

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Zaltbommel,

overwegende,

- dat het in het kader van een goede ruimtelijke ordening gewenst is voor het gebied aan de Elskampseweg 6 te Gameren een bestemmingsplan vast te stellen waarin de ruimtelijke ontwikkelingen voor dat gebied worden vastgelegd;
- dat hiertoe het bestemmingsplan "Gameren, Elskampseweg 6" is opgesteld;
- dat over het ontwerpbestemmingsplan overleg met het waterschap heeft plaatsgevonden;
- dat het bestemmingsplan voor een ieder ter inzage heeft gelegen van 7 april tot en met 18 mei 2022;
- dat er één zienswijzen is ingediend.

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 31 mei 2022,

gelet op afdelingen 3.1 en 3.2 van de Wet ruimtelijke ordening;

gelet op hoofdstuk 1 en 3 van het Besluit ruimtelijke ordening;

gelet op artikel 6.12 juncto artikel 6.24 van de Wet ruimtelijke ordening

besluit :

1. Voor het verhalen van kosten van het bestemmingsplan "Gameren, Elskampseweg 6" geen exploitatieplan vast te stellen;
2. De "Procesnota bestemmingsplan "Gameren, Elskampseweg 6" vast te stellen en volledig onderdeel te laten uitmaken van het bestemmingsplan "Gameren, Elskampseweg 6";
3. Het bestemmingsplan "Gameren, Elskampseweg 6", opgenomen in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0297.BGBBP20220003-VS01, elektronisch en analoog (ongewijzigd) vast te stellen.

Aldus vastgesteld door de raad van Zaltbommel in zijn vergadering van 14 juli 2022 .

De raad voornoemd,
de raadsgriffier,

drs. M.S.P. (Monique) Muurling

de voorzitter,

P.C. (Pieter) van Maaren