



Retouradres: Postbus 6267, 4000 HG Tiel

Verhoeven Milieutechniek B.V.
aan de heer B. Schraven
Postbus 2225
5300 CE ZALTBOMMEL

Onderwerp

Beoordeling evaluatieverslag bodemsanering Molenstraat 5 te Bruchem

Datum
19 juli 2017

Pagina
1 van 3

Ons kenmerk
021484586

Uw kenmerk

Behandeld door
Maaïke van
Scheppingen

Geachte heer Schraven,

Op 17 mei 2017 ontvingen wij van u het evaluatieverslag van de bodemsanering aan de Molenstraat 5 te Bruchem (gemeente Kerkwijk, sectie S, perceelnummers 507 en 527). De Omgevingsdienst Rivierenland (ODR) beoordeelt namens de gemeente Zaltbommel het evaluatieverslag.

Voor de inhoudelijke beoordeling heeft de ODR de volgende documenten gebruikt:

- Plan van aanpak bodemsanering Molenstraat 5 te Bruchem, Verhoeven Milieutechniek B.V., referentie S15.1509/PvA-01/GV, d.d. 3 augustus 2015;
- Beoordelingsbrief Plan van aanpak bodemsanering Molenstraat 5 te Bruchem, ODR, zaaknummer 021434701, d.d. 20 mei 2015;
- Melding Besluit bodemkwaliteit Molenstraat 5 te Bruchem, Verhoeven Milieutechniek B.V., kenmerk 397285.0, d.d. 12 december 2016;
- Beoordelingsbrief Melding Besluit bodemkwaliteit Molenstraat 5 te Bruchem, ODR, kenmerk 021474388, d.d. 17 december 2016;
- Evaluatierapport bodemsanering Molenstraat 5 te Bruchem, Verhoeven Milieutechniek B.V., referentie S15.1509/EVA-01/TW, d.d. 16 mei 2017;
- Aanvullende informatie per e-mail, Verhoeven Milieutechniek B.V., d.d. 23 juni 2017.

Conclusie

De ODR constateert dat de bodemsanering aan de Molenstraat 5 te Bruchem is uitgevoerd overeenkomstig het akkoord bevonden Plan van Aanpak (d.d. 3 augustus 2015).

Beoordeling sanering

Op het perceel was sprake van een lichte tot matige verontreiniging met minerale olie in de grond en een sterke grondwaterverontreiniging met minerale olie, veroorzaakt door een voormalige ondergrondse opslagtank voor petroleum. Deze tank is sinds 1960 op de locatie aanwezig geweest. Het geval wordt aangemerkt als een niet ernstig historisch geval van bodemverontreiniging (dat wil zeggen: < 25 m³ sterk verontreinigde grond ontstaan voor 1 januari 1987).

Op 15, 16 en 20 december 2016 is de sanering uitgevoerd.

Omgevingsdienst Rivierenland

Burg. van Lidth de Jeudelaan 3
4001 VK Tiel
Postbus 6267
4000 HG Tiel

T 0344 – 579 314
E ingekomenpost@odrivierenland.nl
www.odrivierenland.nl

KvK 56452500
IBAN NL49BNGH0285157841
BTW NL 8521.32.104.B.01

Het ontgravingsvlak is conform het plan van aanpak uitgezet en de stabilisatielaag met grind tot 0,2 m- mv. is ontgraven en in depot gezet. Het grind maakt onderdeel uit van de stabilisatielaag met puin. De gehele laag is in depot gezet. Vervolgens is de zintuiglijk schone grond tot circa 1,0 m -mv. ontgraven en in depot geplaatst. De met minerale olie verontreinigde grond is vervolgens ontgraven tot de maximale diepte van 3,3 m- mv. Deze grond is op 16 december 2016 afgevoerd naar een erkend verwerker (Grond- en Reststoffenbank Zuid-Nederland te Cromvoirt).

De analyseresultaten van de eindbemonstering van de putbodem en -wanden voldoen aan de terugsaneerwaarde (bodemkwaliteitsklasse Wonen). Uit de bemonstering van de controlepeilbuizen PB01 en PB02 blijkt dat in het grondwater geen verhoogde concentraties aan minerale olie zijn gemeten. Daarmee is de bodemverontreiniging met minerale olie volledig verwijderd en voldoet de grond aan de achtergrondwaarde. De puinstabilisatielaag is afgevoerd.

De ontgravingsput is aangevuld met zand dat voldoet aan de bodemkwaliteitsklasse AW2000. Het zand is voorzien van een geldige kwaliteitsverklaring.

De sanering is uitgevoerd door een BRL7000 erkende aannemer (Verhoeven Milieutechniek B.V.) en onder toezicht van een BRL6000 erkende milieukundig begeleider (de heer F.J.A.M. Stevens van Stevens Milieukundig Veldwerk te Groesbeek).

Gebruiksbeperkingen

De bodem van de saneringslocatie is geschikt gemaakt voor alle gebruiksvormen (AW2000). Er gelden daarom geen specifieke gebruiksbeperkingen als gevolg van restverontreinigingen met olie

Vermeld moet worden dat (een deel) van de locatie in het verleden als boomgaard in gebruik is geweest en geen onderzoek is uitgevoerd plaats gevonden naar chloorhoudende bestrijdingsmiddelen.

Mogelijke herziening

De beoordeling heeft plaatsgevonden op basis van de in deze brief vermelde verstrekte gegevens. Daarbij is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of onvolledig zijn of dat de feitelijke situatie blijkt te zijn veranderd, dan kan dit tot een ander oordeel leiden. Zowel de gemeente Zaltbommel als de ODR achten zich niet aansprakelijk voor de schade die uit deze beoordeling kan voortvloeien.

Een afschrift van deze brief sturen wij toe aan de heer van Zanten van Woonstichting de Kernen.

Meer weten?

Heeft u vragen of opmerkingen over het advies? Neem dan gerust contact op met Maaïke van Scheppingen.

Telefoonnummer: 0344 - 579 314

E-mailadres: m.vanscheppingen@odrivierenland.nl

Datum
19 juli 2017

pagina
3 van 3

Ons kenmerk
021484586

Tot slot

Ik ga ervan uit u een helder advies te hebben gegeven. Heeft u onze hulp in de toekomst weer nodig? Dan helpen we u graag. Wij werken graag met u samen aan een veilig en duurzaam Rivierenland.

Met vriendelijke groet,



M.M. Lips

Waarnemend coördinator Specialisten en Advies
Omgevingsdienst Rivierenland