

Memo

aan Gemeente Zevenaar
van D.J. Hengeveld - Rombou B.V.
betreft Beoordeling grondgebondenheid melkveehouderij Bandijk 33 te Lathum
datum 15 maart 2016

1 Aanleiding

Ten behoeve van het bestemmingsplan 'Bandijk 33 te Lathum' heeft initiatiefnemer een beoordeling van de grondgebondenheid laten uitvoeren voor de melkveehouderijtak van het veehouderijbedrijf VOF den Hartog van Beek aan de Bandijk 33 te Lathum. Deze beoordeling is als bijlage bij de toelichting van het ontwerpbestemmingsplan gevoegd.

De beoordeling van de grondgebondenheid heeft alleen betrekking op de melkrundveehouderij- en de schapentak. Het op het bedrijf aanwezige pluimvee (ouderdieren legrassen) wordt als Intensieve Veehouderij aangemerkt.

In bijgaand memo is de grondgebondenheid beoordeeld op basis van standaard normen voor opbrengst en ruwvoerbehoefte volgens de algemeen geaccepteerde publicaties KWIN Veehouderij 2014/2015 en Handboek snijmaïs 2013.

2 Omgevingsverordening Gelderland

De provincie Gelderland biedt grondgebonden veehouderijbedrijven de mogelijkheid om uit te breiden mits de uitbreiding ruimtelijk aanvaardbaar is en landschappelijk wordt ingepast. Niet-grondgebonden veehouderijen kunnen in het verwevingsgebied beperkt uitbreiden tot een bouwperceel van maximaal 1 hectare. Nieuwvestiging van niet-grondgebonden veehouderijbedrijven is uitgesloten. Nieuwvestiging van een grondgebonden veehouderijbedrijf is in bijzonder gevallen toegestaan, onder andere als een bestaand bedrijf moet worden verplaatst op initiatief van de overheid ten behoeve van het realiseren van ruimtelijke doelen van algemeen maatschappelijk belang. De provinciale regels zijn opgenomen in de Omgevingsverordening Gelderland (hierna: verordening). Deze regels moeten in acht worden genomen bij de vaststelling van het bestemmingsplan.

Volgens de begripsbepalingen in de verordening is een grondgebonden veehouderijbedrijf een agrarisch bedrijf dat gericht is op het ontwikkelen van activiteiten waarbij de productie voor meer dan 50 procent afhankelijk is van het producerend vermogen van de grond waarover het bedrijf in de omgeving van de bedrijfsgebouwen kan beschikken. Een grondgebonden veehouderijtak is een onderdeel van een agrarisch bedrijf waarvoor het bedrijf beschikt over voldoende agrarische cultuurgrond in de omgeving van de bedrijfsgebouwen om de dieren binnen de veehouderijtak voor meer dan 50 procent zelf te kunnen voeren.

Alleen een veehouderijbedrijf dat in de omgeving van de bedrijfsgebouwen voldoende cultuurgrond in gebruik heeft om voor meer dan 50 procent te kunnen voorzien in de ruwvoerbehoefte, is grondgebonden. Blijkens de toelichting van de verordening kan gedacht worden aan cultuurgrond waarover het bedrijf kan beschikken op een afstand van maximaal 10 kilometer van de gebouwen.

3 Ruwvoerproductie

Initiatiefnemer heeft in de directe omgeving van het plangebied in totaal 66,71 ha in eigendom en pacht. Alle percelen liggen binnen 10 kilometer van het plangebied en mogen worden meegeteld voor het beoordelen van de lokale grondgebondenheid. In totaal heeft initiatiefnemer de beschikking over 66,71 ha grond (zie bijlage), die worden gebruikt voor de ruwvoerproductie.

De gegevens over de oppervlakte cultuurgrond en de verdeling naar grasland en snijmaïs zijn gebaseerd op de gecombineerde landbouwopgave van 2015.

Van de totale hoeveelheid cultuurgrond is 82 % grasland en 18 % maïsland. Dit komt redelijk overeen met de gangbare verdeling voor een melkveehouderij dat 80 % wordt gebruikt voor de teelt van gras en 20 % voor de teelt van snijmaïs.

De opbrengst van grasland bedraagt bij een goede opbrengst 12.000 kg droge stof (ds) per ha per jaar (KWIN Veehouderij 2014/2015). De opbrengst van snijmaïs bedraagt 16.000 kg ds per ha per jaar (Handboek snijmaïs 2013, WUR-publicatie handboek 27). De hoeveelheid zelf geproduceerd ruwvoer komt voor de melkveehouderij op 848.400 kg ds per jaar.

Tabel 1 Ruwvoerproductie van cultuurgronden in de omgeving van de bedrijfsgebouwen

Melkveehouderij			
	oppervlakte (ha)	opbrengst (kg ds/ha/jr)	opbrengst (kg ds/jaar)
grasland (82%)	54,7	12.000	656.400
maïsland (18%)	12,0	16.000	192.000
totaal	66,7		848.400

4 Ruwvoerbehoefte

Een melkkoe heeft 4.400 kg ds uit ruwvoer per jaar nodig. Voor jongvee jonger dan 1 jaar is per jaar 1.050 kg ds nodig en voor jongvee ouder dan 1 jaar 2.700 kg ds. In de berekening van de ruwvoerbehoefte wordt uitgegaan van 50% jongvee ouder dan 1 jaar en 50% jonger dan 1 jaar. Voor schapen is uitgegaan van een ruwvoerbehoefte van 730 kg ds per jaar.

Tabel 2 Ruwvoerbehoefte bij maximale invulling van het bestemmingsplan (exclusief 10 schapen)

Melkveehouderij			
	aantal	behoefte (kg ds/dier/jr)	behoefte (kg ds/jaar)
melkkoeien	240	4.400	1.056.000
jongvee 1-2 jaar	79	2.700	213.300
jongvee 0-1 jaar	79	1.050	82.950
Schapen	10	730	7.300
totaal			1.359.550

5 Grondgebondenheid melkveehouderijtak

De melkveehouderijtak (inclusief de schapen) kan bij maximale invulling van het bestemmingsplan en met de onbebouwde cultuurgronden in de omgeving van de bedrijfsgebouwen die op dit moment in gebruik zijn voor circa 62% voorzien in de ruwvoerbehoefte. De melkveehouderijtak is daarmee grondgebonden als bedoeld in de Omgevingsverordening Gelderland.

Tabel 3 Percentage zelfvoorziening ruwvoerbehoefte

Melkveehouderij		
opbrengst (kg ds/jaar)	behoefte (kg ds/jaar)	percentage
848.400	1.359.450	62,4 %

Bijlage: overzicht ingevulde gegevens Gecombineerde opgave 2015



Overzicht ingevulde gegevens Gecombineerde opgave 2015: Regelingen grondgebonden

Uw gegevens

Naam : V.O.F. Den Hartog Van Beek
Adres : Bandijk 33
Woonplaats : LATHUM
Telefoonnummer : 0313631905
Mobiel telefoonnummer : 0620523911
E-mailadres : den.hartog@comveeweb.nl
Relatienummer : 203631691
Aanvraagnummer : 8444064
KvK-nummer : 52891763
BSN :



8444064KD201203631691

Gemachtigde

Naam : Alfa Accountants en Adviseurs B.V.
Adres : Ericaweg 11
Woonplaats : ZELHEM
Relatienummer : 201244974
KvK-nummer : 09046256
BSN :

Regelingen - grondgebonden

Peildatum 15-05-2015

Perceelsgegevens			Mest		Betalingsrechten GLB						Brede weers-verzekering	
		Biologische productiewijze	Voorgestelde oppervlakte	Opgegeven oppervlakte	Hogere fosfaatnorm	Betalings rechten	Voorgestelde oppervlakte	Opgegeven oppervlakte	Ecologisch aandachtsgebied	Private overeenkomst	Verzekeraar	
1	Wouter en Evert											
	3,82 ha		3,82 ha	3,82 ha	PW 49	Ja	3,82 ha	3,82 ha				
	Mais, snij-											
2	Koppenburg achter											
	1,48 ha		1,48 ha	1,48 ha	PW 49	Ja	1,48 ha	1,48 ha				
	Mais, snij-											
3	Jachtman											
	0,93 ha		0,93 ha	0,93 ha	PAL 48	Ja	0,93 ha	0,93 ha				
	Grasland, blijvend											
4	Kalverweide											
	0,61 ha		0,61 ha	0,61 ha	PAL 48	Ja	0,61 ha	0,61 ha				
	Grasland, blijvend											
5	Wouter en Evert voor											
	3,49 ha		3,49 ha	3,49 ha		Ja	3,49 ha	3,49 ha				
	Grasland, tijdelijk				PAL 48							
6	Huisperceel											
	12,98 ha		12,98 ha	12,98 ha	PAL 48	Ja	12,98 ha	12,98 ha				
	Grasland, blijvend											
7	Schouwpad											
	0,18 ha		0,18 ha	0,18 ha		Ja	0,18 ha	0,18 ha				
	Grasland, blijvend				PAL 48							
8	Ome Harm											
	3,87 ha		3,87 ha	3,87 ha	PW 100	Ja	3,87 ha	3,87 ha				
	Mais, snij-											
9	Houtwal											
	0,34 ha						0,00 ha	0,00 ha				
	Houtwal en houtsingel											

Regelingen - grondgebonden

Peildatum 15-05-2015

Perceelsgegevens			Mest	Betalingsrechten GLB						Brede weers-verzekering	
		Biologische productiewijze	Voorgestelde oppervlakte	Opgegeven oppervlakte	Hogere fosfaatnorm	Betalings rechten	Voorgestelde oppervlakte	Opgegeven oppervlakte	Ecologisch aandachtsgebied	Private overeenkomst	Verzekeraar
10	Derksen										
	1,05 ha		1,05 ha	1,05 ha	PAL	Ja	1,05 ha	1,05 ha			
	Grasland, tijdelijk										
11	Van Weeden 1										
	2,83 ha		2,83 ha	2,83 ha	PW	Ja	2,83 ha	2,83 ha			
	Mais, snij-										
12	Van Weeden 2 + 3										
	5,09 ha		5,09 ha	5,09 ha	PAL	Ja	5,04 ha	5,09 ha			
	Grasland, tijdelijk										
14	Van Weeden 4										
	2,43 ha		2,43 ha	2,43 ha	PAL	Ja	2,43 ha	2,43 ha			
	Grasland, tijdelijk										
15	Methorst										
	3,44 ha		3,44 ha	3,44 ha	PAL	Ja	3,44 ha	3,44 ha			
	Grasland, blijvend										
16	Kraayenvanger broek										
	1,86 ha		1,86 ha	1,86 ha	PAL	Ja	1,86 ha	1,86 ha			
	Grasland, blijvend										
17	Vuulink										
	1,80 ha		1,80 ha	1,80 ha	PAL	Ja	1,80 ha	1,80 ha			
	Grasland, blijvend										
18	Beekman										
	7,60 ha		7,60 ha	7,60 ha	PAL	Ja	7,60 ha	7,60 ha		Ja	
	Grasland, tijdelijk										
19	Noordoever										
	0,39 ha		0,39 ha	0,39 ha	PAL	Ja	0,00 ha	0,39 ha			
	Grasland, blijvend										

Regelingen - grondgebonden

Peildatum 15-05-2015

Perceelsgegevens			Mest		Betalingsrechten GLB						Brede weers-verzekering	
		Biologische productiewijze	Voorgestelde oppervlakte	Opgegeven oppervlakte	Hogere fosfaatnorm	Betalings rechten	Voorgestelde oppervlakte	Opgegeven oppervlakte	Ecologisch aandachtsgebied	Private overeenkomst	Verzekeraar	
21	Noordover		1,19 ha	1,19 ha	PAL 18	Ja	0,00 ha	1,19 ha				
	Grasland, blijvend											
22	Noordoever		0,56 ha	0,56 ha	PAL 18	Ja	0,56 ha	0,56 ha				
	Grasland, blijvend											
23	Wentink		3,77 ha	3,77 ha	PAL 34	Ja	3,77 ha	3,77 ha				
	Grasland, tijdelijk											
24	Wentink		2,27 ha	2,27 ha	PAL 54	Ja	2,27 ha	2,27 ha				
	Grasland, tijdelijk											
26	Langs pontveerweg		1,38 ha	1,38 ha	PAL 54	Ja	1,38 ha	1,38 ha				
	Grasland, blijvend											
27	Kraayvanger voor		2,44 ha	2,44 ha	PAL 48	Ja	2,44 ha	2,44 ha				
	Grasland, tijdelijk											
28	Koppenburg voor		1,02 ha	1,02 ha	PAL 48	Ja	1,02 ha	1,02 ha				
	Grasland, tijdelijk											
29	Boudewijn		0,23 ha	0,23 ha	PAL 96	Ja	0,23 ha	0,23 ha				
	Grasland, blijvend											
Volgteelten			Oppervlakte	Gewas	Ecologisch aandachtsgebied			Uiterlijke inzaaidatum			Verklaring minimaal 10 weken	

Volgteelten	Oppervlakte	Gewas	Ecologisch aandachtsgebied	Uiterlijke inzaaidatum	Verklaring minimaal 10 weken
1 Wouter en Evert Volgteelt 1	Mais, snij- 3,82 ha	Overige groenbemesters, niet-vlinderbloemige-	3,82 ha		
2 Koppenburg achter Volgteelt 1	Mais, snij- 1,48 ha	Overige groenbemesters, niet-vlinderbloemige-	1,48 ha		
8 Ome Harm Volgteelt 1	Mais, snij- 3,87 ha	Overige groenbemesters, niet-vlinderbloemige-	3,87 ha		
11 Van Weeden 1 Volgteelt 1	Mais, snij- 2,83 ha	Overige groenbemesters, niet-vlinderbloemige-	2,83 ha		

Mijn percelen

Peildatum 15-05-2015 | Volgnummer 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 27, 28, 29



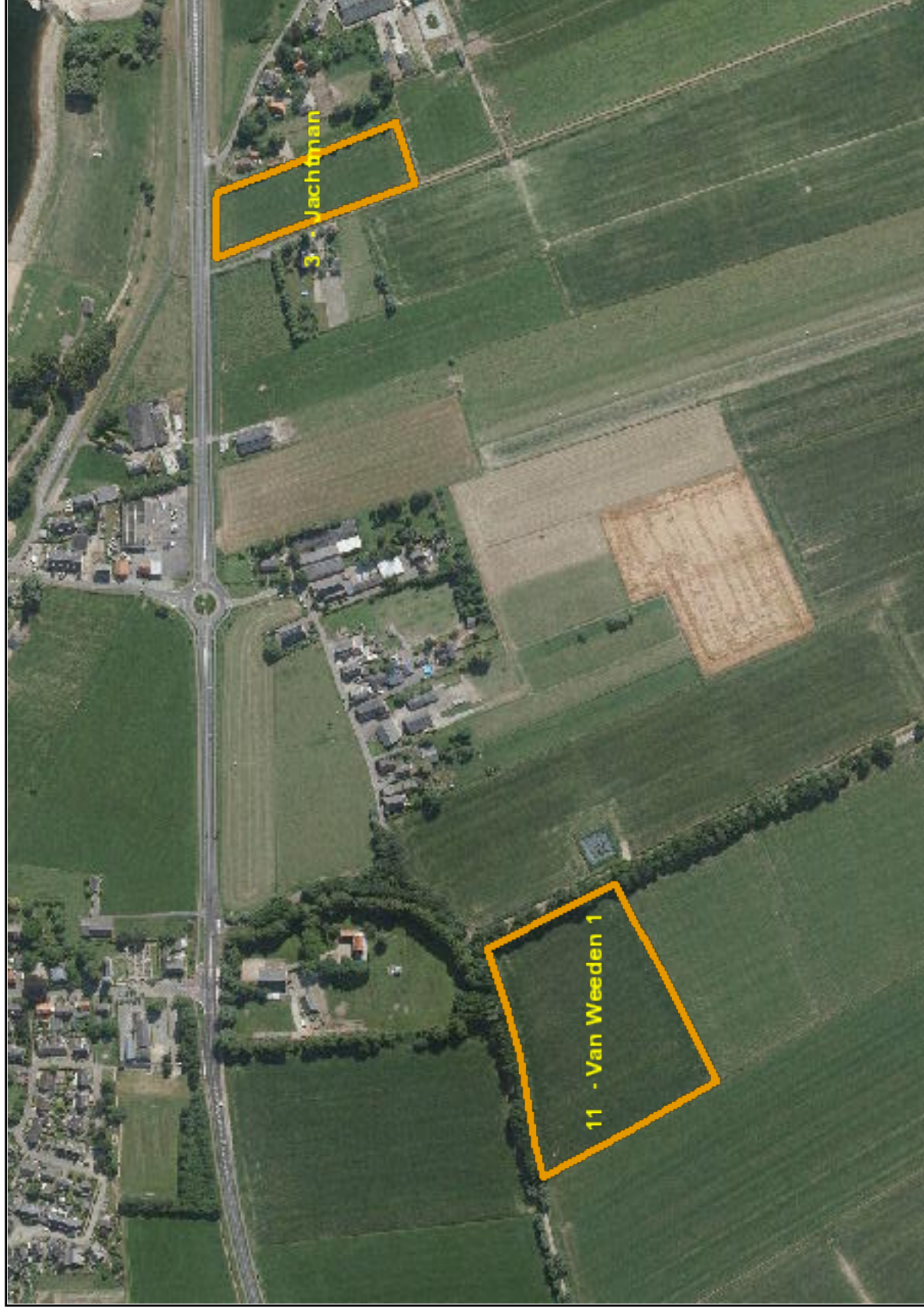
Mijn percelen

Peildatum 15-05-2015 | Volgnummer 12, 14, 15, 16, 17



Mijn percelen

Peildatum 15-05-2015 | Volgnummer 3, 11



Mijn percelen

Peildatum 15-05-2015 | Volgnummer 19, 21, 22



Mijn percelen

Peildatum 15-05-2015 | Volgnummer 23, 24





