



MEMO

Aan: Gemeente Zaltbommel
Van: John van den Berg
Datum: 17 februari 2022
Onderwerp: Stikstofberekening huisvesting arbeidsmigranten
Egert van Wissekerkeweg 14 te Poederoijen

TEL 0183 - 23 03 90
EMAIL info@vdberg-ro.nl
WEB www.vdberg-ro.nl

KVK 51692422
IBAN NL11RAB00145571831
BTW NL850130116B01

1. Aanleiding

Het voornemen bestaat om op de locatie Egert van Wissekerkeweg 14 te Poederoijen huisvesting voor tijdelijke arbeidskrachten te realiseren. In dit verband moet verantwoord worden of de bouw- en sloopwerkzaamheden en het gebruik van de nieuwe bedrijfsruimte tot significante negatieve effecten op Natura 2000-gebieden leiden. In deze memo wordt daar nader op ingegaan.

2. Realisatiefase

Op 1 juli 2021 is de wet tot wijziging van de Wet natuurbescherming en de Omgevingswet (stikstofreductie en natuurverbetering) in werking getreden. Met deze wijziging worden bepaalde activiteiten van de bouwsector vrijgesteld van een vergunningplicht op grond van de Wet natuurbescherming. Deze vrijstellingen zijn als volgt:

- het verrichten van een bouwactiviteit of een sloopactiviteit die het feitelijk verrichten van bouw- of sloopwerkzaamheden aan een bouwwerk betreft, met inbegrip van de daarmee samenhangende vervoersbewegingen;
- het aanleggen, veranderen of verwijderen van een werk, met inbegrip van de daarmee samenhangende vervoersbewegingen.

De bovengenoemde wetwijziging heeft tot gevolg dat voor de realisatiefase van een project geen vergunningsplicht meer geldt. Derhalve hoeft voor de realisatiefase van de huisvesting geen stikstofberekening te worden gemaakt.

3. Gebruiksfase

Voor het gebruik van de nieuwe bedrijfsruimte is met toepassing van de AERIUS Calculator de uitstoot van stikstof en de neerslag daarvan op Natura 2000-gebieden berekend.

In de berekening is ten aanzien van het gebruik van de huisvesting alleen rekening gehouden met de verkeersaantrekkende werking van het nieuwe gebouw, aangezien de huisvesting gasloos wordt gebouwd.

De verkeersaantrekkende is bepaald aan de hand van de kencijfers uit de CROW-publicatie "Toekomstig bestendig parkeren", d.d. december 2018. Volgens deze publicatie genereert een niet-zelfstandige woning (zoals bijvoorbeeld kamerverhuur) in het buitengebied gemiddeld maximaal 1,2 verkeersbeweging per dag.

De bedoeling is dat het beoogde bouwplan gaat bieden voor de huisvesting van 48 arbeidsmigranten. Daarom is in de stikstofberekening uitgegaan van afgerond 58 verkeersbewegingen per etmaal.

Het verkeer is gemodelleerd totdat het opgaat in het heersend verkeersbeeld. Daarbij is ervan uitgegaan dat de helft van het verkeer in noordelijke richting via de Burgemeester Posweg naar de Van Heemstraweg rijdt. Daar gaat het verkeer op in het heersende verkeersbeeld.

4. Resultaat berekening

Uit de met toepassing van AERIUS Calculator gemaakte berekeningen blijkt dat er zowel in de realisatiefase als in de gebruiksfase geen rekenresultaten zijn, hoger dan 0,00 mol/ha/jaar. Op basis daarvan wordt geconcludeerd dat de bouw en het gebruik van de huisvesting voor tijdelijke arbeidsmigranten op Egert van Wissekerkeweg 14 te Poederloijen niet leidt tot significant negatieve effecten op Natura 2000-gebieden.

In de bijlage zijn de rekenresultaten van de AERIUS Calculator opgenomen.

Bijlage: AERIUS-berekening gebruiksfase