

BESLUIT HOGERE GRENSWAARDE WET GELUIDHINDER REALISATIE 12 ZORGEENHEDEN 'THUSHOEVE' TE ZEVENAAR

Op 22 november 2023 ontvingen wij uw aanvraag tot het vaststellen van hogere waarden op grond van de Wet geluidhinder voor de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting op de gevels vanwege Railverkeerslawaaï. De vaststelling van een hogere waarde voor de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting ingevolge artikel 110a Wet geluidhinder ten behoeve van het oprichten van 12 zorgeenheden van woonzorgvoorziening 'Thushoeve' te Zevenaar treft u in dit besluit aan.

Beoordeling

Wij hebben uw aanvraag inhoudelijk beoordeeld en willigen uw aanvraag voor het vaststellen van hogere waarden in. Wij vermelden het concrete besluit hieronder.

Wettelijk kader

De voorwaarden voor het verlenen van een hogere grenswaarde zijn opgenomen in de Wet Geluidhinder en het Besluit Geluidhinder. Verder is getoetst aan de Nota (Gemeentelijk geluidbeleid 2008 Zevenaar, versie februari 2009).

Beoordeling

- Op grond van artikel 4.10 van het Besluit geluidhinder is een verzoek tot het vaststellen van hogere geluidsbelastingen dan de voorkeursgrenswaarde ingediend.
- De geluidsbelasting wordt ondervonden van het railverkeerslawaaï van de spoorlijn ter hoogte van. Het betreft hier een aanwezige spoorlijn.
- De voorkeursgrenswaarde bedraagt 55 dB.
- De ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting bedraagt 68 dB, gebaseerd op de Wet Geluidhinder en het Besluit geluidhinder.
- De ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting volgens het gemeentelijk geluidbeleid bij het gebiedstype 'buitengebied' bedraagt 58 dB.
- Uit het bij de aanvraag gevoegde akoestisch rapport blijkt dat vanwege het railverkeer een geluidsbelasting wordt ondervonden van ten hoogste 57 dB.
- Omdat de spoorwegen deel uitmaken van het landelijke hoofdspoorwegennet is de bronmaatregel waarbij een verlaging van de treinintensiteit of een verlaging van de rijsnelheid wordt toegepast niet mogelijk.
- Uit een berekening blijkt dat een scherm met een hoogte van 0,6 m en een lengte van 530 m ten zuiden van de spoorlijn ter hoogte van Zevenaar noodzakelijk is om ter plaatse van de nieuwbouw te kunnen voldoen aan de voorkeursgrenswaarde. Gezien de relatief beperkte schaal van het project en de beperkte overschrijding van de voorkeursgrenswaarde ten opzichte van de benodigde schermoppervlakte is een dergelijk scherm financieel niet doelmatig
- Onderzoek naar bron- en overdrachtsmaatregelen wijst uit dat deze niet voldoende soelaas bieden, financieel niet doelmatig zijn of tegen bezwaren stuiten van landschappelijke aard. Er dienen derhalve maatregelen aan de ontvanger zijde te worden getroffen.
- Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat overschrijding van de voorkeursgrenswaarde uitsluitend aan de noordzijde van de zorgeenheden plaatsvindt. Hiermee is aangetoond dat alle zorgeenheden een geluidluwe zijde bezitten en dat in de buitenruimte wordt voldaan aan de ambitiewaarde voor het gebiedstype 'Buitengebied'.
- Door het treffen van maatregelen bij de ontvanger (in de zorgeenheden) zal de binnenwaarde van 33 dB worden gewaarborgd. Dit dient in een nader bouwakoestisch onderzoek bij de bouwaanvraag aangetoond te worden.
- Er is nog geen onderzoek bijgevoegd naar de benodigde geluidwerende voorzieningen aan de gevel om aan te tonen dat wordt voldaan aan de nieuwbouw-eisen voor de karakteristieke gevelwering zoals vermeld in artikel 3.3 van het Bouwbesluit 2012. Volgens het Bouwbesluit is de karakteristieke geluidwering GA;k van de uitwendige

scheidingsconstructie van een verblijfsgebied in een woning ten minste gelijk zijn aan de invallende geluidbelasting verminderd met 33 dB; voor verblijfsruimten gelden 2 dB lagere waarden voor de geluidwering $GA_{k,k}$. De voorschriften hebben tot doel de geluidbelasting binnenshuis in de verblijfsgebieden van de zorgseenheden te beperken tot 33 dB. De maximale geluidbelasting op de gevels bedraagt 57 dB. De benodigde geluidwering $GA_{k,k}$ bedraagt dan 24 dB(A). Dit is de minimale waarde conform het Bouwbesluit.

Op basis van bovenstaande overwegingen kan worden gesteld dat is voldaan aan de criteria uit de Wet Geluidhinder en het gemeentelijke beleid voor het vaststellen van de gevraagde hogere grenswaarden (57 dB).

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten om, gelet op artikel 110a van de Wet geluidhinder (Wgh) en het Besluit geluidhinder (Bgh), hogere waarden dan de voorkeursgrenswaarde vast te stellen ten behoeve van de bouw van 12 zorgseenheden behorende bij zorginstelling 'Thushoeve' zoals opgenomen in de tabel hierna (*tabel 1*). De verzochte hogere waarden zijn vastgesteld op basis van de hieronder genoemde documenten die deel uitmaken van het besluit.

- Aanvraagformulier hogere waarde d.d. 22 november 2023
- Akoestisch onderzoek weg- en railverkeerslawaaï KuiperCompagnons, dd 14-08-2023

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder en het verzoek is ook getoetst aan deze wetten. Daarnaast is het verzoek ook getoetst aan de nota 'Gemeentelijk geluidbeleid 2008 Zevenaar, versie februari 2009'.

Inwerkingtreding

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na de bekendmaking.

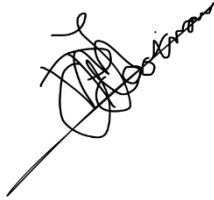
Rechtsmiddelen

Tegen dit ontwerpbesluit kan door eenieder een zienswijze worden ingediend. Daarover informeren wij u in de bijlage.

Toelichting

De tabel, de overwegingen, voorschriften en aandachtspunten, de procedure / rechtsmiddelen vindt u in de bijlagen bij dit besluit.

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders van Zevenaar,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Inge Mooiman', written in a cursive style.

Inge Mooiman
Beleidsmedewerker ruimtelijke ordening

Tabel 1

1 adres of andere nadere plaatsa an- duiding	2 categorie bestemming (code)	3 aantal bestem- mingen	4 / 6 verzochte hogere waarde na aftrek (op x m hoogte –mv.)		5 hoogte aftrek (art. 110g Wgh)	7 bestemming binnen of buiten de bebouwde kom	8 bestemming aanwezig of anders (code)	9 geluidsbron	10 cumulatie met andere geluids- bron(nen) (code en nr. uit tabel 2)	11 eerder vastge- stelde waarde
			hoogte (m)	hogere waarde						
Methen 8a, Zevenaar	W	12	1,5 en 4,5 m	57	0	binnen	NP	RL	NVT	NVT

Toelichting:

Plaatsnaam invullen boven tabel, zodat deze niet steeds in de eerste kolom hoeft te worden ingevuld.

- 1: indien adres bekend dan adres invullen, anders straatnaam met perceelnummer (uit kadaster) en/of nummer met verwijzing naar een kaart. Een zelfde adres kan meerdere keren in de lijst voorkomen indien voor dat adres meerdere hogere waarden worden aangevraagd.
- 2: invullen **W** (woning) ; **AW** (agrarische bedrijfswoning) ; **S** (school) ; **Z** (ziekenhuis) ; **V** (verpleeghuis) ; **AG** (ander gezondheidszorggebouw) ; **WS** (woonwagendstandplaats) of **AT** (ander geluidsgevoeligterrein).
- 3: aantal woningen of andere geluidsgevoelige bestemmingen invullen.
- 4: verzochte hogere waarden invullen in dB (L_{den}), inclusief aftrek artikel 110g Wgh.
- 5: de aftrek invullen. Deze is **2 dB** voor wegen waar de representatief te achten rijsnelheid van lichte motorvoertuigen 70 km/uur of meer bedraagt ; **5 dB** voor de overigewegen en **0 dB** voor spoorwegen.
- 6: waarneemhoogte in meters (ten opzichte van plaatselijk maaiveld)
- 7: invullen **binnen** (binnen bebouwde kom) of **buiten** (buiten bebouwde kom).
- 8: invullen **AA** (aanwezig) ; **IA** (in aanleg) ; **GE** (geprojecteerd) of **NP** (nog niet geprojecteerd c.q. in voorbereiding zijnde bestemmingsplan voorziet in bouwmogelijkheid).
- 9: invullen **WL** (wegverkeerslawaai) of **RL** (railverkeerslawaai) met nummer uit eerste kolom van tabel 2. In tabel 2 moeten de brongegevens worden ingevuld.
- 10: invullen **WL** (wegverkeerslawaai) ; **RL** (railverkeerslawaai) ; **IL** (industrielawaai) of - (geen cumulatie) met nummer uit eerste kolom van tabel 2 (indien daarin opgenomen).
- 11: indien van toepassing: een eerder vastgestelde hogere waarde invullen met vermelding dB(A) bij etmaalwaarde of dB bij L_{den} -waarde.