

Raadsbesluit
Zaaknummer: 322470

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Zaltbommel,

overwegende,

- dat het in het kader van een goede ruimtelijke ordening gewenst is voor het gebied aan de Steenweg 1 te Zaltbommel een bestemmingsplan vast te stellen waarin de ruimtelijke ontwikkelingen voor dat gebied worden vastgelegd;
- dat hiertoe het bestemmingsplan "Zaltbommel, Steenweg 1" is opgesteld;
- dat over het ontwerpbestemmingsplan overleg met het waterschap en de provincie Gelderland heeft plaatsgevonden;
- dat het bestemmingsplan voor een ieder ter inzage heeft gelegen van 31 maart 2022 tot en met 11 mei 2022
- dat geen zienswijzen zijn ingediend;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 31 mei 2022;

gelet op afdelingen 3.1 en 3.2 van de Wet ruimtelijke ordening;

gelet op hoofdstuk 1 en 3 van het Besluit ruimtelijke ordening;

gelet op artikel 6.12 juncto artikel 6.24 van de Wet ruimtelijke ordening

gelet op de Inspraakverordening van de gemeente Zaltbommel

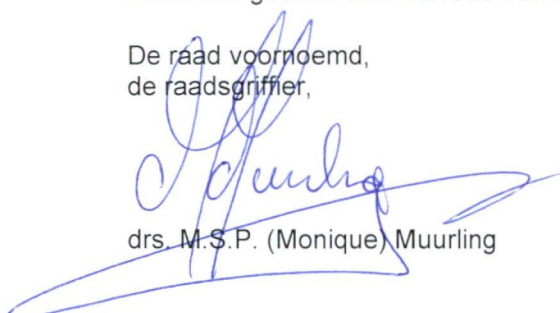
gelet op artikel 12a van de Woningwet

besluit :

1. Het bestemmingsplan "Zaltbommel, Steenweg 1", opgenomen in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0297.ZBMBP20200020-VS01, elektronisch en analoog vast te stellen;
2. Voor het verhalen van kosten van het bestemmingsplan "Zaltbommel, Steenweg 1" geen exploitatieplan vast te stellen aangezien er een anterieure overeenkomst is gesloten.

Aldus vastgesteld door de raad van Zaltbommel in zijn vergadering van 14 juli 2022.

De raad voornoemd,
de raadsgriffier,


drs. M.S.P. (Monique) Muurling

de voorzitter,


P.C. (Pieter) van Maaren