

raadsbesluit



2013, nr. II-1

De raad van de gemeente Winterswijk;

overwegende dat:

initiatiefnemer heeft verzocht om op de locatie Badweg 1 in Winterswijk het agrarisch bouwvlak uit te mogen breiden;

het doel van de vergroting is om de veestapel uit te kunnen breiden, een nieuwe werktuigenberging te realiseren en de kuilvoeropslag mogelijk te maken;

op een gedeelte van de gewenste uitbreidingslocatie de vigerende bestemming 'bos' rust;

geen medewerking verleend kan worden op basis van het bestemmingsplan Buitengebied en dat om de gewenste ontwikkeling mogelijk te kunnen maken een partieel bestemmingsplan is opgesteld.

initiatiefnemer met de gemeente een privaatrechtelijke overeenkomst heeft gesloten;

initiatiefnemer direct omwonenden en belanghebbenden vroegtijdig op de hoogte heeft gesteld van de voorgenomen ontwikkelingen;

diverse partijen advies hebben uit gebracht naar aanleiding van de wens om de gevraagde ontwikkeling te realiseren, waaronder Waterschap Rijn en IJssel en Provincie Gelderland;

voor de ruimtelijke onderbouwing van het plan wordt verwezen naar de toelichting van het plan;

het ontwerpbestemmingsplan de fase heeft doorlopen als bedoeld in art. 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening;

het ontwerpbestemmingsplan vanaf 7 november 2012 tot en met 18 december 2012 ter visie heeft gelegen;

er naar aanleiding van de tervisielegging geen zienswijzen zijn ingediend;

dit aanleiding geeft om het plan overeenkomstig het ontwerpplan zoals dit ter visie heeft gelegen vast te laten stellen;

gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders van 18 februari 2013, nr. II-1;

besluit:

met betrekking tot bestemmingsplan 'Badweg 1':

het bestemmingsplan 'Badweg 1', bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0294.BP1109BGBADWEG1-VA01 met bijbehorende bestanden vast te stellen overeenkomstig het bestemmingsplan zoals dat ter inzage heeft gelegen.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Winterswijk in
zijn openbare vergadering gehouden op 28 februari 2013,

de griffier,



de voorzitter,

