



IN13.06042

RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Zevenaar;

overwegende dat met ingang van 30 augustus tot 11 oktober 2013 het bestemmingsplan "Zevenaar Centrum 2013" voor iedereen langs elektronische weg beschikbaar is gesteld en raadpleegbaar gemaakt en tevens volledig op papier, ter inzage heeft gelegen;

dat voorafgaande aan de ter inzage legging openbare bekendmaking is gedaan in de Staatscourant, Liemers Lantaren en de gemeentelijke website, waarbij is gewezen op de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen gedurende voornoemde inzagetermijn;

dat het digitale ontwerp-bestemmingsplan tevens is gepubliceerd op www.ruimtelijkeplannen.nl met IDN: NL.IMRO.0299.BP01CENTRUMZEV2013-ON01;

dat het gezien de aard van het bestemmingsplan niet mogelijk is om een exploitatieplan vast te stellen, omdat de bestaande bouwrechten worden gerespecteerd en er geen nieuwe bouwrechten aan worden toegevoegd;

dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van een recente digitale kadastrale ondergrond;

dat het bestemmingsplan een actualisatie betreft van het verouderde bestemmingsplan "Zevenaar Centrum 1997";

dat van de geboden gelegenheid tot het indienen van zienswijzen wel gebruik is gemaakt;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders (kenmerk IN13.6040), met bijbehorende zienswijzennota (kenmerk IN13.6039), waarin wordt voorgesteld de zienswijzen deels gegrond en deels ongegrond te verklaren;

dat het bestemmingsplan gewijzigd wordt vastgesteld;

Onderwerp	Voorstelnummer
Gewijzigd vaststellen bestemmingsplan "Zevenaar Centrum 2013"	13-073

Gelet op artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening

b e s l u i t :

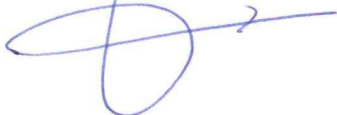
- I. Ten aanzien van de zienswijzen in te stemmen met hetgeen is gesteld in de bij het voorstel aan de raad gevoegde zienswijzennota en de zienswijzen deels gegrond en deels ongegrond te verklaren;
- II. Het bestemmingsplan "Zevenaar Centrum 2013" gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de onder I genoemde zienswijzennota, zowel in papieren vorm als digitaal (IDN: NL.IMRO.0299.BP01CENTRUMZEV2013-ON01), overeenkomstig de daartoe behorende verbeelding, regels en toelichting;

Onderwerp	Voorstelnummer
Gewijzigd vaststellen bestemmingsplan "Zevenaar Centrum 2013"	13-073

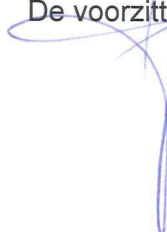
III. Voor dit bestemmingsplan geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Zevenaar, gehouden op 18 december 2013,

De griffier,



De voorzitter,



Onderwerp	Voorstelnummer
Gewijzigd vaststellen bestemmingsplan "Zevenaar Centrum 2013"	13-073