

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Zaltbommel,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 10 september 2024,

gelet op,

- dat het in het kader van een goede ruimtelijke ordening gewenst is dat het bestemmingsplan "Zaltbommel, Lange Steigerstraat 5a tm 5c" wordt opgesteld;
- dat hiertoe het bestemmingsplan "Zaltbommel, Lange Steigerstraat 5a tm 5c" is opgesteld;
- dat het voorontwerpbestemmingsplan van 9 november 2023 t/m 29 november 2023 voor inspraak ter visie heeft gelegen;
- dat het ontwerpbestemmingsplan voor eenieder ter inzage heeft gelegen gedurende zes weken van 28 december 2023 t/m 7 februari 2024;
- dat er 1 zienswijze is ingediend;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 10 september 2024;

gelet op afdelingen 3.1 en 3.2 van de Wet ruimtelijke ordening;

gelet op hoofdstuk 1 en 3 van het Besluit ruimtelijke ordening;

gelet op artikel 6.12 juncto artikel 6.24 van de Wet ruimtelijke ordening

besluit :

1. Voor het verhalen van kosten van het bestemmingsplan "Zaltbommel, Lange Steigerstraat 5a tm 5c" geen exploitatieplan vast te stellen en daarmee in te stemmen met de gesloten (anterieure) overeenkomst;
2. Het bestemmingsplan "Zaltbommel, Lange Steigerstraat 5a tm 5c", opgenomen in het bestanden set met identificatienummer NL.IMRO.0297.ZBMBP20230009- VS01, elektronisch en analoog gewijzigd vast te stellen;

Aldus vastgesteld door de raad van Zaltbommel in zijn vergadering van 17 oktober 2024.

De raad voorziet,
de raadschrijver,

M.S.P. (Monique) Muurling

de voorzitter,

M.C. (Marnix) Bakermans