

RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Z a l t b o m m e l ;

overwegende,

- dat het in het kader van een goede ruimtelijke ordening gewenst is voor het gebied aan de Kerkstraat te Nieuwaal een bestemmingsplan vast te stellen waarin de ruimtelijke ontwikkelingen voor dat gebied worden vastgelegd;
- dat hiertoe het bestemmingsplan "Nieuwaal, Kerkstraat 24a" is opgesteld;
- dat dit bestemmingsplan conform de gemeentelijke inspraakverordening niet aan inspraak onderworpen is geweest, dat over het ontwerpbestemmingsplan overleg met het waterschap heeft plaatsgevonden, dat er geen provinciaal belang aan de orde is in dit plan en dat er om die reden geen overleg heeft plaatsgevonden met de provincie Gelderland;
- dat het bestemmingsplan voor een ieder ter inzage heeft gelegen van 2 mei 2013 tot en met 12 juni 2013;
- dat geen zienswijzen zijn ingediend;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 20 augustus 2013;

gelet op afdelingen 3.1 en 3.2 van de Wet ruimtelijke ordening;

gelet op hoofdstuk 1 en 3 van het Besluit ruimtelijke ordening;

gelet op artikel 6.12 juncto artikel 6.24 van de Wet ruimtelijke ordening

b e s l u i t :

1. Ten behoeve van het kostenverhaal geen exploitatieplan vast te stellen en in te stemmen met de gesloten anterieure overeenkomst en de allonge op deze overeenkomst;
2. Het bestemmingsplan "Nieuwaal, Kerkstraat 24a", bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het bestand: NL.IMRO.0297.NWLBP20130012-VS01.gml met de bijbehorende bestanden vast te stellen, waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke ontleend is aan de GBKN 09-02-2012.
3. De afgeleide analoge verbeelding van het onder beslispoint 2 genoemde bestemmingsplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Zaltbommel in
zijn vergadering van donderdag 26 september 2013

De raad voornoemd,
de raadsgriffier,

drs. M.S.P. Muurling

de voorzitter,

A. van den Bosch