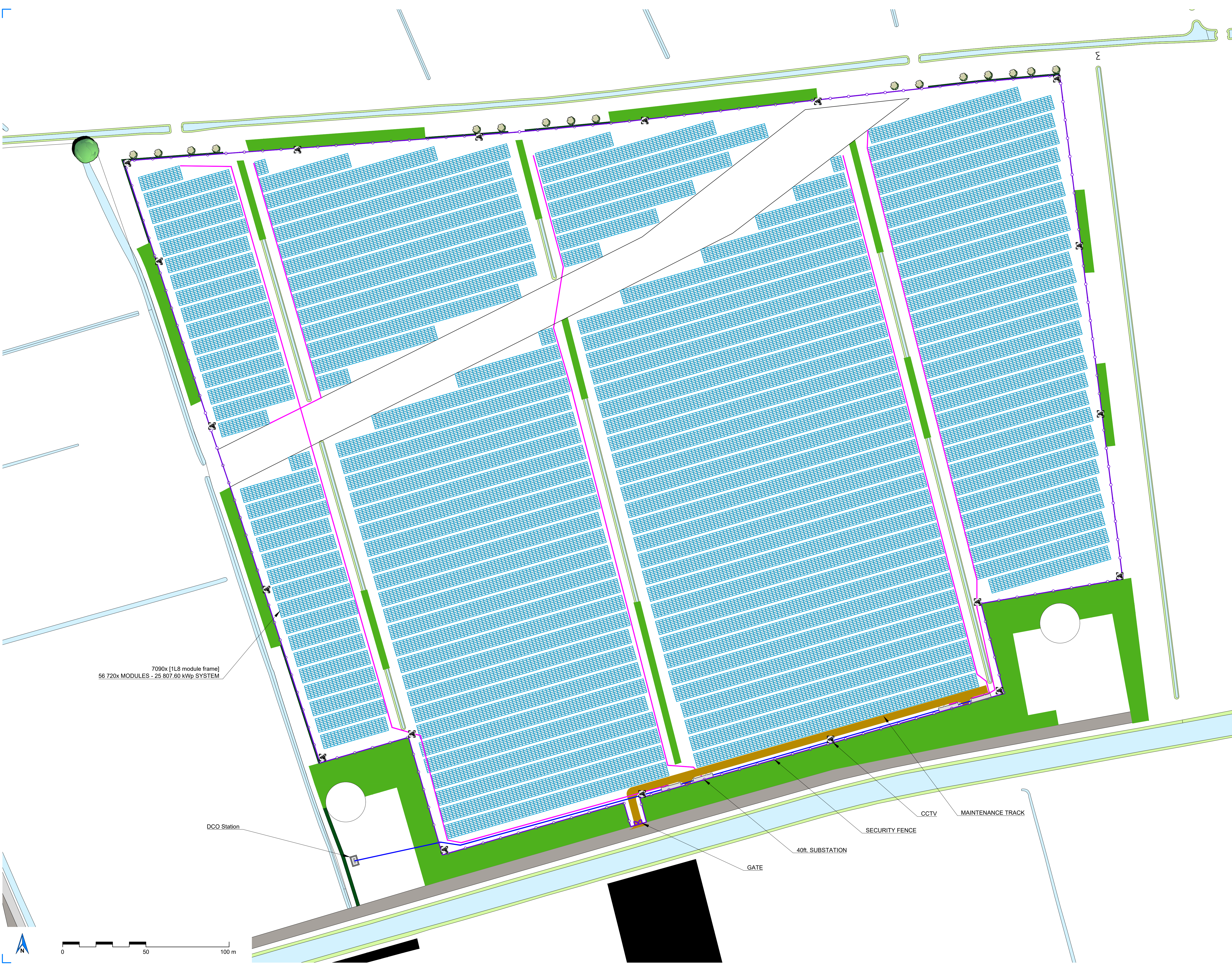




- Notes:
1. All dimensions to be confirmed on site prior to installation.
 2. All dimensions are indicative only and in mm unless otherwise specified.
 3. Drawing based on :
"210518_HB_201596_Zonneveld_Bijvanck.dwg".

- Legend:
- Perimeter fence
 - Maintenance track
 - DCO station
 - 40ft. substation
 - MV trench
 - LV trench

System description:

DC Power kWp:	25 807.60
AC Power kVA:	20 000
No. of modules:	56 720
Module type:	TSM-455W-DE17M(II) 1500V
Dimensions:	2102x1040x35
Substructure type:	8 modules in landscape
Tilt angle:	10°
Shading angle:	35.83°
Azimuth from South:	-16°
Pitch distance:	2 035
Row to row distance:	10 366
No. of inverters:	8
Inverter type:	SMA MV Power Station
Power ratio:	1.29
No. of AC combiners:	-
No. of Transformers:	4
Fence area:	20.00 ha
Fence length:	1898.12 m
Total area:	20.00 ha



Revisions:

Rev	Date	Comments	Drawn
A	28/05/21	Layout updates	TS
B	01/06/21	Layout updates	AP

Project:	Bijvanck		
Location:	Ganzevoelweg 9, 6986 CM Angerlo Netherlands 51°58'55.00"N 6° 8'16.78"E		
Title:	PV Layout		
Drawn:	DETRA / TS	Checked:	RM
Scale:	1:1000@A1	Date:	01/06/21
Drawing No:	PEZ1008-100	Rev:	B



Do not scale from this drawing. Site verify all dimensions prior to construction.
Report all discrepancies to the drawing originator immediately. This drawing is to be read in conjunction with all relevant documents and drawings.

- Notes:
1. All dimensions to be confirmed on site prior to installation.
 2. All dimensions are indicative only and in mm unless otherwise specified.

Legend:

	Warning label
	Protective cover
	Fine sand bedding material
	Earth Backfill
	DC Main Cable
	AC MV Cable
	Auxiliary Cable
	Fiber Cable

Revisions:

Rev	Date	Comments	Drawn

Client: Bijvanck

Location: Ganzepoelweg 9,
6986 CM Angerlo,
Netherlands
51°58'55.00"N 6° 8'16.78"E

Title: Trench section details

Drawn: DETRA / AP Checked: RM

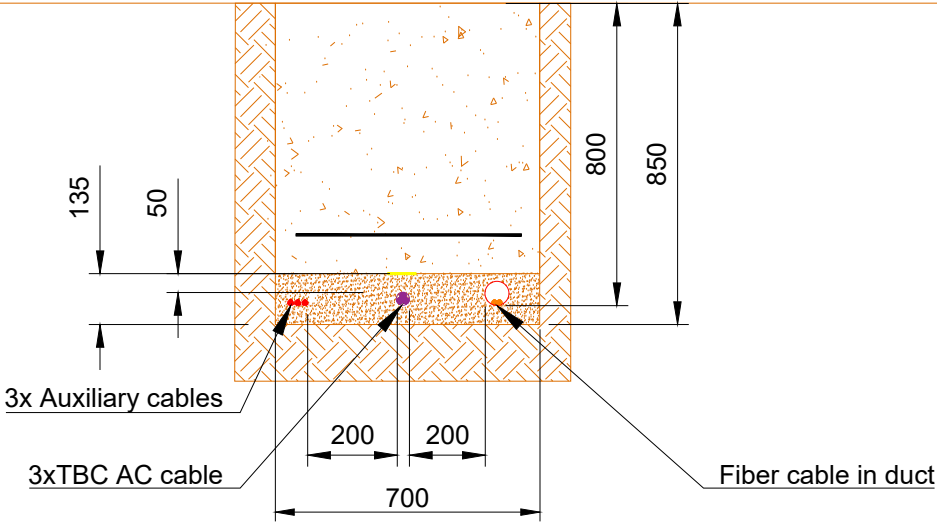
Scale: 1:75@A3 Date: 01/06/21

Drawing No: PEZ1008-216 Rev: --

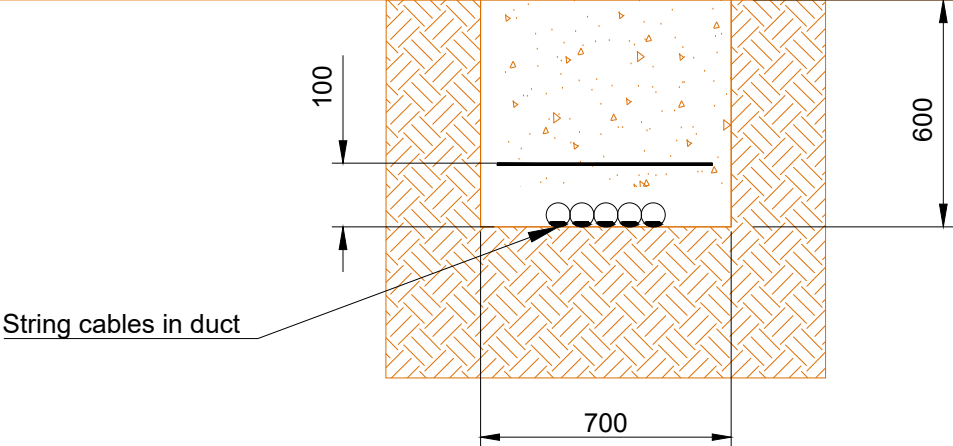


Do not scale from this drawing. Site verify all dimensions prior to construction. Report all discrepancies to the drawing originator immediately. This drawing is to be read in conjunction with all relevant documents and drawings.

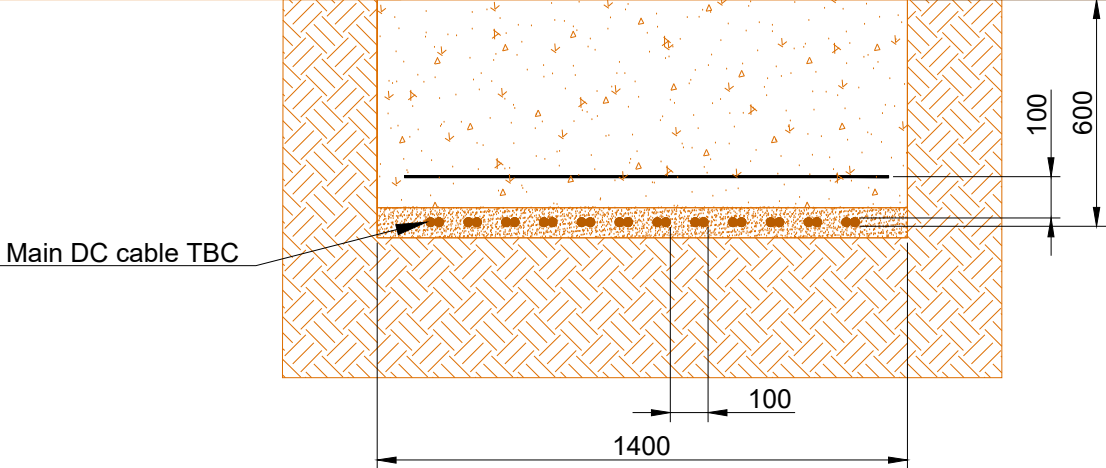
MV Cables Trench Cross Section
Worst Case Scenario (1x TBC cables)



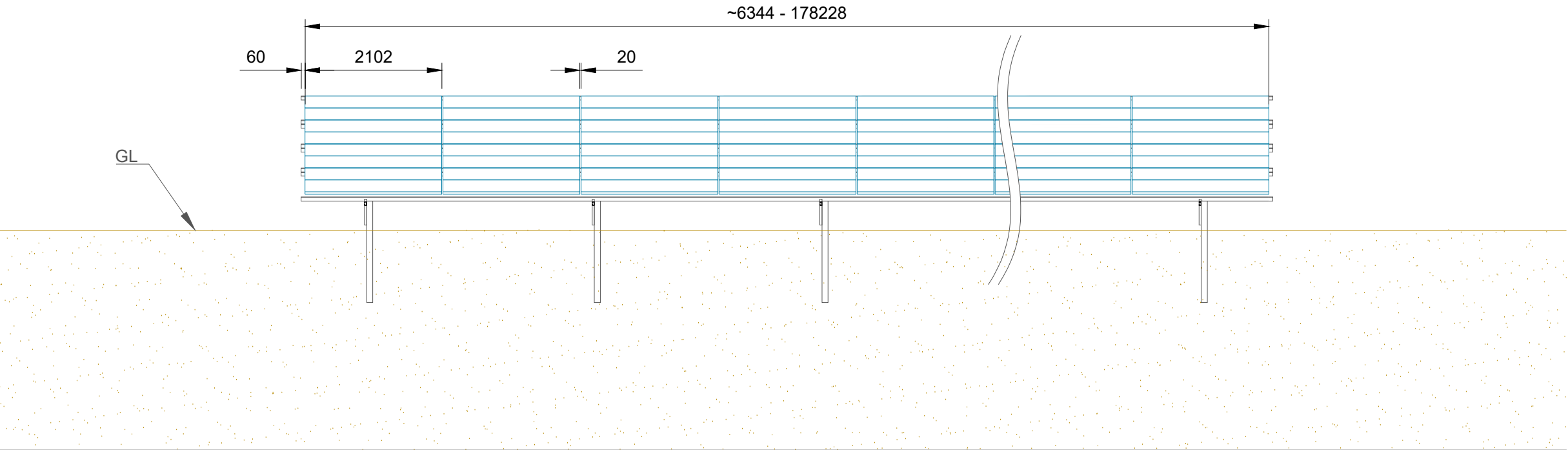
String Cables Trench (63mm Duct) Cross Section
Worst Case Scenario (5 ducts)



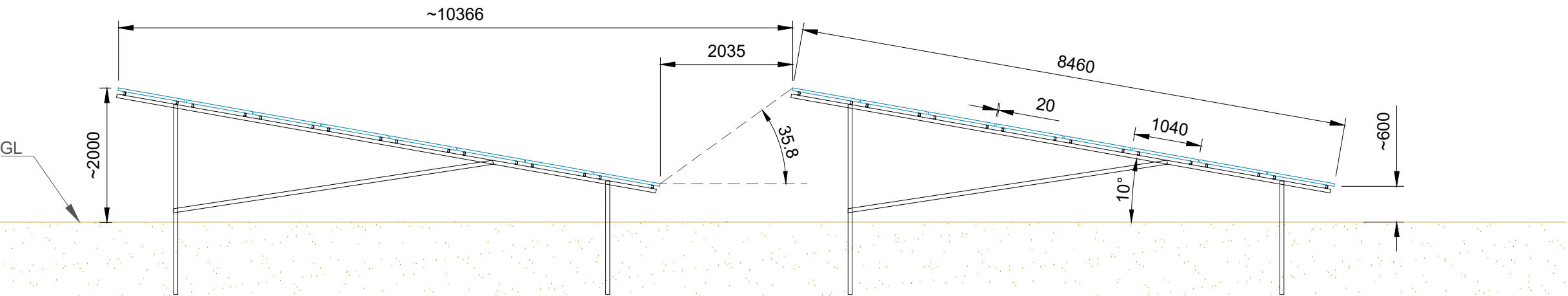
Trench With Main DC Cables
Worst Case Scenario (12x circuits)



DETAIL A | Front view
Scale 1:75@A3



DETAIL B | Side view
Scale 1:75@A3



- Notes:
1. All dimensions to be confirmed on site prior to installation.
 2. All dimensions are indicative only and in mm unless otherwise specified.

Revisions:		
Rev	Date	Comments

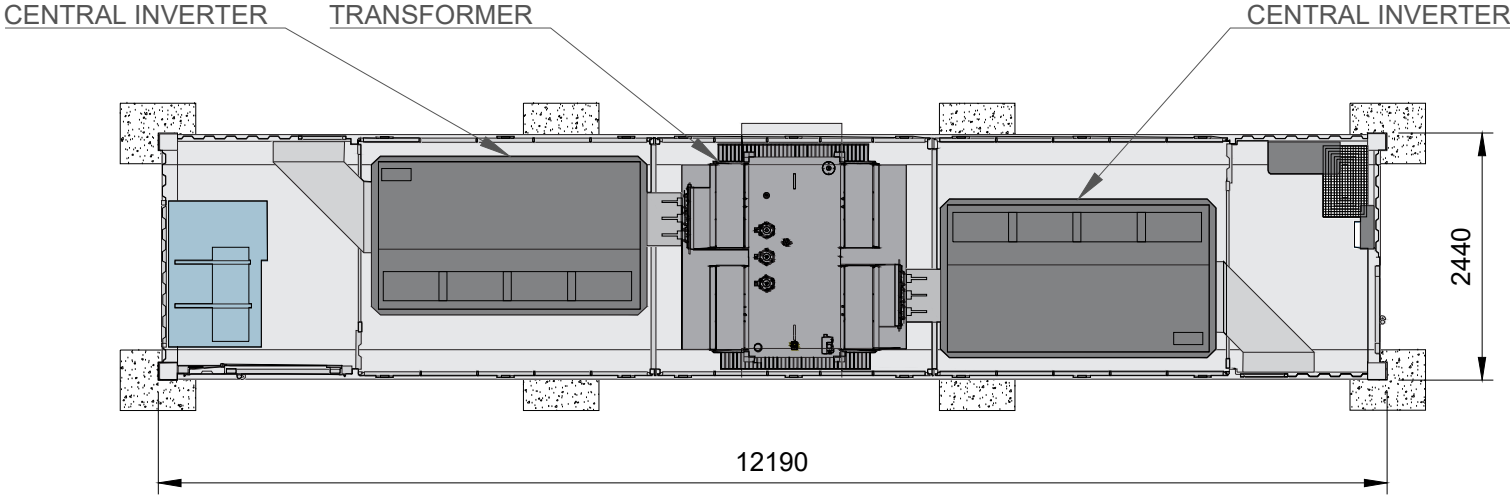
Client: Bijvanck
Location: Ganzepoelweg 9,
6986 CM Angerlo,
Netherlands
51°58'55.00"N 6° 8'16.78"E
Title: Mounting structure elevations

Drawn: DETRA / TS Checked: RM
Scale: 1:75@A3 Date: 28/05/21
Drawing No: PEZ1008-201 Rev: --

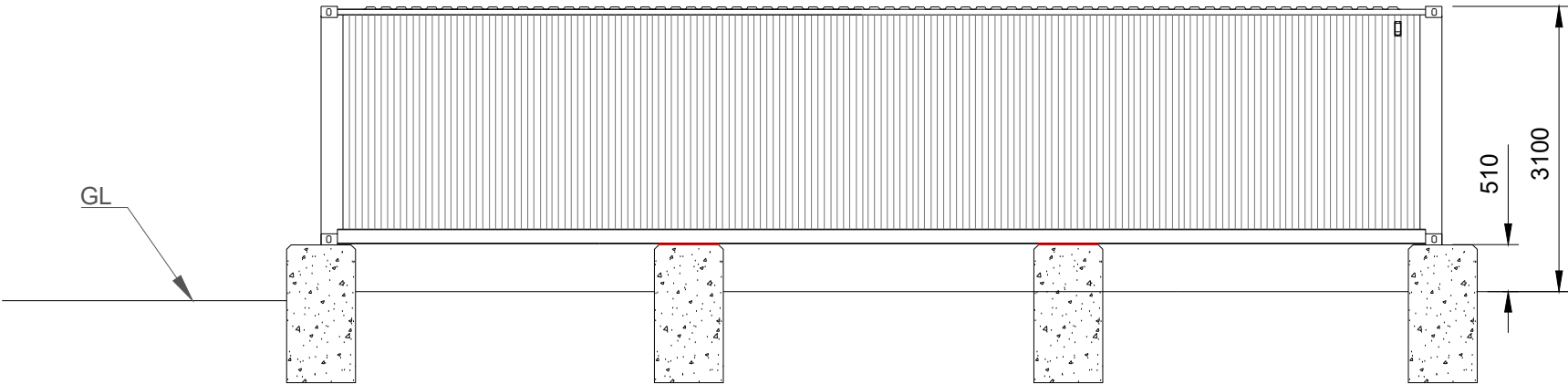


Do not scale from this drawing. Site verify all dimensions prior to construction. Report all discrepancies to the drawing originator immediately. This drawing is to be read in conjunction with all relevant documents and drawings.

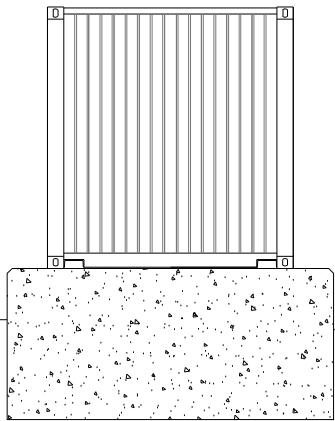
TOP VIEW



FRONT VIEW



SIDE VIEW



- Notes:
- 1. All dimensions to be confirmed on site prior to installation.
 - 2. All dimensions are indicative only and in mm unless otherwise specified.

Revisions:

Rev	Date	Comments	Drawn

Client: Bijvanck
Location: Ganzepoelweg 9,
6986 CM Angerlo,
Netherlands
51°58'55.00"N 6° 8'16.78"E
Title: Transformer station elevations

Drawn: DETRA / TS Checked: RM
Scale: 1:75@A3 Date: 28/05/21
Drawing No: PEZ1008-210 Rev: --



Toelichting materiaal- en kleurgebruik voorzieningen

Zonnepark Bijvanck

	Kleur	Materiaal
Draagconstructie zonnepanelen (stellingen)	Metaal kleur	Metaal
Zonnepaneel	Donkergrijs / zwart	Glas + metaal
Hekwerk	Grijs	Metaal (schapengaas) met houten palen
Transformatorhuis (Behuizing en dak)	RAL 7016 (antraciet) of RAL 6003 (olijfgroen) RAL 7016 (antraciet) of RAL 6003 (olijfgroen)	Metaal (en betonnen sokkel)

Ingediende aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5133409
Aanvraagnaam	Zonnepark Bijvanck
Uw referentiecode	-
Ingediend op	09-06-2021
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Realiseren van een zonnepark onder twee in aanbouw zijnde windmolens van windpark Bijvanck. Het zonnepark zal gebruik maken van de netaansluiting van het windpark (cable pooling).
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Reflectieonderzoek
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Zevenaar
Bezoekadres:	Kerkstraat 27 6901 AA Zevenaar
Postadres:	Postbus 10 6900 AA Zevenaar
Telefoonnummer:	0316 595111
E-mailadres:	gemeente@zevenaar.nl
Website:	www.zevenaar.nl
Contactpersoon:	

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Erf- of perceelafscheiding plaatsen

- Bouwen

Zonnepaneel of -collector plaatsen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Bijlagen

Kosten



Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	82169195
Vestigingsnummer	000048419680
(Statutaire) naam	Pure Energie ZP Bijvanck B.V.
Handelsnaam	Pure Energie ZP Bijvanck B.V.

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	
Voorvoegsels	-
Achternaam	
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	7521AG
Huisnummer	585
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Hengelosestraat
Woonplaats	Enschede

4 Correspondentieadres

Postbus	3141
Postcode	7500 DC
Plaats	Enschede

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	053-4341200
Faxnummer	-
E-mailadres	



Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	08226903
Vestigingsnummer	000020085869
(Statutaire) naam	Pure Energie Zon B.V.
Handelsnaam	Pure Energie Zon B.V.

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	
Voorvoegsels	-
Achternaam	
Functie	Adviseur vergunningen duurzame energie

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	7521AG
Huisnummer	585
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Hengelosestraat
Woonplaats	Enschede

4 Correspondentieadres

Postbus	3141
Postcode	7500 DC
Plaats	Enschede

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0534341200
Faxnummer	-
E-mailadres	

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- ☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Zevenaar
Kadastrale gemeente	Angerlo
Kadastrale sectie	K
Kadastraal perceelnummer	28
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Kadastraal bekend als gemeente Angerlo, sectie K, nummers 28, 316, 614 en 616.

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☐ U bent eigenaar van het perceel ☐ U bent erfpachter van het perceel ☒ U bent huurder van het perceel ☐ Anders
-----------------------------------	---

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het zonnepark wordt gerealiseerd onder twee in aanbouw zijnde windmolens.
----------------------------------	---



Bouwen

Erf- of perceelafscheiding plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Er wordt een hekwerk van 2 meter hoog geplaatst welke bestaat uit schapengaas en houten palen. Ten behoeve van faunapasseerbaarheid worden de onderste decimeters niet vastgebonden.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bouwen

Zonnepaneel of -collector plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Plaatsen van zonnepanelen onder twee in aanbouw zijnde windmolens. Om de zonnepanelen te kunnen plaatsen worden metalen ondersteuningsconstructies geplaatst waarvan de poten 1 tot 2 meter in de grond worden geheid/geboord. De stellages met panelen worden geplaatst met een zuid georiënteerde opstelling.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Voor de realisatie van het zonnepark is op grond van artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een omgevingsvergunning noodzakelijk voor het zonnepark voor het afwijken van het bestemmingsplan.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Het huidige gebruik betreft agrarisch gebruik.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Het beoogde gebruik van de grond betreft de realisatie van een zonnepark, het plaatsen en het in gebruik nemen van constructies met zonnepanelen en toebehoren ten behoeve van het opwekken van duurzame energie.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Het beoogde gebruik past niet binnen het huidige planologische regime.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

25

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

300

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Er worden 4 transformatorstations (centrale omvormers) geplaatst

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

119

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

310

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

119

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Landbouwgrond

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Transformatorstations (centrale omvormers) tbv het zonnepark

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

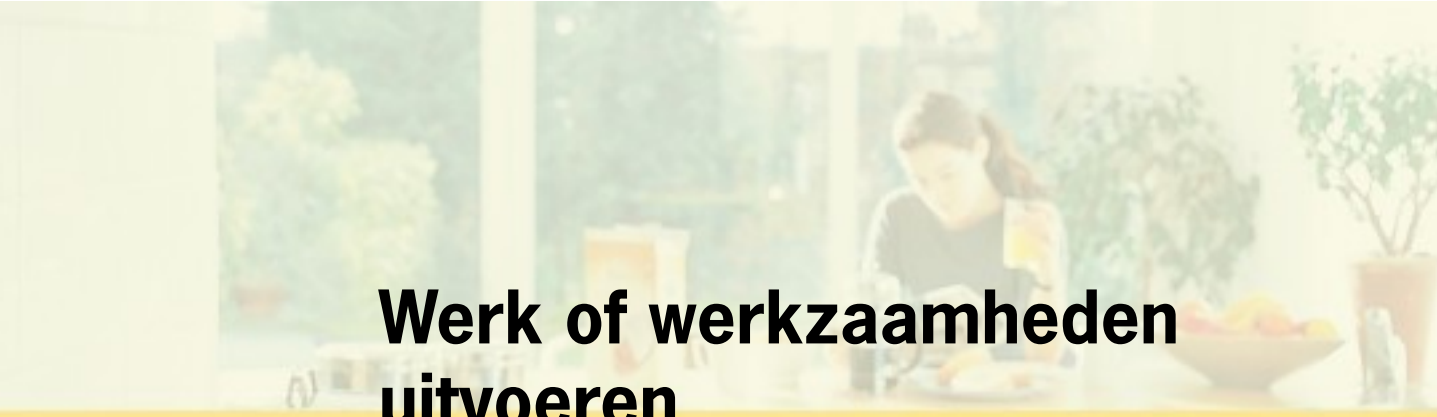
Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie bijlage

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Werk of werkzaamheden uitvoeren

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

Bestemmingsplan 'Buitengebied Zevenaar Noord 2019', welke is vastgesteld 10 juni 2020.

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

Aanleg zonnepark met bijbehorende elektriciteitskabels.

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

☐ Ja
☒ Nee

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

☐ Ja
☒ Nee

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Landschappelijk inpassingsplan	Landschappelijke inpassingsplan Zonnepark Bijvanck.pdf	Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken	09-06-2021	In behandeling
PEZ1008-100B_P-V_Layout	PEZ1008-100B PV Layout.pdf	Welstand Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken	09-06-2021	In behandeling
PEZ1008-201_Mounting_structure	PEZ1008-201 Mounting structure.pdf	Welstand Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken	09-06-2021	In behandeling
PEZ1008-210_Transformer_station	PEZ1008-210 Transformer station.pdf	Welstand Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken	09-06-2021	In behandeling
PEZ1008-216_Trench_section_details	PEZ1008-216 Trench section details.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Anders	09-06-2021	In behandeling
Ruimtelijke onderbouwing ZP Bijvanck	Ruimtelijke onderbouwing Zonnepark Bijvanck 7-6-2021.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken	09-06-2021	In behandeling
Ruimtelijke onderbouwing Bijlagen	Ruimtelijke onderbouwing	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	09-06-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
	Zonnepark Bijvanck Bijlagen.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken		
Doorsnedetekening_h-ekwerk_en_camera	Doorsnedetekening hekwerk en camera.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken	09-06-2021	In behandeling
Toelichting constructieve veiligheid	Toelichting constructieve veiligheid Zonnepark Bijvanck.pdf	Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken	09-06-2021	In behandeling
Toelichting materiaal- en kleurgebruik	Toelichting materiaal- en kleurgebruik Zonnepark Bijvanck.pdf	Welstand	09-06-2021	In behandeling
Rapport_quickscan_Wet_natuurbescherming	rapport quickscan Wet natuurbescherming.pdf	Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken	09-06-2021	In behandeling
Archeologisch vooronderzoek	RAAPrap_5031_Z-EGZ_20210517.pdf	Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Anders	09-06-2021	In behandeling
Berekening_Aerius_en_toelichting	Berekening Aerius en toelichting.pdf	Anders	09-06-2021	In behandeling
Communicatie- en participatieplan	2021 01 14 communicatie en participatieplan Zonnepark Bijvanck.pdf	Anders	09-06-2021	In behandeling
Levenscyclusplan_Zonnepark_Bijvanck	Levenscyclusplan Zonnepark Bijvanck.pdf	Anders	09-06-2021	In behandeling
Profijtplan_Zonnepark_Bijvanck	2021 06 07 profijtplan Zonnepark Bijvanck.pdf	Anders	09-06-2021	In behandeling
Beoordeling_Waterschap	Beoordeling Waterschap.pdf	Anders	09-06-2021	In behandeling
Beoordeling_Gasunie	Beoordeling Gasunie.pdf	Anders	09-06-2021	In behandeling



Kosten

Bouwen

Erf- of perceelafschrijving plaatsen

Wat zijn de geschatte kosten in 0
euro's (exclusief BTW)?

Bouwen

Zonnepaneel of -collector plaatsen

Wat zijn de geschatte kosten in 0
euro's (exclusief BTW)?

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in 0
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?