



Raadsbesluit

onderwerp Raadsbesluit gewijzigd vaststellen bestemmingsplan
Landgoed Halsaf, deel Huize Babberich.
zaaknummer Z/15/240390
documentnr. INT/18/827469
datum 18 april 2018

De raad van de gemeente Zevenaar;

overwegende dat;

met ingang van 26 oktober 2017 tot en met 6 december 2017 het ontwerpbestemmingsplan "Landgoed Halsaf, deel Huize Babberich" voor iedereen langs elektronische weg beschikbaar is gesteld, raadpleegbaar is gemaakt en ter inzage heeft gelegen;

het digitale ontwerpbestemmingsplan tevens is gepubliceerd op www.ruimtelijkeplannen.nl met IDN: NL.IMRO.0299.BPooHALSAF-ONo1;

voorafgaande aan de ter inzage legging openbare kennisgeving is gedaan in de Staatscourant en de Zevenaar Post, waarbij is gewezen op de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen gedurende hiervoor genoemde inzagetermijn;

bij de vaststelling gebruik is gemaakt van een recente digitale kadastrale ondergrond;

van de geboden gelegenheid tot het indienen van zienswijzen gebruik is gemaakt door drie reclamanten;

het bestemmingsplan gewijzigd wordt vastgesteld op basis van en naar aanleiding van de zienswijzen;

het niet noodzakelijk is een exploitatieplan vast te stellen, omdat de kosten anderszins verzekerd zijn;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van Zevenaar van 24 april 2018 (kenmerk Z/15/240390/ ADV/18/825227), met bijbehorende zienswijzennota (INT/18/812409), waarin wordt voorgesteld de zienswijzen deels gegrond en deels ongegrond te verklaren;

Gelet op artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening .

besluit:

1. de bijgevoegde zienswijzennota vast te stellen;
2. het bestemmingsplan "Landgoed Halsaf, deel Huize Babberich" gewijzigd vast te stellen, zowel in papieren vorm als digitaal met IDN: NL.IMRO.0299.BPooHalsaf-VA01, overeenkomstig de daartoe behorende verbeelding, regels en toelichting;
3. voor dit plan geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Zevenaar,
gehouden op 30 mei 2018.

De griffier



De voorzitter

