

CRaadsbesluit
Zaaknummer: 931016

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Zaltbommel,

overwegende,

- dat in het kader van een goede ruimtelijke ordening gewenst is voor het recreatieterrein en aangrenzend perceel ter hoogte van de Molenstraat 24 te Bruchem, een bestemmingsplan vast te stellen waarin de ruimtelijke ontwikkelingen voor dat gebied worden vastgelegd;
- dat hiertoe het bestemmingsplan 'Bruchem, Molenstraat 24' is opgesteld;
- dat dit bestemmingsplan conform de gemeentelijke inspraakverordening aan inspraak onderworpen is geweest en dat over het ontwerpbestemmingsplan overleg met het waterschap en de provincie heeft plaatsgevonden;
- dat het bestemmingsplan voor een ieder ter inzage heeft gelegen gedurende 6 weken van 21 juni 2022 tot en met 1 augustus 2022;
- dat zienswijzen zijn ingediend;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 20 augustus 2024,

gelet op artikel 4.6 Invoeringswet Omgevingswet,

gelet op de afdelingen 3.1 en 3.2 van de Wet ruimtelijke ordening;

gelet op hoofdstuk 1 en 3 van het Besluit ruimtelijke ordening;

gelet op artikel 6.12 juncto artikel 6.24 van de Wet ruimtelijke ordening;

gelet op de Inspraakverordening van de gemeente Zaltbommel;

besluit :

1. De 'Nota van zienswijzen bestemmingsplan Bruchem, Molenstraat 24' vast te stellen en deel uit te laten maken van het bestemmingsplan 'Bruchem, Molenstraat 24';
2. Het bestemmingsplan 'Bruchem, Molenstraat 24', elektronisch en analoog gewijzigd vast te stellen, zoals opgenomen in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0297.BGBBP20210030-VS01;
3. Ten behoeve van het kostenverhaal geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld door de raad van Zaltbommel in zijn vergadering van 19 september 2024.

De raad voornoemd,
de raadsgriffier,

M.S.P (Monique) Muurling

de voorzitter,

M.C. (Marnix) Bakermans