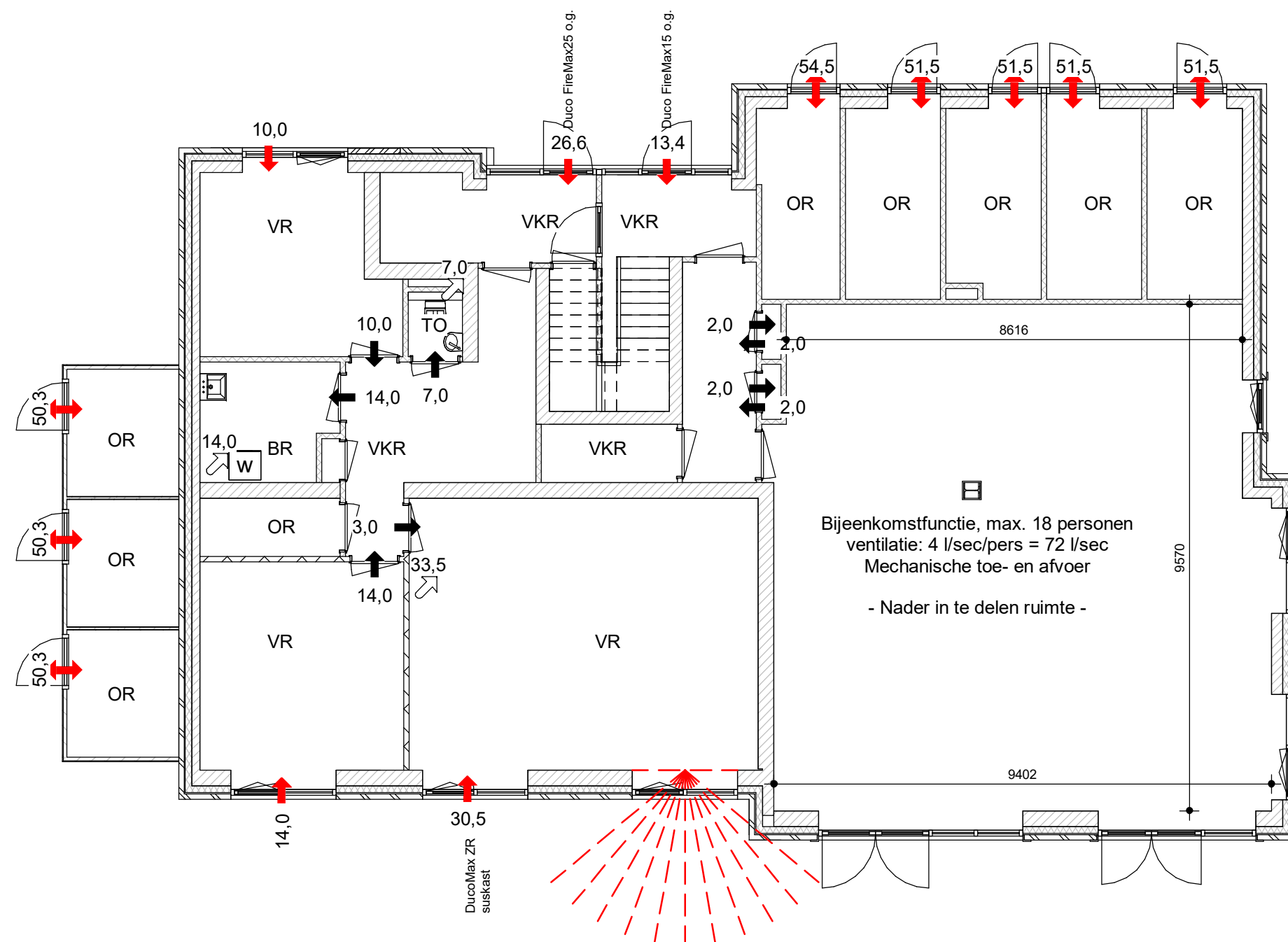
fase: Technisch Ontwerp

status: definitief

wijziging: A | 19-09-2019

datum: 20-10-2016 getekend: VJ
 schaal: 1 : 100 formaat: A3

nummer: 3074-06-732



GAJ | VBW Architecten

info@gajvbw.nl
+31 (0)26 445 24 51
www.gajvbw.nl

Airbornetower
Eusebiusbuitensingel 79
6828 HZ Arnhem

opdrachtgever: Kaplan Holding BV

project: nieuwbouw appartementen en horeca
Stationsplein Zevenaar

onderwerp: Bouwbesluittoetsing - begane grond

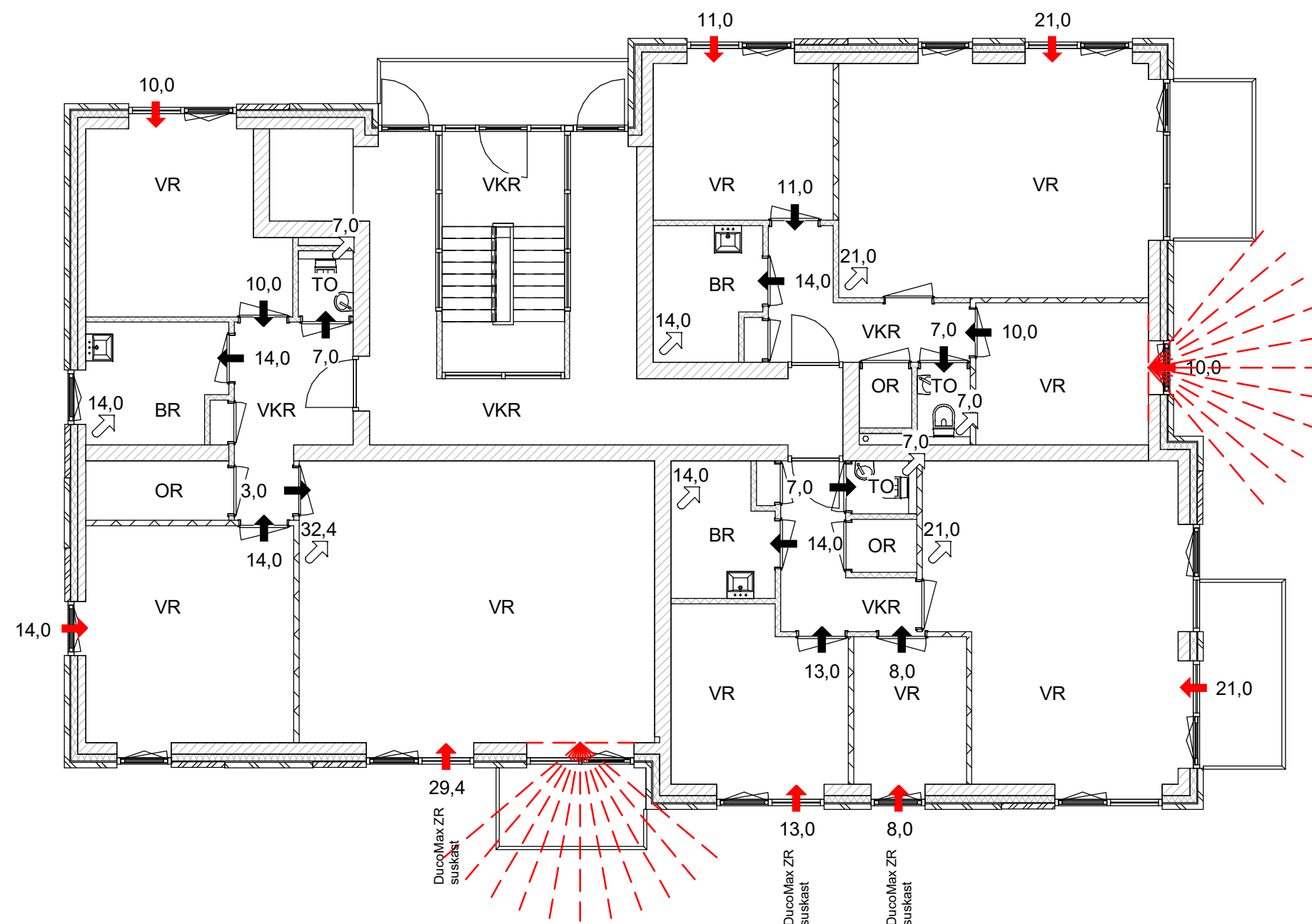
fase: Technisch Ontwerp

status: definitief

wijziging: A | 19-09-2019

datum: 20-10-2016 getekend: VJ
schaal: 1 : 100 formaat: A3

nummer: 3074-06-740



GAJ | VBW Architecten

info@gajvbw.nl
+31 (0)26 445 24 51
www.gajvbw.nl

Airbornetower
Eusebiusbuitensingel 79
6828 HZ Arnhem

opdrachtgever: Kaplan Holding BV

project: nieuwbouw appartementen en horeca
Stationsplein Zevenaar

onderwerp: Bouwbesluittoetsing - 1e verdieping

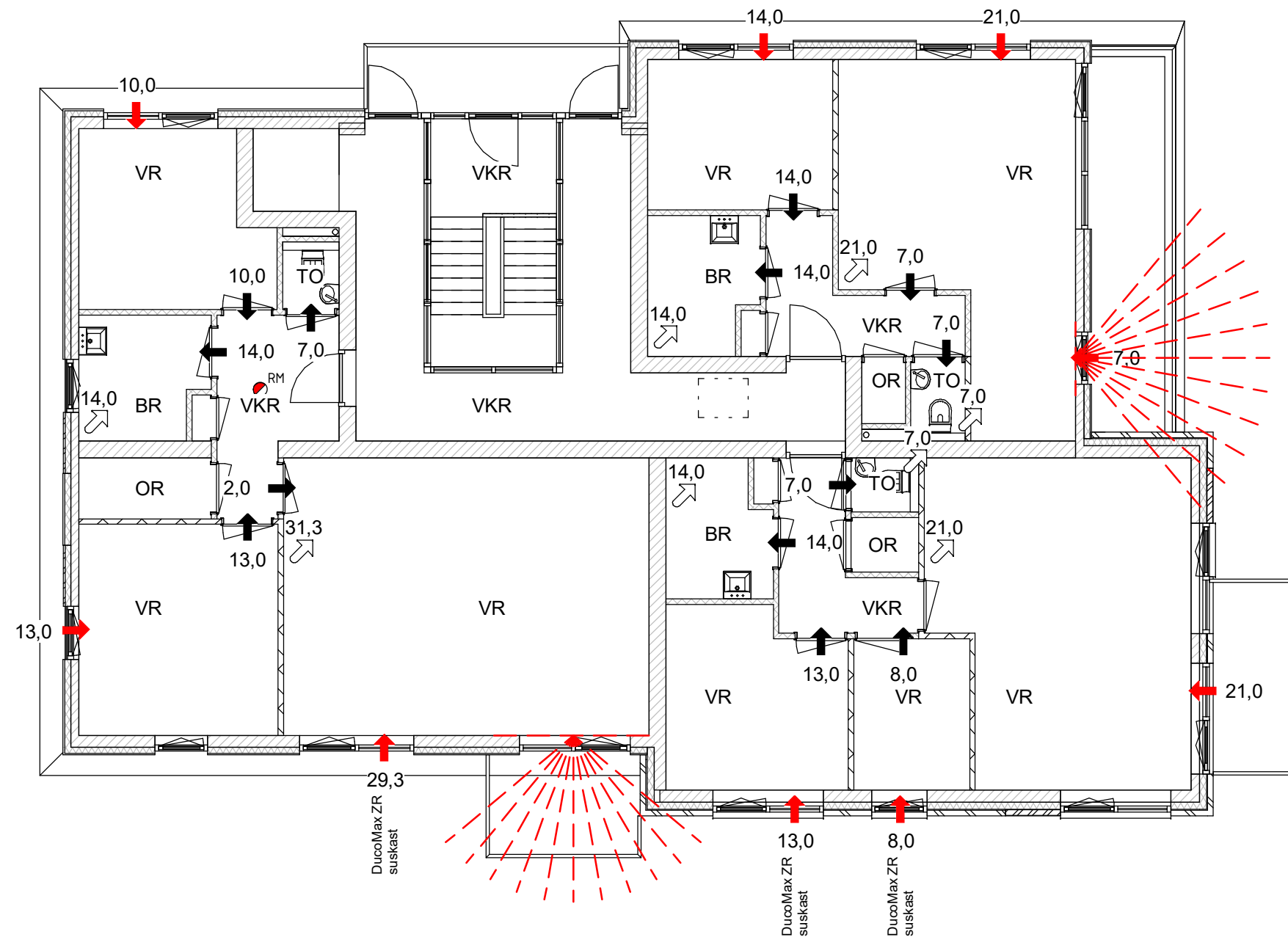
fase: Technisch Ontwerp

status: definitief

wijziging: A | 19-09-2019

datum: 20-10-2016 getekend: VJ
schaal: 1 : 100 formaat: A3

nummer: 3074-06-741



GAJ | VBW Architecten

info@gajvbw.nl
+31 (0)26 445 24 51
www.gajvbw.nl

Airbornetower
Eusebiusbuitensingel 79
6828 HZ Arnhem

opdrachtgever: Kaplan Holding BV

project: nieuwbouw appartementen en horeca
Stationsplein Zevenaar

onderwerp: Bouwbesluittoetsing - 2e verdieping

fase: Technisch Ontwerp

status: definitief

wijziging: A | 19-09-2019

datum: 20-10-2016 getekend: VJ
schaal: 1 : 100 formaat: A3

nummer: 3074-06-742