

LEGENDA

Plangebied

 buitengebied Zevenaar Noord 2018

Enkelbestemmingen

	A	Agrarisch
	A-GT	Agrarisch - Glastuinbouw
	B	Bedrijf
	B-AFV	Bedrijf - Afvalverwerking
	B-NV1	Bedrijf - Nutsvoorziening 1
	B-NV2	Bedrijf - Nutsvoorziening 2
	B-NV3	Bedrijf - Nutsvoorziening 3
	B-NV4	Bedrijf - Nutsvoorziening 4
	BO	Bos
	CO	Cultuur en ontspanning
	DH	Detailhandel
	DH-TC	Detailhandel - Tuincentrum
	G	Groen
	H	Horeca
	K	Kantoor
	M	Maatschappelijk
	N	Natuur
	R-DR	Recreatie - Dagrecreatie
	R-VR	Recreatie - Verblijfsrecreatie
	S-MA	Sport - Manege
	T	Tuin
	V	Verkeer
	V-RV	Verkeer - Railverkeer
	WA	Water
	W-1	Wonen - 1
	W-LAN1	Wonen - Landgoed 1
	W-LAN2	Wonen - Landgoed 2
	W-WP	Wonen - Woonwagendstandplaats

Dubbelbestemmingen

	L-G	Leiding - Gas
	L-HV	Leiding - Hoogspanningsverbinding
	L-R	Leiding - Riool
	WR-HOG	Waarde - Archeologie hoge verwachting
	WR-MID	Waarde - Archeologie middelmatige verwachting
	WR-OPP	Waarde - Archeologie oppervlaktewater
	WR-VAS	Waarde - Archeologie vastgestelde verwachting
	WR-C	Waarde - Cultuurhistorie
	WR-NL	Waarde - Natuur en landschap
	+ WR+ +	Waarde - Waardevol open gebied
	WS-WK	Waterstaat - Waterkering
	WS-WS	Waterstaat - Waterstaatkundige functie

Gebiedsaanduidingen

	geluidzone - industrie
	overige zone - Het Broek
	vrijwaringszone - molenbiotop
	wetgevingzone - wijzigingsgebied

Functieaanduidingen

	(bw)	bedrijfswoning
	(-bw)	bedrijfswoning uitgesloten
	(br)	brug
	(dv)	dienstverlening
	(iv)	intensieve veehouderij
	(ph)	paardenhouderij
	(sa-bo)	specifieke vorm van agrarisch - boomgaard
	(sa-bt)	specifieke vorm van agrarisch - buitenactiviteit toegestaan
	(sa-gs)	specifieke vorm van agrarisch - geluidstudio
	(sa-g1)	specifieke vorm van agrarisch - glastuinbouw 1
	(sa-g2)	specifieke vorm van agrarisch - glastuinbouw 2
	(sa-g3)	specifieke vorm van agrarisch - glastuinbouw 3
	(sa-g4)	specifieke vorm van agrarisch - glastuinbouw 4
	(sa-g5)	specifieke vorm van agrarisch - glastuinbouw 5
	(sa-g6)	specifieke vorm van agrarisch - glastuinbouw 6
	(sa-lett)	specifieke vorm van agrarisch - laad- en loskuil toegestaan
	(sa-mes)	specifieke vorm van agrarisch - mestzak
	(sa-paa)	specifieke vorm van agrarisch - paardenbak
	(sv-p)	specifieke vorm van agrarisch - parkeren toegestaan
	(sa-pla)	specifieke vorm van agrarisch - plattelandswoning
	(sa-wt)	specifieke vorm van agrarisch - wormenkwekerij toegestaan
	(sb-spl)	specifieke vorm van bedrijf - stortplaats
	(sb-1)	specifieke vorm van bedrijf - 1 t/m 31
	(sb-mol)	specifieke vorm van bedrijf - mobiele installatie
	(-sb-in)	specifieke vorm van bedrijf uitgesloten - intallaties
	(sdh-1)	specifieke vorm van detailhandel - 1 t/m 6
	(sg-1)	specifieke vorm van groen - 1 t/m 25
	(sh-1)	specifieke vorm van horeca - 1 t/m 6
	(sm-1)	specifieke vorm van maatschappelijk - 1 t/m 12
	(sr-pal)	specifieke vorm van recreatie - paintballcentrum
	(sr-1)	specifieke vorm van recreatie - 1 t/ m 3
	(sv-svt)	specifieke vorm van verkeer - snelweggerelateerde voorzieningen toegestaan
	(sv-weg)	specifieke vorm van verkeer - wegensteunpunt
	(sw-bt)	specifieke vorm van wonen - buitenactiviteit toegestaan
	(tu)	tunnel
	(vrm)	verkooppunt motorbrandstoffen met lpg
	(vt)	volkstuin

Bouwvlakken

 bouwvlak

Bouwaanduidingen

	(sba-b1)	specifieke bouwaanduiding - bijgebouw 1 t/m 12
	(sba-sm45)	specifieke bouwaanduiding - schuilhut maximaal 45 m2
	(tae)	twee-aaneen

Maatvoeringen

	u 295	maximum aantal recreatieve onderkomens
	2	maximum aantal wooneenheden
	50%	maximum bebouwingspercentage (%)
	4	maximum bouwhoogte (m)
	m 150	maximum oppervlakte (m2)

Figuren

	hartlijn leiding - gas
	hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding
	hartlijn leiding - riool
	relatie

	Getekend : AS		
	Datum:	Nr:	Par:
Wijzigingen			
Gezien :			
Onderdeel:			
Legenda			
BP Buitengebied vaststelling			
Datum : 9-6-2020			
Schaal : 1:5000			
Bestek Nr :			
Aantal BI :			
Tek.Nr :			
NL.IMRO.0299.BP08BUITENGEBOORD-VAR1			