

Raadsbesluit | **GEHEIM** Geheimhouding ingevolge art. 89 Gemeentewet

Agendanummer: 7
Team: Beleid en Projecten
Registratienummer: D23.1110394

Onderwerp:
Vorbereidingsbesluit Pabstsendam 6-16

De raad van de gemeente Wageningen;

Gelezen:

het voorstel aan de raad, vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders op 11 april 2023;

gelet op:

artikel 3.7 van de Wet ruimtelijke ordening;

Besluit

1. Besluit een bestemmingsplan voor te bereiden voor percelen Pabstsendam 6, 14 en 16 te gemeente Wageningen, zoals aangegeven op bijgevoegde kaart die onderdeel uitmaakt van dit besluit. Kadastraal bekend als:
 - sectie G, nummers: 1407 (ged.), 1699, 1700, 1715, 2028, 2344 en 2345;
 - sectie E, nummer: 5500
zoals vervat in de bestandenset met planidentificatie 'NL.IMRO.0289.04Pabstdam6-VBB1' en zoals is aangegeven op de bij dit besluit behorende kaart 'Vorbereidingsbesluit Pabstsendam 6-16'.
2. Besluit dat:
 - a. het in het gebied waarvoor dit vorbereidingsbesluit geldt verboden is het legaal aanwezige gebruik van gronden en opstallen, zoals dat bestond op het moment van inwerkingtreding van dit besluit, zodanig in gebruik, omvang of intensiteit te wijzigen, dat het gebied hierdoor minder geschikt wordt voor de verwezenlijking van de bij het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan te geven bestemming. Hierbij wordt onder een ander gebruik verstaan een vorm van gebruik, die op grond van het geldende bestemmingsplan bij recht, dan wel na afwijken van of wijziging van dat bestemmingsplan is toegestaan;
 - b. burgemeester en wethouders bij omgevingsvergunning kunnen afwijken van het onder a genoemde verbod mits het voorgestane gebruik niet in strijd is met het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan.
3. Besluit dat de door het college opgelegde geheimhouding inzake het raadsvoorstel en raadsbesluit na de officiële publicatie van het besluit, conform art. 89 Gemeentewet, opgeheven wordt.
4. Besluit het vorbereidingsbesluit in werking te laten treden op de dag na publicatie van het vorbereidingsbesluit.

Aldus besloten in de vergadering van 15 mei 2023,

de voorzitter,



F. Vermeulen

de griffier,



G.B. Gnodde