

Kennisgeving

Burgemeester en wethouders van Voorst maken het volgende bekend:

Omgevingsvergunning Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) Duizendblad oneven nrs. 5 t/m 27 in Klarenbeek

Met ingang van **22 september 2016** ligt met de bijbehorende stukken voor een periode van **zes weken** voor iedereen ter inzage de omgevingsvergunning voor Duizendblad oneven nrs. 5 t/m 27 in Klarenbeek (Z-HZ_WABO-2016-0351_NL.IMRO.0285.0351-VS00).

De omgevingsvergunning, het besluit en de bijbehorende stukken, waaronder de ruimtelijke onderbouwing, kunt u op werkdagen van 8.30 uur tot 12.15 uur inzien bij de balie VROM in het gemeentehuis van Voorst, H.W. Iordensweg 17 in Twello. Ook bestaat de mogelijkheid om op andere tijden de stukken in te zien. Hiervoor kunt u een afspraak maken met de behandelend ambtenaar, de heer H.D. van den Brink. Zijn telefoonnummer is (0571) 27 93 37. De omgevingsvergunning, het besluit en de bijbehorende stukken zijn ook digitaal beschikbaar gesteld. Op de website www.vorst.nl onder Wonen, Bouwen en Ruimtelijke Ordening, Ruimtelijk plan raadplegen, Ruimtelijke plannen: ter inzage kunt u de stukken bekijken. Tevens kunnen de plannen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl geraadpleegd worden.

De omgevingsvergunning is aangevraagd voor het bouwen van 12 appartementen met bergingen aan de Duizendblad oneven nrs. 5 t/m 27 in Klarenbeek. Burgemeester en wethouders verlenen op grond van artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) de vergunning.

Op grond van artikel 3:18, lid 4 van de Algemene wet bestuursrecht delen wij u mee dat omtrent het ontwerpbesluit geen zienswijzen naar voren zijn gebracht.

Beroep

Belanghebbenden die een zienswijze naar voren hebben gebracht of belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om naar aanleiding van het ontwerpbesluit tijdig een zienswijze naar voren te brengen, kunnen beroep instellen. Beroep kan worden ingesteld met ingang van de dag na de dag waarop de terinzagelegging is aangevangen, bij de Rechtbank Gelderland, afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Degene die beroep instelt kan, als onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland.



Twello, 21 september 2016

J.T.H.M. Penninx, burgemeester
E.J.M. van Leeuwen, secretaris

BESCHIKKING

OMGEVINGSVERGUNNING VERLENEN

Aanvrager:

Betreft: het bouwen van 12 appartementen met bergingen op de locatie Duizendblad oneven nrs. 5 t/m 27 in Klarenbeek. De aanvraag is bij ons geregistreerd onder nummer Z-HZ_WABO-2016-0351.

Indieningsdatum: 11 april 2016.

Kadastrale aanduiding: Gemeente Voorst, sectie G, nummer 2354.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de omgevingsvergunning te verlenen.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Voorst verlenen op 8 september 2016 de omgevingsvergunning onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken deel uitmaken van de vergunning. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteit:

1. Handelen in strijd met regels RO

Procedure

Wij hebben dit besluit voorbereid volgens de procedure van paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is door ons beoordeeld voor de activiteit handelen in strijd met regels RO aan artikel 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Daarnaast hebben we de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht.

Bijgevoegde documenten

De volgende documenten maken deel uit van de beschikking en zijn bijgevoegd:

- 20160908 BESLUIT Aanvraagformulier.pdf
- 20160908 BESLUIT Ruimtelijke onderbouwing.pdf

Beroep

Artikel 8:1 van de Algemene wet bestuursrecht biedt belanghebbenden die een zienswijze naar voren hebben gebracht of belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om naar aanleiding van het ontwerpbesluit tijdig een zienswijze naar voren te brengen, de mogelijkheid beroep tegen dit besluit in te stellen. De termijn voor het indienen van een beroepschrift bedraagt zes weken. De termijn vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd. Het beroepschrift dient gericht te worden aan de Rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. *Het beroepschrift schorst niet de werking van het besluit waartegen het is gericht.* Met het oog op schorsing kan de indiener van een beroepschrift de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland eveneens vragen een voorlopige voorziening te treffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Deze mogelijkheid is opgenomen in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht.

Inwerkingtreding

De verleende omgevingsvergunning treedt pas in werking nadat de beroepstermijn verstreken is of wanneer er beslist is op een binnen de beroepstermijn ingediend verzoek om een voorlopige voorziening.

Twello, 8 september 2016

burgemeester en wethouders



E.J.M. van Leeuwen
secretaris



drs. J.T.H.M. Penninx
burgemeester

OVERWEGINGEN

1. Het bouwplan is niet in overeenstemming met het geldende bestemmingsplan “Grote Wetering”. Wij hebben besloten hieraan medewerking te verlenen met toepassing van artikel 2.12, lid 1, onder a, onder 3 van de Wabo voor de bouw van een complex met twaalf appartementen.
2. Tussen 19 mei 2016 en 30 juni 2016 heeft het ontwerp van dit besluit ter inzage gelegen. Iedereen had in deze periode de mogelijkheid om zienswijzen in te dienen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.
3. Voor het bouwplan is een ruimtelijke onderbouwing geschreven waarin het plan stedenbouwkundig beoordeeld en positief bevonden is.

Behoort bij besluit van Burgemeester en
Wethouders van de gemeente VOORST d.d.
8 september 2016

Nr. Z-HZ_WABO-2016-0351

Mij bekend,
De Secretaris



Duizendblad 5-27, Klarenbeek