

Raad openbaar Wijchen

Dossiernummer	4805
Extern Zaak ID	Z/22/074799
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	22 juni 2023
Agendapunt	9.f
Titel	74799 Beslisnota Vaststellen bestemmingsplan 'Oosterweg 279 Wijchen'
Organisatieonderdeel	domein Fysieke leefomgeving – team Gebiedsontwikkeling
Eigenaar	Rutten, Marcel
Soort nota	Beslisnota
Programma/Paragraaf	P8 Wonen en bouwen
Portefeuillehouder(s) Wijchen	Gerrits, G.W.R. (Geert)
Telefoonnummer steller	088 432 7210

Bijlagen
Oosterweg 279 Wijchen_vastgesteld_1.pdf
22BWAAAL023-003.pdf
Bijlagen bij regels_Bijlage 1 Landschappelijke inpassing.pdf
Bijlagen bij regels_Bijlage 2 Cultuurhistorische waarderingskaart.pdf
Bijlagen bij toelichting_Bijlage 1 Verkennend bodemonderzoek.pdf
Bijlagen bij toelichting_Bijlage 2 Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaai.pdf
Bijlagen bij toelichting_Bijlage 3 Besluit hogere waarden Wet geluidhinder.pdf
Bijlagen bij toelichting_Bijlage 4 Quickscan bedrijven en milieuzonering.pdf
Bijlagen bij toelichting_Bijlage 5 Akoestisch onderzoek industrielawaai.pdf
74799 Beslisnota Vaststellen bestemmingsplan 'Oosterweg 279 Wijchen'
Bijlagen bij toelichting_Bijlage 6 Quickscan externe veiligheid.pdf
Bijlagen bij toelichting_Bijlage 7 Digitale watertoets.pdf
Bijlagen bij toelichting_Bijlage 8 Quickscan Wet natuurbescherming.pdf
Bijlagen bij toelichting_Bijlage 9 Soortgericht onderzoek Wet natuurbescherming.pdf
Bijlagen bij toelichting_Bijlage 10 Selectiebesluit archeologie.pdf
Bijlagen bij toelichting_Bijlage 11 Stikstofdepositieonderzoek.pdf

Geagendeerd	Vergaderdatum
--------------------	----------------------

College BenW openbaar Wijchen	12 juni 2023
Stukken Agendacommissie Wijchen	16 juni 2023
Raad openbaar Wijchen	22 juni 2023

Voorgesteld besluit

1. Vast te stellen dat er geen zienswijze is ingediend.
2. Het bestemmingsplan 'Oosterweg 279 Wijchen' ongewijzigd vast te stellen, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0296.BGBOosterweg279-VG01 met de bijhorende bestanden en bijlagen, waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond BGT en BRK dd. februari 2023 met de bestandsnaam NL.IMRO.0296.BGBOosterweg279-OW01 van de gemeente Wijchen;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.
4. Geen m.e.r.-beoordeling als bedoeld in artikel 2, lid 5 van het Besluit mer uit te voeren.

Besluit (Aangenomen)

1. Vast te stellen dat er geen zienswijze is ingediend.
2. Het bestemmingsplan 'Oosterweg 279 Wijchen' ongewijzigd vast te stellen, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0296.BGBOosterweg279-VG01 met de bijhorende bestanden en bijlagen, waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond BGT en BRK dd. februari 2023 met de bestandsnaam NL.IMRO.0296.BGBOosterweg279-OW01 van de gemeente Wijchen;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.
4. Geen m.e.r.-beoordeling als bedoeld in artikel 2, lid 5 van het Besluit mer uit te voeren.