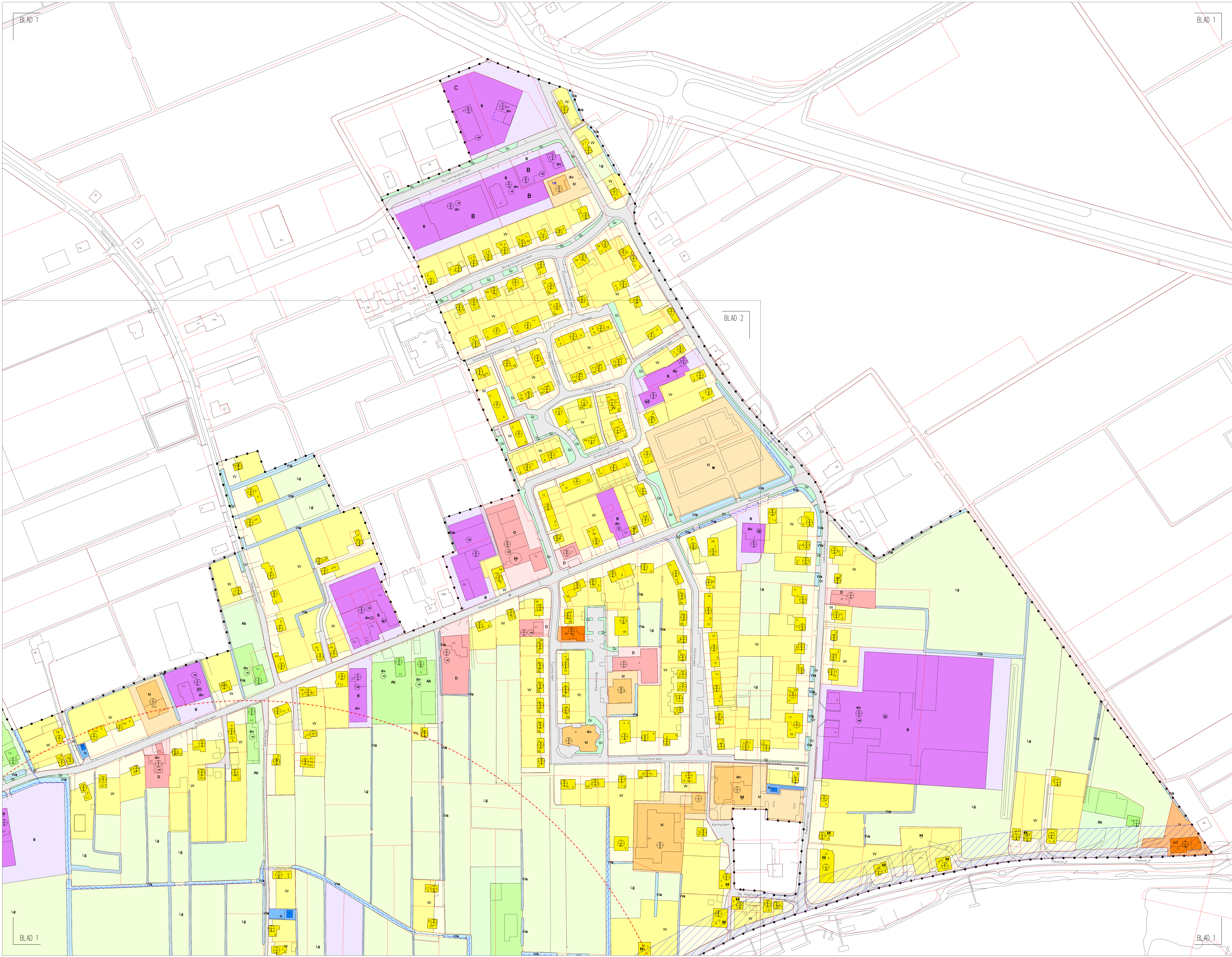




VERKLARING

ART.3 WOONDOELEINDEN
tuin
bouvvlak hoofdmassa
bouvvlak bijmassa

ART.4 DETAILHANDEL
bouvvlak

ART.5 HORECA
bouvvlak
horeca 2

ART.6 MAATSCHAPPELIJKE DOELEINDEN
bouvvlak

ART.7 BEDRIJFSDOELEINDEN
bouvvlak
aannemersbedrijf
hoveniersbedrijf
opslag/distributiebedrijf/reclame
profietslijperij
transportbedrijf
tuincentrum en veevoedersopslag alsmede detailhandelgericht op diervoeders en agrarische artikelen
taxibedrijf/garagebedrijf/tankstation zonder lpg

ART.8 AGRARISCH BEDRIJF
onbebouwd terrein
bouvvlak bedrijfswoning
bouvvlak bijmassa

ART.9 NUTSVOORZIENINGEN
bouvvlak

ART.10 VERKEERS- EN VERBLIJFSDOELEINDEN

ART.11 GROENVORZIENINGEN

ART.12 LANDELIJK GROEN

ART.13 WATER

ART.14 WATERSTAATKUNDIGE DOELEINDEN (dubbelbestemming)

ART.15 ARCHEOLOGISCH WAARDEVOL GEBIED (dubbelbestemming)

ART.16 LEIDINGEN (dubbelbestemming)
rioolwatertransportleiding

ART.17 A-WATERGANG (dubbelbestemming)

ART.18 MOLENBIOTOOP (dubbelbestemming)

AANDUIDINGEN

ondergrond
(rood is kadastraal, zwart is glan)

grens bestemmingsplan

goethoogte

bebouwingshoogte

bebouwingspercentage

A bouwwijze aaneengebouwd

ap bouwwijze appartementengebouw

W bouwwijze halfvrijstaand

V bouwwijze vrijstaand

dw(d) bedrijfs-/dienstwoning (maximal aantal)
hulpdiensten

B max. milieucategorie B toegestaan

C max. milieucategorie C toegestaan

M rijksmonument

M gemeentelijk monument

— scheidingslijn

100m-zone

GEMEENTE ZALTBOMMEL

Bestemmingsplan Nederhemert

vastgesteld kaart (blad1)

NLURI0.0297.NHNBP20090201.V501.001 1:1000 15 april 2010

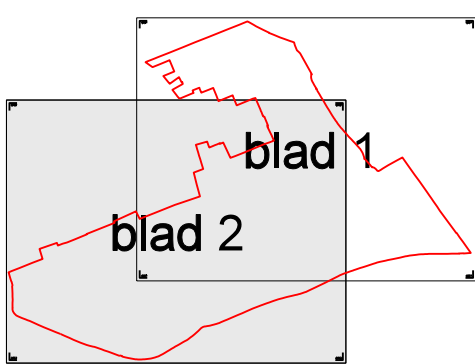
POUDEROYEN
verruiming van raad en landbouw

VERKLARING

- ART.3 WOONDOELENEN
tun
bouwvlak hoofdmaso
bouwvlak bijmaso
- ART.4 DETAILHANDEL
bouwvlak
- ART.5 HORECA
bouwvlak
horeca 2
- ART.6 MAATSCHAPPELIJKE DOELENEN
bouwvlak
- ART.7 BEDRIJFSDOELENEN
bouwvlak
aannemersbedrijf
nauwkeursbedrijf
opslag/distributiebedrijf/reclame
profielbedrijf
transportbedrijf
tuincentrum en veevoedersopslag alsmede detailhandel gericht op diervoeders en agrarische artikelen
taxibedrijf/garagebedrijf/tankstation zonder ipg
- ART.8 AGRARISCH BEDRIJF
onbebouwd terrein
bouwvlak bedrijfswoning
bouwvlak bijmaso
- ART.9 NUTSVOORZIENINGEN
bouwvlak
- ART.10 VERKEERS- EN VERBLUFSDOELENEN
V
- ART.11 GROENVORZIENINGEN
Gr
- ART.12 LANDELIJK GROEN
Lg
- ART.13 WATER
Va
- ART.14 WATERSTAATKUNDIGE DOELENEN (dubbelbestemming)
Wa
- ART.15 ARCHEOLOGISCH WAARDEVOL GEBIED (dubbelbestemming)
Ar
- ART.16 LEIDINGEN (dubbelbestemming)
rioolwater transportleiding
- ART.17 A-WATERGANG (dubbelbestemming)
- ART.18 MOLENBIOTOOP (dubbelbestemming)

AANDUIDINGEN

- ondergrond
dood is kassei, zwart is glas
- grens bestemmingsplan
- goethoogte
- bebouwingshoogte
bebouwingpercentage
A bouwwijze aaneengebouwd
AP bouwwijze appartementsgebouw
W bouwwijze halfvrijstaand
F bouwwijze vrijstaand
dw(2) bedrijfs-/dienstwoning (maximaal aantal)
hulpdiensten
B max. milieucategorie B toegestaan
C max. milieucategorie C toegestaan
rijksmonument
gemeentelijk monument
scheidinglijn
100m-zone



GEMEENTE ZALTBOMMEL

Bestemmingsplan Nederhemert

vastgesteld kaart (blad2)

15 april 2010

POUDEROYEN

verandering van land en landbouw

St. Deventerlaan 2 postbus 98 8500 AB Nijmegen telefoon 024 3 224 379 fax 024 3 281240 e-mail: info@pouderoyen.nl www.pouderoyen.nl