

RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Zevenaar;

overwegende dat met ingang van 26 juli 2013 tot 6 september 2013 het ontwerpbestemmingsplan "Bedrijventerrein Tatelaar" voor iedereen langs elektronische weg beschikbaar is gesteld en raadpleegbaar gemaakt en tevens volledig op papier ter inzage heeft gelegen;

dat voorafgaande aan de ter inzage legging openbare bekendmaking is gedaan in de Staatscourant, de Liemers Lantaren en de gemeentelijke website, waarbij is gewezen op de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen gedurende voornoemde inzagetermijn;

dat het digitale ontwerpbestemmingsplan tevens is gepubliceerd op www.ruimtelijkeplannen.nl met IDN: NL.IMRO.0299.BP15TATELAAR-ON01;

dat van de geboden gelegenheid tot het indienen van zienswijzen wel gebruik is gemaakt;

dat het bestemmingsplan op 27 november 2013 ter vaststelling is voorgelegd aan uw raad;

dat uw raad het voorstel tot vaststelling heeft terugverwezen naar burgemeester en wethouders;

dat burgemeester en wethouders nader onderzoek hebben uitgevoerd en de bevindingen zijn vastgelegd in een aangepaste zienswijzennota;

dat gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders (kenmerk IN13.274), het bestemmingsplan met bijbehorende aangepaste zienswijzennota (IN14.368) kunnen worden vastgesteld;

dat het gezien de aard van het bestemmingsplan niet noodzakelijk is om een exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen;

dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van een recente digitale kadastrale ondergrond;

dat het bestemmingsplan gewijzigd wordt vastgesteld;

Onderwerp	Voorstelnummer
Vaststellen bestemmingsplan "Bedrijventerrein Tatelaar"	13-067

Gelet op artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

- I. De zienswijzen gegrond dan wel ongegrond te verklaren conform bijgevoegde zienswijzennota en daartoe de zienswijzennota "Bedrijventerrein Tatelaar" vast te stellen;
- II. Ambtshalve en planaanpassingen zoals verwoord in de zienswijzennota over te nemen;

Onderwerp	Voorstelnummer
Vaststellen bestemmingsplan "Bedrijventerrein Tatelaar"	13-067

III. Het bestemmingsplan "Bedrijventerrein Tatelaar" gewijzigd vast te stellen, zowel in papieren vorm als digitaal met IDN: NL.IMRO.0299.BP15TATELAAR-ON01, overeenkomstig de daartoe behorende verbeelding, regels en toelichting;

IV. Voor dit bestemmingsplan geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Zevenaar, gehouden op 26 maart 2014.

De griffier,

De voorzitter,



Onderwerp	Voorstelnummer
Vaststellen bestemmingsplan "Bedrijventerrein Tatelaar"	13-067