



RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Zevenaar;

overwegende dat met ingang van 12 januari 2012 tot en met 22 februari 2012 het bestemmingsplan "Riverparc" ter inzage heeft gelegen;

dat voorafgaande aan de ter inzage legging openbare bekendmaking is gedaan in de Staatscourant, de Zevenaar Post en de gemeentelijke website, waarbij is gewezen op de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen gedurende voornoemde inzagetermijn;

dat het digitale ontwerp-bestemmingsplan tevens is gepubliceerd op www.ruimtelijkeplannen.nl met IDN: NL.IMRO.0299.BP08RIVERPARC-ON02;

dat het gezien de aard van het bestemmingsplan niet noodzakelijk is om een exploitatieplan vast te stellen, omdat de kosten anderszins verzekerd zijn door middel van een anterieure transitie-overeenkomst;

dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van een recente digitale kadastrale ondergrond;

dat het bestemmingsplan een actualisatie betreft van het verouderde bestemmingsplan "Rhederlaag";

dat van de geboden gelegenheid tot het indienen van zienswijzen wel gebruik is gemaakt;

dat gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, nr. 12-021, met bijbehorende zienswijzennota, waarin wordt voorgesteld de zienswijzen ongegrond te verklaren;

dat het bestemmingsplan ongewijzigd wordt vastgesteld;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van Zevenaar:

Onderwerp	Voorstelnummer
Vaststellen bestemmingsplan "Riverparc"	12-021

Gelet op artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

- I. Ten aanzien van de zienswijzen in te stemmen met hetgeen is gesteld in de bij het voorstel aan de raad gevoegde zienswijzennota en de zienswijzen ongegrond te verklaren;
- II. Het bestemmingsplan "Riverparc" ongewijzigd vast te stellen, zowel in papieren vorm (gedateerd november 2011) als digitaal (IDN: NL.IMRO.0299.BP08RIVERPARC-ON01), overeenkomstig de daartoe behorende verbeelding, regels en toelichting;
- III. Voor dit bestemmingsplan geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;

Onderwerp	Voorstelnummer
Vaststellen bestemmingsplan "Riverparc"	12-021

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Zevenaar,
gehouden op 18 april 2012

De griffier,

De voorzitter,



Onderwerp	Voorstelnummer
Vaststellen bestemmingsplan "Riverparc"	12-021