

COLLEGEBESLUIT

Het college van burgemeester en wethouders :

Overwegende:

1. Dat het in het kader van een goede ruimtelijke ordening gewenst is voor de omzetting van een bedrijfswoning naar een burgerwoning en het verwijderen van een agrarisch bouwvlak met aanduiding glastuinbouw aan de Nieuwstraat in Nederhemert, kadastraal bekend gemeente Kerkwijk, sectie T, nummer 361 en bekend als Nieuwstraat 9 een wijzigingsplan op te stellen waarin de ruimtelijke ontwikkelingen voor dat gebied worden vastgelegd;
2. Dat hiervoor het wijzigingsplan "Nederhemert, Nieuwstraat 9" is opgesteld;
3. Dat over het ontwerp wijzigingsplan overleg met het Waterschap heeft plaatsgevonden;
4. Dat het wijzigingsplan voor een ieder ter inzage heeft gelegen van 29 oktober 2020 tot en met 9 december 2020;
5. Dat er in die periode geen zienswijzen zijn ingediend;

Gelet op afdelingen 3.1 en 3.2 van de van Wet ruimtelijke ordening;

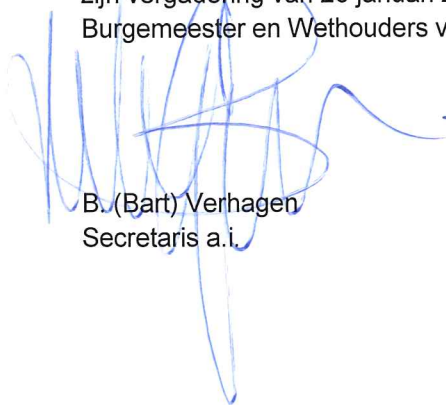
Gelet op hoofdstuk 1 en 3 van het Besluit ruimtelijke ordening;

Besluit

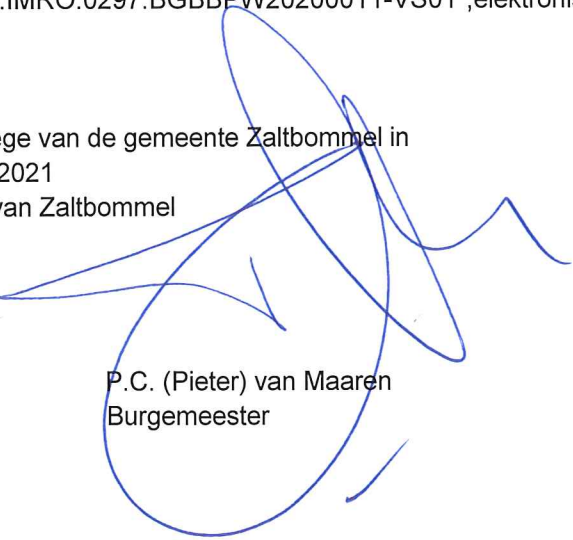
1. Het wijzigingsplan "Nederhemert, Nieuwstraat 9", opgenomen in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0297.BGBBPW20200011-VS01 ,elektronisch en analoog vast te stellen;

Aldus vastgesteld door het college van de gemeente Zaltbommel in
zijn vergadering van 26 januari 2021

Burgemeester en Wethouders van Zaltbommel



B. (Bart) Verhagen
Secretaris a.i.



P.C. (Pieter) van Maaren
Burgemeester