

Ingediende aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5759435
Aanvraagnaam	Zonnepark Oude Steeg
Uw referentiecode	-

Ingediend op	20-01-2021
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Zonnepark Oude Steeg
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Zevenaar
Bezoekadres:	Kerkstraat 27 6901 AA Zevenaar
Postadres:	Postbus 10 6900 AA Zevenaar
Telefoonnummer:	0316 595111
E-mailadres:	gemeente@zevenaar.nl
Website:	www.zevenaar.nl
Contactpersoon:	de heer G. de Reus

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Zonnepaneel of -collector plaatsen

- Bouwen

 Erf- of perceelafscheiding plaatsen

- Bouwen

 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

 Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

 Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Bijlagen

Kosten



Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	70582483
Vestigingsnummer	000038835894
(Statutaire) naam	KS NL23 B.V.
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	L.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Estourgie
Functie	Project manager

3 Vestigingsadres bedrijf

Adresregel 1	Petersplatz 10
Adresregel 2	80331 München
Adresregel 3	-
Land	Bondsrepubliek Duitsland

4 Correspondentieadres

Adresregel 1	Petersplatz 10
Adresregel 2	80331 München
Adresregel 3	-
Land	Bondsrepubliek Duitsland

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	+4989890570830
Faxnummer	-
E-mailadres	contact@kronos-solar.de



Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	67972071
Vestigingsnummer	000036454958
(Statutaire) naam	KS NL7 B.V.
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	A.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Arcache
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Adresregel 1	Petersplatz 10
Adresregel 2	80331 München
Adresregel 3	-
Land	Bondsrepubliek Duitsland

4 Correspondentieadres

Adresregel 1	Petersplatz 10
Adresregel 2	80331 München
Adresregel 3	-
Land	Bondsrepubliek Duitsland

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0049898905708
Faxnummer	-
E-mailadres	contact@kronos-solar.de

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- ☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Locatie

1 Adres

Postcode	6903PB
Huisnummer	2
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Oude Steeg
Plaatsnaam	Zevenaar
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Percelen in gemeente Oud-Zevenaar, sectie K, nummers 178, 181, 3044, 3047, 3048, 3049 en 3050.

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☐ U bent eigenaar van het perceel ☐ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☒ Anders
Uw belang bij deze aanvraag	Opstalberechtigde met exclusief toegang tot het terrein



Bouwen

Zonnepaneel of -collector plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☒ Ja
☐ Nee

Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan?

25

Hoeveel maanden?

0

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bouwen

Erf- of perceelafscheiding plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☒ Ja
☐ Nee

Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan?

25

Hoeveel maanden?

0

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Afwijken van bestemmingsplan.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Agrarisch.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Agrarisch met zonnepark.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Verandering van intensief agrarisch gebruik naar extensief agrarisch gebruik in combinatie met zonnepark.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

25

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

0

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☐ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☒ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

Verbreden van een bestaande in- of uitrit.

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☐ Voorerf
☐ Zijerf
☒ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Oude Steeg

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de bestaande in- of uitrit?

3 meter

Wat worden de afmetingen van de in- of uitrit in de nieuwe situatie?

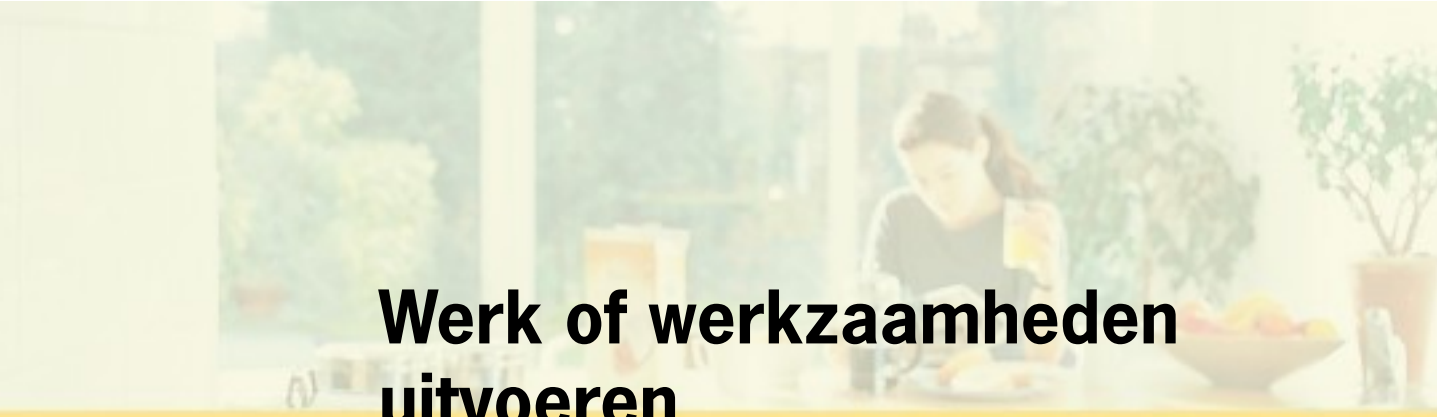
4,5 meter

Welk materiaal wordt gebruikt?

Halfverharding.

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee



Werk of werkzaamheden uitvoeren

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

Buitengebied Zevenaar Noord 2018

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

Aanleggen van onderhoudswegen, het aanleggen van bekabeling, het plaatsen van benodigde installaties.

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

☐ Ja
☒ Nee

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

☐ Ja
☒ Nee

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Aerius_onderzoek_20-1210_pdf	Aerius onderzoek 201210.pdf	Anders Kwaliteitsverklaringen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	20-01-2021	In behandeling
Archeologisch_onderzoek_300320_pdf	Archeologisch onderzoek 300320.pdf	Kwaliteitsverklaringen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	20-01-2021	In behandeling
Beveiligingscamera_pdf	Beveiligingscamera.pdf	Anders Welstand Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken	20-01-2021	In behandeling
unicatie_en_Participatieplan_161220_pdf	Communicatie en Participatie plan 161220.pdf	Anders Kwaliteitsverklaringen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	20-01-2021	In behandeling
Dwarsdoorsnede_Interne_wegen_pdf	Dwarsdoorsnede-Interne_wegen.pdf	Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Situatietekening uitrit	20-01-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren		
Dwarsdoorsnede_Kabelgeul_pdf	Dwarsdoorsnede-_Kabelgeul-.pdf	Kwaliteitsverklaringen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	20-01-2021	In behandeling
Ecologisch_onderzoek_151120_pdf	Ecologisch onderzoek 151120.pdf	Kwaliteitsverklaringen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	20-01-2021	In behandeling
Geluid_statement_pdf	Geluid_statement.pdf	Anders Kwaliteitsverklaringen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	20-01-2021	In behandeling
Heiprofiel-3200_pdf	Heiprofiel-3200.pdf	Anders Kwaliteitsverklaringen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren	20-01-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening		
Hekwerk_pdf	Hekwerk.pdf	Anders Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Situatietekening uitrit Kwaliteitsverklaringen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	20-01-2021	In behandeling
Inkoopstation_pdf	Inkoopstation.pdf	Anders Kwaliteitsverklaringen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	20-01-2021	In behandeling
Layout_200121_pdf	Layout 200121.pdf	Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Situatietekening uitrit Welstand Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren	20-01-2021	In behandeling
Levenscyclusplan_19-0121_pdf	Levenscyclusplan 190121.pdf	Anders Kwaliteitsverklaringen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	20-01-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Notulen_van_bijeenkomst_050820_pdf	Notulen van bijeenkomst 050820.pdf	Anders Kwaliteitsverklaringen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	20-01-2021	In behandeling
an_bijeenkomst_1301-21_versie_anoniem_pdf	Notulen van bijeenkomst 130121 versie anoniem.pdf	Anders Kwaliteitsverklaringen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	20-01-2021	In behandeling
Profijtplan_190121_pdf	Profijtplan 190121.pdf	Anders Kwaliteitsverklaringen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	20-01-2021	In behandeling
Ruimtelijke_onderbouwing_200121_pdf	Ruimtelijke onderbouwing 200121.pdf	Anders Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Situatietekening uitrit Kwaliteitsverklaringen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	20-01-2021	In behandeling
Uitloging_studie_pdf	Uitloging studie.pdf	Anders Kwaliteitsverklaringen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren	20-01-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening		
Verontreinigingsstatemen- t-NL_.pdf	Verontreinigingssta- tement-NL.pdf	Anders Kwaliteitsverklaringen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	20-01-2021	In behandeling



Kosten

Bouwen

Zonnepaneel of -collector plaatsen

Wat zijn de geschatte kosten in 0
euro's (exclusief BTW)?

Bouwen

Erf- of perceelafscheiding plaatsen

Wat zijn de geschatte kosten in 0
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 0
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?