



Vaststellingsbesluit

Het college van Burgemeester en Wethouders

Overwegende

- Dat het voor een goede ruimtelijke ordening gewenst is om voor het aan de Beemstraat 15 in Nieuwaal gelegen kadastraal perceel gemeente Kerkwijk, sectie R, nummer 199, een wijzigingsplan vast te stellen waarin de ruimtelijke ontwikkeling voor het perceel vastligt;
- Dat hiervoor het wijzigingsplan "Buitengebied Zaltbommel, Beemstraat 15" is opgesteld;
- Dat voor de locatie van het geometrisch planobject gebruik is gemaakt van een ondergrond die ontleend is aan de GBKN 10 april 2019;
- Dat het overleg met het Waterschap achterwege is gebleven omdat er naast een ander gebruik van de voormalige kalverenstal, slechts sprake is van een verhoging van de goothoogte. Het aantal m² aan verharding neemt ook niet toe;
- Dat het ontwerp-wijzigingsplan voor een ieder ter visie heeft gelegen van 9 mei t/m 19 jun 2019;;
- Dat tegen het ontwerp-wijzigingsplan geen zienswijzen zijn ingediend;

Gelet op afdeling 3.1 en 3.2 van de Wet ruimtelijke ordening;

Gelet op hoofdstuk 1 en 3 van het Besluit ruimtelijke ordening

B e s l u i t:

Het wijzigingsplan "Buitengebied Zaltbommel, Beemstraat 15" bestaande uit het geometrisch bepaalde planobject als vervat in het bestand NL.IMRO.0297.BGBBPW20180018-VS01 met de bijbehorende bestanden ongewijzigd vast te stellen, waarbij voor de locatie van het geometrisch planobject gebruik is gemaakt van een ondergrond welke ontleend is aan de GBKN van 10 april 2019.

Aldus vastgesteld door het college van de gemeente Zaltbommel
in zijn vergadering van 2 juli 2019

Burgemeester en Wethouders van Zaltbommel
De secretaris

W. (Wabe) Wieringa

de burgemeester

dr. J.P. (Peter) Rehwinkel