

SAB • Arnhem

bezoekadres
Frombergdwarsstraat 54
6814 DZ Arnhem

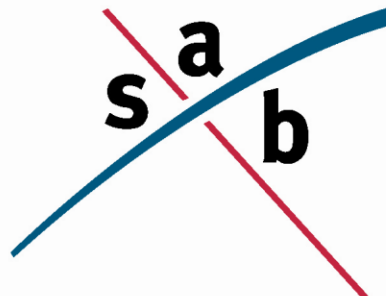
correspondentieadres
Postbus 479
6800 AL Arnhem

T [026] 357 69 11
F [026] 357 66 11
I www.sab.nl
E arnhem@sab.nl

KvK Arnhem 09122123

SAB • Amsterdam

SAB • Eindhoven



memo

aan: Gemeente Wageningen

van: SAB

ons kenmerk: HAAF/ZON/120681

datum: 5 juli 2013

betreft: Aanvullend onderzoek vleermuizen Churchillweg 195, Wageningen

INLEIDING

Bij alle ruimtelijke ingrepen moet rekening gehouden worden met de aanwezige natuurwaarden in en om het plangebied. Voordat ruimtelijke ingrepen mogen plaatsvinden dient eerst een onderzoek uitgevoerd te worden in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998 (*gebiedsbescherming*), de Flora- en faunawet (*soortenbescherming*) en eventuele andere betrokken natuurregeling. Voorliggend onderzoek betreft een ecologisch onderzoek (in de vorm van een memo) waarin op basis van een gebiedsanalyse, beschikbare soortgegevens en een veldbezoek uitspraken worden gedaan over de mogelijke aanwezigheid van vleermuizen in het plangebied aan de Churchillweg 195 in Wageningen.

SOORTENBESCHERMING

In het kader van de Flora- en faunawet moet worden getoetst of ter plaatse van de ruimtelijke ingrepen sprake is/kan zijn van negatieve effecten op beschermde planten en dieren. De beoogde ontwikkelingen kunnen biotoopverlies of verstoring (indirect biotoopverlies) tot gevolg hebben.

Op 4 juli heeft een ecooloog van SAB het plangebied bezocht en de aanwezige bebouwing en groenstroken geïnspecteerd op mogelijk aanwezige vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen. Nevenstaande afbeelding toont een aantal foto's van het plangebied ten tijde van het veldbezoek.



Overzicht van het plangebied aan de Churchillweg 195 te Wageningen.

Het plangebied is geheel verhard met enkele groene gazons. Dicht struweel of toegankelijke gebouwen, die als verblijfplaats voor soorten kunnen dienen, zijn niet aanwezig. Gezien het intensieve gebruik van het plangebied en omgeving, afwezigheid van water en groene elementen, worden strikt beschermde vleermuizen niet binnen het plangebied verwacht. Het te verbouwen gebouw is door de afwezigheid van (toegankelijke) spouwmuren en kierende gevelbetimmering niet geschikt voor vleermuizen. De aanwezige open stootvoegen (zie bovenstaande afbeelding) zitten vol met spinnenweb waardoor het gebruik van de spleten door vleermuizen is uit te sluiten. Met de toekomstige verbouwing van het gebouw worden geen vaste rust- en verblijfplaatsen van strikt beschermde soorten aangetast en is géén sprake van overtreding van de Flora- en faunawet.

Mogelijk komen binnen het plangebied wel enkele licht beschermde soorten (tabel 1 Flora- en faunawet) voor zoals Mol en Bruine kikker. Voor deze licht beschermde soorten geldt dat aantasting van vaste rust- en verblijfplaatsen op basis van een algehele vrijstelling mogelijk is, zonder dat er sprake is van procedurele consequenties. Dit betekent dat voor deze soorten de werkzaamheden uitgevoerd kunnen worden zonder ontheffing.

ZORGPLICHT

Wel dient met de plannen rekening gehouden te worden met een tweetal algemene voorwaarden vanuit de Flora- en faunawet. Deze voorwaarden zijn altijd van toepassing:

- in het broedseizoen van vogels (globaal half maart tot half juli) mogen de vegetatie, bosjes en opstallen in het plangebied niet worden verwijderd. Werkzaamheden tijdens deze periode zouden leiden tot directe verstoring van broedvogels en het broedsucces. Alle vogels zijn beschermd. Er is geen vrijstelling te verkrijgen in het kader van de Flora- en faunawet voor activiteiten die vogels in hun broedseizoen zou kunnen verstoren;
- op basis van de zorgplicht volgens artikel 2 van de Flora- en faunawet dient bij de uitvoering van de werkzaamheden voldoende zorg in acht te worden genomen voor de in het wild levende dieren en hun leefomgeving. Dit houdt in dat bij het uitvoeren van werkzaamheden altijd rekening moet worden gehouden met aanwezige planten en dieren. Zo dienen maatregelen te worden getroffen om bijvoorbeeld verstoring tot een minimum te beperken. Dieren moeten de gelegenheid hebben om uit te wijken en mogen niet opzettelijk worden gedood. Dit kan door:
 - het beperken van verlichting tijdens de avonduren in zomer, voorjaar en herfst ten behoeve van vleermuizen en andere nachtdieren;
 - het slopen en rooien starten buiten het voortplantingsseizoen en het winter(slaap)seizoen. Zodat het plangebied ongeschikt is voor dieren.