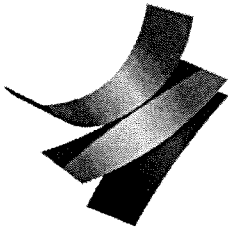




BTW NL 8521.32.104.B.01



Aan

Frits Mellink, Gemeente Zaltbommel

Onderwerp

Beoordeling bodemonderzoek Batterij Poederoijen

Inleiding

De gemeente Zaltbommel heeft op 31 maart 2015 Omgevingsdienst Rivierenland (ODR) verzocht om het verkennend bodemonderzoek Batterij Poederoijen te beoordelen.

Advies

U wordt geadviseerd:

1. De bodemkwaliteit die in het rapport beschreven staat te accepteren;
2. De asbestverontreinigde toplaag van de grond dam te saneren;
3. Grond die afgegraven gaat worden te keuren door het uitvoeren van een of meer partijkeuringen zodat een bewijsmiddel van de kwaliteit verkregen wordt;
4. De bodemkwaliteit voor het overige te accepteren als geschikt voor toekomstige ontwikkelingen.

Argumenten

1.1 Bodemkwaliteit accepteren

Het onderzoek, inclusief het vooronderzoek, is op de juiste wijze uitgevoerd. De resultaten van het bodemonderzoek worden daarom betrouwbaar geacht.

2.1 Asbesthoudende toplaag van grond dam saneren

De toplaag van de grond dam is sterk puinhoudend, maar moet nog wel als grond worden geclassificeerd. In deze laag is een gehalte aan asbest aangetroffen boven de 100 mg/kg. Er is dan sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging waarvoor in het kader van de Wet Bodembescherming een saneringsverplichting geldt. Omdat op de batterij Poederoijen in de nabije toekomst grondwerkzaamheden uitgevoerd gaan worden ten behoeve van de herinrichting, is dit een 'natuurlijk moment' waarop het geval van ernstige bodemverontreiniging gesaneerd kan worden. Bovendien worden hierdoor risico's tijdens de werkzaamheden en tijdens de uitvoeringsfase voorkomen.

3.1 Partijkeuringen uitvoeren bij afgraven en hergebruik

Uit het vooronderzoek is gebleken dat de locatie verdacht is voor bodemverontreiniging. Uit het verkennend bodemonderzoek is gebleken dat ook daadwerkelijk (weliswaar lichte) verontreinigingen aanwezig zijn. Voor hergebruik van eventueel vrijkomende grond kan dan geen gebruik worden gemaakt van de bodemkwaliteitskaart. Om een bewijsmiddel

Adviesnotitie

Datum
22-04-2015

Pagina
1 van 2

Ons kenmerk
021437462

Behandeld door
Servé de Graaf

Omgevingsdienst
Rivierenland

Burg. van Lidth de Jeudelaan 3
4001 VK Tiel
Postbus 6267
4000 HG Tiel

T 0344 - 579 314
E info@odrivierenland.nl
www.odrivierenland.nl

KvK 56452500
IBAN NL498NGH0285157841
BTW NL 8521.32.104.B.01

van de kwaliteit te hebben moet per te onderscheiden partij een partijkeuring uitgevoerd worden.

3.2 *hergebruik op de locatie beperkt mogelijk*

In het rapport is opgenomen dat grond die binnen de onderzochte locatie vrijkomt zonder verder onderzoek binnen de locatie teruggebracht mag worden. Dit is een alleen mogelijk als dat gebeurt op of nabij dezelfde locatie, zonder te zijn bewerkt en onder dezelfde omstandigheden. In andere gevallen zal ook dan een partijkeuring uitgevoerd moeten worden.

4.1 *Bodem is geschikt voor toekomstige ontwikkelingen*

Op de gehele locatie, met uitzondering van de asbestverontreiniging, worden hooguit licht verhoogde gehalten aangetroffen. Deze vormen geen belemmering voor de toekomstige herinrichting van deze locatie.

Kanttekeningen

1. De daadwerkelijke plannen voor de herinrichting waren niet beschikbaar bij dit advies. Mogelijk sluit het advies dan ook niet geheel aan bij de voorgenomen werkzaamheden.

Bij dit advies gebruikte stukken

1. Verkennend bodemonderzoek batterij Poederoijen, RPS, kenmerk R276/NC14040500 d.d. 19 mei 2014.

