

Commentaarnota vooroverlegreacties bestemmingsplan 'De Goor, eerste fase'

In het kader van het overleg als bedoeld in artikel 3.1.1 van het Besluit op de ruimtelijke ordening (Bro) is het voorontwerp-bestemmingsplan 'De Goor, eerste fase' toegezonden aan het Waterschap Vallei en Eem, de provincie Gelderland, de VROM-inspectie en Vitens. In deze commentaarnota worden de reacties samengevat en van een antwoord voorzien. Daarbij wordt ook aangegeven of de reactie tot een aanpassing van het bestemmingsplan heeft geleid.

Instantie	Reactie	Beoordeling	Conclusie
Waterschap Vallei en Eem	Op 12 januari 2011 heeft een gesprek plaatsgevonden tussen Wageningen UR, Grontmij en de gemeente over de waterhuishouding op de Campus. Tijdens dit gesprek is afgesproken dat: - 50% van de waterberging voor het bedrijventerrein De Goor reeds voorzien is de aanwezig waterpartijen op de campus en de overige 50% ten zuiden van het plangebied gerealiseerd wordt. - de waterafvoernorm (debiet) voor de verschillende neerslagsituaties wordt aangepast, dat is nu niet het geval (is overal 1 l/s/ha en dat is onjuist) - er opnieuw een berekening wordt uitgevoerd om de benodigde waterberging ten zuiden van de Goor te bepalen - eerdergenoemde opmerkingen zouden worden verwerkt in, naar beleving voorontwerp, bestemmingsplan. - de watergangen de bestemming water of eventueel groen krijgen.	Op de verbeelding is voor de watergangen de bestemming 'Groen' opgenomen. In hoofdstuk 4.4 van de toelichting zijn de overige opmerkingen verwerkt.	De reactie heeft geleid tot aanpassing van de verbeelding en hoofdstuk 4.4 van de toelichting.

Instantie	Reactie	Beoordeling	Conclusie
Provincie Gelderland	Er is geen provinciaal belang in het geding. Om deze reden wordt geen advies uitgebracht.	Deze opmerking is voor kennisgeving aangenomen.	De reactie leidt niet tot aanpassing van het ontwerpbestemmingsplan.
VROM-inspectie, regio Oost	De inspectie heeft geen reactie gegeven.		
Vitens	Geen op- of aanmerkingen op het bestemmingsplan.	Van de reactie wordt kennisgenomen.	De reactie leidt niet tot aanpassing van het ontwerpbestemmingsplan.