

principe details

bestaande uit 21 bladen
(inclusief voorblad)

houtsoort meranti, bij voorkeur duurzaam geproduceerd

spouwlaten, vullatten, regelwerk, e.d. van vurenhout

CFK-vrije PS en PUR-schuim toepassen

geen gebruik maken van produkten waarin HCFK is verwerkt

kierdichting bij raam - en deursluitingen EPDM - of
EPT - rubber, achter aftimmerlaten PE - band

hout-, staal- en betonconstructies volgens tekening en berekening constructeur

werkzaamheden, door deskundig personeel, vakkundig uit
te voeren, zonodig in nader overleg met opdrachtgever

details afstemmen op staalconstructie!

voor omschrijving materialen, e.d., zie goedgekeurde stukken omgevingsvergunning

voor fundering/systeemvloeren/staalconstructie,
zie desbetreffende constructietekeningen

voor riolering, ventilatie, en dergelijke,
zie desbetreffende installatietekeningen

rekening houden met de nog aan te brengen vloerafwerking (druklaag /
cementdekvloer / tegelvloer), dikte afhankelijk van type vloerafwerking

LT architecten BV

bureau
zijlstralaan 8
5251 se vlijmen 073 5112212
registratie nummer 1.020201.008

BNA



bestektekening 13 (principe details)

bouwnummers 1-12

LT beheer BV
zijlstralaan 8
5251 se vlijmen 073 5112212

schaal: 1 à 5

omgevingsvergunning

17-03-2023

12 woningen aan de wilhelminalaan
te brakel, gemeente zaltbommel

15-007

13

- vloerafwerking, dik 100 mm
- betonopstort, dik 30 mm
- # Ø 5 - 250 mm
- PS - isolatievloer, $R_c = 3,70 \text{ m}^2\text{K/W}$
- PS - isolatievloer, in aanzicht
- kruipruimte, hoog $\pm 100 \text{ mm}$
- uitgekomen grond terugbrengen zodat er een gesloten grondbalans is
- bestaande grond

- afdichting

- kierdichting

peil

b.k.
vloerafwerking

100-p

b.k.
ruwe betonvloer

- dts onderdorpel

300-p

o.k.
befonliggers

- Kooltherm isolatie, dik 60 mm

- open stootvoeg

400-p

b.k.
funderingsbalk

- DPC-folie

- hemelwater afvoer

900-p

o.k.
funderingsbalk

detail 1

dilatatie in
kalkzandsteen volgens
gegevens constructeur!

LT architecten BV BNA
vlijmen
project: 15-007.01-12
datum: 17-03-2023

- behangklaar afwerken

- vloerafwerking, dik 100 mm
- betonopstort, dik 30 mm
- # $\emptyset$ 5 - 250 mm
- PS - isolatievloer, $R_c = 3,70 \text{ m}^2\text{K/W}$
- PS - isolatievloer, in aanzicht
- kruipruimte, hoog $\pm 100 \text{ mm}$
- uitgekomen grond terugbrengen zodat er een gesloten grondbalans is
- bestaande grond

peil
b.k.
vloerafwerking

100-p
b.k.
betonvloer

300-p
o.k.
betonliggers

400-p
b.k.
funderingsbalk

900-p
o.k.
funderingsbalk

dilataties in
kalkzandsteen volgens
gegevens constructeur!

detail 2

LT architecten BV BNA
vlijmen
project: 15-007.01-12
datum: 17-03-2023

- vloerafwerking, dik 100 mm
- betonopstort, dik 30 mm
- # 5 - 250 mm
- PS - isolatievloer, $R_c = 3,70 \text{ m}^2\text{K/W}$
- PS - isolatievloer, in aanzicht
- kruipruimte, hoog $\pm 100 \text{ mm}$
- uitgekomen grond terugbrengen zodat er een gesloten grondbalans is
- bestaande grond

- afdichting

- lijмнаad

- afdichting

- kierdichting

- loodslabbe + naaddichting

- keramische waterslag

- open stootvoeg

- DPC-folie

- muisdichte ventilatiekoker

550+^p

o.k.

zijn

peil

b.k.

vloerafwerking

100-p

b.k.

ruwe betonvloer

300-p

o.k.

befonliggers

400-p

b.k.

funderingsbalk

- open stootvoeg

- DPC-folie

900-p

o.k.

funderingsbalk

detail 3

dilatatie in
kalkzandsteen volgens
gegevens constructeur

LT architecten BV BNA
vlijmen
project: 15-007.01-12
datum: 17-03-2023

- vloerafwerking, dik 100 mm
- betonopstort, dik 30 mm
- # 5 - 250 mm
- PS - isolatievloer, $R_c = 3,70 \text{ m}^2\text{K/W}$
- PS - isolatievloer, in aanzicht
- kruipruimte, hoog $\pm 100 \text{ mm}$
- uitgekomen grond terugbrengen zodat er een gesloten grondbalans is
- bestaande grond

- kalkzandsteen binnenspouwblad, dik 100 mm, uitvoeren in schoonwerk
- spouwisolatie, $R_c = 4,70 \text{ m}^2\text{K/W}$, met dampremmende laag
- luchtspouw
- baksteen buitenspouwblad, dik 100 mm, uitvoeren met voeg 'kantje vrij' (iets terugliggend)

- afdichting

- muisdichte ventilatiekoker

peil
b.k.
vloerafwerking

100-p
b.k.
ruwe betonvloer

300-p
o.k.
betonliggers

- open stootvoeg

- DPC-folie

400-p
b.k.
funderingsbalk

900-p
o.k.
funderingsbalk

detail 4

dilatatie in
kalkzandsteen volgens
gegevens constructeur!

LT architecten BV BNA
vlijmen
project: 15-007.01-12
datum: 17-03-2023

- vloerafwerking, dik 100 mm
- betonopstort, dik 30 mm
- # ø 5 - 250 mm
- PS - isolatievloer, $R_c = 3,70 \text{ m}^2\text{K/W}$
- PS - isolatievloer, in aanzicht
- kruipruimte, hoog $\pm 100 \text{ mm}$
- uitgekomen grond terugbrengen
zodat er een gesloten grondbalans is
- bestaande grond

- afdichting

peil

b.k.
vloerafwerking

100-p

b.k.
ruwe betonvloer

300-p

o.k.
bepontliggers

400-p

b.k.
funderingsbalk

900-p

o.k.
funderingsbalk

detail 5

dilatatie in
kalkzandsteen volgens
gegevens constructeur!

LT architecten BV BNA
vrijmen
project: 15-007.01-12
datum: 17-03-2023

- vloerafwerking, dik 100 mm
- betonopstort, dik 30 mm
- # 5 - 250 mm
- PS - isolatievloer, $R_c = 3,70 \text{ m}^2\text{K/W}$
- PS - isolatievloer, in aanzicht
- kruipruimte, hoog $\pm 100 \text{ mm}$
- uitgekomen grond terugbrengen zodat er een gesloten grondbalans is
- bestaande grond

- behangklaar afwerken
- kalkzandsteen binnenspouwblad ankerloze spouwmuur, dik 150 mm
- luchtspouw, dik 60 mm
- kalkzandsteen binnenspouwblad ankerloze spouwmuur, dik 150 mm
- behangklaar afwerken

- afdichting

- akoestische oplegging ten plaatse van betonnen liggertjes, merk vilton, type cdm iso-mf

- afdichting

peil

b.k.
vloerafwerking

100-p

b.k.
ruwe betonvloer

300-p

o.k.
betonliggers

400-p

b.k.
funderingsbalk

900-p

o.k.
funderingsbalk

detail 6

dilatatie in
kalkzandsteen volgens
gegevens constructeur!

LT architecten BV BNA
vrijmen
project: 15-007.01-12
datum: 17-03-2023

- vloerafwerking, dik 100 mm
- betonopstort, dik 30 mm
- # 5 - 250 mm
- PS - isolatievloer, $R_c = 3,70 \text{ m}^2\text{K/W}$
- PS - isolatievloer, in aanzicht
- kruipruimte, hoog $\pm 100 \text{ mm}$
- uitgekomen grond terugbrengen
zodat er een gesloten grondbalans is
- bestaande grond

- afdichting

- kierdichting

peil
b.k.
vloerafwerking

100-p
b.k.
ruwe betonvloer

- dts onderdorpel

- geïsoleerde kantplank

300-p
o.k.
befonliggers

- Kooltherm isolatie, dik 60 mm

- open stootvoeg

400-p
b.k.
funderingsbalk

- DPC-folie

- hemelwater afvoer

900-p
o.k.
funderingsbalk

detail 7

dilatatie in
kalkzandsteen volgens
gegevens constructeur!

LT architecten BV BNA
vlijmen
project: 15-007.01-12
datum: 17-03-2023

- aanzicht zinken afdekkap met ronde kraal
- laag grove ballast ten behoeve van buffering hemelwaterafvoer
- 2 lagen gemodificeerde bitumen
- PS-isolatie, $R_c = 6,30 \text{ m}^2\text{K/W}$
- cementdekvloer, dik 50 mm
- beton opstort, als berekend door constructeur
- breedplaatvloer, als berekend door constructeur
- spuitwerk

- zinken kraal

- metselwerk rollaag, hoog 158 mm

- open stootvoegen, h.o.h. 1000 mm

- waterkerende folie

3050+p

b.k.
dakrand

2650+p

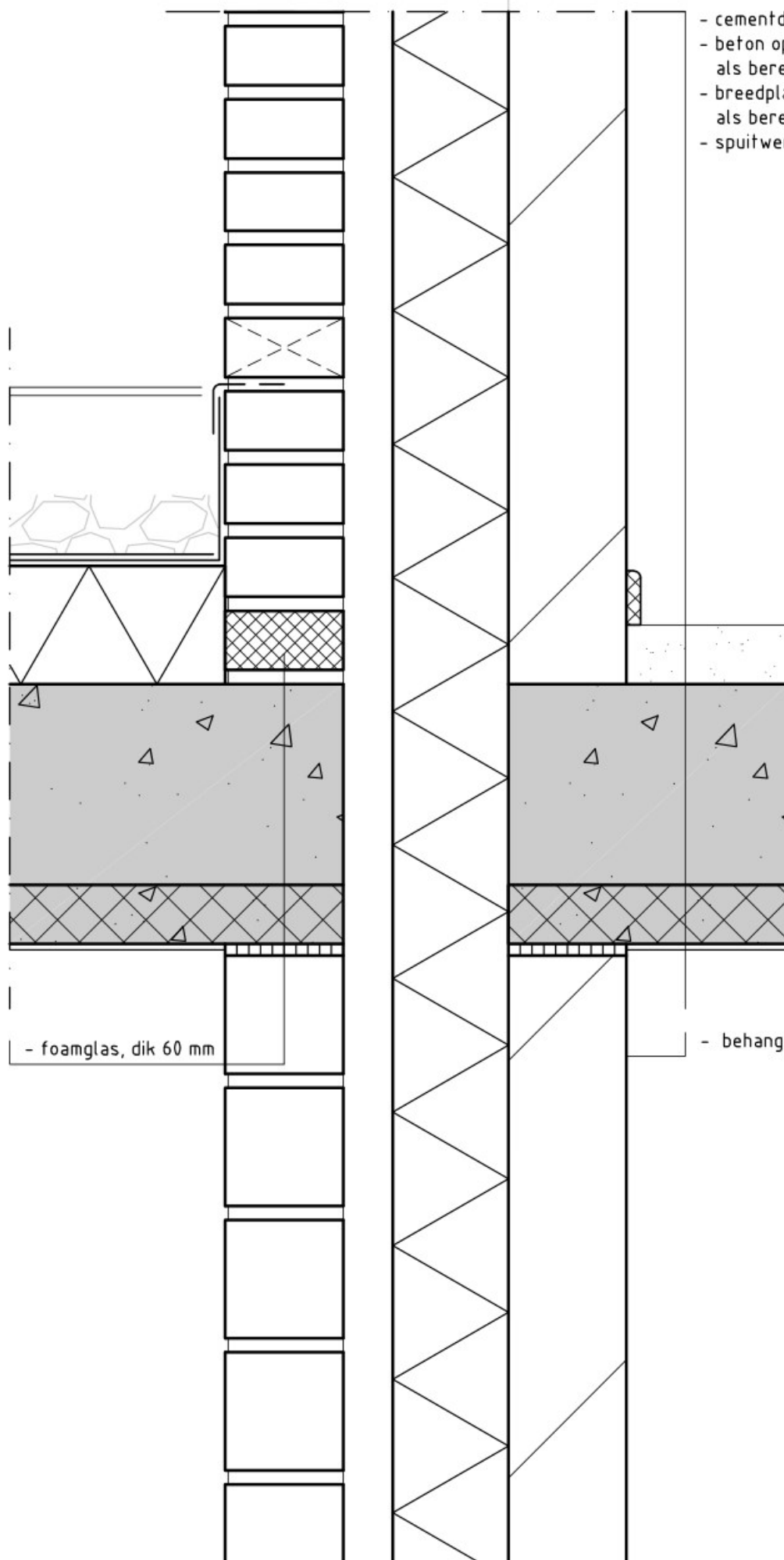
o.k.
breedplaatvloer

- foamglas, dik 60 mm

dilataties in
kalkzandsteen volgens
gegevens constructeur!

detail 8

LT architecten BV BNA
vlijmen
project: 15-007.01-12
datum: 17-03-2023



- cementdekvloer, dik 50 mm
- beton opstort,
als berekend door constructeur
- breedplaatvloer,
als berekend door constructeur
- spuitwerk

3050+p
b.k.
dakrand

2920+p
b.k.
vloerafwerking

2870+p
b.k.
betonvloer

2650+p
o.k.
breedplaatvloer

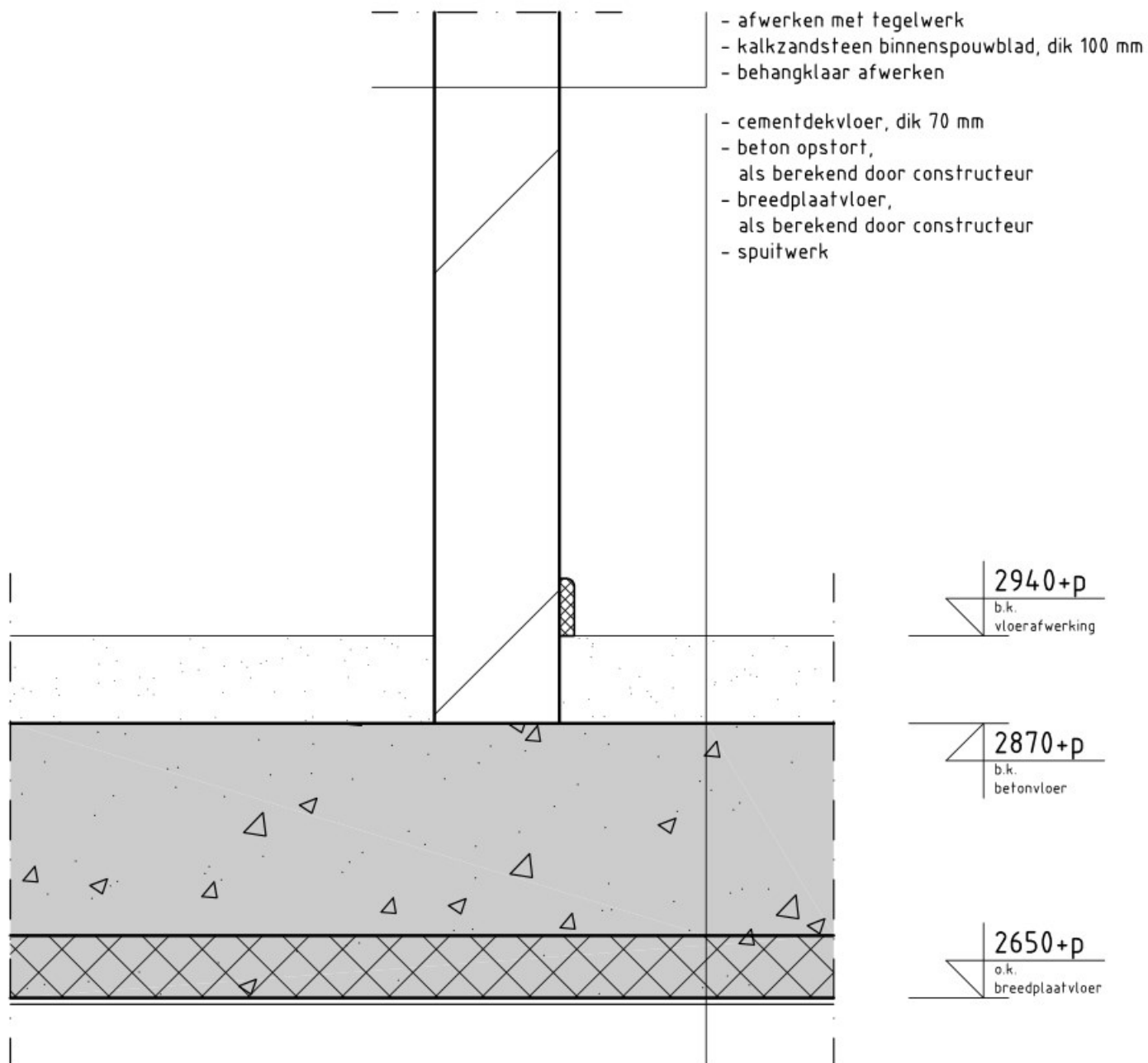
- foamglas, dik 60 mm

- behangklaar afwerken

dilataties in
kalkzandsteen volgens
gegevens constructeur!

detail 9

LT architecten BV BNA
vlijmen
project: 15-007.01-12
datum: 17-03-2023

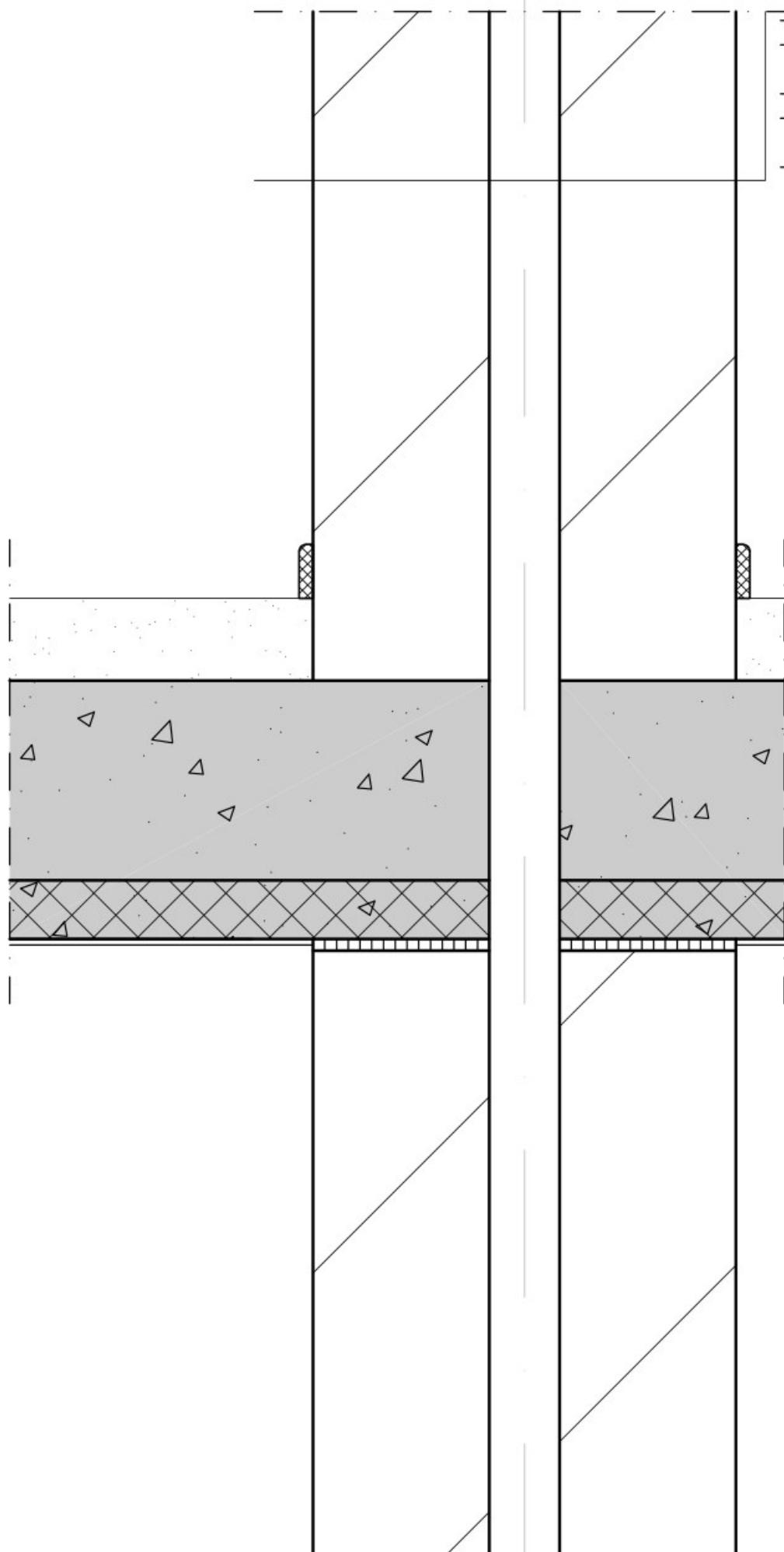


dilataties in
kalkzandsteen volgens
gegevens constructeur!

detail 10

LT architecten BV BNA
vlijmen
project: 15-007.01-12
datum: 17-03-2023

- behangklaar afwerken
- kalkzandsteen binnenspouwblad ankerloze spouwmuur, dik 150 mm
- luchtspouw, dik 60 mm
- kalkzandsteen binnenspouwblad ankerloze spouwmuur, dik 150 mm
- behangklaar afwerken



2940+p

b.k.
vloerafwerking

2870+p

b.k.
betonvloer

2650+p

o.k.
breedplaatvloer

dilataties in
kalkzandsteen volgens
gegevens constructeur!

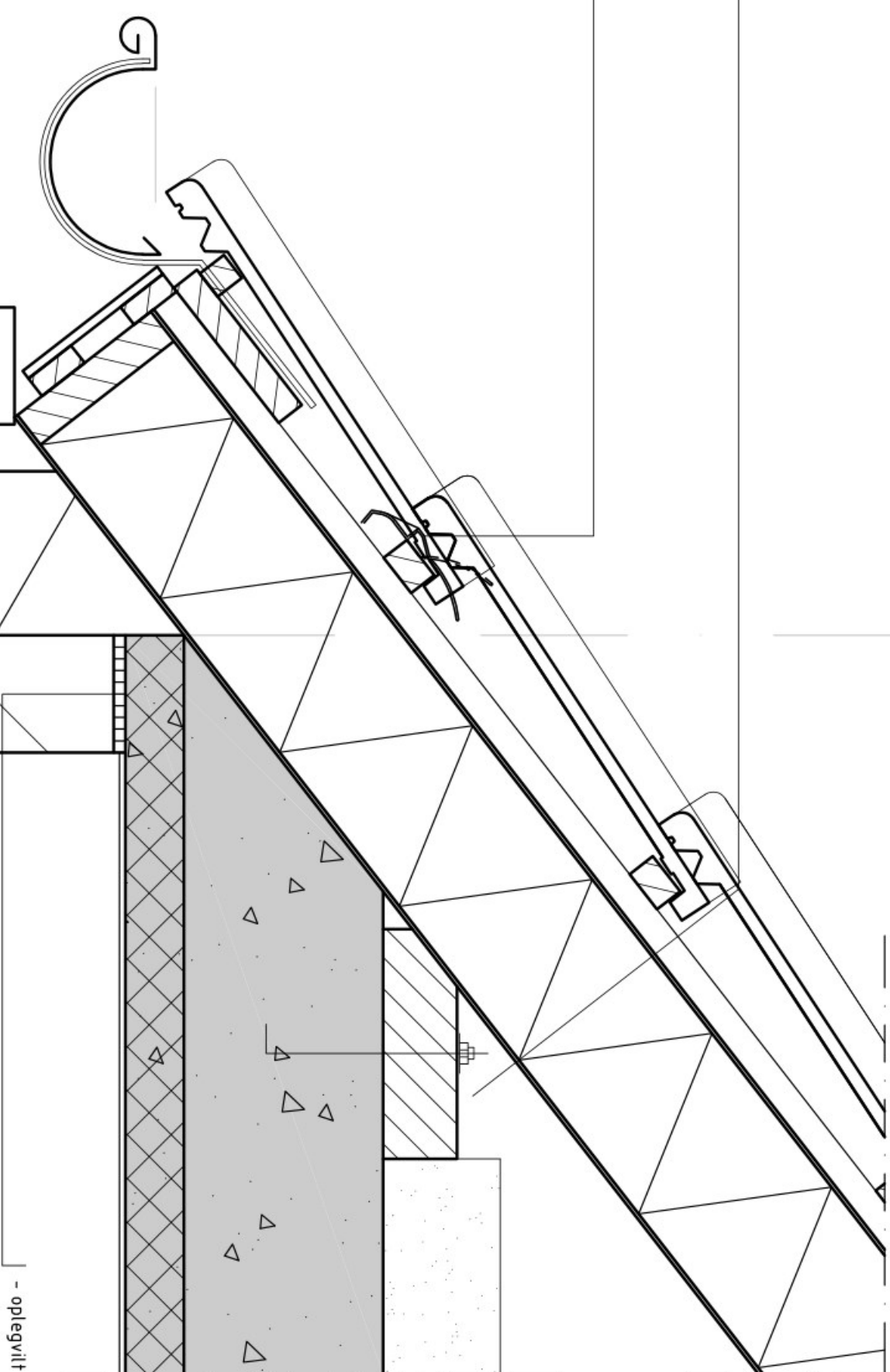
detail 11

LT architecten BV BNA
vlijmen
project: 15-007.01-12
datum: 17-03-2023

- keramische dakpan, kleur donker
- panlatten, afmetingen 25 x 35 mm, h.o.h. 300 mm
- tengels, afmetingen 20 x 30 mm, h.o.h. 510 mm
- dakplaten, $R_c = 6,30 \text{ m}^2\text{K/W}$
- gording in aanzicht, als berekend door constructeur

- kunststof vogelschroot

5445+p
b.k.
dakgoot



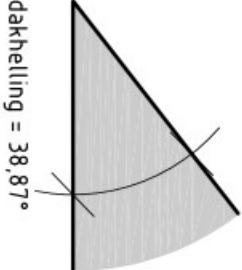
5840+p
b.k.
vloerafwerking

5530+p
o.k.
breedplaatvloer

dilatatie in
kalkzandsteen volgens
gegevens constructeur!

detail 12

LT architecten BV BNA
vlijmen
project: 15-007.01-12
datum: 17-03-2023



- loketten, 18 kg/m^2
- voetlood, 15 kg/m^2
- Rockpanel, dik 10 mm
- luchtsouw, dik 20 mm
- Kooltherm spouwisolatie, dik 98 mm, met dampremmende laag
- pre-prime multiplex, dik 15 mm

- loketten, 18 kg/m^2

- verholen goot, 80 mm breed

- naad afwerken met PUR

- dakkapel

- beton dakpan, model sneldek, type glazuron, kleur donker
- panlatten, afmetingen $25 \times 35 \text{ mm}$, h.o.h. 300 mm
- tengels, afmetingen $20 \times 30 \text{ mm}$, h.o.h. 510 mm
- dakplaten, $R_c = 6,30 \text{ m}^2\text{K/W}$
- gording in aanzicht, als berekend door constructeur

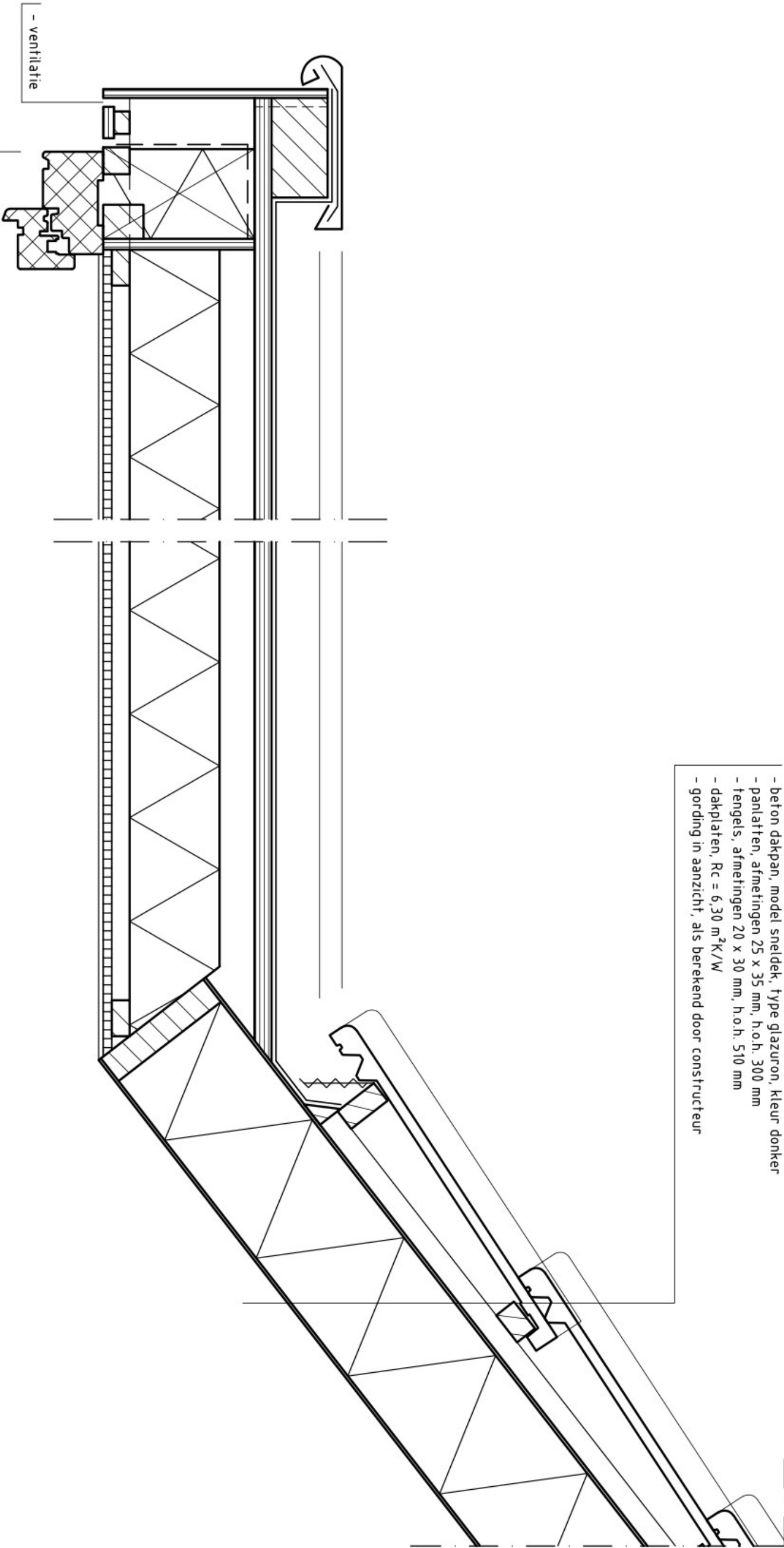
dilatatie in
kalkzandsteen volgens
gegevens constructeur!

detail 13

LT architecten BV BNA
vlijmen
project: 15-007.01-12
datum: 17-03-2023

15	22	98	15
150			

- beton dakpan, model sneldek, type glazuron, kleur donker
- panlatten, afmetingen 25 x 35 mm, h.o.h. 300 mm
- tengels, afmetingen 20 x 30 mm, h.o.h. 510 mm
- dakplaten, Rc = 6,30 m²K/W
- gording in aanzicht, als berekend door constructeur



8197+p
b.k.
dakrand

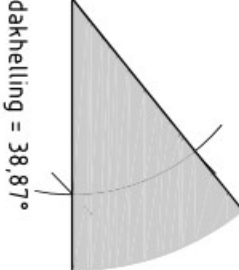
7922+p
b.k.
kozijn

275

dilataties in
kalkzandsteen volgens
gegevens constructeur!

detail 14

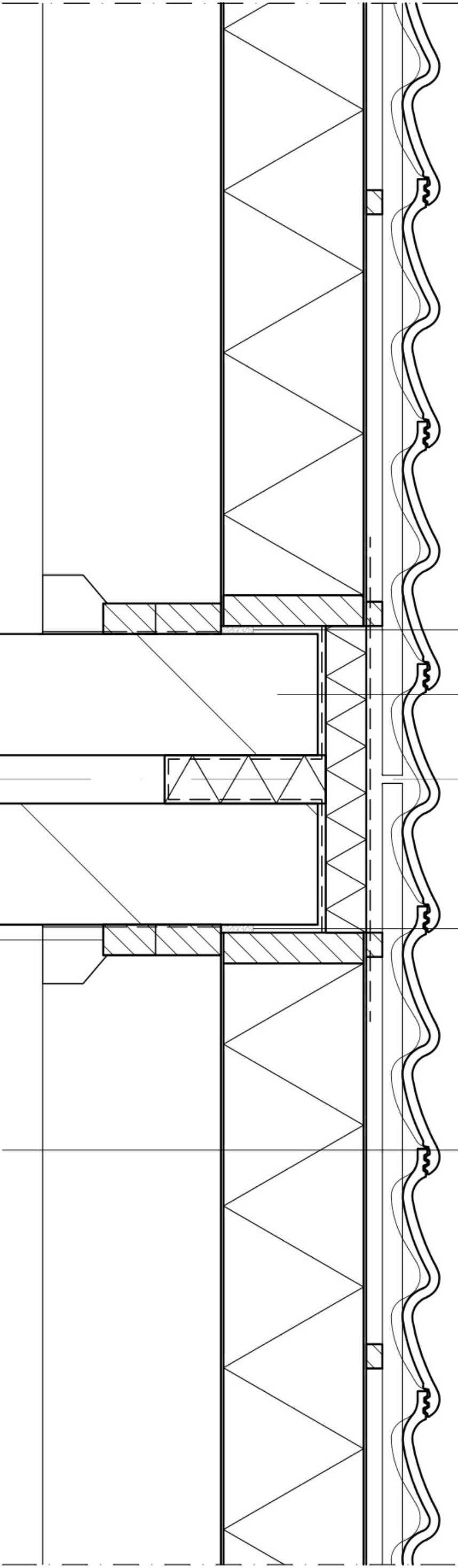
LT architecten BV BNA
vrijmen
project: 15-007.01-12
datum: 17-03-2023



- beton dakpan, model sneldek, type glazuron, kleur donker
 - panlatten, afmetingen 25 x 35 mm, h.o.h. 300 mm
 - tengels, afmetingen 20 x 30 mm, h.o.h. 510 mm
 - waterkerende dampdoorlatende folie
 - isolatie, $R_c = 6,30 \text{ m}^2\text{K/W}$
 - dampremmende laag
 - ankerloze kalkzandsteen
- beton dakpan, model sneldek, type glazuron, kleur donker
 - panlatten, afmetingen 25 x 35 mm, h.o.h. 300 mm
 - tengels, afmetingen 20 x 30 mm, h.o.h. 510 mm
 - dakplaten, $R_c = 6,30 \text{ m}^2\text{K/W}$
 - gording in aanzicht, als berekend door constructeur

- afdichting
- panlatonderbreking, minimaal 10 mm
- afdichting

10



- randbalk
- behangklaar afwerken
- kalkzandsteen binnenspouwblad ankerloze spouwmuur, dik 150 mm
- luchtspouw, dik 50 mm
- kalkzandsteen binnenspouwblad ankerloze spouwmuur, dik 150 mm
- behangklaar afwerken

dilatatie in
kalkzandsteen volgens
gegevens constructeur

detail 15

LT architecten BV BNA
vrijmen
project: 15-007.01-12
datum: 17-03-2023

- beton dakpan, model sneldek, type glazuron, kleur donker
- panlatten, afmetingen 25 x 35 mm, h.o.h. 300 mm
- tengels, afmetingen 20 x 30 mm, h.o.h. 510 mm
- dakplaten, $R_c = 6,30 \text{ m}^2\text{K/W}$
- gording in aanzicht, als berekend door constructeur

- vorsthaak met schroef, lang 70 mm

- beton nokvorst, model sneldek, type glazuron, kleur donker

- PE - ondervorst

- nokbeugel ten behoeve van houten ruiter
- afdichting
- nokgording, als berekend door constructeur
-
- detail 16
-
-
- LT architecten BV BNA
vlijmen
project: 15-007.01-12
datum: 17-03-2023

- kierdichting

- loodslabbe + naaddichting

- keramische waterslag

- open stootvoeg

- DPC-folie

305+p

o.k.
kozijn

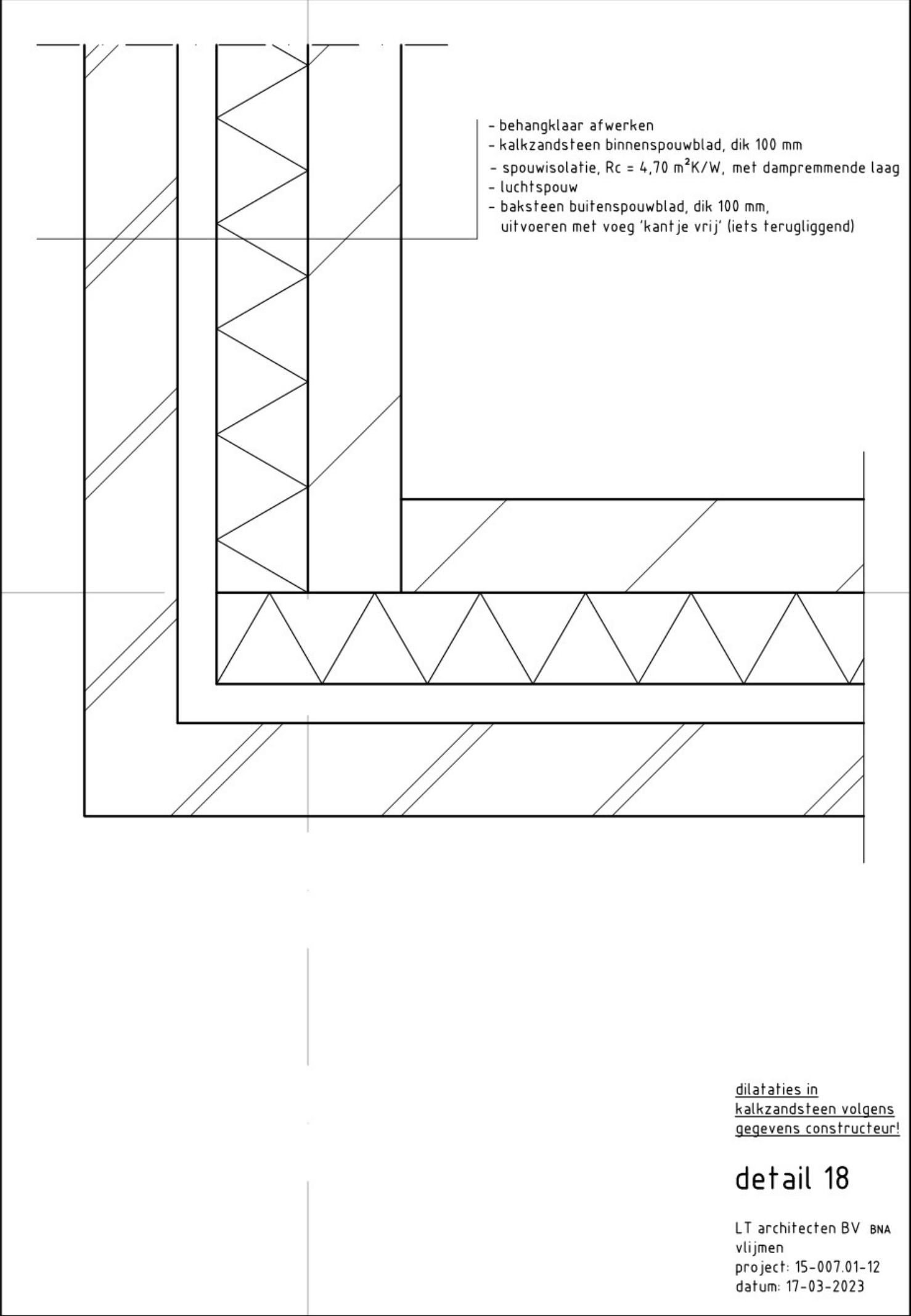
- afdichting

- lijmmaad

dilataties in
kalkzandsteen volgens
gegevens constructeur!

detail 17

LT architecten BV BNA
vlijmen
project: 15-007.01-12
datum: 17-03-2023

- 
- behangklaar afwerken
 - kalkzandsteen binnenspouwblad, dik 100 mm
 - spouwisolatie, $R_c = 4,70 \text{ m}^2\text{K/W}$, met dampremmende laag
 - luchtspouw
 - baksteen buitenspouwblad, dik 100 mm, uitvoeren met voeg 'kantje vrij' (iets terugliggend)

dilataties in
kalkzandsteen volgens
gegevens constructeur!

detail 18

LT architecten BV BNA
vlijmen
project: 15-007.01-12
datum: 17-03-2023

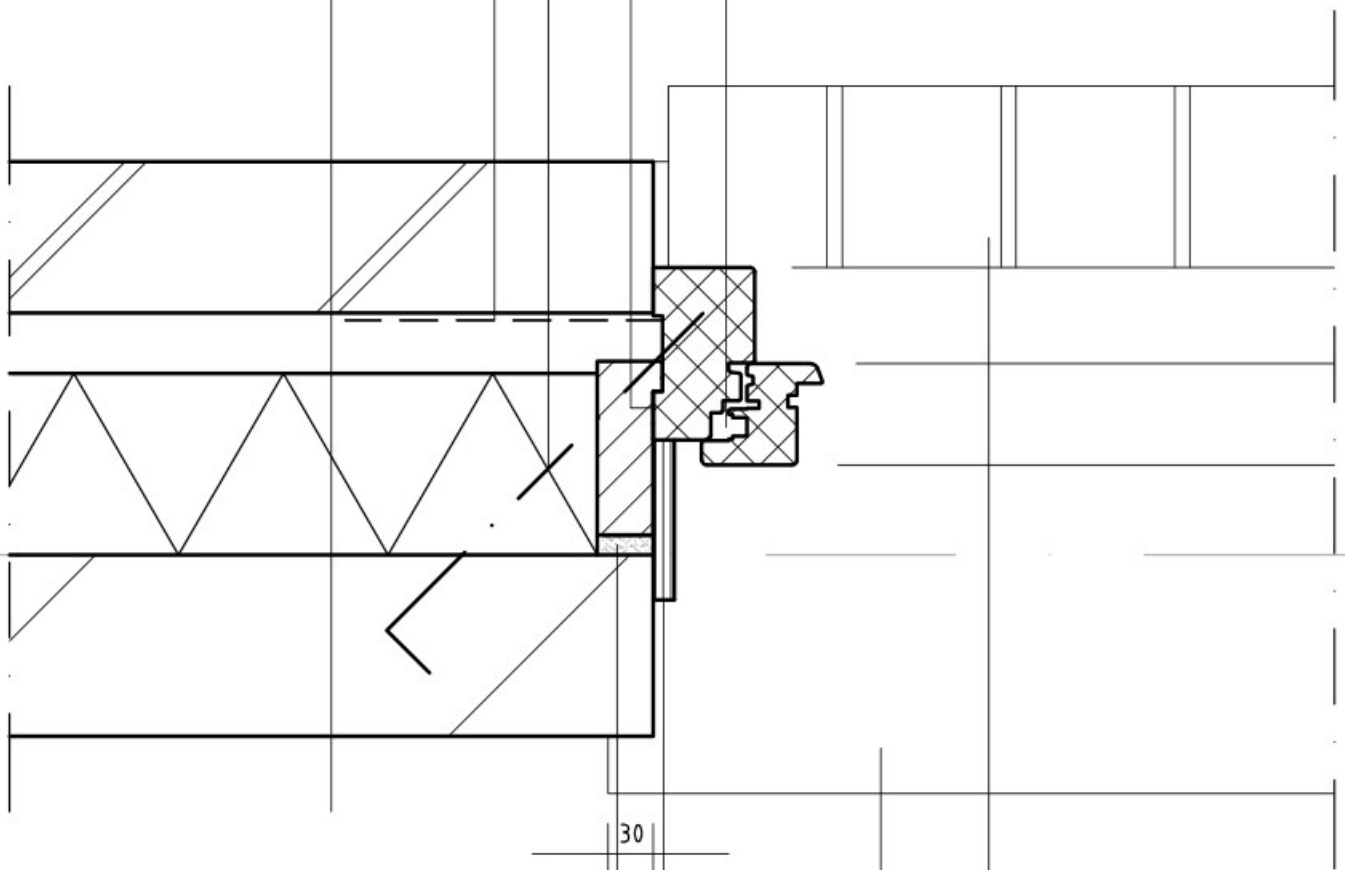
- behangklaar afwerken
- kalkzandsteen binnenspouwblad, dik 100 mm
- spouwisolatie, $R_c = 4,70 \text{ m}^2\text{K/W}$, met dampremmende laag
- luchtspouw
- baksteen buitenspouwblad, dik 100 mm, uitvoeren met voeg 'kantje vrij' (iets terugliggend)

- waterkerende folie

- kozijnanker, h.o.h. 600 mm aanbrengen, minimaal 3 per stijl aanbrengen

- lijmmaad

- kierdichting



- keramische waterslag

- mdf vensterbank

- hardhouten aftimmerlat, afmeting 14 x 65 mm

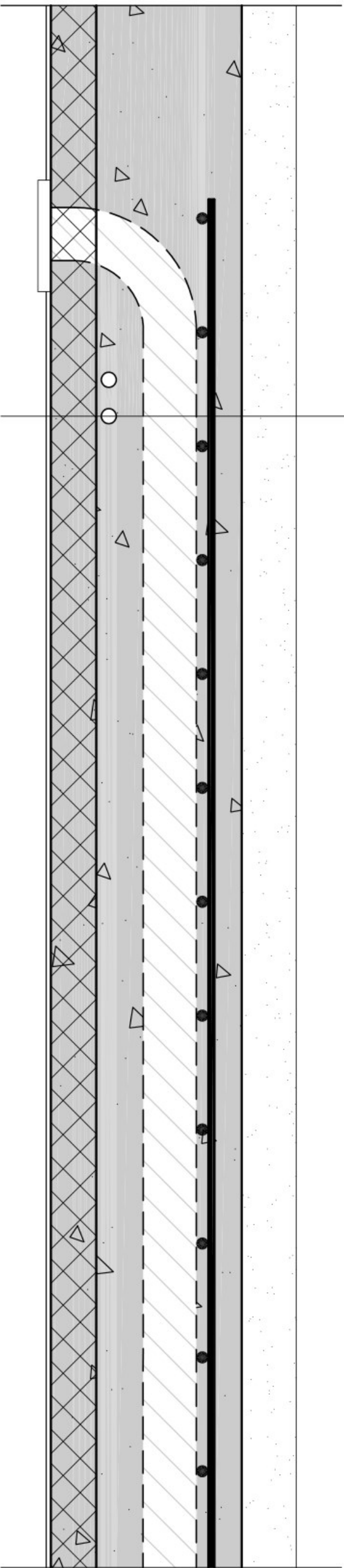
- afdichting

dilatatie in
kalkzandsteen volgens
gegevens constructeur!

detail 19

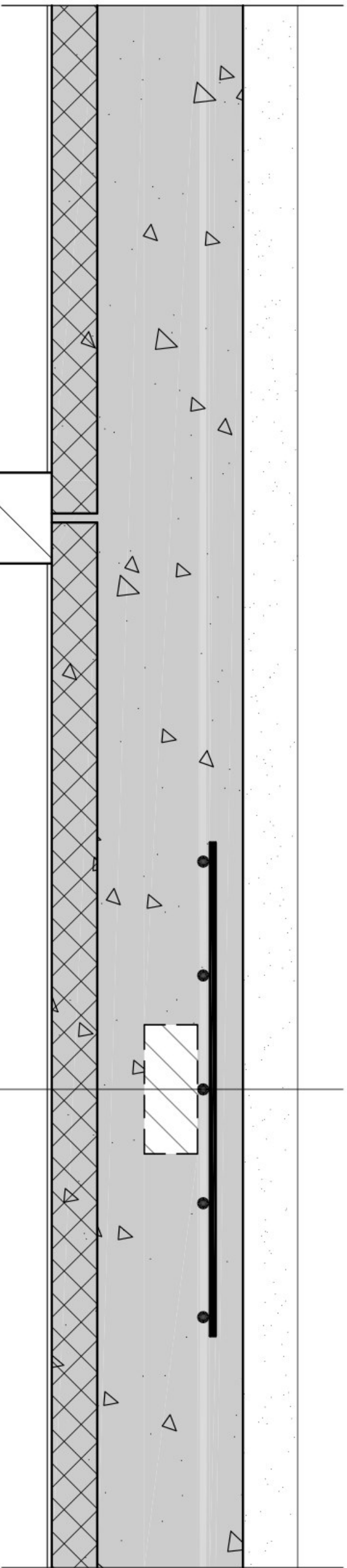
LT architecten BV BNA
vlijmen
project: 15-007.01-12
datum: 17-03-2023

- cementdekvloer, dik 50 mm
- beton opstort, als berekend door constructeur
- wapening boven instort voorziening, als berekend door constructeur
- beton dekking boven instort voorziening, dik minimaal 50 mm
- instort voorziening mechanische ventilatie, afmeting 70 x 170 mm
- electra-leidingen
- breedplaatvloer, als berekend door constructeur
- spuitwerk



294.0+P
b.k.
vloerafwerking

2650+P
o.k.
breedplaatvloer



294.0+P
b.k.
vloerafwerking

2650+P
o.k.
breedplaatvloer

in het werk mogen alleen leidingen en sparingen worden aangebracht indien er toestemming is van de hoofdconstructeur en / of bouwdirectie

electra enkel onder de koker aanbrengen

betondekking boven de koker moet minimaal 50 mm zijn

waar geen bovenwapening aanwezig is boven de koker een wapeningsnet # rond 8-150 mm aanbrengen

naast opleggingen een leidingvrije zone aanhouden van 1/2 van de dagmaat, met een minimum van 500 mm

- cementdekvloer, dik 50 mm
- beton opstort, conform opgave constructeur
- wapening boven instort voorziening, als berekend door constructeur
- beton dekking boven instort voorziening, dik minimaal 50 mm
- instort voorziening mechanische ventilatie, afmeting 70 x 170 mm
- breedplaatvloer, als berekend door constructeur
- spuitwerk

principe detail
mechanische ventilatie
(koker) in de
breedplaatvloer

principe

LT architecten BV BNA
vlijmen
project: 15-007.01-12
datum: 17-03-2023