



04 APR. 2012

Gemeente Wageningen
Afdeling Ruimtelijke Ordening
T.a.v. mevrouw H.G. van Olderen
Postbus 1
6700 AA Wageningen



12.0013868

Datum : 4 april 2012
Uw kenmerk : -
Ons kenmerk : 120330-0006
Contactpersoon : Mark Bruijnooge
Doorkiesnummer : 088-3555037
E-mail adres : mark.brujnooge@vggm.nl

Onderwerp: Bestemmingsplan De Lawickse Hof

Geachte mevrouw Van Olderen,

GEMEENTE WAGENINGEN		
DATUM INGEKOMEN	10 APR. 2012	
AFDELING	VG	
KOPIE	J.P. Zijp	
CLASS. NR.	-173121	
ONTVANGSTGEW.	☒ JA	☐ NEE

Op 26 maart ontving ik per e-mail het verzoek om advies over het concept bestemmingsplan Lawickse Hof.

Het betreft de gedeeltelijke herziening van het vigerende bestemmingsplan De Lawickse Hof, gelegen op de hoek van de Lawickse Allee en Rooseveltweg. In het plan wordt voorzien in de realisatie van woningen, zelfstandige appartementen voor studenten en AIO's en 1200 m² bruto vloeroppervlak commerciële dienstverlening.

Quickscan externe veiligheid

Voor het plangebied is door Pouderoyen Compagnons een quickscan externe veiligheid opgesteld. Hierin is aangegeven dat over de doorgaande weg Lawickse Allee, Stadsbrink en Ritzema Bosweg waaraan het plangebied is gelegen (zeer) brandbare vloeistoffen en licht ontvlambare gassen worden vervoerd.

Door de gemeente Wageningen is echter een route gevaarlijke stoffen vastgesteld. De Lawickse Allee, Kortenoord Allee, Nijenoord Allee, Mansholtlaan en Diedenweg zijn aangewezen als route gevaarlijke stoffen, evenals de wegen van en naar de haven: Nude, Nudepark, Rijnhaven en Grebbedijk.

Het transport van licht ontvlambare gassen (LPG) mag vanwege deze routing niet plaatsvinden langs het plangebied en is hier voor het externe veiligheidsaspect dus hier niet relevant.

Het vervoer van (zeer) brandbare vloeistoffen (benzine en diesel) is niet routeplichtig. Voor dit transport geldt echter wel de algemene regel, artikel 11 Wet vervoer gevaarlijke stoffen, dat de bebouwde kom zoveel als mogelijk vermeden moet worden, tenzij noodzakelijk voor laden, lossen of er redelijkerwijs geen alternatieve route buiten de bebouwde kom voorhanden is. Door de routing te volgen wordt de bebouwde kom weliswaar niet vermeden maar wel zoveel mogelijk langs de rand van de bebouwing gereden.

De verwachting is dat transport van benzine en diesel langs het plangebied (zeer) beperkt zal zijn en ook dit transport via de route gevaarlijke stoffen zal rijden. Voor zover transport wel langs het plangebied plaatsvindt, zal dit weinig tot niets bijdragen aan het hoogte van het groepsrisico.

Scenario en effectafstanden

Gelet op bovenstaande wordt als scenario alleen het transport van brandbare vloeistoffen beschouwd. Als gevolg van een ongeval met het transport van brandbare stoffen kan een plasbrand ontstaan. De effectafstand bedraagt circa 60 meter.

Bij de brandweer Wageningen is een schuimblusaanhanger beschikbaar waarmee een plasbrand van circa 200 m² te blussen is. De inzet hiervan vergt wel een bluswaterdebiet van 1.200 liter/minuut. Omdat de primaire bluswatercapaciteit (brandkranen) onvoldoende is om deze capaciteit te kunnen leveren zal een plasbrand over het algemeen lastig te bestrijden zijn omdat het zogenaamde watertransportsysteem over een grotere afstand opgebouwd moet worden wat enige tijd kost.

De zorg voor 16 gemeenten in de regio Gelderland-Midden: Brandweer, GGD, RAV en GHOR.

Bezoekadres:
Beekstraat 39
6811 DW Arnhem

Postadres:
Postbus 5364
6802 EJ Arnhem

T: 0800 8446000
F: 088 3555900
I: www.vggm.nl

Datum : 4 april 2012
Kenmerk : 120330-0006
Pagina : 2

Mogelijkheden hulpverlening

Ondanks dat een plasbrand over het algemeen lastig te bestrijden zal zijn, zal dit scenario vanwege de beoogde bestemming (studentenhuisvesting en commerciële dienstverlening) en de beperkte vervoersbewegingen langs het plangebied zeer waarschijnlijk niet leiden tot een overschrijding van de mogelijkheden voor de hulpverlening.

Advies

Naast het feit dat de mogelijkheden om (kosten)efficiënte en effectieve maatregelen te treffen (erg) beperkt zijn, is er mede gelet op bovenstaande geen reden om nader advies uit te brengen over de eventuele optimalisatie van de mogelijkheden voor de rampenbestrijding en de zelfredzaamheid.

Ik wil u wel adviseren om bij de brandweer Wageningen advies te vragen over de bluswatervoorziening(en) en bereikbaarheid op planniveau in het kader van de basisbrandweezorg en brandpreventieve zaken.

Mocht u nog vragen of opmerkingen hebben, kunt u contact opnemen met genoemde contactpersoon. Desgewenst kan het advies mondeling toegelicht worden.

Met vriendelijke groet,



Paul Joosten
Directeur Brandweer

i.a.a.: de heer J.P. Zijp, commandant brandweer Wageningen