

Van: Koen, Rosalie <R.Koen@wsrl.nl>

Verzonden: woensdag 20 mei 2020 13:12

Aan: Stijn Verschuren <sverschuren@Zaltbommel.nl>; Dinter - Schneider, Grit van <G.van.Dinter@wsrl.nl>

Onderwerp: Beoordeling Ontwerp BP Waaldijk 99 Brakel

Beste Stijn,

Het ontwerp BP Waaldijk 99 te Brakel ligt tot vandaag ter inzage. Ik wil je bij dezen laten weten dat ons advies positief is. We hebben nog wel enkele aandachtspunten, maar daarvoor vinden we het niet nodig een zienswijze in te dienen. Ik noem ze hieronder, dan kan jij beoordelen of die nog verwerkt moeten worden voor de vaststelling:

- * Het beleid van het waterschap is nog niet opgenomen in de toelichting. Dat is meestal een standaardtekst vanuit de digitale watertoets. Eventueel kan dat nog ingevoegd worden.
- * Het advies van onze adviseur waterkeringen is netjes verwerkt: men blijft buiten de kernzone en het profiel van vrije ruimte met bouwplannen. Verder is aangegeven dat er een vergunning nodig is. Graag benadrukken we het volgende uit haar advies nogmaals voor de initiatiefnemer: 1) Dat het maaiveld hoger ligt dan het profiel van vrije ruimte, en het maaiveld dus leidend is. 2) Dat paalfundering in het plangebied overal mogelijk is. 3) Dat er voor de vergunningaanvraag een inmeting nodig is.
- * Er wordt verwezen naar een bijlage met akkoord van het waterschap. Deze bijlage is nog niet toegevoegd. Je kunt daarvoor deze mail opnemen. Ik kan je ook nog een bevestiging sturen zonder de aandachtspunten als wij die overeengekomen zijn.

Met vriendelijke groet,

Rosalie Koen
Jr Adviseur Water en Ruimte / Projectleider
Team Gebiedsontwikkeling Land v. Heusden en Altena en Bommelerw.
Afdeling Omgeving en Communicatie
T: (0344) 64 95 68
M: 06 106 032 02
E: r.koen@wsrl.nl <<mailto:r.koen@wsrl.nl>>

Waterschap Rivierenland
Postbus 599
4000 AN Tiel

Bezoekadres:
De Blomboogerd 1
4003 BX Tiel