

Formulierversie
2015.03

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2141809
Aanvraagnaam	Omgevingsvergunning tunnelkassen Wageningse Afweg
Uw referentiecode	-

Ingediend op	19-01-2016
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Het omzetten van de tijdelijke omgevingsvergunning naar een permanente omgevingsvergunning, voor 74 tunnelkassen op het perceel tegenover de Wageningse Afweg 31.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	n.v.t.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Ogegevens veiligheid Gegevens tunnelveiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Gezondheid complexere bouwwerken Tenzij later gevraagd, ons inziens niet van toepassing. Installaties complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Brandveiligheid Gelijkwaardigheid Bruikbaarheid bouwwerk

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Wageningen
Bezoekadres:	Olympiaplein 1 6707 EN Wageningen
Postadres:	Postbus 1 6700 AA Wageningen
Telefoonnummer:	(0317) 492400
E-mailadres algemeen:	loketruimte@wageningen.nl
Website:	www.wageningen.nl
Contactpersoon:	Team Publiekszaken

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2015.03

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	36003206
Vestigingsnummer	000019913370
Statutaire naam	Monsanto Holland B.V.
Handelsnaam	Monsanto Holland B.V.

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	P.L.J.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Metz
Functie	Site Manager

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6702PD
Huisnummer	31
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Wageningse Afweg
Woonplaats	Wageningen

4 Correspondentieadres

Postbus	97
Postcode	6700AB
Plaats	Wageningen

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0317468468
Faxnummer	0317468469
E-mailadres	peter.metz@monsanto.com

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Wageningen
Kadastrale gemeente	☒ Wageningen
Kadastrale sectie	G
Kadastraal perceelnummer	1926
Bouwplannaam	Tunnelkassen
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	G 2108

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☒ U bent eigenaar van het perceel ☐ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☐ Anders
-----------------------------------	---

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Perceel tegenover Monsanto Holland B.V., op adres Wageningse Afweg 31 te Wageningen.
----------------------------------	--

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De plastic tunnels staan reeds op dit perceel met een tijdelijke vergunning, deze willen we omzetten naar een permanente vergunning.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☒ Ja
☐ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2310

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

3976

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2310

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Veredelingsonderzoek

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Veredelingsonderzoek

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties	9	2310	

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding	plastic	wit
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren	Plastic	wit
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking	Plastic	wit

Vul hier overige onderdelen en Aluminium tentstokken
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

huidige functie van het bestemmingsplan is agrarisch met waarde

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

proefveld voor spinazie en prei veredelingsonderzoek

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

proefveld voor spinazie en prei veredelingsonderzoek met gebruikmaking van plastic tunnels om planten te kunnen isoleren (vergelijkbaar aan een koepeltent - frame met plastic bespannen, geen fundering)

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

handhaving van de veredelingsactiviteiten in spinazie en prei in Wageningen (zie document 'permanente vergunning voor tunnelkassen Monsanto Wageningen' d.d. 12 juli 2013)

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Luchtfoto plastic tunnels.jpg	Luchtfoto plastic tunnels.jpg	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-01-2016	In behandeling
Onderzoeken ruimtelijke onderbouwing.pdf	Onderzoeken ruimtelijke onderbouwing.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	19-01-2016	In behandeling
2014-04-17 Inrichtingsplan Monsanto.pdf	2014-04-17 Inrichtingsplan Monsanto.pdf	Welstand	19-01-2016	In behandeling
Inrichtingsplankaart Monsanto.pdf	2014-04-14 Inrichtingsplankaart Monsanto.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	19-01-2016	In behandeling
Plastic tunnels spinazie.jpg	Plastic tunnels spinazie.jpg	Anders	19-01-2016	In behandeling
2013-01-12 permanente vergunning tunnels	2013-07-12 Permanente vergunning tunnelkassen Monsanto Wageningen.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	19-01-2016	In behandeling

Achtergrondinformatie

Naam bijlage	Bestandsnaam	Datum ingediend	Status document
Bouwtekeningen plastic tunnelkassen.xls	Bouwtekeningen plastic tunnelkassen.xls	19-01-2016	In behandeling

Formulierversie
2015.03

Kosten

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)? 189375

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)? 200000