

Begroting kosten

		% Aandeel in EP	Hoeveelheid	Eenheid	Prijs per eenheid	Bedrag op prijspeil	Start	Gereed
Vererving								
Historische boekwaarde	100,00%			m2		€ 0,00	1-1-2023	31-12-2023
1	100,00%		12020	m2	€ 45,00	€ 540.900,00	1-1-2023	31-12-2023
2	100,00%		8435	m2	€ 45,00	€ 379.575,00	1-1-2023	31-12-2023
3	100,00%		10815	m2	€ 57,79	€ 625.000,00	1-1-2023	31-12-2023
4	100,00%		13669	m2	€ 45,00	€ 615.105,00	1-1-2023	31-12-2023
5	100,00%		3263	m2	€ 87,53	€ 285.600,00	1-1-2023	31-12-2023
6.1	100,00%		2986	m2	€ 45,00	€ 134.370,00	1-1-2023	31-12-2023
6.2	100,00%		43	m2	€ 45,00	€ 1.935,00	1-1-2023	31-12-2023
7	100,00%		7	m2	€ 45,00	€ 315,00	1-1-2023	31-12-2023
8	100,00%		39955	m2	€ 66,13	€ 2.642.136,00	1-1-2023	31-12-2023
9	100,00%		30	m2	€ 45,00	€ 1.350,00	1-1-2023	31-12-2023
10	100,00%		468	m2	€ 66,13	€ 30.948,00	1-1-2023	31-12-2023
11	100,00%		218	m2	€ 66,13	€ 14.416,00	1-1-2023	31-12-2023
12	100,00%		3205	m2	€ 45,00	€ 144.225,00	1-1-2023	31-12-2023
13	100,00%		3205	m2	€ 45,00	€ 144.225,00	1-1-2023	31-12-2023
14	100,00%		7010	m2	€ 45,00	€ 315.450,00	1-1-2023	31-12-2023
Subtotaal Vererving						€ 5.875.550,00	1-1-2023	31-12-2023
Onderzoek en milieukosten								
Archeologie booronderzoek	100,00%		1	post	€ 15.500,00	€ 15.500,00	1-1-2024	31-12-2024
Archeologie proefsleuvenonderzoek	100,00%		1	post	€ 45.000,00	€ 45.000,00	1-1-2024	31-12-2024
Verkennd bodemonderzoek	100,00%		1	post	€ 50.000,00	€ 50.000,00	1-1-2024	31-12-2024
Activiteitenplan ecologie	100,00%		1	post	€ 25.000,00	€ 25.000,00	1-1-2024	31-12-2024
Werkprotocol ecologie	100,00%		1	post	€ 20.000,00	€ 20.000,00	1-1-2024	31-12-2024
Ecologische begeleiding	100,00%		1	post	€ 75.000,00	€ 75.000,00	1-1-2024	31-12-2024
Waterhuishoudkundig plan incl. model	100,00%		1	post	€ 60.000,00	€ 60.000,00	1-1-2024	31-12-2024
A (Modellering Ondergrond Rivierenland Interactief en Actueel)	100,00%		1	post	€ 10.000,00	€ 10.000,00	1-1-2024	31-12-2024
Actualiseren verkeersrapport	100,00%		1	post	€ 4.000,00	€ 4.000,00	1-1-2024	31-12-2024
Planschaderisicoanalyse (Antea)	100,00%		1	post	€ 5.330,00	€ 5.330,00	1-1-2024	31-12-2024
Onderzoek industrielaai (Antea)	100,00%		1	post	€ 3.700,00	€ 3.700,00	1-1-2024	31-12-2024
Vervolgonderzoek ecologie (Antea)	100,00%		1	post	€ 24.350,00	€ 24.350,00	1-1-2024	31-12-2024
Wateronderzoek kwelwater (Antea)	100,00%		1	post	€ 7.250,00	€ 7.250,00	1-1-2024	31-12-2024
Planschaderisicoanalyse taxaties (Antea)	100,00%		1	post	€ 2.560,00	€ 2.560,00	1-1-2024	31-12-2024
Watertoets (herberekening Antea)	100,00%		1	post	€ 4.140,00	€ 4.140,00	1-1-2024	31-12-2024
Akoestisch onderzoek herberekening	100,00%		1	post	€ 1.160,00	€ 1.160,00	1-1-2024	31-12-2024
Onderzoeken aan te passen op wijzigingen stedenbouw	100,00%		1	post	€ 7.620,00	€ 7.620,00	1-1-2024	31-12-2024
Water wijziging peilbesluit en berekeningen	100,00%		1	post	€ 17.666,00	€ 17.666,00	1-1-2024	31-12-2024
Ecologie aanpassen natuurtoets op plangebied	100,00%		1	post	€ 6.996,00	€ 6.996,00	1-1-2024	31-12-2024
Ecologie toevoeging soorten en aanpak nader onderzoek	100,00%		1	post	€ 5.102,00	€ 5.102,00	1-1-2024	31-12-2024
Archeologisch bureauonderzoek (Antea)	100,00%		1	post	€ 2.700,00	€ 2.700,00	1-1-2023	31-12-2023
Geluid wegverkeerslawai (Antea)	100,00%		1	post	€ 1.995,00	€ 1.995,00	1-1-2023	31-12-2023
Geurhinder veehouderijen (Antea)	100,00%		1	post	€ 1.060,00	€ 1.060,00	1-1-2023	31-12-2023
Geurhinder industrieel (Antea)	100,00%		1	post	€ 690,00	€ 690,00	1-1-2023	31-12-2023
Natuurtoets (Antea)	100,00%		1	post	€ 2.450,00	€ 2.450,00	1-1-2023	31-12-2023
Historisch bodemonderzoek (Antea)	100,00%		1	post	€ 3.950,00	€ 3.950,00	1-1-2023	31-12-2023
Externe veiligheid (Antea)	100,00%		1	post	€ 1.050,00	€ 1.050,00	1-1-2023	31-12-2023
Stikstof (Antea)	100,00%		1	post	€ 2.800,00	€ 2.800,00	1-1-2023	31-12-2023
Vormvrije mer (Antea)	100,00%		1	post	€ 1.680,00	€ 1.680,00	1-1-2023	31-12-2023
Watertoets (Antea)	100,00%		1	post	€ 1.890,00	€ 1.890,00	1-1-2023	31-12-2023
Verkeersrapport (Goudappel)	100,00%		1	post	€ 6.105,00	€ 6.105,00	1-1-2023	31-12-2023
Ladderonderbouwing	100,00%		1	post	€ 3.600,00	€ 3.600,00	1-1-2023	31-12-2023
Subtotaal Onderzoek en milieukosten						€ 420.344,00	1-1-2023	31-12-2024
Sloopkosten								
Historische boekwaarde	100,00%			post		€ 0,00	1-1-2024	31-12-2024
1	100,00%		1	post	€ 0,00	€ 0,00	1-1-2024	31-12-2024
2	100,00%		1	post	€ 2.861,37	€ 2.861,37	1-1-2024	31-12-2024
3	100,00%		1	post	€ 36.598,50	€ 36.598,50	1-1-2024	31-12-2024
4	100,00%		1	post	€ 1.322,59	€ 1.322,59	1-1-2024	31-12-2024
5	100,00%		1	post	€ 42.105,76	€ 42.105,76	1-1-2024	31-12-2024
6.1	100,00%		1	post	€ 0,00	€ 0,00	1-1-2024	31-12-2024
6.2	100,00%		1	post	€ 0,00	€ 0,00	1-1-2024	31-12-2024
7	100,00%		1	post	€ 0,00	€ 0,00	1-1-2024	31-12-2024
8	100,00%		1	post	€ 316.073,24	€ 316.073,24	1-1-2024	31-12-2024
9	100,00%		1	post	€ 0,00	€ 0,00	1-1-2024	31-12-2024
10	100,00%		1	post	€ 12.083,21	€ 12.083,21	1-1-2024	31-12-2024
11	100,00%		1	post	€ 6.458,30	€ 6.458,30	1-1-2024	31-12-2024
12	100,00%		1	post	€ 0,00	€ 0,00	1-1-2024	31-12-2024
13	100,00%		1	post	€ 0,00	€ 0,00	1-1-2024	31-12-2024
14	100,00%		1	post	€ 0,00	€ 0,00	1-1-2024	31-12-2024
Subtotaal Sloopkosten						€ 417.502,95	1-1-2024	31-12-2024
Bouwrijpmaken								
Historische boekwaarde	100,00%			post		€ 0,00	1-1-2024	31-12-2024
Fase A	100,00%		1,30%	perc	€ 4.588.136,62	€ 59.814,26	1-1-2026	31-12-2026
Fase B	100,00%		2,20%	perc	€ 4.588.136,62	€ 100.965,87	1-1-2027	31-12-2027
Fase C	100,00%		1,95%	perc	€ 4.588.136,62	€ 89.672,34	1-1-2029	31-12-2029
Fase 1	100,00%		3,75%	perc	€ 4.588.136,62	€ 172.084,56	1-1-2026	31-12-2026
Fase 2	100,00%		4,42%	perc	€ 4.588.136,62	€ 202.694,81	1-1-2027	31-12-2027
Fase 3	100,00%		2,62%	perc	€ 4.588.136,62	€ 120.184,48	1-1-2027	31-12-2027
Fase 4	100,00%		8,26%	perc	€ 4.588.136,62	€ 378.856,37	1-1-2029	31-12-2029
Fase 5	100,00%		0,50%	perc	€ 4.588.136,62	€ 22.761,47	1-1-2029	31-12-2029
Subtotaal Bouwrijpmaken						€ 1.147.034,16	1-1-2024	31-12-2029
Woonrijpmaken								
Historische boekwaarde	100,00%			perc		€ 0,00	1-1-2024	31-12-2024
Fase A	100,00%		3,91%	perc	€ 4.588.136,62	€ 179.442,79	1-1-2028	31-12-2029
Fase B	100,00%		6,60%	perc	€ 4.588.136,62	€ 302.897,60	1-1-2029	31-12-2030
Fase C	100,00%		5,86%	perc	€ 4.588.136,62	€ 269.017,02	1-1-2030	31-12-2031
Fase 1	100,00%		11,25%	perc	€ 4.588.136,62	€ 516.253,67	1-1-2028	31-12-2028
Fase 2	100,00%		13,25%	perc	€ 4.588.136,62	€ 608.084,42	1-1-2029	31-12-2029
Fase 3	100,00%		7,86%	perc	€ 4.588.136,62	€ 360.553,45	1-1-2029	31-12-2029
Fase 4	100,00%		24,77%	perc	€ 4.588.136,62	€ 1.136.569,11	1-1-2033	31-12-2033
Fase 5	100,00%		1,49%	post	€ 4.588.136,62	€ 68.284,41	1-1-2031	31-12-2031
Subtotaal Woonrijpmaken						€ 3.441.102,47	1-1-2024	31-12-2033
Plankosten								
Historische boekwaarde	100,00%			post		€ 0,00	1-1-2024	31-12-2024
Vererving	100,00%		1	post	€ 239.923,20	€ 239.923,20	1-1-2024	31-12-2024
Stedenbouw	100,00%		1	post	€ 260.010,84	€ 260.010,84	1-1-2024	31-12-2024
Ruimtelijke Ordening	100,00%		1	post	€ 126.766,06	€ 126.766,06	1-1-2024	31-12-2024
Civiele en cultuur techniek Planontwikkeling	100,00%		1	post	€ 181.267,46	€ 181.267,46	1-1-2024	31-12-2024
Landmeten/vastgoedinformatie	100,00%		1	post	€ 42.197,29	€ 42.197,29	1-1-2024	31-12-2024
Communicatie	100,00%		1	post	€ 0,00	€ 0,00	1-1-2024	31-12-2024
Management	100,00%		1	post	€ 480.974,37	€ 480.974,37	1-1-2024	31-12-2024
Planeconomie	100,00%		1	post	€ 212.106,71	€ 212.106,71	1-1-2024	31-12-2024
Subtotaal Plankosten						€ 1.543.245,93	1-1-2024	31-12-2024
Voorbereiding en toezicht								
Historische boekwaarde	100,00%			post		€ 0,00	1-1-2024	31-12-2024
en cultuur techniek Voorbereiding, toezicht en directievoering	100,00%		1	post	€ 805.096,42	€ 805.096,42	1-1-2024	31-12-2024
Subtotaal Voorbereiding en toezicht						€ 805.096,42	1-1-2024	31-12-2024
Planschade								
Historische boekwaarde	100,00%			post		€ 0,00	1-1-2024	31-12-2028
Planschade	100,00%		1	post	€ 83.830,00	€ 83.830,00	1-1-2024	31-12-2028
Subtotaal Planschade						€ 83.830,00	1-1-2024	31-12-2028
Bovenwijkse voorzieningen								
Historische boekwaarde	100,00%			post		€ 0,00	1-1-2024	31-12-2026
Groenesteeg (incl. plankosten)	61,62%		1,15	post	€ 514.041,03	€ 364.250,82	1-1-2024	31-12-2025
Engsteeg (incl. plankosten)	64,40%		1,15	post	€ 272.452,47	€ 201.776,61	1-1-2025	31-12-2026
Appelweg (incl. plankosten)	68,31%		1,15	post	€ 596.600,30	€ 468.655,45	1-1-2024	31-12-2025
Weitjesweg (incl. plankosten)	39,47%		1,15	post	€ 1.205.476,22	€ 547.222,76	1-1-2024	31-12-2025
Molensteeg (incl. plankosten)	59,22%		1,15	post	€ 316.555,05	€ 215.594,85	1-1-2026	31-12-2027
Groen-/waterzone	88,00%		1	post	€ 782.439,73	€ 688.546,96	1-1-2024	31-12-2026
Subtotaal Bovenwijkse voorzieningen						€ 2.486.047,45	1-1-2024	31-12-2027
Totaal						€ 16.219.753,38	1-1-2023	31-12-2033

Kavelnr.	Aantal	Rekenmethode	Kavel-		Grondopbrengst per kavel	Grondopbrengst totaal	Begin uitgifte	Einde uitgifte
			oppervlakte	Per m² kavel				
1	1,00	Prijs per m²	583,00	348,00	€ 202.884,00	€ 202.884,00	1-1-2028	31-12-2028
2	1,00	Prijs per m²	458,00	348,00	€ 159.384,00	€ 159.384,00	1-1-2028	31-12-2028
3	1,00	Prijs per m²	397,00	317,00	€ 125.849,00	€ 125.849,00	1-1-2028	31-12-2028
4	1,00	Prijs per m²	393,00	317,00	€ 124.581,00	€ 124.581,00	1-1-2028	31-12-2028
5	1,00	Prijs per m²	446,00	348,00	€ 155.208,00	€ 155.208,00	1-1-2028	31-12-2028
6	1,00	Prijs per m²	375,00	348,00	€ 130.500,00	€ 130.500,00	1-1-2028	31-12-2028
7	1,00	Prijs per m²	395,00	348,00	€ 137.460,00	€ 137.460,00	1-1-2028	31-12-2028
8	1,00	Prijs per m²	165,00	222,00	€ 36.630,00	€ 36.630,00	1-1-2028	31-12-2028
9	1,00	Prijs per m²	116,00	222,00	€ 25.752,00	€ 25.752,00	1-1-2028	31-12-2028
10	1,00	Prijs per m²	110,00	222,00	€ 24.420,00	€ 24.420,00	1-1-2028	31-12-2028
11	1,00	Prijs per m²	104,00	222,00	€ 23.088,00	€ 23.088,00	1-1-2028	31-12-2028
12	1,00	Prijs per m²	100,00	222,00	€ 22.200,00	€ 22.200,00	1-1-2028	31-12-2028
13	1,00	Prijs per m²	174,00	222,00	€ 38.628,00	€ 38.628,00	1-1-2028	31-12-2028
14	1,00	Prijs per m²	411,00	348,00	€ 143.028,00	€ 143.028,00	1-1-2028	31-12-2028
15	1,00	Prijs per m²	162,00	222,00	€ 35.964,00	€ 35.964,00	1-1-2028	31-12-2028
16	1,00	Prijs per m²	108,00	222,00	€ 23.976,00	€ 23.976,00	1-1-2028	31-12-2028
17	1,00	Prijs per m²	105,00	222,00	€ 23.310,00	€ 23.310,00	1-1-2028	31-12-2028
18	1,00	Prijs per m²	102,00	222,00	€ 22.644,00	€ 22.644,00	1-1-2028	31-12-2028
19	1,00	Prijs per m²	187,00	222,00	€ 41.514,00	€ 41.514,00	1-1-2028	31-12-2028
20	1,00	Prijs per m²	413,00	348,00	€ 143.724,00	€ 143.724,00	1-1-2028	31-12-2028
21	1,00	Prijs per m²	346,00	317,00	€ 109.682,00	€ 109.682,00	1-1-2028	31-12-2028
22	0,83	Prijs per m²	308,00	317,00	€ 97.636,00	€ 97.636,00	1-1-2028	31-12-2028
22	0,17	Prijs per m²	64,00	317,00	€ 20.288,00	€ 20.288,00	1-1-2028	31-12-2028
23	1,00	Prijs per m²	168,00	222,00	€ 37.296,00	€ 37.296,00	1-1-2028	31-12-2028
24	1,00	Prijs per m²	119,00	222,00	€ 26.418,00	€ 26.418,00	1-1-2028	31-12-2028
25	1,00	Prijs per m²	116,00	222,00	€ 25.752,00	€ 25.752,00	1-1-2028	31-12-2028
26	1,00	Prijs per m²	158,00	222,00	€ 35.076,00	€ 35.076,00	1-1-2028	31-12-2028
27	1,00	Prijs per m²	179,00	300,00	€ 53.700,00	€ 53.700,00	1-1-2028	31-12-2028
28	1,00	Prijs per m²	123,00	288,00	€ 35.424,00	€ 35.424,00	1-1-2028	31-12-2028
29	1,00	Prijs per m²	121,00	288,00	€ 34.848,00	€ 34.848,00	1-1-2028	31-12-2028
30	0,01	Prijs per m²	1,00	300,00	€ 300,00	€ 300,00	1-1-2028	31-12-2028
30	0,99	Prijs per m²	186,00	300,00	€ 55.800,00	€ 55.800,00	1-1-2028	31-12-2028
31	1,00	Prijs per m²	394,00	317,00	€ 124.898,00	€ 124.898,00	1-1-2028	31-12-2028
32	1,00	Prijs per m²	377,00	317,00	€ 119.509,00	€ 119.509,00	1-1-2028	31-12-2028
33	1,00	Prijs per m²	411,00	348,00	€ 143.028,00	€ 143.028,00	1-1-2028	31-12-2028
34	0,78	Prijs per m²	339,00	348,00	€ 117.972,00	€ 117.972,00	1-1-2028	31-12-2028
34	0,22	Prijs per m²	96,00	348,00	€ 33.408,00	€ 33.408,00	1-1-2028	31-12-2028
35	1,00	Prijs per m²	61,00	234,00	€ 14.274,00	€ 14.274,00	1-1-2027	31-12-2027
36	1,00	Prijs per m²	58,00	234,00	€ 13.572,00	€ 13.572,00	1-1-2027	31-12-2027
37	1,00	Prijs per m²	58,00	234,00	€ 13.572,00	€ 13.572,00	1-1-2027	31-12-2027
38	1,00	Prijs per m²	58,00	234,00	€ 13.572,00	€ 13.572,00	1-1-2027	31-12-2027
39	1,00	Prijs per m²	61,00	234,00	€ 14.274,00	€ 14.274,00	1-1-2027	31-12-2027
40	1,00	Prijs per m²	61,00	234,00	€ 14.274,00	€ 14.274,00	1-1-2027	31-12-2027
41	1,00	Prijs per m²	58,00	234,00	€ 13.572,00	€ 13.572,00	1-1-2027	31-12-2027
42	1,00	Prijs per m²	58,00	234,00	€ 13.572,00	€ 13.572,00	1-1-2027	31-12-2027
43	1,00	Prijs per m²	58,00	234,00	€ 13.572,00	€ 13.572,00	1-1-2027	31-12-2027
44	1,00	Prijs per m²	61,00	234,00	€ 14.274,00	€ 14.274,00	1-1-2027	31-12-2027
45	1,00	Prijs per m²	236,00	300,00	€ 70.800,00	€ 70.800,00	1-1-2027	31-12-2027
46	1,00	Prijs per m²	169,00	288,00	€ 48.672,00	€ 48.672,00	1-1-2027	31-12-2027
47	1,00	Prijs per m²	278,00	300,00	€ 83.400,00	€ 83.400,00	1-1-2027	31-12-2027
48	1,00	Prijs per m²	341,00	317,00	€ 108.097,00	€ 108.097,00	1-1-2028	31-12-2028
49	1,00	Prijs per m²	345,00	317,00	€ 109.365,00	€ 109.365,00	1-1-2028	31-12-2028
50	1,00	Prijs per m²	185,00	300,00	€ 55.500,00	€ 55.500,00	1-1-2028	31-12-2028
51	1,00	Prijs per m²	119,00	288,00	€ 34.272,00	€ 34.272,00	1-1-2028	31-12-2028
52	1,00	Prijs per m²	119,00	288,00	€ 34.272,00	€ 34.272,00	1-1-2028	31-12-2028
53	1,00	Prijs per m²	124,00	288,00	€ 35.712,00	€ 35.712,00	1-1-2028	31-12-2028
54	1,00	Prijs per m²	180,00	300,00	€ 54.000,00	€ 54.000,00	1-1-2028	31-12-2028
55	1,00	Prijs per m²	168,00	222,00	€ 37.296,00	€ 37.296,00	1-1-2028	31-12-2028
56	1,00	Prijs per m²	95,00	222,00	€ 21.090,00	€ 21.090,00	1-1-2028	31-12-2028
57	1,00	Prijs per m²	97,00	222,00	€ 21.534,00	€ 21.534,00	1-1-2028	31-12-2028
58	1,00	Prijs per m²	158,00	222,00	€ 35.076,00	€ 35.076,00	1-1-2028	31-12-2028
59	1,00	Prijs per m²	156,00	222,00	€ 34.632,00	€ 34.632,00	1-1-2028	31-12-2028
60	1,00	Prijs per m²	100,00	222,00	€ 22.200,00	€ 22.200,00	1-1-2028	31-12-2028
61	1,00	Prijs per m²	154,00	222,00	€ 34.188,00	€ 34.188,00	1-1-2028	31-12-2028
62	3,00	Prijs per m²	301,00	243,00	€ 73.143,00	€ 73.143,00	1-1-2028	31-12-2028
63	3,00	Prijs per m²	233,00	243,00	€ 56.619,00	€ 56.619,00	1-1-2028	31-12-2028
64	3,00	Prijs per m²	277,00	243,00	€ 67.311,00	€ 67.311,00	1-1-2028	31-12-2028
65	1,00	Prijs per m²	177,00	222,00	€ 39.294,00	€ 39.294,00	1-1-2028	31-12-2028
66	1,00	Prijs per m²	104,00	222,00	€ 23.088,00	€ 23.088,00	1-1-2028	31-12-2028
67	1,00	Prijs per m²	104,00	222,00	€ 23.088,00	€ 23.088,00	1-1-2028	31-12-2028
68	1,00	Prijs per m²	153,00	222,00	€ 33.966,00	€ 33.966,00	1-1-2028	31-12-2028
69	0,98	Prijs per m²	144,00	222,00	€ 31.968,00	€ 31.968,00	1-1-2028	31-12-2028
69	0,02	Prijs per m²	3,00	222,00	€ 666,00	€ 666,00	1-1-2028	31-12-2028
70	0,28	Prijs per m²	29,00	222,00	€ 6.438,00	€ 6.438,00	1-1-2028	31-12-2028
70	0,72	Prijs per m²	74,00	222,00	€ 16.428,00	€ 16.428,00	1-1-2028	31-12-2028
71	1,00	Prijs per m²	100,00	222,00	€ 22.200,00	€ 22.200,00	1-1-2028	31-12-2028
72	1,00	Prijs per m²	154,00	222,00	€ 34.188,00	€ 34.188,00	1-1-2028	31-12-2028
73	3,00	Prijs per m²	304,00	243,00	€ 73.872,00	€ 73.872,00	1-1-2028	31-12-2028
74	3,00	Prijs per m²	230,00	243,00	€ 55.890,00	€ 55.890,00	1-1-2028	31-12-2028
75	3,00	Prijs per m²	292,00	243,00	€ 70.956,00	€ 70.956,00	1-1-2028	31-12-2028
76	1,00	Prijs per m²	189,00	300,00	€ 56.700,00	€ 56.700,00	1-1-2028	31-12-2028
77	1,00	Prijs per m²	127,00	288,00	€ 36.576,00	€ 36.576,00	1-1-2028	31-12-2028
78	0,83	Prijs per m²	105,00	288,00	€ 30.240,00	€ 30.240,00	1-1-2028	31-12-2028
78	0,17	Prijs per m²	21,00	288,00	€ 6.048,00	€ 6.048,00	1-1-2028	31-12-2028
79	1,00	Prijs per m²	123,00	288,00	€ 35.424,00	€ 35.424,00	1-1-2028	31-12-2028
80	1,00	Prijs per m²	177,00	300,00	€ 53.100,00	€ 53.100,00	1-1-2028	31-12-2028
81	1,00	Prijs per m²	210,00	222,00	€ 46.620,00	€ 46.620,00	1-1-2028	31-12-2028
82	1,00	Prijs per m²	97,00	222,00	€ 21.534,00	€ 21.534,00	1-1-2028	31-12-2028
83	1,00	Prijs per m²	96,00	222,00	€ 21.312,00	€ 21.312,00	1-1-2028	31-12-2028
84	1,00	Prijs per m²	157,00	222,00	€ 34.854,00	€ 34.854,00	1-1-2028	31-12-2028
85	1,00	Prijs per m²	140,00	222,00	€ 31.080,00	€ 31.080,00	1-1-2028	31-12-2028
86	1,00	Prijs per m²	102,00	222,00	€ 22.644,00	€ 22.644,00	1-1-2028	31-12-2028
87	1,00	Prijs per m²	146,00	222,00	€ 32.412,00	€ 32.412,00	1-1-2028	31-12-2028
88	1,00	Prijs per m²	154,00	222,00	€ 34.188,00	€ 34.188,00	1-1-2028	31-12-2028
89	1,00	Prijs per m²	104,00	222,00	€ 23.088,00	€ 23.088,00	1-1-2028	31-12-2028
90	0,55	Prijs per m²	91,00	222,00	€ 20.202,00	€ 20.202,00	1-1-2028	31-12-2028
90	0,45	Prijs per m²	74,00	222,00	€ 16.428,00	€ 16.428,00	1-1-2028	31-12-2028
91	1,00	Prijs per m²	178,00	300,00	€ 53.400,00	€ 53.400,00	1-1-2028	31-12-2028
92	1,00	Prijs per m²	138,00	288,00	€ 39.744,00	€ 39.744,00	1-1-2028	31-12-2028
93	1,00	Prijs per m²	146,00	288,00	€ 42.048,00	€ 42.048,00	1-1-2028	31-12-2028
94	1,00	Prijs per m²	152,00	288,00	€ 43.776,00	€ 43.776,00	1-1-2028	31-12-2028
95	1,00	Prijs per m²	201,00	300,00	€ 60.300,00	€ 60.300,00	1-1-2028	31-12-2028
96	3,00	Prijs per m²	315,00	243,00	€ 76.545,00	€ 76.545,00	1-1-2028	31-12-2028
97	2,93	Prijs per m²	224,00	243,00	€ 54.432,00	€ 54.432,00	1-1-2028	31-12-2028
97	0,07	Prijs per m²	5,00	243,00	€ 1.215,00	€ 1.215,00	1-1-2028	31-12-2028
98	1,48	Prijs per m²	166,00	243,00	€ 40.338,00	€ 40.338,00	1-1-2028	31-12-2028
98	1,52	Prijs per m²	171,00	243,00	€ 41.553,00	€ 41.553,00	1-1-2028	31-12-2028
99	1,00	Prijs per m²	177,00	300,00	€ 53.100,00			

Kavelnr.	Aantal	Rekenmethode	Kavel- oppervlakte	Per m² kavel	Grondopbrengst per kavel	Grondopbrengst totaal	Begin uitgifte	Einde uitgifte
106	1,00	Prijs per m²	197,00	300,00	€ 59.100,00	€ 59.100,00	1-1-2027	31-12-2027
107	1,00	Prijs per m²	116,00	288,00	€ 33.408,00	€ 33.408,00	1-1-2027	31-12-2027
108	1,00	Prijs per m²	200,00	300,00	€ 60.000,00	€ 60.000,00	1-1-2027	31-12-2027
109	1,00	Prijs per m²	199,00	300,00	€ 59.700,00	€ 59.700,00	1-1-2027	31-12-2027
110	1,00	Prijs per m²	127,00	288,00	€ 36.576,00	€ 36.576,00	1-1-2027	31-12-2027
111	1,00	Prijs per m²	124,00	288,00	€ 35.712,00	€ 35.712,00	1-1-2027	31-12-2027
112	1,00	Prijs per m²	186,00	300,00	€ 55.800,00	€ 55.800,00	1-1-2027	31-12-2027
113	1,00	Prijs per m²	162,00	288,00	€ 46.656,00	€ 46.656,00	1-1-2027	31-12-2027
114	1,00	Prijs per m²	123,00	288,00	€ 35.424,00	€ 35.424,00	1-1-2027	31-12-2027
115	1,00	Prijs per m²	160,00	288,00	€ 46.080,00	€ 46.080,00	1-1-2027	31-12-2027
116	1,00	Prijs per m²	194,00	300,00	€ 58.200,00	€ 58.200,00	1-1-2030	31-12-2030
117	1,00	Prijs per m²	142,00	288,00	€ 40.896,00	€ 40.896,00	1-1-2030	31-12-2030
118	1,00	Prijs per m²	143,00	288,00	€ 41.184,00	€ 41.184,00	1-1-2030	31-12-2030
119	1,00	Prijs per m²	145,00	288,00	€ 41.760,00	€ 41.760,00	1-1-2030	31-12-2030
120	1,00	Prijs per m²	193,00	300,00	€ 57.900,00	€ 57.900,00	1-1-2030	31-12-2030
121	1,00	Prijs per m²	400,00	348,00	€ 139.200,00	€ 139.200,00	1-1-2030	31-12-2032
122	1,00	Prijs per m²	391,00	348,00	€ 136.068,00	€ 136.068,00	1-1-2030	31-12-2032
123	1,00	Prijs per m²	494,00	348,00	€ 171.912,00	€ 171.912,00	1-1-2030	31-12-2032
124	1,00	Prijs per m²	192,00	300,00	€ 57.600,00	€ 57.600,00	1-1-2030	31-12-2032
125	1,00	Prijs per m²	148,00	288,00	€ 42.624,00	€ 42.624,00	1-1-2030	31-12-2032
126	1,00	Prijs per m²	150,00	288,00	€ 43.200,00	€ 43.200,00	1-1-2030	31-12-2032
127	1,00	Prijs per m²	200,00	300,00	€ 60.000,00	€ 60.000,00	1-1-2030	31-12-2032
128	1,00	Prijs per m²	199,00	300,00	€ 59.700,00	€ 59.700,00	1-1-2030	31-12-2032
129	1,00	Prijs per m²	135,00	288,00	€ 38.880,00	€ 38.880,00	1-1-2030	31-12-2032
130	1,00	Prijs per m²	129,00	288,00	€ 37.152,00	€ 37.152,00	1-1-2030	31-12-2032
131	1,00	Prijs per m²	124,00	288,00	€ 35.712,00	€ 35.712,00	1-1-2030	31-12-2032
132	1,00	Prijs per m²	120,00	288,00	€ 34.560,00	€ 34.560,00	1-1-2030	31-12-2032
133	1,00	Prijs per m²	172,00	288,00	€ 49.536,00	€ 49.536,00	1-1-2030	31-12-2032
134	1,00	Prijs per m²	199,00	222,00	€ 44.178,00	€ 44.178,00	1-1-2030	31-12-2032
135	1,00	Prijs per m²	107,00	222,00	€ 23.754,00	€ 23.754,00	1-1-2030	31-12-2032
136	1,00	Prijs per m²	103,00	222,00	€ 22.866,00	€ 22.866,00	1-1-2030	31-12-2032
137	1,00	Prijs per m²	99,00	222,00	€ 21.978,00	€ 21.978,00	1-1-2030	31-12-2032
138	1,00	Prijs per m²	132,00	222,00	€ 29.304,00	€ 29.304,00	1-1-2030	31-12-2032
139	1,00	Prijs per m²	61,00	265,00	€ 16.165,00	€ 16.165,00	1-1-2030	31-12-2032
140	1,00	Prijs per m²	58,00	265,00	€ 15.370,00	€ 15.370,00	1-1-2030	31-12-2032
141	1,00	Prijs per m²	58,00	265,00	€ 15.370,00	€ 15.370,00	1-1-2030	31-12-2032
142	1,00	Prijs per m²	58,00	265,00	€ 15.370,00	€ 15.370,00	1-1-2030	31-12-2032
143	1,00	Prijs per m²	58,00	265,00	€ 15.370,00	€ 15.370,00	1-1-2030	31-12-2032
144	1,00	Prijs per m²	61,00	265,00	€ 16.165,00	€ 16.165,00	1-1-2030	31-12-2032
145	1,00	Prijs per m²	61,00	265,00	€ 16.165,00	€ 16.165,00	1-1-2030	31-12-2032
146	1,00	Prijs per m²	58,00	265,00	€ 15.370,00	€ 15.370,00	1-1-2030	31-12-2032
147	1,00	Prijs per m²	58,00	265,00	€ 15.370,00	€ 15.370,00	1-1-2030	31-12-2032
148	1,00	Prijs per m²	58,00	265,00	€ 15.370,00	€ 15.370,00	1-1-2030	31-12-2032
149	1,00	Prijs per m²	58,00	265,00	€ 15.370,00	€ 15.370,00	1-1-2030	31-12-2032
150	1,00	Prijs per m²	61,00	265,00	€ 16.165,00	€ 16.165,00	1-1-2030	31-12-2032
151	1,00	Prijs per m²	243,00	300,00	€ 72.900,00	€ 72.900,00	1-1-2030	31-12-2032
152	1,00	Prijs per m²	145,00	288,00	€ 41.760,00	€ 41.760,00	1-1-2030	31-12-2032
153	1,00	Prijs per m²	157,00	288,00	€ 45.216,00	€ 45.216,00	1-1-2030	31-12-2032
154	1,00	Prijs per m²	226,00	300,00	€ 67.800,00	€ 67.800,00	1-1-2030	31-12-2032
155	3,00	Prijs per m²	261,00	243,00	€ 63.423,00	€ 63.423,00	1-1-2030	31-12-2032
156	3,00	Prijs per m²	223,00	243,00	€ 54.189,00	€ 54.189,00	1-1-2030	31-12-2032
157	3,00	Prijs per m²	295,00	243,00	€ 71.685,00	€ 71.685,00	1-1-2030	31-12-2032
158	1,00	Prijs per m²	190,00	300,00	€ 57.000,00	€ 57.000,00	1-1-2030	31-12-2032
159	1,00	Prijs per m²	149,00	288,00	€ 42.912,00	€ 42.912,00	1-1-2030	31-12-2032
160	1,00	Prijs per m²	148,00	288,00	€ 42.624,00	€ 42.624,00	1-1-2030	31-12-2032
161	1,00	Prijs per m²	145,00	288,00	€ 41.760,00	€ 41.760,00	1-1-2030	31-12-2032
162	1,00	Prijs per m²	184,00	300,00	€ 55.200,00	€ 55.200,00	1-1-2030	31-12-2032
163	1,00	Prijs per m²	132,00	222,00	€ 29.304,00	€ 29.304,00	1-1-2030	31-12-2032
164	1,00	Prijs per m²	94,00	222,00	€ 20.868,00	€ 20.868,00	1-1-2030	31-12-2032
165	1,00	Prijs per m²	94,00	222,00	€ 20.868,00	€ 20.868,00	1-1-2030	31-12-2032
166	1,00	Prijs per m²	94,00	222,00	€ 20.868,00	€ 20.868,00	1-1-2030	31-12-2032
167	1,00	Prijs per m²	149,00	222,00	€ 33.078,00	€ 33.078,00	1-1-2030	31-12-2032
168	1,00	Prijs per m²	141,00	222,00	€ 31.302,00	€ 31.302,00	1-1-2030	31-12-2032
169	1,00	Prijs per m²	95,00	222,00	€ 21.090,00	€ 21.090,00	1-1-2030	31-12-2032
170	1,00	Prijs per m²	96,00	222,00	€ 21.312,00	€ 21.312,00	1-1-2030	31-12-2032
171	1,00	Prijs per m²	97,00	222,00	€ 21.534,00	€ 21.534,00	1-1-2030	31-12-2032
172	1,00	Prijs per m²	143,00	222,00	€ 31.746,00	€ 31.746,00	1-1-2030	31-12-2032
173	1,00	Prijs per m²	143,00	222,00	€ 31.746,00	€ 31.746,00	1-1-2030	31-12-2032
174	1,00	Prijs per m²	99,00	222,00	€ 21.978,00	€ 21.978,00	1-1-2030	31-12-2032
175	1,00	Prijs per m²	99,00	222,00	€ 21.978,00	€ 21.978,00	1-1-2030	31-12-2032
176	1,00	Prijs per m²	99,00	222,00	€ 21.978,00	€ 21.978,00	1-1-2030	31-12-2032
177	1,00	Prijs per m²	156,00	222,00	€ 34.632,00	€ 34.632,00	1-1-2030	31-12-2032
178	1,00	Prijs per m²	188,00	300,00	€ 56.400,00	€ 56.400,00	1-1-2030	31-12-2032
179	1,00	Prijs per m²	141,00	288,00	€ 40.608,00	€ 40.608,00	1-1-2030	31-12-2032
180	1,00	Prijs per m²	141,00	288,00	€ 40.608,00	€ 40.608,00	1-1-2030	31-12-2032
181	1,00	Prijs per m²	141,00	288,00	€ 40.608,00	€ 40.608,00	1-1-2030	31-12-2032
182	1,00	Prijs per m²	197,00	300,00	€ 59.100,00	€ 59.100,00	1-1-2030	31-12-2032
183	3,00	Prijs per m²	325,00	243,00	€ 78.975,00	€ 78.975,00	1-1-2030	31-12-2032
184	3,00	Prijs per m²	253,00	243,00	€ 61.479,00	€ 61.479,00	1-1-2030	31-12-2032
185	3,00	Prijs per m²	338,00	243,00	€ 82.134,00	€ 82.134,00	1-1-2030	31-12-2032
186	1,00	Prijs per m²	181,00	222,00	€ 40.182,00	€ 40.182,00	1-1-2030	31-12-2032
187	1,00	Prijs per m²	102,00	222,00	€ 22.644,00	€ 22.644,00	1-1-2030	31-12-2032
188	1,00	Prijs per m²	102,00	222,00	€ 22.644,00	€ 22.644,00	1-1-2030	31-12-2032
189	1,00	Prijs per m²	149,00	222,00	€ 33.078,00	€ 33.078,00	1-1-2030	31-12-2032
190	1,00	Prijs per m²	165,00	222,00	€ 36.630,00	€ 36.630,00	1-1-2030	31-12-2032
191	1,00	Prijs per m²	107,00	222,00	€ 23.754,00	€ 23.754,00	1-1-2030	31-12-2032
192	1,00	Prijs per m²	107,00	222,00	€ 23.754,00	€ 23.754,00	1-1-2030	31-12-2032
193	1,00	Prijs per m²	147,00	222,00	€ 32.634,00	€ 32.634,00	1-1-2030	31-12-2032
194	16,00	Prijs per m²	2.014,00	200,00	€ 402.800,00	€ 402.800,00	1-1-2030	31-12-2032
195	1,00	Prijs per m²	736,00	348,00	€ 256.128,00	€ 256.128,00	1-1-2030	31-12-2032
196	1,00	Prijs per m²	551,00	348,00	€ 191.748,00	€ 191.748,00	1-1-2030	31-12-2032
197	1,00	Prijs per m²	361,00	348,00	€ 125.628,00	€ 125.628,00	1-1-2030	31-12-2032
198	0,92	Prijs per m²	348,00	317,00	€ 110.316,00	€ 110.316,00	1-1-2030	31-12-2032
198	0,08	Prijs per m²	30,00	317,00	€ 9.510,00	€ 9.510,00	1-1-2030	31-12-2032
199	1,00	Prijs per m²	438,00	317,00	€ 138.846,00	€ 138.846,00	1-1-2030	31-12-2032
200	1,00	Prijs per m²	215,00	300,00	€ 64.500,00	€ 64.500,00	1-1-2030	31-12-2032
201	1,00	Prijs per m²	143,00	288,00	€ 41.184,00	€ 41.184,00	1-1-2030	31-12-2032
202	1,00	Prijs per m²	140,00	288,00	€ 40.320,00	€ 40.320,00	1-1-2030	31-12-2032
203	1,00	Prijs per m²	229,00	300,00	€ 68.700,00	€ 68.700,00	1-1-2030	31-12-2032
204	1,00	Prijs per m²	233,00	300,00	€ 69.900,00	€ 69.900,00	1-1-2030	31-12-2032
205	1,00	Prijs per m²	134,00	288,00	€ 38.592,00	€ 38.592,00	1-1-2030	31-12-2032
206	1,00	Prijs per m²	134,00	288,00	€ 38.592,00	€ 38.592,00	1-1-2030	31-12-2032
207	1,00	Prijs per m²	208,00	300,00	€ 62.400,00	€ 62.400,00	1-1-2030	31-12-2032
208	1,00	Prijs per m²	425,00	348,00	€ 147.900,00	€ 147.900,00	1-1-2030	31-12-2032
209	1,00	Prijs per m²	425,00	348,00	€ 147.900,00	€ 147.900,00	1-1-2030	31-12-2032
210	1,00	Prijs per m²	425,00	348,00	€ 147.900,00	€ 147.900,00	1-1-2030	31-12-2032
211	1,00	Prijs per m²	178,00	300,00	€ 53.400,00	€ 53.400,00	1-1-2030	31-12-2032
212	1,00	Prijs per m²	122,00	288,00	€ 35.136,00	€ 35.1		