

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Zaltbommel,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 14 februari 2023,

gelet op:

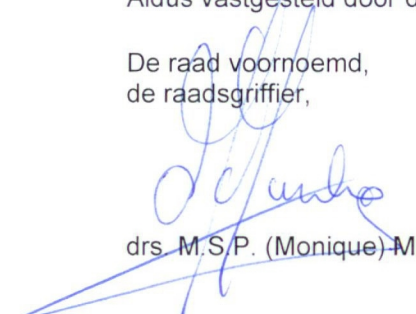
afdelingen 3.1 en 3.2 van de Wet ruimtelijke ordening;
hoofdstuk 1 en 3 van het Besluit ruimtelijke ordening;
artikel 6.12 juncto artikel 6.24 van de Wet ruimtelijke ordening;
de Inspraakverordening van de gemeente Zaltbommel;
artikel 12a van de Woningwet.

besluit :

1. Het bestemmingsplan 'Zaltbommel, De Wielewaal', opgenomen in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0297.ZBMBP20220025-VS01, elektronisch en analoog (ongewijzigd) vast te stellen;
2. De procesnota behorende bij het bestemmingsplan vast te stellen;
3. Het beeldkwaliteitsplan 'Zaltbommel, De Wielewaal' als aanvulling op de welstandsnota gemeente Zaltbommel vast te stellen.
4. Voor het verhalen van de kosten van het bestemmingsplan 'Zaltbommel, De Wielewaal' geen exploitatieplan vast te stellen;

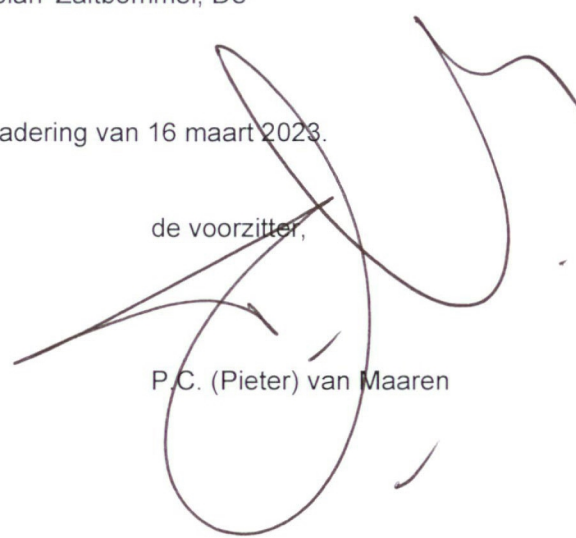
Aldus vastgesteld door de raad van Zaltbommel in zijn vergadering van 16 maart 2023.

De raad voornoemd,
de raadsgriffier,



drs. M.S.P. (Monique) Muurling

de voorzitter,



P.C. (Pieter) van Maaren