

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Z a l t b o m m e l ;

overwegende,

- dat het voor een goede ruimtelijke ordening gewenst is voor het gebied "Brakel, Waaldijk 99c" een bestemmingsplan vast te stellen waarin wij de ruimtelijke ontwikkelingen voor dat gebied vastleggen;
- dat wij hiervoor het bestemmingsplan "Brakel, Waaldijk 99c" hebben opgesteld;
- dat wij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik hebben gemaakt van een ondergrond, die ontleend is aan de GBKN van 4 maart 2014;
- dat dit bestemmingsplan op basis van de gemeentelijke inspraakverordening in de inspraak is gebracht en dat over de ontwerpbestemmingsplan overleg met het waterschap heeft plaatsgevonden;
- dat wij het bestemmingsplan voor iedereen ter inzage hebben gelegd van donderdag 26 maart 2015 t/m woensdag 6 mei 2015;
- dat wij in de periode zienswijzen hebben ontvangen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 22 september 2015;

gelet op afdelingen 3.1 en 3.2 van de Wet ruimtelijke ordening;

gelet op hoofdstuk 1 en 3 van het Besluit ruimtelijke ordening;

gelet op artikel 6.12 juncto artikel 6.24 van de Wet ruimtelijke ordening

gelet op de Inspraakverordening van de gemeente Zaltbommel

b e s l u i t :

1. Voor het verhalen van kosten van het bestemmingsplan "Brakel, Waaldijk 99c" geen exploitatieplan vast te stellen en in te stemmen met de gesloten (anterieure) overeenkomst;
2. De Procesnota bestemmingsplan "Brakel, Waaldijk 99c" vast te stellen en volledig onderdeel te laten uitmaken van het bestemmingsplan;
3. Het bestemmingsplan "Brakel, Waaldijk 99c", opgenomen in de bestandset met indentificatienummer NL.IMRO.0297.BKLBP20150008-VS01, elektronisch en analoog gewijzigd vast te stellen.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Zaltbommel in
zijn vergadering van donderdag 21 januari 2016

De raad voornoemd,
de raadsgriffier,

drs. M.S.P. Muurling

de voorzitter,

A. van den Bosch