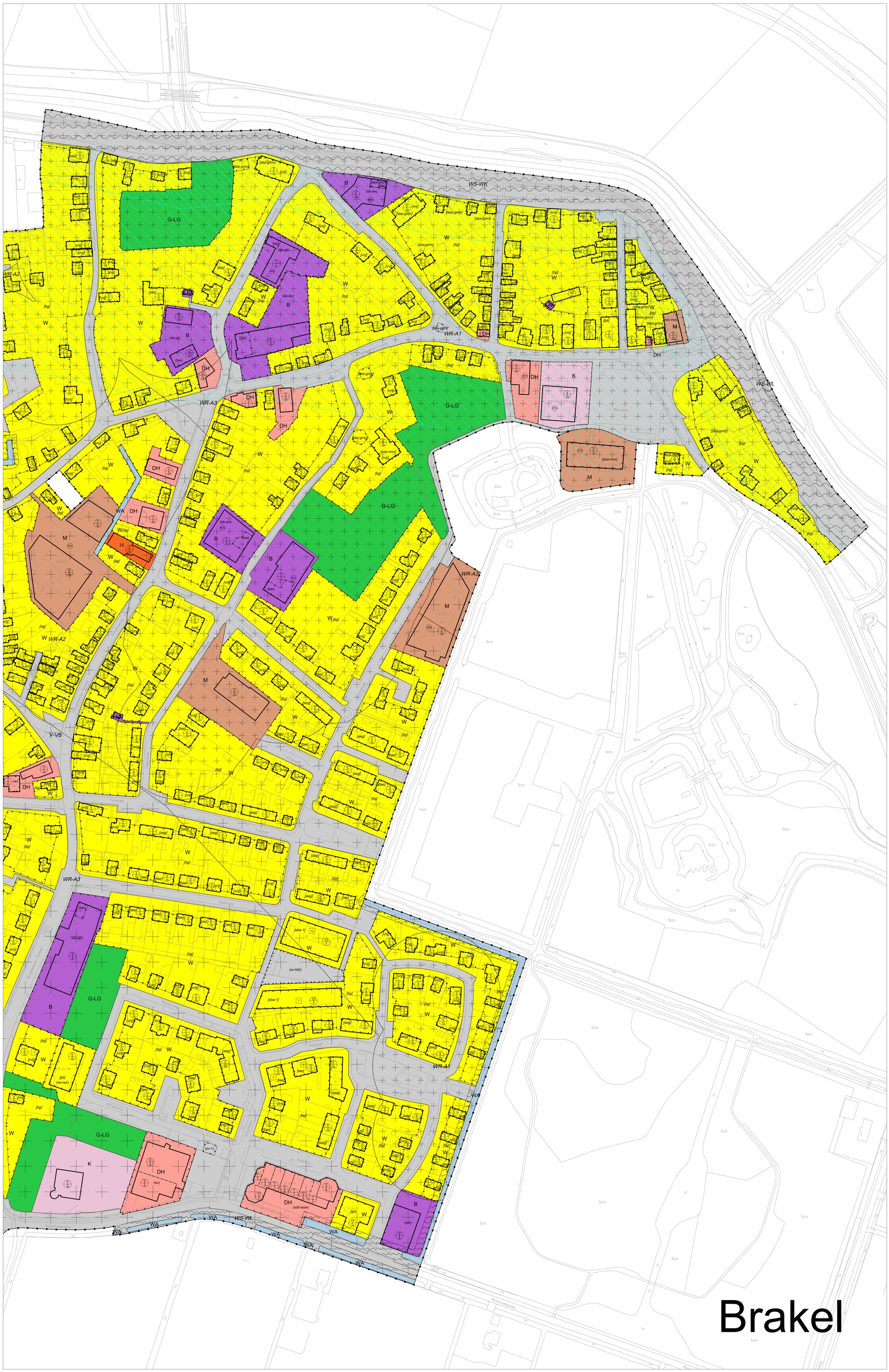



## Plangebied

Beheersverordening Brakel e.a.

## Bestemmingen

| | |
|---|---|
| A-B | Agrarisch - Bedrijf |
| B | Bedrijf |
| B-NV | Bedrijf - Nutsvoorziening |
| BT | Bedrijventerreln |
| DH | Detailhandel |
| G | Groen |
| G-LG | Groen - Landelijk groen |
| H | Horeca |
| K | Kantoor |
| M | Maatschappelijk |
| V | Verkeer |
| V-RV | Verkeer - Railverkeer |
| V-VB | Verkeer - Verblijfsgebied |
| WA | Water |
| W | Wonen |
| W-GAB | Wonen - Garagebox |

## Dubbelbestemmingen

| | |
|---|---|
| L-R | Leiding - Riool |
| WR-A1 | Waarde - Archeologie 1 |
| WR-A2 | Waarde - Archeologie 2 |
| WR-A3 | Waarde - Archeologie 3 |
| WS-WK | Waterstaat - Waterkering |
| WS-WL | Waterstaat - Waterlopen |

## gebiedsaanduidingen

vrijwaringszone - dijk 1

vrijwaringszone - dijk 2

## functieaanduidingen

| | |
|---|---|
| (A2) | A2 - zone |
| (bs2) | bedrijf tot en met categorie 2 |
| (bs3.1) | bedrijf tot en met categorie 3.1 |
| (bw) | bedrijfswoning |
| (brk) | brandweerkazerne |
| (m) | maatschappelijk |
| (sb-an) | specifieke vorm van bedrijf - aannemersbedrijf |
| (sb-gb) | specifieke vorm van bedrijf - garagebedrijf |
| (sb-ghg) | specifieke vorm van bedrijf - groothandelsbedrijf in groenten en fruit |
| (sb-is) | specifieke vorm van bedrijf - Installatiebedrijf |
| (sb-lk) | specifieke vorm van bedrijf - las en klusbedrijf |
| (sb-otzg) | specifieke vorm van bedrijf - opslag en transport van zand en grint |
| (sb-plb) | specifieke vorm van bedrijf - poeliersbedrijf |
| (sb-slc) | specifieke vorm van bedrijf - slagerswaren en catering |
| (sb-wmb) | specifieke vorm van bedrijf - wegmarkeringsbedrijf |
| (-sb-gvb) | specifieke vorm van bedrijf uitgesloten - glasverwerkingsbedrijf |
| (-sb-mvb) | specifieke vorm van bedrijf uitgesloten - metaalverwerkingsbedrijf |
| (sdh-bow) | specifieke vorm van detailhandel - bovenwoning |
| (sg-afg) | specifieke vorm van groen - afschermend groen |
| (sg-bmg) | specifieke vorm van groen - boomgaard |
| (sm-mot) | specifieke vorm van maatschappelijk - mortuarium |
| (sv-1) | specifieke vorm van verkeer - 1 |
| (sv-bbt) | specifieke vorm van verkeer - bergbezinkbassin toegestaan |
| (sw-wz) | specifieke vorm van wonen - woonzorgcomplex |
| (sw-1) | specifieke vorm van wonen - 1 |
| (su) | supermarkt |
| (w) | wonen |

## bouwvlak

bouwvlak

## bouwaanduidingen

| | |
|---|---|
| [aeg] | aaneengebouwd |
| [bg] | bijgebouwen |
| [gs] | gestapeld |
| [sba-gmn] | specifieke bouwaanduiding - gemeentelijk monument |
| [sba-ovb] | specifieke bouwaanduiding - overbouwing |
| [sba-rmn] | specifieke bouwaanduiding - rijksmonument |
| [sba-1] | specifieke bouwaanduiding - 1 |
| [sba-2] | specifieke bouwaanduiding - 2 |
| [sba-3] | specifieke bouwaanduiding - 3 |
| [tae] | twee-aaneen |
| [vrij] | vrijstaand |

## maatvoeringen

| | |
|---|---|
| 3 | maximum aantal wooneenheden |
| 40% | maximum bebouwingspercentage (%) |
| 6 | maximum bouwhoogte (m) |
| 2 / 10 | maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m) |

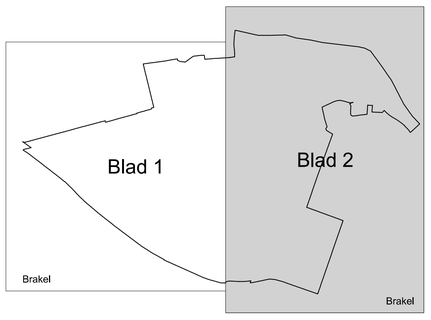
## figuren

R – hartlijn leiding - riool

## Verklaringen

bestemmingsgrens

ondergrond




GEMEENTE ZALTBOMMEL

Beheersverordening Brakel,
Gameren (ged.), Zaltbommel (ged.) en Kerkwijk (ged.)

| PLANSTATUS | | |
|---|---|---|
| vastgesteld | Illustratie (Brakel blad 2) | |
| PLANNUMMER | SCHAAL | DATUM |
| NL.IMRO.0297.BKLBVO20150012-VS01 | 1:1000 | 01-10-2015 |

buro WAAL BRUG
Schoenaker 10 Postbus 16 6640 AD Beuningen telefoon: 024 - 675 23 56 email@info@burowaalbrug.nl www.burowaalbrug.nl