

Vormgeving stad en land B.V.
St. Stevenskerkhof 2 / Postbus 156
6500 AD NIJMEGEN
Tel: 024 - 3 22 45 79
Fax: 024 - 3 24 12 40

Notitie

Aan: Dhr. J. Wagenaar
Van: Chris Rodoe
Datum: 06-03-2013
Nummer: 007-494
Betreft: Reactie zienswijzen Woning aan de Oude Teersdijk

In het kader van de zienswijzenprocedure bestemmingsplan Berendonck is nader onderzoek verricht naar de geluidbelasting op de bestaande woning aan de Oude Teersdijk.

Toetsing

Getoetst is aan de Circulaire Beoordeling geluidhinder wegverkeer in verband met vergunningverlening w.m.. De beoordelingswijze houdt in dat aan de geluidsbelasting, veroorzaakt door aan de inrichting toe te rekenen verkeersbewegingen buiten het terrein van de inrichting, uitsluitend een maximum wordt gesteld in de vorm van een gemiddelde geluidsbelasting (L_{Aeq}) in een etmaal. Dit met een bandbreedte tussen de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) en de maximale grenswaarde van 65 dB(A) op de gevels van de woning. Een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde kan worden toegestaan, indien de negatieve effecten van een dergelijke overschrijding kunnen worden voorkomen door het treffen van bronmaatregelen of door geluidwerende maatregelen in de overdrachtsweg. Wanneer het bevoegd gezag, binnen de geldende grenswaarden uit de Wet geluidhinder, een hogere grenswaarde overweegt, kan rekening worden gehouden met de bestaande situatie en de mogelijkheden om geluidsgevoelige ruimten van betrokken woningen door gevelmaatregelen voldoende te beschermen.

In de VNG-brochure Bedrijven en milieuzonering editie 2009, wordt voor indirecte hinder ook een geluidsbelasting op gevels van woningen in een rustige woonwijk of rustig buitengebied gekoppeld aan een geluidsbelasting van 50 dB(A)

etmaalwaarde. Ter plaatse is geen sprake van een rustig buitengebied, de locatie ligt in de directe invloedssfeer van de autosnelweg A73. In dergelijke omstandigheden spreekt de brochure over een gemengd gebied. De richtafstanden kan met één afstandsstap worden verlaagd zonder dat dit ten koste gaat van het woon- en leefklimaat. Er kan dus uitgegaan worden van een acceptabele geluidsbelasting van 55 dB(A) etmaalwaarde ten gevolge van indirecte hinder.

Beoordeling

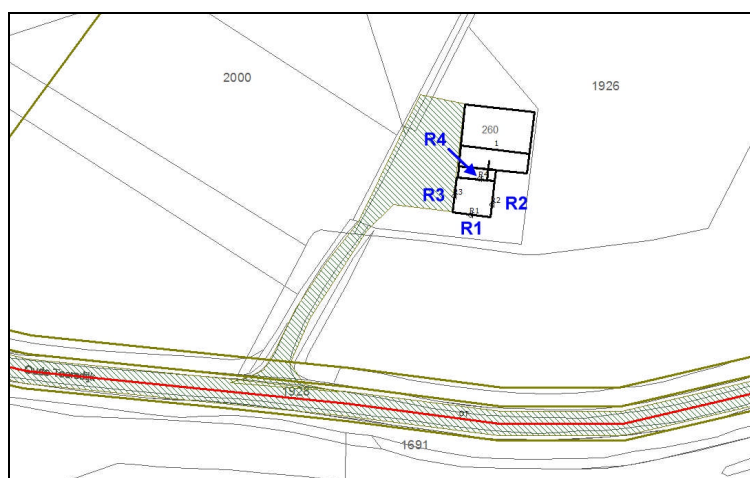
De Oude Teersdijk (ter plaatse van de woning) is een weg met een breedte van circa 4½ meter en ten opzichte van de omgeving ligt de weg ruim een meter hoger. Op dit moment is de weg doodlopend en ontsluit deze alleen de betreffende woning. De huidige verkeersintensiteit kan op 0 worden gesteld.

Verkeer (indirecte hinder)

In maart 2012 heeft Pouderoyen Compagnons een berekening gemaakt van de te verwachten verkeersstromen. Hierin is een onderscheid gemaakt in maximale aantallen verkeersbewegingen, strand topdagen en gemiddeld. Via de Oude Teersdijk wordt in de toekomst alleen het Wellness-centre ontsloten, zo is inmiddels duidelijk. Het speel-, leer- en vermaakcentrum maakt niet langer onderdeel uit van het bestemmingsplan en de verkeersontsluiting van stranden etc zal geheel via de bestaande parkeervoorzieningen plaatsvinden (dus geen verkeer ter hoogte van onderhavige woning). Ten behoeve van het wellness-centre kan uitgegaan worden van dagelijks gemiddeld 4 middelzware vrachtwagens voor goederen halen en brengen (eten en drinken, ophalen en brengen van wasgoed, e.d.). Dit zijn dus 8 verkeersbewegingen. Voor het overige verkeer zijn 2 vrachtwagenbewegingen gerekend. Het wellness-centre zal geopend zijn van circa 10.00 uur tot 23.00 uur. De helft van het verkeer zal 's avonds (tussen 19.00 uur en 23.00 uur) rijden; aankomend, dan wel vertrekkend.

Berekening geluidsbelasting

De geluidsbelasting op de gevel is berekend met het programma Geomilieu versie 2.13, methode RMW2012 ¹⁾. De periodes zijn gedefinieerd als etmaalwaarde, waarin de periodes als maximum zijn gesteld, berekening L_{Aeq} . In de volgende afbeelding zijn de rekenpunten op de woning weergegeven.



In de volgende tabel is de geluidsbelasting op de gevels van de woning weergegeven.

Rekenpunt	geveloriëntatie	Rekenhoogte	
		begane grond 1 ^e verdieping	
R1	Voorgevel zuid	52 dB(A)	54 dB(A)
R2	Zijgevel oost	50 dB(A)	51 dB(A)
R3	Zijgevel west	49 dB(A)	50 dB(A)
R4	Achtergevel noord	Nvt.	42 dB(A)

Uit de tabel blijkt dat de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) wordt overschreden, maar de acceptabele geluidsbelasting van 55 dB(A) niet wordt overschreden.

Er heeft geen beoordeling van L_{Amax} plaatsgevonden. Dit is gedaan, daar hier alleen sprake is van passerende voertuigen op ruime afstand van de woning. In de directe nabijheid is geen sprake van parkeren of anderszins manoeuvreren van voertuigen (dit zijn de oorzaken van sterk verhogende incidentele bronvermogens).

Indien de geluidsbelasting wordt berekend met de volledige wegverkeerslawaaimethode, door middel van het middelen van de geluidsbelasting van de periodes, dan bedraagt de hoogste geluidsbelasting 44 dB. Dit komt door middeling van meer drukke en rustige periodes én doordat de aftrek 110g Wet geluidhinder (Wgh, aftrek bedraagt 5 dB, het in de toekomst stiller worden van het verkeer) van toepassing is. De wettelijke voorkeursgrenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaaai (48 dB)) wordt niet overschreden.

Conclusie

De voorkeursgrenswaarde voor indirecte hinder bedraagt 50 dB(A). Daar de woning gelegen is nabij een autosnelweg kan de acceptabele waarde met 5 dB(A) worden verhoogd naar 55 dB(A), vanwege reeds aanwezig omgevingsgeluid. Uit de berekeningen blijkt dat deze waarde niet wordt overschreden. Indien gerekend wordt met de volledige wegverkeerslawaaimethode, dan wordt zelfs de wettelijke voorkeursgrenswaarde van 48 dB niet overschreden. Er is dus sprake van een acceptabel woon- en leefklimaat ter plaatse van de woning aan de Oude Teersdijk ten gevolge van de onderhavige ontwikkeling.

¹⁾ de methode is voorbesproken met de gemeente, daar dit een typische wegverkeerslawaaispectrum en geen optrekkend verkeer met zeer lage snelheden betreft en de woning op ruime afstand van de weg is gelegen. De gemiddelde snelheid ter plaatse zal niet meer bedragen dan 60 km/uur dit mede in verband met de breedte van de weg en het slingerende karakter van de weg.

BIJLAGEN