



Retouradres: Postbus 9200, 6800 HA Arnhem

Gemeente Zevenaar
Postbus 10
6900 AA ZEVENAAR

Onderwerp

Advies camperplaatsen jachthaven 't Eiland te Lathum

1. Inleiding

De gemeente Zevenaar heeft een verzoek ontvangen om medewerking voor het realiseren van 15 camperplaatsen nabij de Jachthaven 't Eiland, De Muggenwaard 16 in Lathum. Het voornemen bestaat om medewerking te verlenen. Daarvoor is een conceptruimtelijke onderbouwing opgesteld. In de ruimtelijke onderbouwing wordt onder andere ingegaan op de bodemaspecten, waarvoor onderliggende beoordeling mede is uitgevoerd.

Beoordeelde documenten

- Verkennend bodemonderzoek Strandpad Giesbeek (Rhederlaag), P&J Milieuservices B.V., kenmerk 0333006A, datum 30 mei 2007;
- Weegbonnen menggranulaat 0-31,5 (KOMO), door Senhorst Sloop & Grondwerk, onder certificaat Putman Recycling b.v.

2. Resultaten

Verkennd bodemonderzoek

Uit de toetsing van het bodemonderzoek blijkt dat deze voldoet aan de NEN5740 en is uitgevoerd door een erkend bureau. Uit de analyse resultaten blijken in de bodem slechts licht verhoogde concentraties te worden vastgesteld. In het grondwater wordt arseen sterk verhoogd gemeten. In de overige peilbuizen wordt arseen tevens verhoogd gemeten.

Een bodemonderzoek is een steekproef gebaseerde moment opname, waardoor algemeen een geldigheid van vijf jaar wordt gehanteerd. Dit is echter geen harde termijn, maar mede afhankelijk van activiteiten op de locatie te verkleinen of te verruimen. Door de huidige functie als recreatieterrein en het ontbreken van bodembedreigende activiteiten kunnen de resultaten van het in 2007 uitgevoerde bodemonderzoek nog als representatief worden gezien.

Advies

Datum
@MDU_DATUM_ONDERTEKE
NING@

Pagina
1 van 2

Ons kenmerk
1952408

Behandeld door
J. Brands

Omgevingsdienst Regio Arnhem

Eusebiusbuitensingel 53
6828 HZ Arnhem

Postbus 9200
6800 HA Arnhem

T 026 - 377 16 00
E postbus@odra.nl
www.odregioarnhem.nl

KvK 57137528
IBAN NL92BNGH0285158813
BTW NL 8524.52.998.B.01

Menggranulaat

Ter plaatse van de voorgenomen camperplaats is een halfverharding met menggranulaat gerealiseerd. Er blijkt 306 m3 0-31,5 mm menggranulaat te zijn toegepast. Uit de weegbonnen en de certificering van Putman recycling b.v. blijkt dat het (KOMO) gecertificeerd puin betreft. De toepassing voldoet aan het Besluit bodemkwaliteit (Bbk).

Datum
@HUIDIGE_DATUM@

pagina
2 van 2

Ons kenmerk
@ZAAKID@

3. Conclusie

De in de boven- en ondergrond aangetroffen licht verhoogde concentraties geven geen aanleiding tot het verwachten van milieuhygiënische belemmeringen voor het voorgenomen gebruik.

De sterk verhoogde concentratie arseen in het grondwater geeft formeel aanleiding tot het doen van nader onderzoek. Vanwege het ontbreken van een antropogene bron en de tevens verhoogde waarden in de overige peilbuizen is de gemeten waarde arseen vermoedelijk te relateren aan een verhoogde achtergrond waarde. Mede door het ontbreken van contactmogelijkheden met het grondwater leidt de verhoogde waarde niet tot een milieuhygiënische belemmering ten aanzien van de voorgenomen bestemmingswijziging.

Op basis van de weegbonnen en certificering van het menggranulaat zijn geen verontreinigingen in de puinverharding te verwachten.

4. Advies

Opmerkingen ruimtelijke onderbouwing:

- Blz. 23 4.15 conclusie bodem; staat daar niet op de juiste plaats.
- Blz. 20 4.1.1 Bodem; Ondanks dat de sterk verhoogde concentratie arseen in het grondwater niet tot risico's in het voorgenomen gebruik zal leiden dient deze voor de volledigheid wel genoemd te worden in de onderbouwing.

De strekking van de in de Ruimtelijke onderbouwing Camperplaatsen Muggenwaard Giesbeek NL.IMRO.0299.PV99CAMPERPLMUGGEW-ON01 voor bodemkwaliteit opgenomen tekst (onder 4.1 Milieu, 4.1.1 Bodem) is wel juist weergegeven.

Er zijn geen milieuhygiënische belemmeringen te verwachten ten aanzien van de voorgenomen bestemmingswijziging voor het realiseren van 15 camperplaatsen.