

Collegebesluit
Zaaknummer: 576185

Collegebesluit

Het college van de gemeente Zaltbommel,
overwegende,

- dat het in het kader van een goede ruimtelijke ordening gewenst is voor het gebied aan de Delwijnssekade 2a te Kerkwijk een wijzigingsplan vast te stellen waarin de ruimtelijke ontwikkelingen voor dat gebied worden vastgelegd;
- dat hiertoe het wijzigingsplan 'Kerkwijk, Delwijnssekade 2a' is opgesteld;
- dat over het ontwerp wijzigingsplan overleg met het waterschap heeft plaatsgevonden;
- dat het wijzigingsplan voor een ieder ter inzage heeft gelegen van 14 oktober 2022 tot en met 23 november 2022;
- dat geen zienswijzen zijn ingediend;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 31-01-2023;

gelet op afdelingen 3.1 en 3.2 van de Wet ruimtelijke ordening;

gelet op hoofdstuk 1 en 3 van het Besluit ruimtelijke ordening;

gelet op artikel 6.12 juncto artikel 6.24 van de Wet ruimtelijke ordening.

Voorstel

1. Voor het verhalen van kosten van het wijzigingsplan 'Kerkwijk, Delwijnssekade 2a' geen exploitatieplan vast te stellen en daarmee in te stemmen met de gesloten (anterieure) overeenkomst;
2. Het wijzigingsplan 'Kerkwijk, Delwijnssekade 2a' opgenomen in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0297.BGBBP20210012-VS01, elektronisch en analoog vast te stellen;

Aldus vastgesteld door het college van Zaltbommel in zijn vergadering van 31 januari 2023.

College van B&W voornoemd,

De gemeentesecretaris,

W. (Wouter) Abee

De voorzitter,

P.C. (Pieter) van Maaren