



RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Zevenaar;

overwegende dat;

op grond van de Wet ruimtelijke ordening de gemeente de beschikking moet hebben over actuele bestemmingsplannen;

de beheersverordening een volwaardig alternatief is voor een (conserverend) bestemmingsplan;

dat het plangebied zich leent voor het opstellen van een beheersverordening;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van Zevenaar:

Onderwerp	
Raadsbesluit Beheersverordening Noordeinde 2017	Zaaknummer
	Z/17/278635
	Documentnummer
	INT/17/781855

Gelet op artikel 3.1. in samenhang met 3.38 van de Wet ruimtelijk ordening en artikel 6.1 en verder van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. De Beheersverordening Noordeinde 2017 vast te stellen overeenkomstig het geometrisch bepaalde planobject als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0299.BV01NOORDEINDE-VA01 met verbeelding, regels en toelichting;
2. In te stemmen met een verlaging van de bouwplancapaciteit in het plan Noordeinde, indien binnen 12 maanden geen (of deels) uitvoering wordt gegeven aan de nog onbenutte woningbouwmogelijkheden in de woontoren.

Inwerkingtreding

De beheersverordening treedt in werking een dag na publicatie in de Staatscourant.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Zevenaar, gehouden op 5 juli 2017.

De griffier,

De voorzitter,

