



Onderwerp
U krijgt een omgevingsvergunning

Datum
14 februari 2022

Ons kenmerk
2016W0105

Nummer omgevingsloket
2141809

Behandeld door

Kopie aan
Indiener zienswijze

Geachte heer ,

U heeft op 19 januari 2016 een omgevingsvergunning aangevraagd voor het realiseren van 74 tunnelkassen tegenover uw kantoor op de Wageningse Afweg 31 te Wageningen. Wij hebben een besluit genomen over uw aanvraag.

U krijgt een omgevingsvergunning

Bij deze brief vindt u de omgevingsvergunning.

Belangrijke informatie voordat u uw plan uitvoert

Bij de omgevingsvergunning horen voorschriften en tekeningen. Daar moet u zich aan houden als u de vergunning gebruikt. De voorschriften leest u in bijlage 1. Er is ook andere belangrijke informatie waarmee u rekening moet houden als u uw plan uitvoert. Deze informatie staat in bijlage 3.

Ingangsdatum van de omgevingsvergunning

De omgevingsvergunning gaat in op de dag nadat de zes weken voorbij zijn dat beroep kan worden ingesteld. Is er tijdens deze periode een voorlopige voorziening aangevraagd? Dan moet de rechter eerst een besluit over deze aanvraag nemen. Uw omgevingsvergunning gaat dan nog niet in. Hierover leest u meer uitleg in bijlage 3.

Beroep instellen

Belanghebbenden kunnen beroep instellen als ze het niet eens zijn met deze omgevingsvergunning. Daarvoor hebben zij zes weken de tijd. In bijlage 4 leest u hierover meer informatie. Ook kunt u zelf beroep instellen. In bijlage 4 staat hoe u dat doet.

Kosten

Het behandelen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning kost geld. Dit bedrag berekenen wij volgens de regels van de gemeente Wageningen, de legesverordening. Het bedrag bestaat uit:

Omgevingsdienst De Vallei werkt in opdracht van:



Omgevingsdienst De Vallei
Postbus 9024
6710 HM Ede

T 088 – 116 99 00
E info@oddevallei.nl
www.oddevallei.nl

KvK 56714297

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	€
(ver)Bouwen van een bouwwerk	€
<i>Totale kosten</i>	€

U krijgt binnenkort de rekening van de gemeente Wageningen.

Hoe is het bedrag voor 'bouwen van een bouwwerk' berekend?

Het legesbedrag voor de activiteit 'bouwen van een bouwwerk' is berekend op basis van de vastgestelde bouwkosten van € (inclusief BTW), terwijl voor de activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' gebaseerd is op de extra bouwcapaciteit van m³.

Heeft u vragen?

Neem contact op met de heer . Dat kunt u doen per telefoon of e-mail:

- Bel naar:
- Stuur een e-mail naar:

Wilt u kenmerk 2016W0105 noemen? Dan kunnen wij u sneller helpen.

Met vriendelijke groet,

namens burgemeester en wethouders van de gemeente Wageningen,

Teammanager Vergunningverlening Omgevingsdienst de Vallei

Bij deze brief is toegevoegd:

- Uw omgevingsvergunning en de stukken die erbij horen
- Bijlage 1: Voorschriften bij uw omgevingsvergunning
- Bijlage 2: Overwegingen milieuneutrale verandering
- Bijlage 3: Belangrijke informatie over uw omgevingsvergunning
- Bijlage 4: Informatie over beroep instellen

Omgevingsvergunning

Kenmerk 2016W0105

Omgevingsvergunning voor:

het realiseren van 74 tunnelkassen
perceel aan de Wageningse Afweg ongenummerd, tegenover nummer 31, in
Wageningen
kadastraal bekend gemeente Wageningen, sectie G, nummer 1926.

14 februari 2022

Besluit

U krijgt een omgevingsvergunning voor de activiteiten:

- (ver)bouwen van een bouwwerk
- gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met de regels van ruimtelijke ordening
- milieuneutraal veranderen van een inrichting

Hoe hebben wij uw aanvraag beoordeeld?

Voor uw aanvraag geldt de uitgebreide voorbereidingsprocedure. Dat staat in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

Een aanvraag voor een omgevingsvergunning moet voldoen aan bepaalde voorwaarden ('toetsingscriteria'). Is dat niet het geval? Dan kunnen wij de vergunning weigeren.

Wij hebben uw aanvraag getoetst aan:

- de Wabo
- het Besluit omgevingsrecht
- de Regeling omgevingsrecht

Wij leggen nu uit waarom u een omgevingsvergunning krijgt voor de activiteiten die u heeft aangevraagd.

Beoordeling

Bouwen van een bouwwerk

Op grond van artikel 2.1 lid 1 sub a van de Wabo is het verboden om zonder omgevingsvergunning te bouwen.

De toetsingscriteria voor deze activiteit staan in artikel 2.10 van de Wabo. Wij hebben uw aanvraag getoetst aan het bestemmingsplan, redelijke eisen van welstand, de bouwverordening en het Bouwbesluit.

Bestemmingsplan

Uit de bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing "Tunnels Bayer Netherlands" projectcode 173800-200821-RW-ruimtelijke onderbouwing-C7, gedateerd op 21 augustus 2020 van AAB Nederland bv uit Honselersdijk, blijkt dat de aanvraag in strijd is met het geldende bestemmingsplan.

Het perceel waarop de aanvraag ziet, heeft op basis van het bestemmingsplan "Buitengebied" de enkelbestemming "Agrarisch met waarden" en de dubbelbestemmingen "Leiding – Hoogspanningsverbinding" en "Waarde - Archeologie 4".

Volgens artikel 4.1.1 zijn de voor "Agrarisch met waarden" aangewezen gronden bestemd voor:

- a. behoud en ontwikkeling van de agrarische productiestructuur;
- b. uitoefening van een agrarisch bedrijf;
- c. nevenactiviteiten;
- d. behoud en verdere ontwikkeling van de landschapswaarden;

Uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'bouwvlak' zijn agrarische bedrijven toegestaan. Er is ter plaatse geen bouwblok aangegeven op de verbeelding zodat bouwen niet is toegestaan.

Volgens artikel 30.1 zijn de voor "Leiding - Hoogspanningsverbinding" aangewezen gronden, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor:

- a. een hoogspanningsverbinding;
 - b. het beheer en onderhoud van de leiding;
 - c. de bescherming van het woon- en leefklimaat in verband met de leiding;
- met de daarbij behorende:
- d. bouwwerken, geen gebouwen zijnde.

Volgens artikel 30.2.1 mag in afwijking van het bepaalde bij de andere (hoofd)bestemmingen alleen ten behoeve van deze bestemming worden gebouwd. Volgens artikel 30.3 kunnen wij hiervan afwijken, mits advies is verkregen van de leidingbeheerder.

Aangezien de kassen maar 2,3 m hoog zijn is via de netbeheerder verklaard dat de afstand tussen de stroomvoerende draden en de kassen afdoende is.

Volgens artikel 35.1 zijn de voor "Waarde - Archeologie 4" aangewezen gronden, behalve voor de daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor de bescherming en veiligstelling van archeologische waarden. In afwijking van het bepaalde bij de andere (hoofd)bestemmingen mogen binnen deze bestemming uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde, worden gebouwd die voor archeologisch onderzoek noodzakelijk zijn.

Volgens artikel 35.3 kunnen we hiervan afwijken, mits geen onevenredige aantasting plaatsvindt van de archeologische waarden van het gebied.

Voor de bouw van de kassen hoeft niet gegraven te worden aangezien er geen fundering nodig is. Eventuele archeologische waarden die aanwezig zijn worden niet verstoord.

Door het bouwen buiten een bouwvlak is de aanvraag strijdig met het bestemmingsplan.

Op basis van artikel 2.10 lid 2 van de Wabo wordt uw aanvraag daarom ook aangemerkt als een aanvraag voor de activiteit '*Gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan*'. Door het vergunnen van deze activiteit, wordt voldaan aan de toetsingscriteria van artikel 2.10 van de Wabo.

Welstand

De aanvraag voorziet in het permanent vergunnen van deze tunnelkassen. Hiervoor is eerder een tijdelijke vergunning afgegeven. Deze tijdelijke vergunning is nooit beoordeeld door de Commissie voor Ruimtelijke Kwaliteit (CRK).

In 2016 is het plan 2 maal door de CRK negatief beoordeeld.

Door de aanpassing van het inpassingsplan is het bouwplan op 21-6-2021 opnieuw voorgelegd aan de CRK.

De commissie blijft van mening dat het definitief toestaan van de tunnelkassen in principe ongewenst is, in een landschap dat als een van haar kernkwaliteiten openheid heeft.

De commissie wil echter meedenken in oplossingen voor deze kwestie. Zij constateert daarbij de volgende zaken:

- de huidige hoge hekken met prikkeldraad rondom het gehele terrein detoneren in het landelijk gebied, het geeft het terrein een verkeerde uitstraling in het landelijk gebied;
- de geheel niet landschappelijk ingepaste bebouwing aan de zuidzijde van de Afweg stoort veel meer dan de tunnelkassen;
- de tunnelkassen zelf ogen enigszins agrarisch en experimenteel, dit is ook een aspect dat hoort bij onderzoekstad Wageningen. De huidige situatie kan gezien worden als het agrarisch 2.0 dat met haar tijd meegaat. En daarmee zijn ze op zich voorstelbaar zijn als permanent bouwwerk;
- het ingediende (concept-) voorstel om landschappelijke randbeplanting in te zetten en zo de tunnelkassen aan het oog te onttrekken lijkt in eerste instantie een logische keuze maar het leidt tot een verdere verdichting van het landschap dat, zoals eerder gezegd, openheid als een van haar kernkwaliteiten heeft. De commissie constateert hierbij aldus dat de openheid van het landschap nog verder verdwijnt. Enerzijds door de tunnelkassen en anderzijds door het aanbrengen van het groen.

Als oplossingsrichting ziet de CRK het volgende:

- de tunnelkassen kunnen definitief blijven staan mits één van de volgende keuzes wordt uitgewerkt:
 - a) De hekken worden zoveel mogelijk vervangen door brede sloten met gradiëntrijke oevers. Dit geeft ecologische meerwaarde, handhaaft de gewenste openheid en maakt dat het defensieve beeld van de hekwerken wordt verzacht.
 - b) Het inpassingsplan betoogt dat de voorgestelde hagen, die noord-zuid in het landschap geplaatst zijn bij de buurkavel, een historisch verantwoord element vormen. In die denklin is voorstelbaar dat in de langsrichting van de kavel een haag wordt geplaatst rondom het hekwerk, en dat alleen aan de korte zijde -aan de Afweg- een oplossing met water wordt gekozen. Hierdoor wordt voorkomen dat de kavel aan vier kanten wordt ingesloten en de uitstraling van een 'doos' krijgt.
 - c) Bij beide opties (a en b) wordt geadviseerd een integraal plan te tekenen voor het kavel met de tunnelkassen en de entree van het kantoor ten zuiden van de Afweg. Deze bebouwing is in de ogen van de commissie een verstoring in het landschap, en kan met de oplossingsrichting rondom de tunnelkassen meeliften en landschappelijk gezien sterk in kwaliteit verbeteren.

De aanvrager kiest voor oplossing b en c. In de vergunning zijn de voorwaarden uit het advies van de CRK overgenomen, voorzover zij betrekking hebben op het bouwplan. Het graven van sloten is ter plaatse vergunningsplichtig voor de activiteit 'uitvoeren van een werk of werkzaamheden' (aanlegvergunning). De aanvrager dient hiervoor een aanvraag in. U staat positief tegenover het verwijderen van de hekwerken en deze te vervangen door sloten. Als voorwaarde bij deze vergunning is gesteld dat de uitvoering van het inpassingsplan binnen één jaar na het onherroepelijk worden van de omgevingsvergunning gereed dient te zijn.

Bouwbesluit

U heeft aannemelijk gemaakt dat uw aanvraag voldoet aan het Bouwbesluit 2012.

Bouwverordening

U heeft aannemelijk gemaakt dat uw aanvraag voldoet aan de bouwverordening.

Gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan

Op grond van artikel 2.1 lid 1 sub c van de Wabo is het verboden om zonder omgevingsvergunning gronden of bouwwerken te gebruiken in strijd met een bestemmingsplan.

Uit de bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing "Tunnels Bayer Netherlands", projectcode 173800-200821-RW-ruimtelijke onderbouwing-C7, gedateerd op 21 augustus 2020 van AAB Nederland bv uit Honselersdijk, blijkt dat plan naar onze mening aanvaardbaar is.

Overwegingen

Het plan is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing. Daarmee is het plan niet in strijd met een goede ruimtelijke ordening. Op basis van artikel 2.12 lid 1 onder a sub 3 van de Wabo kunnen wij met dit besluit van het bestemmingsplan afwijken.

Oprichten, veranderen of in werking hebben van een inrichting zonder milieugevolgen (milieuneutraal)

Op grond van artikel 2.1 lid 1 sub e van de Wabo is het verboden om zonder omgevingsvergunning een inrichting op te richten, te veranderen of in werking te hebben.

De toetsingscriteria voor deze activiteit staan in artikel 2.14 lid 5 van de Wabo. Uw aanvraag voldoet aan deze criteria. In bijlage 2 staan de overwegingen voor de milieu neutrale verandering.

Gelet op de aanvraag zijn er in dit geval wel voorschriften verbonden aan de omgevingsvergunning voor de activiteit milieuneutraal veranderen van een inrichting. U vindt deze in bijlage 1.

Verklaring van geen bedenkingen

De raad van de gemeente Wageningen heeft op 17 januari 2022 een definitieve verklaring van geen bedenkingen afgegeven voor uw plan.

Reactie op uw aanvraag

Iedereen die dat wilde kon vanaf 18 juni 2018 uw aanvraag, het voornemen om de omgevingsvergunning te geven en alle stukken die erbij horen bekijken. Dat hebben wij laten weten op <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>. Daarnaast wordt dit besluit bekend gemaakt in de Stad Wageningen. Wie een reactie ('zienswijze') wilde geven op het voornemen, kon dat binnen zes weken doen. Binnen deze periode kon u ook zelf reageren.

Reactie

Op 24 juli 2018 is, namens _____ ' een reactie
gegeven op ons voornemen om de omgevingsvergunning te geven. In de
bijgevoegde Zienswijzennota Omgevingsvergunning "Wageningse Afweg 31"
is hierop onze reactie te lezen.

Deze reactie is daarom voor ons geen reden om u de omgevingsvergunning
te weigeren.

Bijlage 1: Voorschriften

U heeft een omgevingsvergunning gekregen voor het bouwen van een bouwwerk. U moet zich daarbij houden aan de volgende voorschriften:

Bouwen van een bouwwerk

1. U moet het volgende melden aan het team Handhaving via info@oddevallei.nl. Noem daarbij het kenmerk 2016W0105.

Uiterlijk twee werkdagen voordat u begint met:

- het bouwen (let op: ook als u gaat graven)

Uiterlijk één werkdag voordat u:

- beton gaat storten
- beton-, metsel- of buitenpleisterwerk gaat verwerken als de temperatuur lager is dan 2° C

Uiterlijk op de dag zelf:

- als u klaar bent met bouwen
- als u het bouwwerk in gebruik neemt

2. Bij het bepalen van het peil en de situering van het bouwwerk moet u de aanwijzingen van de toezichthouder opvolgen. Ook andere aanwijzingen van de toezichthouder moet u altijd opvolgen.
3. U moet het terrein waarop u de werkzaamheden uitvoert duidelijk afscheiden van de weg en de percelen ernaast.
4. De landschappelijke inpassing van het perceel met tunnelkassen moet binnen één jaar, na het onherroepelijk worden van de omgevingsvergunning, zijn uitgevoerd, conform het inrichtingsplan 'Landschappelijk inpassing Tunnelkassen Wageningse Afweg 31' van 9-12-2019, volgens de opties b en c van het advies van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit.
Voor het graven van sloten moet een aparte vergunning voor het 'uitvoeren van een werk of werkzaamheden' aangevraagd worden.

Milieuneutraal veranderen van een inrichting

Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau (LAr,LT) en het maximale geluidniveau (LAm_{ax}) veroorzaakt door geluidproducerende werkzaamheden en activiteiten in de inrichting door het gebruik van de tunnelkassen mag op de gevels van geluidsgevoelige gebouwen niet bijdragen aan een verhoging van de geluidniveaus van de voorschriften van hoofdstuk M2 van de revisievergunning ingevolge Wet milieubeheer van 8 maart 2011 met kenmerk VG/11.0025097:

M2 Representatieve bedrijfssituatie**1.**

Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{Ar,LT}$ veroorzaakt door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten, alsmede door het transportverkeer binnen de grenzen van de inrichting, mag op de volgende beoordelingspunten niet meer bedragen dan:

Beoordelingspunt	adres	Beoordeling- hoogte [in m]	$L_{Ar,LT}$ dag 07.00-19.00	$L_{Ar,LT}$ avond 19.00-23.00	$L_{Ar,LT}$ nacht 23.00-07.00
001	Lawickse Allee 93a	1,5	28		
		5,0		21	21
002	Wageningse afweg 15	1,5	26		
		5		19	19
003	Grebbedijk 14	1,5	30		
		5		22	22
004	Grebbedijk 16-22	1,5	40		
		5		29	29
005	Grebbedijk 16-22	1,5	37		
		5		24	24
006	Grebbedijk 26	1,5	20		
		5		19	20

De ligging van de beoordelingspunten is aangegeven op figuur 1 van het akoestisch rapport 197940 van 23 februari 2010, revisie 3 (bijlage 3 van de aanvraag).

2.

Het maximale geluidniveau (L_{Amax}) (in dB(A)) veroorzaakt door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten, alsmede door het transportverkeer binnen de grenzen van de inrichting, mag op de volgende beoordelingspunten niet meer bedragen dan:

Beoordelingspunt	Adres	Beoordeling- hoogte [in m]	L_{Amax} dag 07.00-19.00	L_{Amax} avond 19.00-23.00	L_{Amax} nacht 23.00-07.00
001	Lawickse Allee 93a	1,5	46		
		5,0		35	17
002	Wageningse afweg 15	1,5	38		
		5		33	14
003	Grebbedijk 14	1,5	50		
		5		29	16
004	Grebbedijk 16-22	1,5	64		
		5		34	25
005	Grebbedijk 16-22	1,5	70		
		5		26	21
006	Grebbedijk 26	1,5	42		
		5		21	14

De ligging van de beoordelingspunten is aangegeven op figuur 1 van het akoestisch rapport 197940 van 23 februari 2010, revisie 3 (bijlage 3 van de aanvraag).

3.

In afwijking van wat is gesteld in voorschrift M2.2 mag in de dagperiode het maximale geluidsniveau L_{Amax} veroorzaakt door 6 tractorbewegingen op de beoordelingspunt 005 niet meer bedragen dan 74 dB(A).

Bijlage 2: Overwegingen milieuneutrale verandering

Aanleiding wijziging

Verzoek om opheffing van de tijdelijkheid van de vergunning voor tunnelkassen aan de Wageningse Afweg tegenover nr. 31 in Wageningen, behorende bij het bedrijf Monsanto Holland B.V., dat een kassencomplex met bewerkingsruimten en een researchgebouw met kantoren en laboratoriumruimten aan de Wageningse Afweg 31 heeft.

Vergunningplicht

Monsanto Holland B.V. heeft minstens één activiteit die in bijlage I, onderdeel C, als vergunningplichtig is aangewezen. Het betreft de activiteit genoemd in categorie 21.1a. *inrichtingen waarin, laboratoria, dierverblijven, opslagruimten of kassen aanwezig zijn, die zijn bestemd voor de genetische modificatie van organismen.*

Vergunning situatie

Voor de inrichting zijn momenteel de volgende omgevingsvergunningen voor de activiteit milieu van kracht.

Datum	kenmerk	Wet milieubeheer
17-03-2004	04/0013351/VGvl	Revisievergunning
13-10-2009	09.0032369	Uitbreiding/wijziging

Procedure

Voor een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 3.10 lid 3 Wabo voor een milieuneutrale verandering is normaliter de reguliere procedure van toepassing. In dit geval omdat de milieuneutrale verandering aanhaakt aan de omgevingsvergunning gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met de regels van ruimtelijke ordening waarop de uitgebreide procedure van toepassing is, wordt in afwijking van bovenstaande voor de milieuneutrale verandering ook de uitgebreide procedure doorlopen.

Een milieuneutrale verandering vergunning is alleen mogelijk als de verandering niet leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende omgevingsvergunning zijn toegestaan.

Aan de omgevingsvergunning mogen voorschriften worden verbonden.

Toetsing

De Wabo aanvraag betreft de opheffing van de tijdelijkheid van de vergunning voor tunnelkassen.

Conclusie

De vergunningvoorschriften voor milieu blijven gehandhaafd en behoeven een borging voor geluid voor de in de aanvraag opgenomen uitbreiding.

Voor de bedekte teelt gelden rechtstreeks de regels van afdeling 3.5

Agrarische activiteiten van het Activiteitenbesluit.

Om deze reden verlenen wij u de omgevingsvergunning met toevoeging van voorschriften geluid voor de activiteit milieu in Bijlage 1.

Voor de gewijzigde wetgeving van het Besluit GGO wordt op korte termijn een uitgebreide Wabo procedure opgestart.

Bijlage 3: Belangrijke informatie over uw omgevingsvergunning

U heeft een omgevingsvergunning gekregen. Het is belangrijk dat u de informatie in deze bijlage leest. Dit moet u doen voordat u begint met het uitvoeren van uw plan.

1. Algemeen

Bekendmaking van het besluit

Het besluit over uw omgevingsvergunning maken wij bekend op <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>. Daarnaast wordt dit besluit bekend gemaakt in de Stad Wageningen. Dat doen wij zodat belanghebbenden weten dat dit besluit is genomen.

Wie is belanghebbende?

Als aanvrager van de omgevingsvergunning bent u belanghebbende. Ook anderen kunnen belanghebbende zijn. Een belanghebbende is iemand die betrokken is bij een besluit of geschil en daar (direct) belang bij heeft. De voorwaarden staan in de wet en rechterlijke uitspraken. Met deze voorwaarden bepaalt de rechter of iemand belanghebbende is wanneer diegene beroep instelt. Voldoet iemand aan de voorwaarden? Dan wordt het beroep inhoudelijk behandeld.

Beroep instellen: zes weken de tijd

De omgevingsvergunning is niet meteen onherroepelijk (definitief). Belanghebbenden kunnen hiertegen beroep instellen. Zij kunnen ook aan de rechter vragen om de werking van het besluit uit te stellen. Dat kunnen zij doen door een voorlopige voorziening aan te vragen. Stelt de rechter de werking van het besluit uit? Dan kunt u in het uiterste geval de omgevingsvergunning niet gebruiken.

U mag uw omgevingsvergunning pas gebruiken nadat de periode van beroep instellen voorbij is én de rechter geen voorlopige voorziening heeft toegewezen.

Wilt u zelf beroep instellen? Bijvoorbeeld omdat u het niet eens bent met een voorschrift? Hoe u beroep instelt, leest u in bijlage 3.

Rechten van anderen

U heeft altijd rechten en plichten tegenover anderen. Bijvoorbeeld tegenover de gemeente of uw burens. Uw rechten en plichten veranderen niet door deze omgevingsvergunning. U kunt daarbij denken aan eigendomsrechten. Wilt u bijvoorbeeld bouwen óp de erfgrans? Dan heeft u toestemming nodig van uw burens.

Uw plan aanpassen

Wilt u uw plan veranderen? Dan heeft u misschien een nieuwe omgevingsvergunning nodig. Neem hierover zo snel mogelijk contact op met team Vergunningverlening. U kunt bellen naar het telefoonnummer 088 - 116 99 10.

2. Andere toestemmingen

U heeft een omgevingsvergunning gekregen voor de werkzaamheden die in de vergunning staan genoemd. De vergunning geldt niet voor andere

werkzaamheden. Misschien heeft u daarom ook andere toestemmingen nodig. Misschien moet u nog een vergunning aanvragen. Of misschien moet u een melding doen. Hieronder leest u meer informatie.

Uitvoeren van een werk of werkzaamheden

U heeft aangegeven het advies van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit, voor wat betreft de inpassing van het bestaande bedrijf op te willen volgen. Dit moet binnen één jaar na het onherroepelijk worden van de omgevingsvergunning verder uitgewerkt en uitgevoerd zijn. Hiervoor moet, ter goedkeuring, een uitgewerkt inrichtingsplan ingediend worden.

Voor het graven van sloten moet een aparte vergunning voor het 'Uitvoeren van een werk of werkzaamheden' aangevraagd worden. Dit kan het eenvoudigst via www.omgevingsloket.nl

Openbaar gebied gebruiken

Moet u openbaar gebied gebruiken om uw plan uit te voeren? Wilt u bijvoorbeeld bouw materiaal op de stoep zetten? Of een machine op de weg parkeren? Misschien heeft u hiervoor aparte toestemming nodig. Dit moet u zo snel mogelijk navragen bij uw gemeente.

Bijlage 4: Informatie over beroep instellen

Ik ben het niet eens met het besluit. Wat kan ik doen?

U kunt de rechtbank laten weten dat u het niet eens bent met het besluit. Dat doet u door beroep in te stellen.

Let op: u kunt alleen beroep instellen als u een reactie ('zienswijze') heeft gegeven op ons voorgenomen besluit.

Hoe kan ik beroep instellen?

Dat doet u door een brief te sturen naar:

Rechtbank Gelderland, Team Bestuursrecht
Postbus 9030
6800 EM Arnhem

U kunt ook digitaal beroep instellen. Dat kunt u doen via de website www.rechtspraak.nl. U heeft hiervoor uw DigiD nodig.

Wat zet ik in mijn beroepschrift?

In uw beroepschrift moet het volgende staan:

- uw naam, adres, telefoonnummer en e-mailadres
- de datum
- het kenmerk: 2016W0105
- een omschrijving van het besluit waartegen u beroep instelt
- een kopie van het besluit waartegen u bezwaar maakt (als dit mogelijk is)
- de reden(en) waarom u beroep instelt
- uw handtekening

Kan iemand anders beroep voor mij instellen?

Ja, dat kan. U moet dan wel een schriftelijke machtiging meesturen. Dat is een brief waarin u toestemming geeft dat iemand anders namens u beroep instelt. Onder deze brief moet u uw handtekening zetten.

Hoeveel tijd heb ik om beroep in te stellen?

U heeft zes weken de tijd om beroep in te stellen. De periode begint op de dag nadat dit besluit is gepubliceerd. Wij publiceren het besluit op <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>. Daarnaast wordt dit besluit bekend gemaakt in de Stad Wageningen. Op de laatste dag van de periode moet uw beroep binnen zijn bij de rechtbank. Anders bent u te laat en kan de rechtbank het beroep niet in behandeling nemen.

Hoe weet ik dat mijn beroepschrift is aangekomen?

U krijgt een ontvangstbevestiging van de rechtbank. Ook krijgt u dan informatie hoe het verder gaat.

Ik kan echt niet wachten op de uitkomst van het beroep. Wat nu?

Het besluit blijft geldig wanneer u beroep instelt. Heeft u een dringende reden waarom u niet kunt wachten op de uitkomst van het beroep? Bij een spoedeisende situatie kunt u bij de rechtbank om een voorlopige voorziening vragen. Dit betekent dat u vraagt om een tijdelijke beslissing van de rechter.

Wilt u een voorlopige voorziening aanvragen? Stuur een brief naar:

Rechtbank Gelderland, Team Bestuursrecht
De voorzieningenrechter
Postbus 9030
6800 EM Arnhem

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening aanvragen. Dat kunt u doen via de website www.rechtspraak.nl. U heeft hiervoor uw DigiD nodig.

Let op: u kunt alleen een voorlopige voorziening aanvragen als u eerst beroep heeft ingesteld.

Wat kost het om beroep in te stellen?

Voor beroep instellen moet u griffierecht betalen. Kijk voor het precieze bedrag op www.rechtspraak.nl.

Wat kost het om een voorlopige voorziening aan te vragen?

Ook voor een voorlopige voorziening moet u griffierecht betalen. Kijk voor het precieze bedrag op www.rechtspraak.nl.

Ik heb nog een andere vraag over beroep instellen.

Op de website www.rechtspraak.nl kunt u meer informatie vinden. Wilt u extra vragen stellen? Op deze website vindt u daarvoor de contactgegevens.