



4-5-2021

# QuickScan flora en fauna

Hoeveweg 18, Balgoij



**BNL** advies  
Landschapsarchitectuur en ecologisch advies



R.J.L. Bijvelds (Rik)  
ECOLOOG BNL ADVIES

*Verkenkend onderzoek naar de aanwezigheid van vaste rust- en verblijfplaatsen van beschermde flora en fauna, op en rondom de te slopen bebouwingen op de locatie:*

*Hoeveweg 18 te Balgoij*

## Colofon:

|                 |                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Opgesteld door: | BNL advies<br>Telefoonstraat 2<br>5428 GJ Venhorst<br>T: 06 18 90 46 06<br>E: <a href="mailto:info@bnladvies.nl">info@bnladvies.nl</a><br>W: <a href="http://www.bnladvies.nl">www.bnladvies.nl</a> |
| Opdrachtgever:  | Buro Ariëns<br>Mevr. L. Verhoeven<br>Saltshof 10-10<br>6604 EA Wijchen                                                                                                                              |
| Status:         | definitief                                                                                                                                                                                          |
| Versie:         | 21088.QFF01                                                                                                                                                                                         |
| Datum:          | 4-5-2021                                                                                                                                                                                            |
| Auteur:         | Ing. R.J.L. Bijvelds (Rik)                                                                                                                                                                          |

**BNL** advies  
Landschapsarchitectuur en ecologisch advies

© copyright BNL advies 2021

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de auteursrechthebbende. BNL advies kan door opdrachtgever niet aansprakelijk worden gesteld voor schade die voortvloeit uit gebruik van data of gegevens of door toepassing van aanbevelingen en conclusies, die zijn opgenomen in deze rapportage.

## Inhoud

|                                                                      |    |
|----------------------------------------------------------------------|----|
| Colofon: .....                                                       | 1  |
| 1. Inleiding .....                                                   | 4  |
| 2. Toelichting onderzoekskader .....                                 | 5  |
| 2.1 Wet natuurbescherming .....                                      | 5  |
| 2.1.1 Bescherming van gebieden.....                                  | 5  |
| 2.1.2 Bescherming van soorten.....                                   | 5  |
| 2.1.3 Bescherming van houtopstanden.....                             | 5  |
| 2.2 Verordening ruimte .....                                         | 5  |
| 3. Omschrijving plangebied .....                                     | 7  |
| 3.1 Algemeen.....                                                    | 7  |
| 3.2 Voorgenomen ontwikkeling.....                                    | 7  |
| 3.2.1 Gebouwen .....                                                 | 8  |
| 3.2.4 Directe omgeving en beplantingen .....                         | 9  |
| 3.3 Vooronderzoek .....                                              | 9  |
| 4. Onderzoeksresultaten beschermde soorten .....                     | 11 |
| 4.1 Algemeen.....                                                    | 11 |
| 4.2 Soorten vogelrichtlijn .....                                     | 11 |
| 4.2.1 Vogels met jaarrond beschermde nesten .....                    | 11 |
| 4.2.2 Vogels met niet- jaarrond beschermde nesten (Categorie 5)..... | 13 |
| 4.2.3 Algemene broedvogels .....                                     | 13 |
| 4.2.4 Werken binnen het broedseizoen .....                           | 13 |
| 4.3 Soorten Habitatrichtlijn .....                                   | 13 |
| 4.3.1 Vleermuizen.....                                               | 13 |
| 4.3.2 Overige Habitatrichtlijn soorten .....                         | 14 |
| 4.4 Nationaal beschermde soorten .....                               | 14 |
| 4.4.1 Amfibieën en reptielen .....                                   | 14 |
| 4.4.2 Libellen .....                                                 | 15 |
| 4.4.3 Dagvlinders.....                                               | 15 |
| 4.4.4 Vaatplanten .....                                              | 15 |
| 4.4.4 Effectbeoordeling en toetsing.....                             | 15 |

|                                                                      |    |
|----------------------------------------------------------------------|----|
| 5. Conclusies en aanbevelingen .....                                 | 16 |
| 5.1 Soorten Vogelrichtlijn .....                                     | 16 |
| 5.1.1 Vogels met jaarrond beschermde nesten .....                    | 16 |
| 5.1.2 Vogels met niet- jaarrond beschermde nesten (Categorie 5)..... | 16 |
| 5.1.3 Algemene broedvogels.....                                      | 16 |
| 5.2 Soorten Habitatrichtlijn .....                                   | 16 |
| 5.2.1 Vleermuizen.....                                               | 16 |
| 5.2.2 Overige habitatrichtlijnsoorten .....                          | 17 |
| 5.2.3 Nationaal beschermde soorten .....                             | 17 |
| 5.3 Aanbevelingen/ natuur-inclusief bouwen.....                      | 17 |
| 6. Conclusie .....                                                   | 18 |

# 1. Inleiding

## **Aanleiding.**

Op verzoek van Buro Ariëns, is op maandag 26 april 2021, een quickscan flora en fauna uitgevoerd in het kader van de Wet natuurbescherming. De ecologische quickscan bestaat uit een veldonderzoek op locatie en bijbehorende verslaglegging.

## **Doel.**

Doel van deze quickscan is het verkrijgen van informatie over de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en dan voornamelijk de aanwezigheid van tijdelijke of vaste rust- en verblijfplaatsen. Deze informatie is nodig ten behoeve van de voorgenomen ontwikkelingen op de locatie: Hoeveweg 18 te Balgoij.

De werkzaamheden betreffen het slopen van het bestaande woonhuis en bijgebouw op kavel 146 om het bouwen van een nieuwe woning mogelijk te maken. Ook zal er op de kavel een mantelzorgwoning ontwikkeld worden. Aangrenzend aan de bestaande bebouwing is beplanting aanwezig, welke deels zal verdwijnen gedurende de geplande ontwikkeling. In- en nabij de bebouwingen en beplantingen kunnen beschermde soorten flora en fauna voorkomen welke negatieve effecten kunnen ondervinden van de geplande ontwikkelingen.

Door middel van een oriënterend bronnen- en veldonderzoek zal worden onderzocht of de voorgenomen ontwikkelingen kunnen leiden tot een overtreding van verbodsbepalingen voor (potentieel) aanwezige soorten flora en fauna.

De quickscan richt zich op het verkrijgen van een geïnformeerd beeld van de mogelijke consequenties vanuit de natuurwetgeving en -beleid. Op basis daarvan worden uitspraken gedaan over de (mogelijke) effecten van de voorgenomen ontwikkeling en de eventueel noodzakelijke vervolgstappen.

## 2. Toelichting onderzoekskader

### 2.1 Wet natuurbescherming

Per 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming (Wnb) van kracht. Deze nieuwe wet is een vervanging en samenbundeling van drie voorgaande wetten; de Natuurbeschermingswet 1998, de Boswet en de Flora- en faunawet. Tevens heeft er een decentralisatie van het bevoegd gezag plaatsgevonden: per 1 januari 2017 zijn de provincies verantwoordelijk voor de vergunningen en ontheffingen. De Wnb is op te delen in grofweg drie delen:

#### 2.1.1 Bescherming van gebieden

De Wnb richt zich met de bescherming van natuurgebieden uitsluitend op Natura 2000-gebieden. Natura 2000 is een Europees netwerk van beschermde natuurgebieden. In Natura 2000-gebieden worden bepaalde diersoorten en hun natuurlijke leefomgeving beschermd om de biodiversiteit te behouden. Invloeden (ook van buitenaf) mogen deze instandhoudingsdoelstellingen niet in gevaar brengen.

#### 2.1.2 Bescherming van soorten

De Wnb onderscheidt drie verschillende beschermingsregimes, met elk hun eigen verbodsbepalingen (zie tabel 1). De eerste twee categorieën zijn gebaseerd op de door de Europese Unie opgestelde Vogelrichtlijn (uit 1979) en de Habitatrichtlijn (uit 1992). Het derde beschermingsregime betreft soorten die niet op Europees niveau beschermd zijn, maar wel op landelijk niveau: de Nationaal beschermde soorten (in de wet aangeduid als “andere soorten”). Als bevoegd gezag heeft iedere afzonderlijke provincie (een aantal) algemene soorten uit deze derde categorie vrijgesteld van ontheffingsplicht. Wel geldt altijd voor alle soorten de algemene zorgplicht. Deze zorgplicht houdt in dat men bij werkzaamheden met mogelijk negatief effect op planten en dieren, maatregelen dient te nemen (binnen wat redelijkerwijs van men verwacht kan worden) om onnodige schade aan planten of dieren te voorkomen.

#### 2.1.3 Bescherming van houtopstanden

De bescherming van houtopstanden betreft voornamelijk een voortzetting van de Boswet en richt zich op de instandhouding van het bosareaal. Bij houtopstanden groter dan 10 are of 20 rijen bomen en gelegen buiten de bebouwde kom geldt een meldplicht, herplantplicht en mogelijke oplegging van een kapverbod.

### 2.2 Verordening ruimte

In de Verordening ruimte is het Natuurnetwerk Nederland (NNN) vastgelegd. Het Natuurnetwerk Nederland (NNN) is een netwerk van groene gebieden, voorheen bekend als de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). In Gelderland het ‘Gelders Natuurnetwerk’ genaamd. De gebieden worden beschermd via het planologisch kader. Dit alles is verankerd in de bestemmingsplannen waarin de regels uit de provinciale Verordening ruimte zijn verwerkt. Het ruimtelijke beleid van het Gelders Natuurnetwerk kent het “nee, tenzij” principe en is gericht op ‘behoud, herstel en ontwikkeling van de wezenlijke waarden en kenmerken’.

Naast het Gelders Natuurnetwerk, kan de provincie planologische bescherming aan gebieden toekennen door hen aan te wijzen als “bijzondere provinciale natuurgebieden” of “bijzondere provinciale landschappen”. Hierbij is bijvoorbeeld te denken aan de bescherming van belangrijke weidevogelgebieden. Iedere provincie kan een eigen invulling geven aan bijvoorbeeld compensatie. Het beschermingsregime van overige op provinciaal niveau beschermde gebieden kan sterk verschillen tussen provincies.

| <b>Beschermingsregime<br/>soorten Vogelrichtlijn §<br/>3.1 Wnb</b>                                                                                                                                      | <b>Beschermingsregime<br/>soorten Habitatrichtlijn §<br/>3.2 Wnb</b>                                                                                                                          | <b>Beschermingsregime<br/>Nationaal beschermde<br/>soorten (andere soorten)<br/>§ 3.3 Wnb</b>                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Art 3.1lid 1<br>Het is verboden in het wild<br>levende vogels opzettelijk te<br>doden of te vangen.                                                                                                     | Art 3.5 lid 1<br>Het is verboden soorten in hun<br>natuurlijke verspreidingsgebied<br>opzettelijk te doden of te vangen.                                                                      | Art 3.10 lid 1a<br>Het is verboden soorten<br>opzettelijk te doden of te vangen.                                                                                                                |
| Art 3.1lid 2<br>Het is verboden opzettelijk<br>nesten, rustplaatsen en eieren<br>van vogels te vernielen of te<br>beschadigen, of nesten van<br>vogels weg te nemen.                                    | Art 3.5 lid 4<br>Het is verboden de<br>voortplantingsplaatsen of<br>rustplaatsen van dieren te<br>beschadigen of te vernielen.                                                                | Art 3.10 lid 1b<br>Het is verboden de vaste<br>voortplantingsplaatsen of<br>rustplaatsen van dieren<br>opzettelijk te beschadigen of te<br>vernielen.                                           |
| Art 3.1lid 3<br>Het is verboden eieren te rapen<br>en deze onder zich te hebben.                                                                                                                        | Art 3.5 lid 3<br>Het is verboden eieren van<br>dieren in de natuur opzettelijk te<br>vernielen of te rapen.                                                                                   | Niet van toepassing                                                                                                                                                                             |
| Art 3.1lid 4 en lid 5<br>Het is verboden vogels<br>opzettelijk te storen, tenzij de<br>storing niet van wezenlijke<br>invloed is op de staat van<br>instandhouding van de<br>desbetreffende vogelsoort. | Art 3.5 lid 2<br>Het is verboden dieren<br>opzettelijk te verstoren.                                                                                                                          | Niet van toepassing                                                                                                                                                                             |
| Niet van toepassing                                                                                                                                                                                     | Art 3.5 lid 5<br>Het is verboden plantensoorten<br>in hun natuurlijke<br>verspreidingsgebied opzettelijk<br>te plukken en te verzamelen, af<br>te snijden, te ontwortelen of te<br>vernielen. | Art 3.10 lid 1c<br>Het is verboden plantensoorten<br>in hun natuurlijke<br>verspreidingsgebied opzettelijk<br>te plukken en te verzamelen, af<br>te snijden, te ontwortelen of te<br>vernielen. |

Tabel 1. Soortenbescherming en verbodsbepalingen.



### 3. Omschrijving plangebied

#### 3.1 Algemeen

Het plangebied is gelegen ten westen van het centrum van Balgoij, in de gemeente Wijchen, liggende in de provincie Gelderland (zie afbeelding 1).



Afbeelding 1: De projectlocatie ten westen van Balgoij, is globaal weergegeven binnen de rode cirkel. Bron: Kadviewer, datum: 05-05-2021

#### 3.2 Voorgenomen ontwikkeling

De werkzaamheden betreffen het slopen van het bestaande woonhuis en bijgebouw op kavel 146 om het bouwen van een nieuwe woning mogelijk te maken. Ook zal er op de kavel een mantelzorgwoning ontwikkeld worden. Aangrenzend aan de bestaande bebouwing is beplanting aanwezig, welke deels zal verdwijnen gedurende de geplande ontwikkeling. In- en nabij de bebouwingen en beplantingen kunnen beschermde soorten flora en fauna voorkomen welke negatieve effecten kunnen ondervinden van de geplande ontwikkelingen.

Het plangebied / de onderzochte omliggende gronden, zijn in afbeelding 2 weergegeven.





Afbeelding 2: De kavel met nummer 146 met daarbinnen de gebouwen en beplantingen welke bezocht en onderzocht zijn op de aanwezigheid van beschermde soorten flora en fauna, zijn weergegeven binnen het rood kader. De te slopen bebouwing is binnen de paarse lijnen weergegeven en de globale locatie van de te realiseren mantelzorgwoning binnen de oranje lijnen. Bron: Kadviewer, datum: 04-05-2021

### 3.2.1 Gebouwen

Het bestaand woonhuis en bijgebouw (zie afbeelding 3, 4 en 5) gaan gesloopt worden. In de bestaande gebouwen kunnen diverse beschermde dier- en vogelsoorten voor komen, zoals uilen, gierzwaluwen, huismussen en vleermuizen. Maar ook andere vogelsoorten kunnen de gebouwen gebruiken binnen het broedseizoen om te nestelen.



Afbeelding 3, 4 en 5: de te slopen gebouwen.  
Bron: Rik Bijvelds. Datum: 26-04-2021

### 3.2.4 Directe omgeving en beplantingen

Aangrenzend aan de te slopen gebouwen en op de bouwlocatie van de mantelzorgwoning op de kavel zijn landschapsbomen, fruitbomen, hagen, heesterbeplanting en diverse kruidachtige begroeiing aanwezig (zie afbeelding 6 en 7).

Tijdens de rondgang dienen de beplantingen goed gecontroleerd te worden op bestaande nesten in bomen en beplantingen en holtes/ spleten in bomen, welke gebruikt kunnen worden door vogels en vleermuizen.

Beoordeeld moet worden of de geplande werkzaamheden een negatief effect hebben op (beschermde) soorten flora en fauna op de kavels.

Dit zal afhankelijk zijn van de soorten die voor komen, en op welke wijze zij het gebied gebruiken (groeiplaats, voortplantingsplaats, verblijfplaats of foerageerplaats). Elke functie kent een ander beschermingsregime.



Afbeelding 6 en 7: Bestaande beplantingen nabij de te slopen en nieuw te bouwen bebouwingen. Bron: Rik Bijvelds. Datum: 26-04-2021

### 3.3 Vooronderzoek

Voorafgaand aan het bezoek op de projectlocatie is de NDFF geraadpleegd om te bekijken welke soorten aanwezig zijn in het gebied, om daarop de quickscan aan te passen. De projectlocatie valt binnen het kilometerhok 177-421.

Het belangrijkste wat opviel is dat in de directe omgeving (atlasblok van 5x5 km) diverse beschermde soorten flora en fauna voorkomen. Beoordeeld moet worden door middel van een veldbezoek of beschermde soorten ook mogelijk gebruik maken van het gebied/ aanwezig zijn in het gebied.

Gezien de ligging van het perceel en de aanwezigheid van beplantingen in de directe omgeving, was het dus belangrijk om het gebied goed te inventariseren op beschermde vaatplanten/ groeilocaties, aanwezige holtes / mogelijke verblijfplaatsen, voortplantings-, en nestlocaties van zoogdieren en vogelsoorten.



| Wetenschappelijke naam           | Nederlandse naam         | Zeldzaamheid | Rode Lijst |
|----------------------------------|--------------------------|--------------|------------|
| <i>Apodemus sylvaticus</i>       | Bosmuis                  | a            | TNB        |
| <i>Arvicola amphibius</i>        | Woelrat                  | a            | TNB        |
| <i>Capreolus capreolus</i>       | Ree                      | a            | TNB        |
| <i>Castor fiber</i>              | Bever                    | zzz          | TNB        |
| <i>Crocidura russula</i>         | Huisspitsmuis            | a            | TNB        |
| <i>Eptesicus serotinus</i>       | Laatvlieger              | a            | KW         |
| <i>Erinaceus europaeus</i>       | Egel                     | a            | TNB        |
| <i>Felis catus</i>               | Huiskat                  | a            |            |
| <i>Lepus europaeus</i>           | Haas                     | a            | GE         |
| <i>Martes foina</i>              | Steenmarter              | z            | TNB        |
| <i>Meles meles</i>               | Das                      | z            | TNB        |
| <i>Micromys minutus</i>          | Dwergmuis                | a            | TNB        |
| <i>Microtus agrestis</i>         | Aardmuis                 | a            | TNB        |
| <i>Microtus arvalis</i>          | Veldmuis                 | a            | TNB        |
| <i>Mus musculus</i>              | Huismuis                 | a            | TNB        |
| <i>Mustela erminea</i>           | Hermelijn                | z            | KW         |
| <i>Mustela nivalis</i>           | Wezel                    | z            | GE         |
| <i>Mustela putorius</i>          | Bunzing                  | z            | KW         |
| <i>Myodes glareolus</i>          | Rosse woelmuis           | a            | TNB        |
| <i>Myotis dasycneme</i>          | Meervleermuis            | z            | TNB        |
| <i>Nyctalus noctula</i>          | Rosse vleermuis          | z            | OG         |
| <i>Ondatra zibethicus</i>        | Muskusrat                |              |            |
| <i>Oryctolagus cuniculus</i>     | Konijn                   | a            | GE         |
| <i>Pipistrellus nathusii</i>     | Ruige dwergvleermuis     |              | NB         |
| <i>Pipistrellus pipistrellus</i> | Gewone dwergvleermuis    | a            | TNB        |
| <i>Pipistrellus pygmaeus</i>     | Kleine dwergvleermuis    |              | NB         |
| <i>Plecotus auritus</i>          | Gewone grootoorvleermuis | z            | TNB        |
| <i>Rattus norvegicus</i>         | Bruine rat               | a            | TNB        |
| <i>Sciurus vulgaris</i>          | Eekhoorn                 | a            | TNB        |
| <i>Sorex minutus</i>             | Dwergspitsmuis           | a            | TNB        |
| <i>Talpa europaea</i>            | Mol                      | a            | TNB        |
| <i>Vulpes vulpes</i>             | Vos                      | a            | TNB        |

Tabel 2. Mogelijk aanwezige zoogdieren in de directe omgeving van het plangebied. Bron: Verspreidingsatlas NDFF Datum: 22-04-2021

## 4. Onderzoeksresultaten beschermde soorten

### 4.1 Algemeen

De kavel en omliggende gronden zijn op maandag 26 april 2021 visueel geïnspecteerd en gecontroleerd op de (mogelijke) aanwezigheid van beschermde soorten of de nesten/verblijfslocaties daarvan.

Waar tijdens de quickscan vooral op gelet/ naar gezocht is zijn de volgende soorten:

- Nesten in bomen/ beplantingen van vogels in de directe omgeving van het projectgebied
- Holtes en spleten/ scheuren in bomen welke door vogels gebruikt worden
- Holtes en spleten/ scheuren in bebouwingen welke door vogels en vleermuizen gebruikt worden
- Mogelijke verblijfplaatsen voor vogels en vleermuizen onder het dak of achter gevelbekleding.
- Beschermde plantsoorten rondom de te slopen bebouwingen en op de nieuwbouwlocatie
- Mogelijke verblijfplaatsen en holen van marterachtigen

### 4.2 Soorten vogelrichtlijn

#### 4.2.1 Vogels met jaarrond beschermde nesten

Het plangebied (de te slopen gebouwen) zijn mogelijk geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen van vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten in gebouwen.

**Huismus.** Voor de huismus zijn mogelijk geschikte verblijfplaatsen gevonden in het te slopen woonhuis onder de dakpannen. Aangezien mogelijk huismussen onder het dak kunnen verblijven is gezocht naar sporen van huismussen in de vorm van (oude) nesten en uitwerpselen, deze zijn niet aangetroffen.

Ook waren er tijdens het veldbezoek geen huismussen hoor- en zichtbaar aanwezig rondom de te slopen gebouwen. De aanwezigheid van huismussen/ broedlocaties in de te slopen gebouwen is dus uit te sluiten. Nader onderzoek naar huismussen wordt niet nodig geacht.

**Gierzwaluw.** Voor gierzwaluwen is het projectgebied zelf mogelijk geschikt door de aanwezigheid van geschikte invliegopeningen naar mogelijke voortplantings- en verblijfplaatsen. Nesten / nestlocaties van de gierzwaluw zijn tijdens de quickscan niet aangetroffen, ook hebben gierzwaluwen de voorkeur voor lintbebouwing in dorpen en steden, wat hier niet het geval is.

**Uilen.** De aanwezigheid van steenuil en kerkuil in de te slopen bebouwing kan redelijkerwijs worden uitgesloten wegens het ontbreken van geschikte invliegopeningen naar afgesloten donkere zolders van de gebouwen.

In de grote treurwilg aan de voorzijde van de woning (zie afbeelding 8, 9 en 10) is een gat aanwezig welke mogelijk geschikt is voor de steenuil. Deze is nader gecontroleerd en hierin was een holenduif wonende. In en nabij de treurwilg en te slopen bebouwing zijn geen sporen van uilen gevonden in de vorm van uitwerpselen en braakballen.



De locatie is wel geschikt als foerageerplaats (achterliggende land en aangrenzende fruitgaard), maar aangezien deze nauwelijks aangetast worden en er voldoende vergelijkbare structuren in de directe omgeving aanwezig zijn, wordt nader onderzoek naar niet nodig geacht.

**Overige soorten.** In de omgeving van het plangebied zijn tijdens het veldbezoek geen jaarrond beschermde nesten- of sporen van boombewonende broedvogels waargenomen. Op basis hiervan kunnen soorten als boomvalk, buizerd, havik, sperwer, ransuil en wespendif worden uitgesloten van aanwezigheid.



*Afbeelding 8, 9 en 10:  
de treurwilg met  
grote holte met  
holenduif en  
spechtengaten. Bron:  
Rik Bijvelds. Datum:  
26-04-2021*

#### 4.2.2 Vogels met niet- jaarrond beschermde nesten (Categorie 5)

Het plangebied is potentieel geschikt als voortplantingsplaats voor vogels met niet jaarrond beschermde nesten (categorie 5 soorten). Het plangebied is geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen van vogels met niet jaarrond beschermde nesten in gebouwen, zoals spreeuw, zwarte roodstaart, koolmees en pimpelmees.

Wanneer buiten het broedseizoen (15 maart - 15 augustus) gewerkt wordt (het slopen van de gebouwen), kunnen geen negatieve effecten ontstaan. Voor deze soorten geldt tijdens de werkzaamheden te allen tijde de zorgplicht.

#### 4.2.3 Algemene broedvogels

Het plangebied is potentieel geschikt als voortplantingsplaats voor algemene vogels. De heesters en de bomen binnen het plangebied zijn een geschikte nestplaats. Dit betreft soorten als zanglijster, houtduif en merel.

Gezien de geplande ontwikkelingen vormen deze in geen enkele vorm een bedreiging voor deze soorten, wanneer buiten het broedseizoen (15 maart - 15 augustus) gewerkt wordt (het slopen van de gebouwen en verwijderen van beplantingen). Hiervoor geldt tijdens de werkzaamheden te allen tijde de zorgplicht.

#### 4.2.4 Werken binnen het broedseizoen

Werken binnen het broedseizoen is enkel mogelijk indien er geen bezette nesten worden verstoord van vogels met niet jaarrond beschermde nesten en nesten van algemene broedvogels. Indien er binnen het broedseizoen gewerkt wordt (het slopen van de gebouwen en verwijderen van beplantingen) is voorafgaand aan de werkzaamheden een extra controle op de aanwezigheid van bezette nesten noodzakelijk.

Voorafgaand aan de werkzaamheden kunnen eventuele aanwezige ongebruikte nesten worden verwijderd door een ecooloog. De werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd of uitgesteld op aanwijzingen van de ecooloog.

### 4.3 Soorten Habitatrichtlijn

#### 4.3.1 Vleermuizen

De bebouwing in het plangebied, is gezien het bureauonderzoek, potentieel geschikt als vaste rust- en verblijfplaats voor gebouwbewonende vleermuizen. Te denken valt dan aan de laatvlieger, de ruige dwergvleermuis, kleine dwergvleermuis, gewone dwergvleermuis en in mindere mate de gewone grootoorvleermuis. Uit de verspreidingsatlas (NDFF) kwam naar voren dat enkele van deze soorten ook eerder gezien zijn in de directe omgeving.

#### *De gebouwen.*

De gebouwen zijn gecontroleerd op de (mogelijke) aanwezigheid van vleermuizen. Aangezien het woonhuis aan de oostzijde beschikt over een gevelbekleding met grote openstaande planken (zie afbeelding 11 en 12), is deze locatie voor de aanwezigheid van vleermuizen geschikt bevonden. Nader onderzoek naar vleermuizen in het woonhuis wordt dan ook nodig geacht. De te slopen bijgebouw/ garage is door de afwezigheid van mogelijk geschikte vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen niet geschikt bevonden.



### Beplantingen en directe omgeving.

In de treurwilg zijn enkele spechtengaten en een grotere holte met holenduif aangetroffen (zie afbeelding 8, 9 en 10). Wanneer deze wilg verwijderd gaat worden dient beoordeeld te worden of vleermuizen van deze ruimten in de boom gebruik maken door het uitvoeren van een nader onderzoek naar vleermuizen.

In de overige bomen en beplantingen direct grenzend aan de te slopen en bouwen gebouwen zijn geen geschikte openingen/ hollen/ spleten en scheuren in bomen aangetroffen welke de aanwezigheid van vleermuizen mogelijk zou maken. Nader onderzoek naar de aanwezigheid van vleermuizen in bomen (buiten de treurwilg om) dan ook niet nodig geacht.



Afbeelding 11 en 12: gevelbekleding tegen woonhuis met openstaande planken waar vleermuizen gebruik van kunnen maken. Bron: Rik Bijvelds. Datum: 26-04-2021

### 4.3.2 Overige Habitatrichtlijn soorten

Het plangebied is ongeschikt voor overige habitatrichtlijnsoorten die volgens de Habitatrichtlijn beschermd zijn. Gezien de geplande werkzaamheden en de afwezigheid van water/ geschikt habitat is nader onderzoek op overige habitatrichtlijn soorten niet nodig.

### 4.4 Nationaal beschermde soorten

Het plangebied is mogelijk geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen en als functioneel leefgebied voor grondgebonden zoogdieren waarvoor in de provincie Gelderland geen vrijstelling geldt zoals de steenmarter.

Potentiële verblijfplaatsen zoals een oude hooizolder en openingen naar de vlieringen en overige mogelijke verblijfplaatsen zijn voor de steenmarter afwezig. Ook zijn er geen sporen in de vorm van uitwerpselen en prooidieren aangetroffen. Nader onderzoek naar de steenmarter wordt dan ook niet nodig geacht.

Het plangebied is potentieel geschikt als vaste rust- en verblijfplaats en als functioneel leefgebied voor algemene soorten als egel, konijn en (spits)muizen waarvoor in Gelderland een provinciale vrijstelling geldt.

#### 4.4.1 Amfibieën en reptielen

Het plangebied is ongeschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen voor amfibieën en reptielen waarvoor in de provincie Gelderland geen vrijstelling geldt, zoals de levendbarende hagedis, heikikker, alpenwatersalamander en kamsalamander, door de afwezigheid van geschikt habitat. Nader onderzoek wordt dan ook niet nodig geacht.



#### 4.4.2 Libellen

Het plangebied is ongeschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen voor Nationaal beschermde soorten libellen door de afwezigheid van een geschikt habitat. Nader onderzoek wordt dan ook niet nodig geacht.

#### 4.4.3 Dagvlinders

Het plangebied is ongeschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen voor Nationaal beschermde soorten dagvlinders. Het bronnen- en het veldonderzoek hebben ook geen (mogelijke) aanwezigheid aangetoond. Nader onderzoek wordt dan ook niet nodig geacht.

#### 4.4.4 Vaatplanten

Potenties voor nationaal beschermde plantensoorten zijn binnen het plangebied afwezig. Binnen het plangebied zijn voedselarme of kalkrijke bodem en akkerreservaten afwezig.

#### 4.4.4 Effectbeoordeling en toetsing

Het plangebied is enkel geschikt voor Nationaal beschermde soorten waarvoor in de provincie Gelderland een vrijstelling geldt: egel, konijn en verschillende soorten (spits)muizen. Aanvullend onderzoek naar deze soorten is niet noodzakelijk.

Wel geldt te allen tijde de zorgplicht. Dit houdt in dat indien mogelijk schadelijke effecten op soorten zoveel mogelijk dienen te worden voorkomen. Te denken valt aan het verplaatsen van dieren naar veilige locaties buiten het werkgebied indien zij aangetroffen worden tijdens de werkzaamheden, of daar direct aan voorafgaand.

## 5. Conclusies en aanbevelingen

### 5.1 Soorten Vogelrichtlijn

#### 5.1.1 Vogels met jaarrond beschermde nesten

Het plangebied is niet geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen van vogels met jaarrond beschermde nesten, namelijk de huismus, gierzwaluw, steenuil en kerkuil. Naderonderzoek naar het voorkomen/ gebied gebruiksfuncties van deze soorten wordt niet nodig geacht.

Nader onderzoek naar boombewonende soorten welke volgens de vogelrichtlijn beschermd dienen te worden wordt niet nodig geacht door het ontbreken van een geschikt habitat.

#### 5.1.2 Vogels met niet- jaarrond beschermde nesten (Categorie 5)

Het plangebied is potentieel geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen van vogels met niet jaarrond beschermde nesten, waaronder spreeuw, koolmees, pimpelmees en zwarte roodstaart. Vogels met niet jaarrond beschermde nesten (Categorie 5) zijn vogels die weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed of de directe omgeving daarvan en die wel over voldoende flexibiliteit beschikken om, als de broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen. Deze zijn buiten het broedseizoen niet beschermd.

Categorie 5-soorten zijn wel jaarrond beschermd als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen. In dezen zijn er geen ecologische omstandigheden waardoor categorie 5 soorten in het plangebied jaarrond beschermd dienen te zijn. Het betreft een lokaal en regionaal algemene vogels. In de directe omgeving zijn voldoende geschikte structuren die als alternatief gebruikt kunnen worden.

Tijdelijke schadelijke effecten op Categorie 5 soorten vogels door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten zijn te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord) door buiten het broedseizoen te werken (buiten grofweg de periode 15 maart - 15 augustus). Werken binnen het broedseizoen is enkel mogelijk indien er geen bezette nesten worden verstoord. Indien er binnen het broedseizoen gewerkt wordt is voorafgaand aan de werkzaamheden een controle door een deskundig ecooloog.

#### 5.1.3 Algemene broedvogels

Het plangebied is potentieel geschikt voor algemene broedvogels om te broeden. Zij kunnen nestelen in de bomen en struiken welke aanwezig zijn binnen het plangebied.

Schadelijke effecten op algemene broedvogels door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten zijn te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord) door buiten het broedseizoen te werken (buiten grofweg de periode 15 maart - 15 augustus). Werken binnen het broedseizoen (slopen van bebouwingen) is enkel mogelijk indien er geen bezette nesten worden verstoord. Indien er binnen het broedseizoen gewerkt wordt is voorafgaand aan de werkzaamheden een controle door een deskundig ecooloog noodzakelijk.

### 5.2 Soorten Habitatrichtlijn

#### 5.2.1 Vleermuizen

De voorgenomen ontwikkelingen (slopen woonhuis) kunnen leiden tot een negatief effect op vleermuizen. Hierdoor kunnen de verbodsbepalingen Art 3.5 lid 2 en 4 (zie Tabel 1) van de Wnb worden overtreden. Aanvullend onderzoek wordt dan ook nodig geacht.

### 5.2.2 Overige habitatrichtlijnsoorten

Voor overige habitatrichtlijnsoorten is het plangebied (redelijkerwijs) ongeschikt door het ontbreken van geschikt habitat. Aanvullend onderzoek naar deze soorten is niet noodzakelijk.

### 5.2.3 Nationaal beschermde soorten

In het plangebied zijn geen nationaal beschermde soorten aanwezig, waarvoor géén provinciale vrijstelling geldt.

Het plangebied is potentieel geschikt voor Nationaal beschermde soorten waarvoor in de provincie Gelderland een vrijstelling geldt als egel, konijn en (spits)muizen. Aanvullend onderzoek naar deze soorten is niet noodzakelijk. Wel geldt te allen tijde de zorgplicht. Dit houdt in dat indien mogelijk schadelijk effecten op egel en (spits)muizen zoveel mogelijk dienen te worden voorkomen. Te denken valt aan het verplaatsen van dieren naar veilige locaties buiten het werkgebied indien zij aangetroffen worden tijdens de werkzaamheden.

## 5.3 Aanbevelingen/ natuur-inclusief bouwen

Door niet alleen te kijken naar ‘wat er niet is’, is het juist belangrijk om te kijken naar mogelijkheden voor flora en fauna voor- en na de bouw van nieuwe bebouwingen op de kavel. Er zijn altijd mogelijkheden om (nieuwe)soorten een kans te geven zich te vestigen of in stand te houden in het gebied door kleine aanpassingen. Zo kun je denken aan het ophangen van nestkasten voor onder andere huismussen, maar ook voor mezen, en andere soorten is van alles te verkrijgen.

Om vleermuizen een mogelijkheid te bieden zich te vestigen/ in stand te houden in het gebied kunnen vleermuiskasten opgehangen worden tegen de westgevel van de nieuwe woning, of er kunnen speciale ‘vleermuispannen’ aangebracht worden op de nieuwe bebouwingen. Er zijn speciale vleermuiskasten te koop via internet: [www.vivara.nl](http://www.vivara.nl).

Voor de vleermuizen kunnen ook ruimtes open gelaten worden in de overstek welke toegang bieden tot de spouw, zodat ze zich in de spouw kunnen schuilhouden en voortplanten. Het is ook mogelijk nestkasten voor huismussen en vleermuizen in te metselen in de spouw. Dit heeft geen negatief effect op de isolatiewaarde maar wel een positief effect op de aanwezige soorten in de omgeving.

Ook kan ervoor gezorgd worden dat vogels zich onder de nieuwe dakpannen kunnen vestigen, door vogelschroot weg te laten. Hierdoor kunnen bijvoorbeeld huismussen zich vestigen onder het nieuwe dak.

Alles wat hierboven benoemd wordt is geen verplichting of iets wat opgelegd wordt, maar dit zou voor de vogels en vleermuizen in het gebied een welkome verandering zijn en voor ons als mens een kleine moeite

## 6. Conclusie

Op basis van bovenstaande informatie welke uit de quickscan flora en fauna naar voren is gekomen, wordt naderonderzoek, naar volgens de Wet natuurbescherming beschermde soorten, nodig geacht.

Er dient naderonderzoek uitgevoerd te worden naar de aanwezigheid van vaste rust-, voortplantings- en verblijfplaatsen van vleermuizen in het woonhuis.

De garage/ bijgebouw op de kavel voorziet niet in mogelijke vaste rust- en verblijfplaatsen van beschermde soorten (waaronder vleermuizen) waardoor deze eventueel wel al verwijderd mag worden.

Tijdens werkzaamheden blijft te allen tijde de zorgplicht van kracht en bij een veranderende situatie dient te allen tijde een ecooloog ingeschakeld te worden.

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben, verblijf ik.

Met vriendelijke groet,  
Ing. R.J.L. Bijvelds  
Ecoloog BNL advies



04-05-2021