

Gemeente Zaltbommel

Selectiebesluit archeologische monumentenzorg, 2 december 2019

SELECTIEBESLUIT ARCHEOLOGISCHE MONUMENTENZORG

Archeologisch Bureauonderzoek en Inventariserend Veldonderzoek

Waaldijk 99, Brakel, gemeente Zaltbommel

	Naam	Afdeling/bedrijf	Datum	Paraaf
Opsteller				
Controle gemeente Zaltbommel	Mw. C.M.A. Sanders	Medewerker monumenten- zorg en archeologie	2-12-2019	

1. Inleiding

In het kader van geplande ontwikkelingen heeft Transect b.v. een bureauonderzoek en inventariserend veldonderzoek uitgevoerd in plangebied Waaldijk 99 in Brakel, gemeente Zaltbommel. De gemeente Zaltbommel is als bevoegd gezag gevraagd het rapport te beoordelen en een selectiebesluit op te stellen.

1.1 Het plangebied

Het plangebied bestaat uit bebouwing en tuin/moestuin en heeft een oppervlak van circa 1420 m². Voor de locatie en exacte begrenzing van het plangebied wordt verwezen naar het beoordeelde rapport van Transect (*Brakel, Waaldijk 99 Gemeente Zaltbommel (GD) Een Archeologisch Bureauonderzoek (BO) en Inventariserend Veldonderzoek (IVO), verkennende fase*, Nieuwegein 28 november 2019).

1.2 Aard van de bedreiging

De geplande ontwikkeling betreft het bouwen van één nieuwe woning. Tevens zal de bestemming van de bestaande bedrijfswoning gewijzigd worden naar wonen. De geplande ingrepen voor de bouw van de woning zullen naar verwachting dieper reiken dan 30 cm -Mv en kunnen een bedreiging vormen voor eventueel aanwezige archeologische waarden.

1.3 Beleidskader

Op de archeologische beleidskaart van de gemeente Zaltbommel valt het plangebied overwegend binnen de categorie 'Waarde-archeologie 1'. Conform het gemeentelijk beleid moet in deze gebieden voor bodemingrepen groter dan 30 m² en dieper dan 30 cm -Mv een archeologisch onderzoek worden uitgevoerd.

2. Archeologisch onderzoek

Door Transect b.v. is op 18 maart 2019 een archeologisch verkennend booronderzoek uitgevoerd. De resultaten hiervan zijn vastgelegd in het rapport:

- *Brakel, Waaldijk 99 Gemeente Zaltbommel (GD) Een Archeologisch Bureauonderzoek (BO) en Inventariserend Veldonderzoek (IVO), verkennende fase*, Nieuwegein 28 november 2019

2.1 Onderzoeksmethode

Het onderzoek bestond uit een verkennend booronderzoek. Tijdens het booronderzoek zijn 5 boringen geplaatst.

2.2 Conclusie onderzoek (verkort)

Op basis van het archeologisch vooronderzoek is geconstateerd dat in het plangebied sprake is van een hoge archeologische verwachting vanaf een diepte van minimaal 55 cm -Mv. Deze diepte is met inbegrip van een verstoringsbuffer van 25 cm. Deze verwachting is in hoofdzaak gebaseerd op de aanwezigheid van historische ophoogpakketten die deel uitmaken van

de historische kern van Brakel en de ten noorden ervan gelegen dijk. Het ophogingspakket in het plangebied heeft een dikte van circa 250-300 cm. Binnen dit pakket zijn minimaal drie lagen onderscheiden die kunnen wijzen op bewonings- of dijkverzwarringsfasen in het plangebied. Er is echter geen dateerbaar materiaal in de lagen gevonden op grond waarvan de ophoging kan worden gedateerd. Wel staat vast dat ze in ieder geval in de periode Late Middeleeuwen-Nieuwe tijd kunnen dateren. Aan de basis van de ophoging, op een diepte van circa 250-300 cm -Mv zijn natuurlijke oeverafzettingen van de Waal-Merwede stroomrug aanwezig. In de top van de afzettingen is een vegetatieniveau aanwezig, waar in de top resten uit de periode Romeinse tijd-Vroege Middeleeuwen aanwezig kunnen zijn.

2.3 Advies Transect

In het plangebied geldt vanaf een diepte van 55 cm -mv een hoge archeologische verwachting. Deze diepte is met inbegrip van een verstoringsbuffer van 25 cm. Dit betekent dat wanneer beneden deze diepte in het gebied graafwerkzaamheden gepland worden aanvullende archeologische maatregelen nodig zullen zijn. Hiervan is uitsluitend sprake in het westelijk deel van het plangebied. Daar zal een nieuwe woning worden gebouwd. De boringen in dit deel van het plangebied zijn gestaakt op een obstakel (verharding) of puinlaag. Aangezien de aard van de puinlaag niet bekend is (en het ook niet uitgesloten dat de laag recent is), verdient het de aanbeveling om hier een vervolgonderzoek te laten plaatsvinden ten tijde van de aanleg van de woning wanneer beneden 55 cm -Mv gegraven gaat worden (proefsleuvenonderzoek, variant Archeologische Begeleiding). Hiervoor is gekozen in het geval het obstakel een betonplaat is, er ook civieltechnische mogelijkheden aanwezig zijn om dit te verwijderen. Voorafgaand aan dit onderzoek dient een Programma van Eisen (PvE) te worden opgesteld, waarna het dient te worden goedgekeurd door het bevoegd gezag, de gemeente Zaltbommel.

Wanneer geen graafwerkzaamheden nodig zijn voor de aanleg van de woning worden geen aanvullende maatregelen voorgesteld. Hiervan kan sprake zijn wanneer vanwege de ligging op een dijk de toekomstige woning moet worden opgehoogd.

Ten behoeve van de aan te brengen heipalen worden geen aanvullende maatregelen voorgesteld. De heipalen bevinden zich namelijk in twee rijen naast elkaar (met een afstand van 5-7 m). Hiermee vindt er geen onevenredige aantasting van het archeologisch bodemarchief plaats, aangezien deze tussen de heipalen nog behouden blijft.

Voor de overige werkzaamheden zijn in het plangebied geen graafwerkzaamheden gepland. Hier vindt uitsluitend renovatie plaats. Voor wat betreft het opstellen van het bestemmingsplan is de huidige archeologische waarde te behouden.

3. Beoordeling rapportage door de gemeente Zaltbommel

Het conceptrapport biedt voldoende informatie om tot een selectiebesluit te komen.

3.1 Selectiebesluit gemeente Zaltbommel

Op basis van het archeologisch vooronderzoek wordt in het kader van de voorgenomen bodemingrepen archeologisch vervolgonderzoek aanbevolen indien er bodemverstorende werkzaamheden plaatsvinden dieper dan 55 cm – Mv (proefsleuvenonderzoek, variant Archeologische Begeleiding). Voorafgaand aan dit onderzoek dient een Programma van Eisen (PvE) te worden opgesteld, waarna het dient te worden goedgekeurd door het bevoegd gezag, de gemeente Zaltbommel.

Ten behoeve van de aan te brengen heipalen worden geen aanvullende maatregelen voorgesteld. De heipalen bevinden zich namelijk in twee rijen naast elkaar (met een afstand van 5-7 m). Hiermee vindt er geen onevenredige aantasting van het archeologisch bodemarchief plaats, aangezien deze tussen de heipalen nog behouden blijft.

Indien bij de uitvoering van de werkzaamheden onverwacht toch archeologische resten worden aangetroffen, dan is conform artikel 5.10 van de Erfgoedwet aanmelding van de desbetreffende vondsten bij Onze Minister c.q. de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed, namens deze de gemeente Zaltbommel, verplicht.