

VASTSTELLINGSBESLUIT

Het college van burgemeester en wethouders :

Overwegende:

1. Dat het in het kader van een goede ruimtelijke ordening gewenst is voor de verplaatsing van een dienstwoning aan de Nieuwe Tijningen in Zaltbommel, kadastraal bekend gemeente Zaltbommel, sectie L, nummer 86 en 1635 (ged), een wijzigingsplan op te stellen waarin de ruimtelijke ontwikkelingen voor dat gebied worden vastgelegd;
2. Dat hiervoor het wijzigingsplan "Zaltbommel, Nieuwe Tijningen 109" is opgesteld;
3. Dat over het ontwerp wijzigingsplan overleg met het Waterschap heeft plaatsgevonden;
4. Dat het wijzigingsplan voor een ieder ter inzage heeft gelegen van 23 april 2020 tot en met 3 juni 2020;
5. Dat er in die periode geen zienswijzen zijn ingediend;

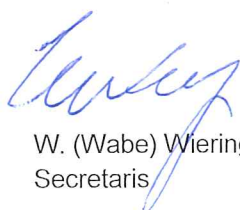
Gelet op afdelingen 3.1 en 3.2 van de van Wet ruimtelijke ordening;

Gelet op hoofdstuk 1 en 3 van het Besluit ruimtelijke ordening;

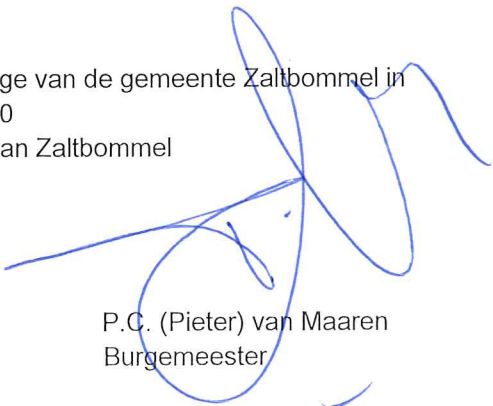
b e s l u i t :

1. Voor het verhalen van kosten van het wijzigingsplan "Zaltbommel, Nieuwe Tijningen 109" geen exploitatieplan vast te stellen en in te stemmen met de gesloten (anterieure) overeenkomst;
2. Het wijzigingsplan "Zaltbommel, Nieuwe Tijningen 109", opgenomen in het bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0297.BGGBP20190019-VS01, elektronisch en analoog vast te stellen;

Aldus vastgesteld door het college van de gemeente Zaltbommel in
zijn vergadering van 23 juni 2020
Burgemeester en Wethouders van Zaltbommel



W. (Wabe) Wieringa
Secretaris



P.C. (Pieter) van Maaren
Burgemeester